

## Moderne Büroflächen in variabler Größe

### 4621 Sipbachzell



#### Gesamtmiete: 6.418,66 €

Summe Miete	4.968,88 € exkl. USt.
Summe der laufenden Kosten	380,00 € exkl. USt.
Monatliche Gesamtbelastung USt.	1.069,78 €
Provision Interessent - Miete	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Referenznummer: **0004003623**

Nutzung	Gewerbe
HWB-Wert	115 kWh/m <sup>2</sup> /a
Nutzfläche	ca. 467 m <sup>2</sup>



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Hannes Ziegelböck**  
+43 50 6596 8002  
anfragen@raiffeisen-immobilien.at  
P.-B.-Rodlberger-Straße 25  
4600 Thalheim bei Wels

