

Dreherstraße 77, 1110 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m²	Gewichtete Fläche m²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
86618	1	EG	3	SOW	70,40	89,90	5,76		18,45	45,20	€ 5.550,30	€ 499.000,00	€ 446.724,00
86619	2	EG	4	SOW	106,73	125,38			21,67	78,12	€ 5.495,43	€ 689.000,00	€ 616.139,00
86620	3	1. Etage	2	O	48,78	58,52	9,74				€ 5.963,77	€ 349.000,00	€ 312.801,00
86621	4	1. Etage	4	SW	87,45	104,78	17,33				€ 5.907,62	€ 619.000,00	€ 554.185,00
86622	5	1. Etage	2	W	48,29	57,36	9,07				€ 6.084,38	€ 349.000,00	€ 313.518,00
86623	6	1. Etage	2	SO	55,50	64,50	5,89	6,21			€ 6.031,48	€ 389.000,00	€ 349.758,00
86624	7	1. DG	2	SO	39,62	45,77			12,30		€ 6.095,70	€ 279.000,00	€ 250.956,00
86625	8	1. DG	3	SW	52,60	72,43			39,66		€ 5.508,77	€ 399.000,00	€ 358.367,00
86626	9	1. DG	2	SW	43,14	50,28			14,27		€ 5.867,73	€ 295.000,00	€ 265.401,00
86627	10	1. DG	3	SO	70,40	81,62	5,89		10,65		€ 5.869,02	€ 479.000,00	€ 430.655,00
86628	11	2. DG	3	OW	86,65	90,25			7,20		€ 6.193,91	€ 559.000,00	€ 503.930,00
86629	12	2. DG	3	OW	88,70	98,82			20,25		€ 6.061,22	€ 599.000,00	€ 539.998,00

Fertigstellung: voraussichtlich 2027

Kundenprovision: 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% USt