

Lustkandlgasse 37, 1090 Wien, Alsergrund

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
72484	6	Mezzanin	2	0	63,66	63,66	€ 6.500	€ 413.790,00	€ 235,10

3% Kundenprovision

Die Betriebskosten beinhalten bereits 10% USt. Die Höhe der Rücklage liegt bei € 1,06/m².

Die monatlichen Kosten der DG-Wohnungen werden von der zuständigen Hausverwaltung bekannt gegeben.

Ein Stapelparkplatz kann um € 45.000,- angekauft werden.

Top 7: Vollrenoviert

Top 19: Sanierungsbedürftig

Top 20, Top 21: Dachgeschoßausbau, Erstbezug