

Energieausweis für Wohngebäude

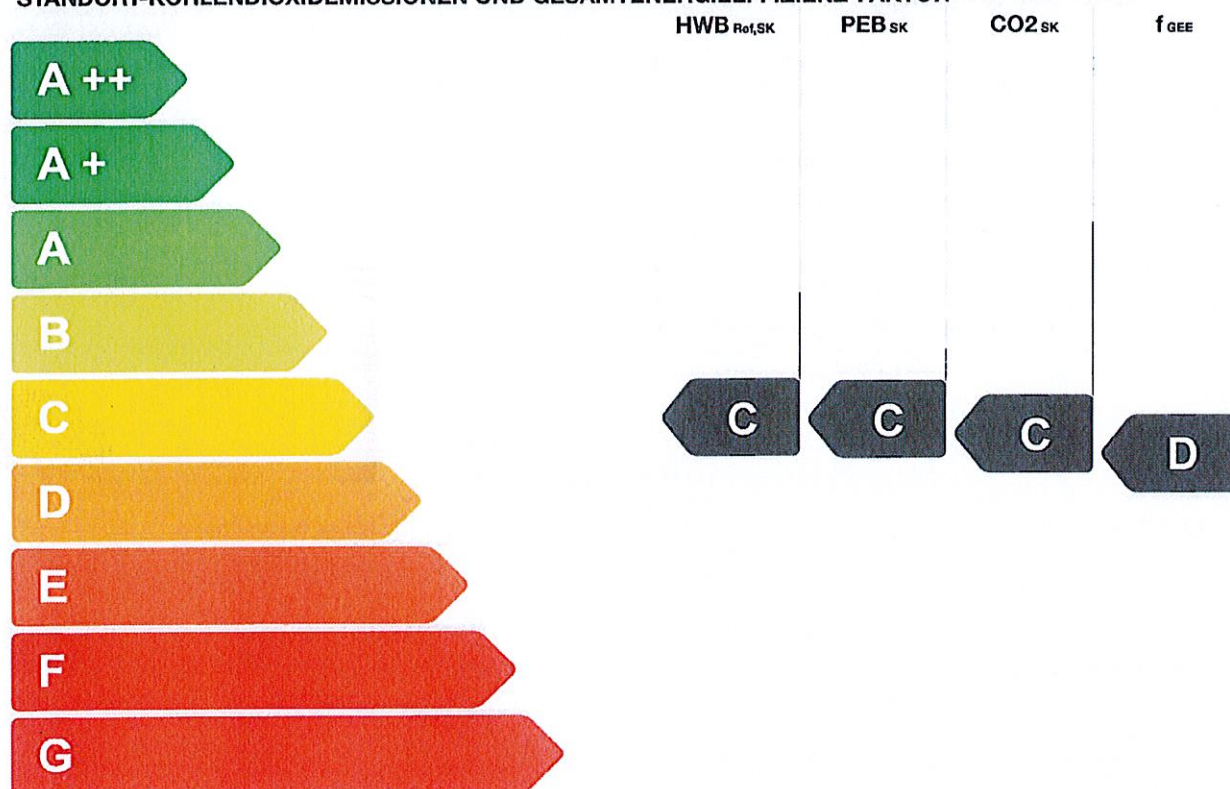
OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

T H A
J E R

BEZEICHNUNG	Anton-Dengler-Gasse 22 - Energieausweis Bestand		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1988
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Anton-Dengler-Gasse 22	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf II
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01607
Grundstücksnr.	833/2	Seehöhe	165 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

THA
JER

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.717,97 m ²	charakteristische Länge	2,53 m	mittlerer U-Wert	0,904 W/m ² K
Bezugsfläche	2.974,38 m ²	Klimaregion	N	LEK ₁ -Wert	59,87
Brutto-Volumen	10.331,68 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.078,69 m ²	Heizgradtage	3454 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

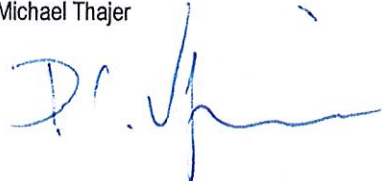
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	77,04 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	77,04 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	154,42 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,760
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	295.163 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	79,39 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	290.389 kWh/a	HWB _{SK}	78,10 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	47.497 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	524.346 kWh/a	HEB _{SK}	141,03 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		g _{AWZH}	1,55
Haushaltsstrombedarf	61.068 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	585.414 kWh/a	EEB _{SK}	157,46 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	731.634 kWh/a	PEB _{SK}	196,78 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	694.400 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	186,77 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	37.234 kWh/a	PEB _{em.,SK}	10,01 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	140.682 kg/a	CO ₂ _{SK}	37,84 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,755
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	DI Michael Thajer
Ausstellungsdatum	14.01.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	13.01.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.