

Wehlistraße 291, 1020 Wien

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt-nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege 2										
44047	324	3	SOW	69,30	86,00	9,48	14,45	€ 7.429,80	€ 686.500	€ 639.000
44058	358	3	SOW	69,42	93,04	21,99	3,25	€ 7.287,58	€ 727.400	€ 678.000
44005	394	5	NOS	125,79	158,12	30,71	3,25	€ 7.935,49	€ 1.334.900,01	€ 1.254.800

Provisionsfrei für den Kunden!
Fertigstellung: bereits erfolgt

Betriebskosten ca. 3,40 Euro / NW inkl. Ust
Rücklage ca. 0,50 Euro / NW

Das Nutzungsrecht eines Stellplatzes in der nahegelegenen APCOA-Mietgarage ist inkludiert.
Ein Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage kann ab einem Wohnungskaufpreis von EUR 630.000,- netto angekauft werden
Stellplatzpreise ab EUR 35.300,- netto zzgl. 20% Ust.