

Stand 01.2025

Preisliste · Altenbergerstraße 150, 4040 Linz

Lage	Top	Zimmer	Wohnfläche	Balkon / Loggia / Terrasse	Eigengarten	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger	Status
EG	1	2	48,80 m ²	10,46 m ²	45,76 m ²	249 000 €	229 080 €	verfügbar
	2	2	36,88 m ²	14,16 m ²	46,71 m ²	209 000 €	192 280 €	verfügbar
	3	2	42,61 m ²	10,96 m ²	46,09 m ²	239 000 €	219 880 €	verfügbar
	4	2	36,98 m ²	15,21 m ²	50,56 m ²	214 000 €	196 880 €	verfügbar
	5	1	21,98 m ²	13,69 m ²	33,71 m ²	verkauft		
1.OG	6	2	48,80 m ²	10,46 m ²	40,41 m ²	259 000 €	238 280 €	verfügbar
	7	2	36,91 m ²	14,16 m ²	53,20 m ²	219 000 €	201 480 €	verfügbar
	8	2	42,61 m ²	10,96 m ²	44,46 m ²	244 000 €	224 480 €	verfügbar
	9	3	60,42 m ²	14,63 m ²	45,81 m ²	339 000 €	311 880 €	verfügbar
2. OG + Empore (Maisonette)	10	4	91,13 m ²	39,87 m ²	63,60 m ²	539 000 €	495 880 €	verfügbar
	11	2	61,33 m ²	8,72 m ²	61,36 m ²	349 000 €	321 080 €	verfügbar
	12	4	89,42 m ²	8,73 m ²	59,94 m ²	499 000 €	459 080 €	verfügbar

zusätzliche Kellerabteile	Nr. 1, 2, 3, 5, 6	5,04 m ² und 5,77 m ² ohne Fenster	je 7 500 €		2, 3 5, 6 verfügbar
	Nr. 4	6,60 m ² mit Fenster	8 000 €		verfügbar

Reserve-Parkplatz	1 Stk.			7 500 €	6 900 €	verfügbar
Parkplatz oben	6 Stk.			je 18 000 €	je 16 560 €	verfügbar
Parkplatz unten	6 Stk.			je 15 000 €	je 13 800 €	verfügbar