



"Lumis" - Schönaugürtel 20, 8010 Graz			
Young Professionals			
	Anmietung 10-12 Monate	Anmietung 6-9 Monate	Anmietung 3-5 Monate
Typ Type	monatliche Gesamtkosten monthly all-in rent	monatliche Gesamtkosten monthly all-in rent	monatliche Gesamtkosten monthly all-in rent
Standard Studio	640,00	700,00	750,00

Die monatlichen Gesamtkosten beinhalten bereits sämtliche Zusatzkosten!

(Nutzung der Allgemeinflächen, Betriebskosten, Energiekosten sowie Internet)

Nebenkosten:

Kaution: 2 Bruttomonatsmieten

Vertragserrichtungskosten: € 120,00

Reinigungsgebühr bei Auszug: € 90,00

Optional:

Tiefgaragenplatz: € 75,00 brutto/Monat

regelmäßige Zimmerreinigung: € 125,00 - 175,00 brutto/Monat

The monthly total costs already include all additional charges!

(Use of common areas, operating costs, energy costs, as well as internet)

The following one-time additional costs are Optional:

Deposit: 2 gross monthly rents

Contract setup fee: €120.00

Cleaning fee upon move-out: €90.00

Underground parking space: €75.00 gross/month

Regular room cleaning: €125.00 – €175.00 gross/month