

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	EAW - Stiege 1	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Erdgeschoß - 6.Obergeschoß	Baujahr	1960
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	2007
Straße	Erlachgasse 86	Katastralgemeinde	Favoriten
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	1101
Grundstücksnr.	445	Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,
KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A ++				
A +				
A				
B				
C		C	C	C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Energieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	1.161,3 m²	Heiztage	250 d/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	929,0 m²	Heizgradtage	3686 Kd/a	Solarthermie	
Brutto-Volumen (V _B)	3.422,8 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.441,0 m²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher	
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kombiniert mit RH
charakteristische Länge (l _c)	2,38 m	mittlerer U-Wert	0,54 W/m²K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF		LEK _T -WERT	36,74	RH-WB-System (primär)	Erdgas
Teil-BF		Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse			Nachweis über HEB	
			Anforderungen	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	52,1 kWh/m²a	entspricht nicht	HWB _{Ref,RK,zul} = 27,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	52,1 kWh/m²a		
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	152,7 kWh/m²a	entspricht nicht	EEB _{RK,zul} = 83,3 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	1,44	entspricht nicht	f _{GEE,RK,zul} = 0,80
Erneuerbarer Anteil			entspricht nicht	Punkt 5.2.3 a, b oder c

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	69.207 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	59,6 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	69.207 kWh/a	HWB _{SK} =	59,6 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	11.868 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	161.617 kWh/a	HEB _{SK} =	139,2 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	2,25
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,95
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,99
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	26.449 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	188.065 kWh/a	EEB _{SK} =	162,0 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	220.934 kWh/a	PEB _{SK} =	190,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern,SK} =	204.749 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} =	176,3 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{PEBem,SK} =	16.185 kWh/a	PEB _{em,SK} =	13,9 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	45.921 kg/a	CO _{2eq,SK} =	39,5 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,41
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =		PVE _{Export,SK} =	

ERSTELLT

GWR-Zahl	1531466	ErstellerIn	YSM Bau GmbH
Ausstellungsdatum	23.März 2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	23.März 2030		
Gültigkeitsdatum			