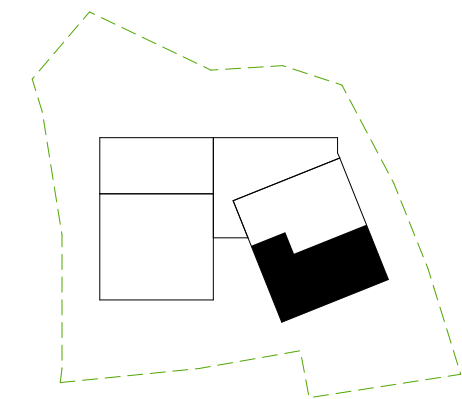


# MOSER

Wohnbau  
& Immobilien

FRIDA  
Innsbruckerstraße 18  
Mutters



## TOP B05 2. Obergeschoß

Kochen/Essen/Wohnen	29,68 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,05 m <sup>2</sup>
Schrank	6,72 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,70 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,12 m <sup>2</sup>
Garderobe	11,24 m <sup>2</sup>
AR	3,28 m <sup>2</sup>
Bad	7,69 m <sup>2</sup>
WC	1,82 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche 93,30 m<sup>2</sup>

Terrasse	14,49 m <sup>2</sup>
Terrasse	13,12 m <sup>2</sup>
Garten	168,00 m <sup>2</sup>
Garten gebösch	51,00 m <sup>2</sup>

Kellerabteil 3,53 m<sup>2</sup>

1m 5m

Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%)

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten.  
Stand März 2023

M 1:100