

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG **MAG. ROBERT HALPER, HARALD HALPER**

Gebäude(-teil) **BESTAND**

Baujahr **1967**

Nutzungsprofil **Einfamilienhaus**

Letzte Veränderung **2012**

Straße **GRABENSTRASSE 33**

Katastralgemeinde **Güssing**

PLZ/Ort **7540 GÜSSING**

KG-Nr. **31013**

Grundstücksnr. **70/2**

Seehöhe **225 m**

**SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF,
STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR**

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2,SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				F
G	G	G	G	

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHWB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

AX3000 - Energieausweis (20181220) V2018

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	230,4 m²	charakteristische Länge	1,26 m	mittlerer U-Wert	1,15 W/m²K
Bezugsfläche	184,3 m²	Heiztage	301 d/a	LEK _f -WERT	105,32
Brutto-Volumen	747,8 m³	Heizgradtage	3436 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	593,07 m²	Klimaregion	S_SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,79	Norm-Außentemperatur	-13,0 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	252,1 kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	252,1 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	439,3 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	3,60
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	58.444 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	253,7 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	58.444 kWh/a	HWB _{SK}	253,7 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	2.943 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	98.218 kWh/a	HEB _{SK}	426,4 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,60
Haushaltsstrombedarf	3.783 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m²a
Endenergiebedarf	102.002 kWh/a	EEB _{SK}	442,8 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	129.388 kWh/a	PEB _{SK}	561,7 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	125.982 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	546,9 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	3.406 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	14,8 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	31.521 kg/a	CO ₂ _{SK}	136,8 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	3,60
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV _{Export,SK}	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum

Gültigkeitsdatum

15. Februar 2019

15. Februar 2029

Erstellerin

Unterschrift

ZOTTER + MAYRUTH PLANUNGSBURO

SB BAU Gesellschaft m.b.H.
7540 GÜSSING Wiener Strasse 43
☎ 03322-44232-0 Fax: 44232-4

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

Eingabe-Informationen

AX3000

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten : LAUT EINREICHPLAN BZW.BESICHTIGUNG

Bauphysikalische Daten LAUT ANGABE EIGENTÜMER

Haustechnik Daten : LAUT ANGABE EIGENTÜMER

Haustechniksystem

Raumheizung : ZENTRALHEIZUNG, BEFEUERUNG MIT HEIZÖL, HEIZKÖRPER

Warmwasser : ZENTRALHEIZUNG

RLT-Anlage : KEINE

Allgemeine Berechnungsparameter (aus Stammdaten)

Gebäudemassen : mittel

Luftdichtheit: Wenig dicht

Lüftung :

<input checked="" type="checkbox"/> Natürliche Lüftung :	Luftwechselzahl:	0,400	1/h
<input type="checkbox"/> mechanische Lüftung:			
	maschinell eingestellte Luftwechselrate:		1/h
	Nutzungsgrad der WRG:		%
	Nutzungsgrad des EWT:		%
	Luftwechselrate infolge von Ex- und Infiltration nx:	0,110	1/h
	V_x :		
	V_{mech} :		
	V_{gesamt} / V_V :	0,00	191,65
	Luftwechselrate:	0,40	1/h
	Interne Wärmegewinne:	3,75	W/m ²

Wärmegewinne:

Berechnungsgrundlagen :

Gemäß OIB-Richtlinie 6 - Ausgabe : März 2015

ÖNORM B 8110-3 Wärmespeicherung und Sonneneinflüsse

ÖNORM B 8110-5 Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6 Heizwärmebedarf und Kühlbedarf

ÖNORM B 1800 Ermittlung von Flächen und Rauminhalten von Bauwerken

ÖNORM H 5050 Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors

ÖNORM H 5056 Heiztechnik-Energiebedarf

ÖNORM H 5057 RLT - Energiebedarf für Wohn- und Nichtwohngebäude

ÖNORM H 5058 Kältetechnik - Energiebedarf

ÖNORM H 5059 Beleuchtungsenergiebedarf

EN ISO 13788 Wärme- und feuchtetechnisches Verhalten von Bauteilen

EN ISO 6946 Wärmedurchlaßwiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient

EN ISO 10077-1 Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen - Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten

O13-Berechnungsleitfaden Version 3.0, 2013 - O13_Kennzahlen - Baubook (ÖBOX)

Validierung:

Validiert nach Fachnormenausschuss ON-AG 235.12 - "Validierung von Software für die Gesamtenergieeffizienz"

ÖNORM B 8110-6	Beiblatt 1	2015-10-16	ÖNORM H 5056	Beiblatt 1	2015-10-16
	Beiblatt 2	2015-10-16		Beiblatt 2	2015-10-16
	Beiblatt 3	2015-10-16		Beiblatt 3	2015-10-16
	Beiblatt 4	2015-10-16		Beiblatt 4	2015-10-16
	Beiblatt 5	2015-10-16		Beiblatt 5	2015-10-16
ÖNORM H 5050	Beiblatt 1	2015-10-16		Beiblatt 6	2015-10-16
	Beiblatt 2	2015-10-16		Beiblatt 7	2015-10-16
	Beiblatt 3	2015-10-16	ÖNORM H 5057	Beiblatt 1	2015-10-16
	Beiblatt 4	2015-10-16	ÖNORM H 5058	Beiblatt 1	2015-10-16
	Beiblatt 5	2015-10-16			
	Beiblatt 6	2015-10-16			
	Beiblatt 7	2015-10-16			

Energieausweisvorlagegesetz 2012

Auszug aus dem EAVG - 2012 :

§ 3. Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der **Heizwärmebedarf** und der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.

Heizwärmebedarf

HWB_{SK} : 253,72 kWh/m²a

Gesamtenergieeffizienz-Faktor

f_{GEE} : 3,60