

Geschoss	Raum		Raumhöhe	Umfang	Wandoberflä...	Fläche
1OG	VR		2,30 m	8,90 m	14,08 m²	4,88 m²
	WC		2,30 m	5,29 m	10,26 m²	1,70 m²
	WC		2,30 m	5,31 m	10,62 m²	1,60 m²
	Wohn/Essz/KÜ		2,30 m	22,41 m	40,84 m²	22,91 m²
	Wohnz		2,30 m	21,03 m	41,16 m²	23,50 m²
	Zimmer		2,30 m	15,56 m	31,22 m²	13,06 m²
	Zimmer		2,30 m	16,22 m	32,73 m²	15,60 m²
	Zimmer		2,30 m	17,77 m	36,39 m²	17,08 m²
	Zimmer		2,30 m	19,84 m	58,91 m²	15,81 m²
	Zimmer		2,30 m	34,26 m	138,53 m²	32,30 m²
	Zimmer 1		2,30 m	16,34 m	50,03 m²	16,50 m²
	Zimmer 10		2,30 m	15,52 m	48,46 m²	14,75 m²
	Zimmer 11		2,30 m	17,09 m	54,36 m²	17,36 m²
	Zimmer 12		2,30 m	15,62 m	47,92 m²	14,96 m²
	Zimmer 13		2,30 m	17,29 m	50,35 m²	17,66 m²
	Zimmer 14		2,30 m	15,74 m	49,62 m²	15,24 m²
	Zimmer 15		2,30 m	17,30 m	54,05 m²	17,92 m²
	Zimmer 17		2,30 m	14,22 m	29,67 m²	12,56 m²
	Zimmer 2		2,30 m	16,20 m	49,54 m²	16,16 m²
	Zimmer 3		2,30 m	16,84 m	53,01 m²	17,49 m²
	Zimmer 7		2,30 m	14,17 m	29,55 m²	9,67 m²

Seite 2

Räume nach Geschossen							20.03.2025
Geschoss	Raum		Raumhöhe	Umfang	Wandoberflä...	Gemessene Fläche	
	1OG	Zimmer 9	2,30 m	15,66 m	46,26 m²	9,37 m²	
1.OG	Gesamt			660,69 m	1.647,39 m²	578,35 m²	
EG							
	EG	Abstellraum	2,45 m	18,18 m	41,39 m²	15,67 m²	
	EG	Gang	2,45 m	5,49 m	3,82 m²	1,83 m²	
	EG	Gang	2,45 m	84,30 m	185,65 m²	64,81 m²	
	EG	Garage	2,45 m	20,07 m	43,50 m²	22,80 m²	
	EG	Garage	2,45 m	30,85 m	58,70 m²	56,93 m²	
	EG	Gaststube	2,45 m	39,64 m	106,55 m²	74,06 m²	
	EG	Küche	2,45 m	57,16 m	133,16 m²	69,82 m²	
	EG	Kühlr.	2,45 m	12,41 m	30,12 m²	7,43 m²	
	EG	Kühlzelle	2,45 m	9,69 m	20,53 m²	4,98 m²	
	EG	Müllraum	2,45 m	14,83 m	27,54 m²	10,96 m²	
	EG	Saal	2,45 m	133,18 m	502,03 m²	349,42 m²	
	EG	Trafik	2,45 m	14,41 m	30,77 m²	12,84 m²	
	EG	VR	2,45 m	8,23 m	8,29 m²	4,23 m²	
	EG	WC-Beh.	2,45 m	7,78 m	17,15 m²	3,74 m²	
	EG	WC-D	2,45 m	12,95 m	34,25 m²	8,35 m²	
	EG	WC-H	2,45 m	16,99 m	41,09 m²	12,83 m²	
EG	Gesamt			486,16 m	1.284,55 m²	720,72 m²	
KG							

Seite 3

Räume nach Geschossen							20.03.2025
Geschoss	Raum		Raumhöhe	Umfang	Wandoberflä...	Gemessene Fläche	
1UG	1UG	Abstellraum	1,95 m	15,99 m	29,82 m²	13,35 m²	
	1UG	Diele	1,95 m	15,39 m	18,56 m²	14,55 m²	
	1UG	Diskotheek	1,95 m	23,70 m	40,82 m²	23,22 m²	
	1UG	Diskotheek	1,95 m	38,85 m	68,57 m²	75,29 m²	
	1UG	Heizraum	1,95 m	15,10 m	21,36 m²	13,03 m²	
	1UG	Keller	1,95 m	16,09 m	28,31 m²	15,72 m²	
	1UG	Keller	1,95 m	20,00 m	36,97 m²	24,63 m²	
	1UG	Keller	1,95 m	38,43 m	70,84 m²	91,51 m²	
	1UG	Öltankraum	1,95 m	15,88 m	15,49 m²	15,43 m²	
	1UG	Stüberl	1,95 m	35,58 m	64,20 m²	48,85 m²	
	1UG	Vorraum	1,95 m	12,02 m	6,52 m²	5,89 m²	
	1UG	WC-D	1,95 m	14,42 m	39,92 m²	7,72 m²	
	1UG	WC-H	1,95 m	22,27 m	53,74 m²	10,56 m²	
KG	Gesamt			283,75 m	495,12 m²	359,74 m²	
Für alle Gesch...	Gesamt			1.430,60 m	3.427,06 m²	1.658,80 m²	