

TOP 3

Lage EG + 1. OG
Zimmer 3

ERDGESCHOSS

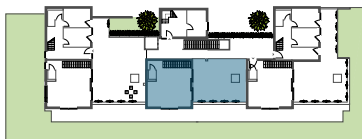
1. Vorraum	5,63 m ²
2. Bad	3,53 m ²
3. WC/Abstellraum	4,92 m ²
4. Zimmer	12,35 m ²
5. Zimmer	9,97 m ²

1. OBERGESCHOSS

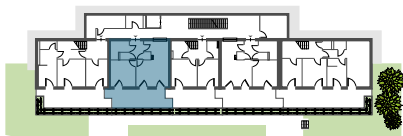
6. Wohnküche	35,75 m ²
7. WC	1,29 m ²

Wohnnutzfläche 73,44 m²

8. Terrasse	23,03 m ²
9. Terrasse	46,59 m ²



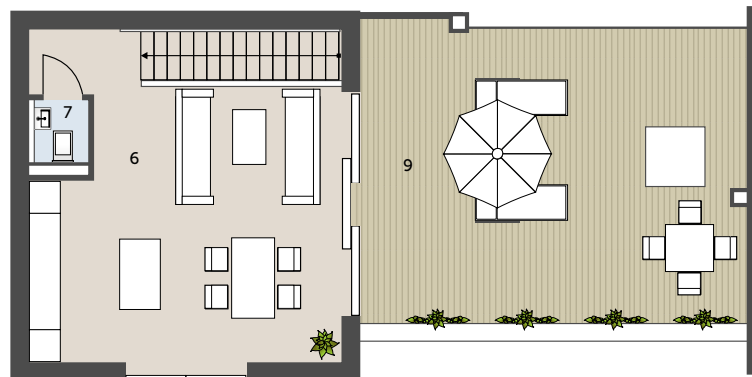
1. OBERGESCHOSS



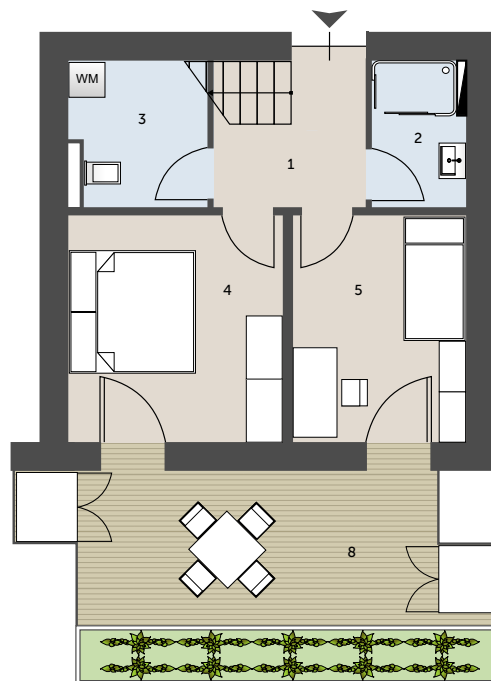
ERDGESCHOSS



ANSICHT



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

BLICKFANG ANDRITZ

REINERWEG 21
8010 GRAZ



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCHE ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

BRÜCKENKOPFGASSE 5/1
8020 GRAZ

VERTRIEB-GRAZ@7DOERFER.AT
+43 664 1279351