



GEBÜHRENÜBERSICHT 2025

KANAL (inkl. 10 % USt. – Sätze werden jährlich angepasst)

Kanalanschlussgebühr

Mindestanschlussgebühr: € 5.197,50 (bis 150 m² der Bemessungsgrundlage)
je weiterer m² der Bemessungsgrundlage (bis 300 m²): € 34,65
über 300 m² der Bemessungsgrundlage: € 6,93

Kanalbenützungsgebühr

€ 5,95 pro m³ Wasserverbrauch, mind. jedoch € 267,75 pro Jahr
Rohbaupauschale (bis zum Zählereinbau): € 19,83 pro Monat

Bemessungsgrundlage:

Bei Wohnhäusern bebaute Fläche pro Geschoss, ohne Garage.
Die Bemessungsgrundlage ist je Einzelfall abzuklären.

WASSER (inkl. 10 % USt. – Sätze werden jährlich angepasst)

Anschlussgebühr für ein Einfamilienhaus < 200 m² Wohnfläche: € 3.300,00
Anschlussgebühr bei Einfamilienhäusern > 200 m² Wohnfläche: je zusätzlichen m² Wohnfläche € 13,20

Wassergebühr

Bereitstellungsgebühr pro Jahr: € 55,00
Kosten pro m³ Wasser: € 1,10
Pauschalgebühr („Rohbagebühr“ bis zum Zählereinbau): € 5,50 pro Monat

Die Abrechnung der Wassergebühren erfolgt über die Wassergenossenschaft.
Die Wassergenossenschaft behält sich vor, Baukostenzuschüsse für die Errichtung neuer Wasserleitungen einzuheben.

VERKEHRSFLÄCHENBEITRAG (STRASSE)

Richtet sich grundsätzlich nach der Grundstücksgröße. Im Betrag ist keine USt. enthalten.

Beispiel:

Für eine Parzelle mit 1.000 m² ist ein Verkehrsflächenbeitrag von € 3.604,60 zu entrichten *Berechnungs-Formel Beispiel:*

$\sqrt[2]{1000 \times 3 \times 95}$ = Wurzel aus der Parzellengröße x 3,00 m (= Straßenbreite) x € 95,00 (= Einheitssatz)

STROM (lt. Auskunft der Netz OÖ)

Netzzutrittsentgelt	€ 2.350,00	(variabel nach Netz OÖ-Baustelle)
Netzbereitstellung	€ 832,00	für ein Wohnhaus (25 Ampere Sicherung)
Nettobetrag	€ 3.182,00	
+ 20 % Ust	€ 636,40	
Gesamtkosten:	€ 3.818,40	