

# Edi-Finger-Straße 7c, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt-nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR	*Bemerkung
<b>Stiege 1</b>												
69652	1	2	SO	46,03	56,62	3,95	4,69	42,93	595,54	104,46	770,00	Kaufpreis: € 310.000,-
69657	6	2	W	45,80	57,42	4,15	5,11	49,12	604,70	104,39	780,00	Kaufpreis € 345.000,-
69673	12	2	S	48,80	53,76	4,96			587,64	112,36	770,00	Kaufpreis € 296.000,-
69674	13	2	S	48,51	53,52	5,01			588,14	111,86	770,00	Kaufpreis € 296.000,-
69676	15	2	W	47,63	56,43	4,32	8,96		663,24	108,58	849,00	Kaufpreis € 350.000,-
69677	16	2	W	47,27	56,30	4,23	9,60		664,18	107,64	849,00	Kaufpreis € 350.000,-
69678	17	3	W	66,93	78,19	4,85	12,82		931,80	150,02	1.190,00	Kaufpreis € 494.000,-
69680	19	3	O	67,62	78,81	4,85	12,68		848,54	151,46	1.100,00	Kaufpreis € 453.000,-
69681	20	3	O	65,49	76,80	4,48	13,65		853,76	146,24	1.100,00	Kaufpreis € 453.000,-
69691	21	2	O	54,04	67,36		26,63		732,52	112,94	930,00	Kaufpreis € 388.000,-
69692	22	2	S	48,26	50,18		3,84		603,68	100,86	775,00	Kaufpreis € 305.000,-
69693	23	2	S	43,83	45,78		3,91		562,94	91,61	720,00	Kaufpreis € 286.000,-
69694	24	3	W	66,20	70,50	4,30			898,10	147,35	1.150,00	Kaufpreis € 456.000,-
69696	26	2	N	58,86	72,36		27,00		785,16	123,02	999,00	Kaufpreis € 418.000,-
69698	28	2	O	51,32	68,40		34,17		738,20	107,25	930,00	Kaufpreis € 387.000,-
69699	29	2	O	36,69	48,81		24,24		586,95	76,68	730,00	Kaufpreis € 279.000,-
<b>Stiege 2</b>												
69665	4	2	N	45,74	57,14	4,66	4,78	43,48	612,85	105,33	790,00	Kaufpreis € 313.000,-
69671	10	2	O	46,50	57,06	4,03	4,81	41,25	598,94	105,61	775,00	Kaufpreis € 311.000,-
69682	11	3	O	67,09	73,14	6,05			801,68	152,86	1.050,00	Kaufpreis € 445.000,-
69683	12	2	N	56,34	63,71	7,37			712,30	133,15	930,00	Kaufpreis € 379.000,-
69684	13	2	N	58,35	66,26	7,91			706,97	138,48	930,00	Kaufpreis € 379.000,-
69686	15	2	W	47,62	56,16	4,06	8,96		673,81	108,01	860,00	Kaufpreis € 357.000,-
69687	16	2	W	47,27	55,97	4,06	9,28		674,54	107,28	860,00	Kaufpreis € 357.000,-
69689	18	2	O	48,05	56,86	4,16	9,30		636,34	109,12	820,00	Kaufpreis € 333.000,-

# Edi-Finger-Straße 7c, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR	*Bemerkung
Stiege 2												
69690	19	3	O	71,41	83,77	5,69	13,35		911,59	161,14	1.180,00	Kaufpreis € 418.000,-
69700	20	3	O	64,90	69,51	4,61			854,72	145,28	1.100,00	Kaufpreis € 449.000,-
69702	22	2	N	46,28	48,15		3,74		621,46	96,72	790,00	Kaufpreis € 340.000,-
69705	25	2	W	49,22	62,88		27,32		751,67	102,87	940,00	Kaufpreis € 390.000,-
69706	26	2	S	44,93	49,41		8,96		587,91	93,91	750,00	Kaufpreis € 290.000,-
69707	27	2	S	49,37	64,08		29,43		668,63	103,19	849,00	Kaufpreis € 364.000,-
69708	28	2	SO	53,05	87,40		68,71		843,67	110,87	1.050,00	Kaufpreis € 422.000,-
69709	29	1,5	O	37,62	44,67	7,05			533,91	93,36	690,00	Kaufpreis € 260.000,-