

Gras. Green. Living.

1030 Wien

Grasberggasse 15



TOP 106/ DG

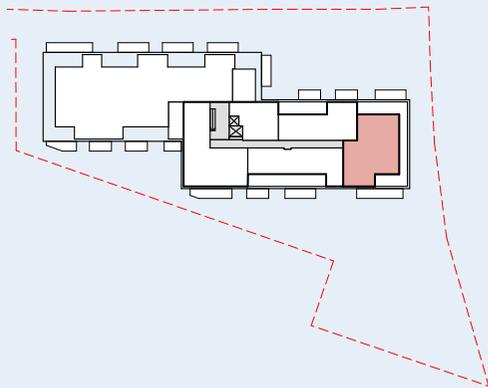
Freifinanziert

Wohnfläche 119,01 m²

Terrasse / Balkon 57,87 m²

Garten 0,00 m²

Einlagerungsmöglichkeit 5,15 m²



VERKAUF & VERMIETUNG

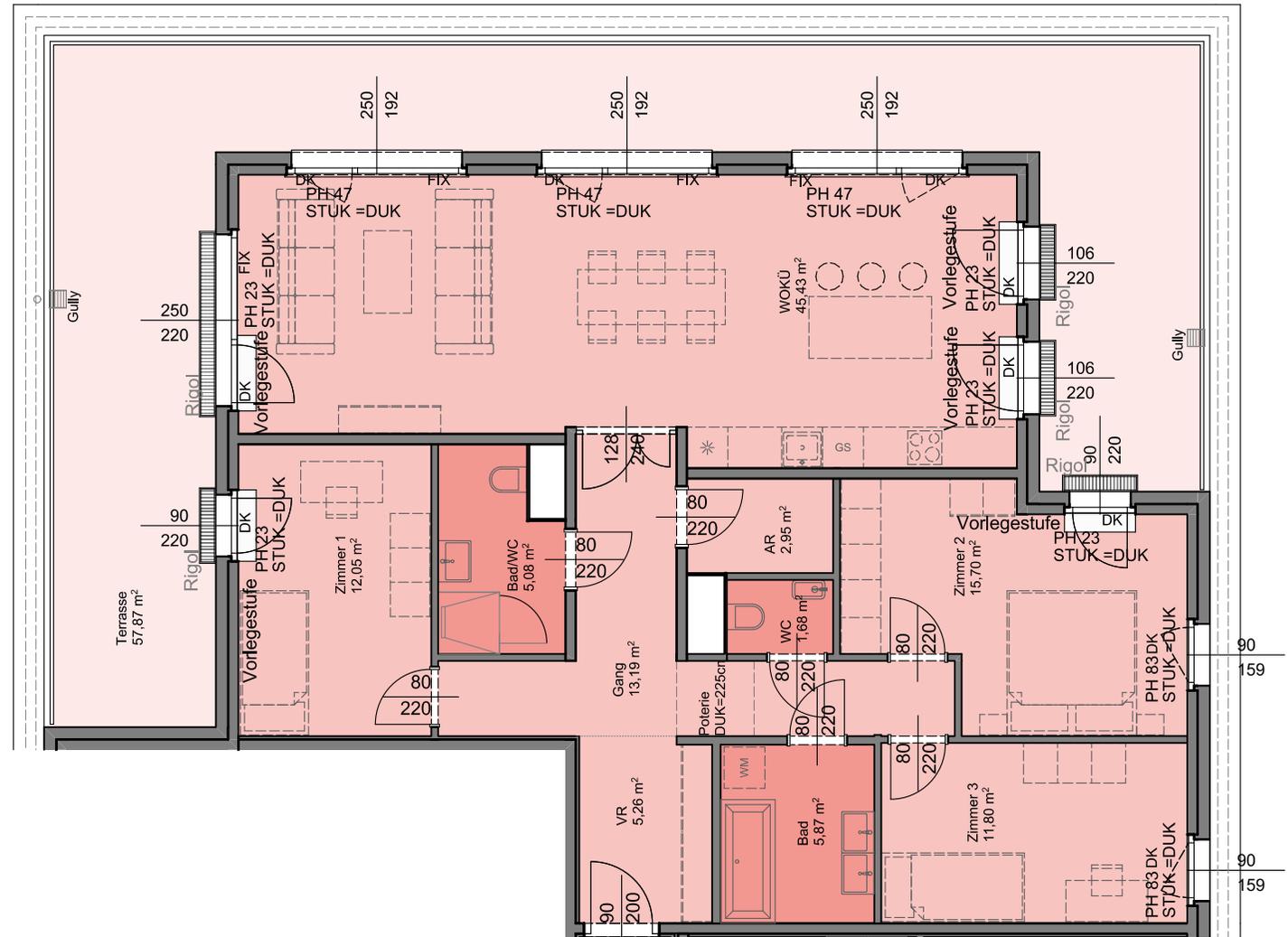
Wolfgang Tröscher

+43 1797 00 - 117

wolfgang.troescher@arwag.at

arwag.at

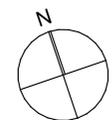
VERTRAGSPLAN



A4 / M 1:100



TOP 106



Legende:

WOKÜ	Wohnküche	SR	Schrankraum	DK	Drehkipppflügel
VR	Vorraum	DUK	Deckenunterkante	FIX	Fixverglasung
AR	Abstellraum	RSK	Regensinkkasten	PH	Fertigparapethöhe
KN	Kochnische	RAR	Regenfallrohr	STUK	Sturzunterkante

Index: D Stand 07.12.2023

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter bzw. Eigentümer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.