

**Kosteninformation**

Objekt 0004006944 Ebener Baugrund ohne Bauverpflichtung in ruhiger Siedlungslage - 1.083 m²

	119,00 €	1083 m²
KAUFPREISSUMME	€	128.877 €

Nebenkosten:**Grunderwerbsteuer**

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 4.511 €

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € 1.418 €

Kaufvertrag Errichtung **

€ 2.000,00

zzgl. 20 % Ust.

€ 400,00

zzgl. Barauslagen

ca

€ 350,00

2.750 €

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme

€ 3.866,31

zuzüglich 20 % Ust.

€ 773,26

4.640 €

SUMME NEBENKOSTEN	13.318 €
--------------------------	-----------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€ 142.195 €
------------------------------------	--------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

** Pauschalpreis wurde mit dem Notariat Dr. Frei Grieskirchen vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen