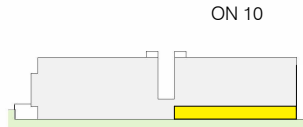
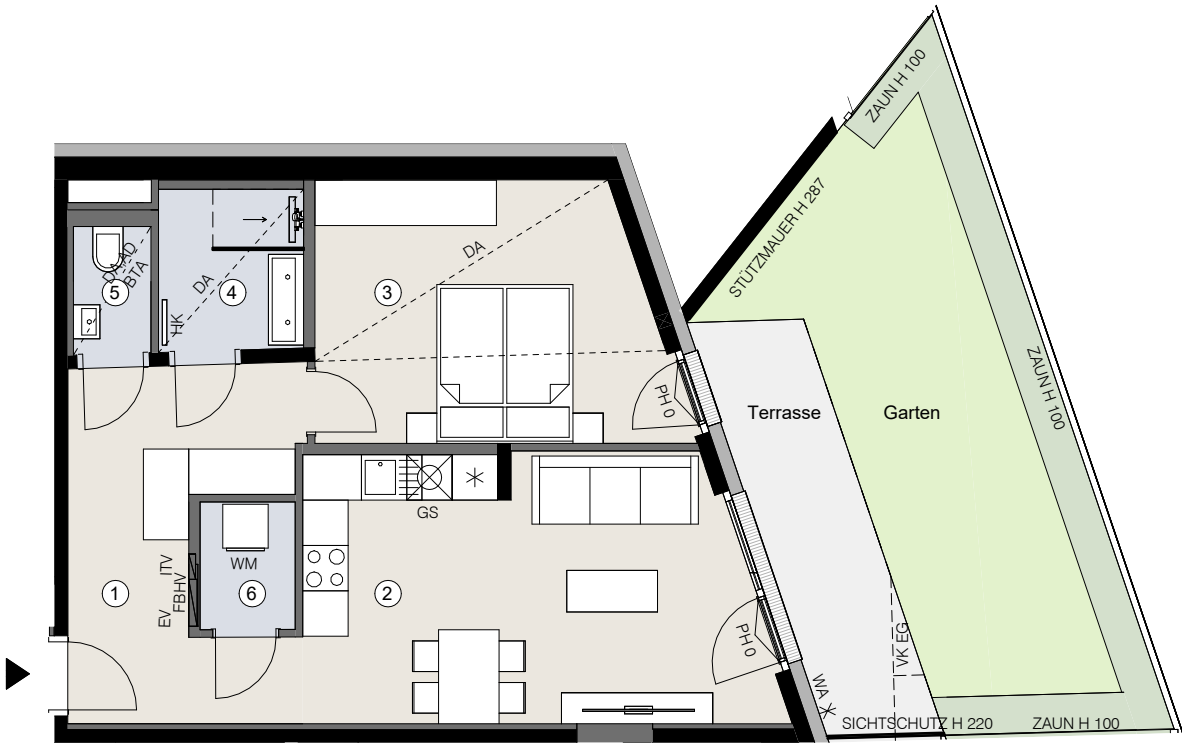


**TOP 1**  
**ON 10**  
**1. UNTERGESCHOSS**  
**2 Zimmer**

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Wohnnutzfläche  | 56,26 m² |
| Garten          | 26,01 m² |
| Terrasse        | 8,56 m²  |
| ER              | 2,01 m²  |
| Raumhöhe        | 2,50 m   |
| Raumhöhe bei DA | 2,22 m   |

|             |          |
|-------------|----------|
| 1 Vorraum   | 11,88 m² |
| 2 Wohnküche | 20,91 m² |
| 3 Zimmer    | 15,56 m² |
| 4 Bad       | 4,06 m²  |
| 5 WC        | 1,73 m²  |
| 6 AR        | 2,12 m²  |



AR Abstellraum | AD Abgehängte Decke | BRE Brandrauchentlüftung | BTA Bauteilaktivierungsverteiler | DA Deckenabsenkung | ER Einlagerungsabteil | EV/ITV Elektroverteiler/IT-Verteiler | FBHV Fußbodenheizungsverteiler | FPH Fertigparapethöhe | GH Geländerhöhe | GS Geschirrspüler | HK Heizkörper | HV Heizungsverteiler | PH Parapethöhe | RR Regenabfallrohr | RH Raumhöhe | VK Vorderkante | WA Wasseranschluss | WM Waschmaschine

Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände sind Symboldarstellungen. Die kaufgegenständliche Einrichtung ist der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Die im Plan dargestellten Abmessungen und Raumhöhen können im Zuge der Bauführung Änderungen unterliegen. Für die Bestellung von Einbaumöbeln sind Naturmaße heranzuziehen.

