

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 65004 Dietersdorf
BEZIRKSGERICHT Judenburg

EINLAGEZAHL 114

Letzte TZ 1448/2024

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
.375	Bauf.(10)	* 134	Auerlingstraße 12
.376	Bauf.(10)	* 134	Auerlingstraße 14
.377	Bauf.(10)	* 134	Auerlingstraße 16
.378	Bauf.(10)	* 134	Auerlingstraße 18
.379	Bauf.(10)	* 134	Auerlingstraße 20
.381	GST-Fläche	* 437	
	Bauf.(10)	70	
	Gärten(10)	367	Auerlingstraße 41
587/4	Gärten(10)	2650	
GESAMTFLÄCHE		3757	

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

- 1 a 337/1971 158/2009 191/2020 3650/2021 Sicherheitszone Flughafen Zeltweg
gelbe Zone hins Gst 587/4 .378 .379 .377 .376 .375 .381
- 3 a 1457/2005 158/2009 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen Fahren
über Gst .270 für Gst .381
- 4 a 1457/2005 158/2009 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen Fahren
über Gst .270 für Gst .381
- 5 a 167/2007 158/2009 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen Fahren
über Gst .268 für Gst .381
- 6 a 167/2007 158/2009 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen Fahren
über Gst .268 für Gst .381
- 8 a 308/1971 191/2020 3650/2021 Sicherheitszone Flughafen Zeltweg gelbe
Zone hins Gst .381
b 158/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 79
- 10 a 1197/2003 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen über Gst .260
für Gst .381
b 158/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 79
- 11 a 1648/2003 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen über Gst .257
für Gst .381
b 158/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 79
- 12 a 955/2006 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen über Gst .262
für Gst .381
b 158/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 79
- 13 a 1170/2008 191/2020 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen über Gst .263
für Gst .381
b 158/2009 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 79
- 14 a 406/2014 3650/2021 Grunddienstbarkeit Geh- und Fahrrecht auf Gst .273
für Gst .381

15 a 2008/2017 3650/2021 Grunddienstbarkeit Geh und Fahrrecht über Gst .269
für Gst .381

16 a 2008/2017 3650/2021 Grunddienstbarkeit Geh und Fahrrecht über Gst .269
für Gst .381

19 a 3650/2021 Grunddienstbarkeit Gehen und Fahren über Gst .382
für Gst .381

20 a 1361/2023 Grunddienstbarkeit Geh- und Fahrtrecht auf Gst .272
für Gst .381

21 a 1448/2024 Grunddienstbarkeit des Gehens und Fahrens hins Gst .275 für
Gst .381

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1
WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H - FN 78487 y
ADR: Mörikeweg 6, Linz 4026
c 1814/1957 Gesellschaftsvertrag 1955-12-27 Eigentumsrecht
e 394/2005 Veräußerungsverbot
g gelöscht

***** C *****

6 a 1646/2003
DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrtrecht über Gst 587/4
gem Pkt IX. Kaufvertrag 2003-01-09 für Gst .277

7 a 394/2005 Schuldschein 2004-12-28
PFANDRECHT EUR 1.156.857,--
0,5 % Z 5,5 % VZ bzw ZZ Kautions EUR 115.685,70 für
Land Steiermark

b 394/2005 NEBENEINLAGE (Änderungen des Pfandrechts werden nur
in der HE eingetragen), Simultanhaftung mit HE EZ 79

8 a 394/2005
VERÄUSSERUNGSVERBOT gem § 53 StmkWFG 93 für Land Steiermark

9 a 1457/2005 158/2009 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen Fahren über Gst .381
gem Pkt IX. 1. Kaufvertrag 2005-01-12 für Gst .270

11 a 167/2007 158/2009 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen Fahren über Gst .381
gem Pkt IX. 2. Abs. Kaufvertrag 2005-08-22 für Gst .268

12 a 403/1960 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT zur Instandhaltung und dauernden Betrieb der
in den Grundstücken bereits verlegten Hoch- und Nieder-
spannungsleitungen an Gst .381 gem Pkt 3) b) 3) c)
Kaufvertrag 1959-01-08 für EZ 508 65038 Zeltweg

b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79

13 a 403/1960 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT zur Verlegung weiterer Hoch- und
Niederspannungskabeln an Gst .381 gem Pkt 3) c) 3) d)
Kaufvertrag 1959-01-08 für EZ 508 KG 65038 Zeltweg

b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79

15 a 1197/2003 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen über Gst .381
gem Pkt IX. 2. b) Kaufvertrag 2003-01-09 für Gst .260

b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79

16 a 1648/2003 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen über Gst .381
gem Pkt IX. Kaufvertrag 2003-01-09 für Gst .257

b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79

17 a 1457/2005 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen Fahren über Gst .381
gem Pkt IX. 1. Kaufvertrag 2005-01-12 für Gst .270

b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79

18 a 1457/2005 191/2020 3650/2021

- DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrrecht über Gst .381
gem Pkt IX. 4. Abs. Kaufvertrag 2005-01-12 für Gst .270
b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79
- 19 a 955/2006 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen über Gst .381
gem Pkt IX. 2. b) Kaufvertrag 2004-07-09 für Gst .262
b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79
- 20 a 167/2007 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen Fahren über Gst .381
gem Pkt IX. 2. Abs. Kaufvertrag 2005-08-22 für Gst .268
b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79
- 21 a 167/2007 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrrecht über Gst .381
gem Pkt IX. 3. Abs. Kaufvertrag 2005-08-22 für Gst .268
b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79
- 22 a 1170/2008 191/2020 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen über Gst .381
gem Pkt IX. 2. b) Kaufvertrag 2007-11-07 für Gst .263
b 158/2009 Übertragung der Eintragung(en) aus EZ 79
- 23 a 406/2014 3650/2021
DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrrecht gem. Pkt. XII.3.
Kaufvertrag 2013-07-18 auf Gst .381 für Gst .273
- 24 a 4933/2015
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, des Betriebes,
der Instandhaltung, Erneuerung und des Umbaus der zur
Übertragung elektrischer Energie dienenden
30-kV-Abzweingleitung Dietersdorf/Auerling m.A. M3-35321,
ltg.Nr. M3-3531 sowie eines Lichtwellenleiterkabels gem.
Pkt. 1-4 Vereinbarung 2015-11-03 auf Gst .381 für
Energienetze Steiermark GmbH (FN 242892w)
- 25 a 2008/2017 3650/2021
DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrrecht gem. Pkt. XI. Kaufvertrag
2017-04-25 über Gst .381 für Gst .269
- 26 a 2008/2017 3650/2021
DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrrecht gem. Pkt. XI. Kaufvertrag
2017-04-25 über Gst .381 für Gst .269
- 27 a 3650/2021
DIENSTBARKEIT Gehen und Fahren gem. Pkt. XVI Kaufvertrag
2021-06-09 über Gst .381 für Gst .382
- 28 a 1361/2023
DIENSTBARKEIT Geh- und Fahrrecht auf Gst .381
gem Pkt XVI. 3. Kaufvertrag 2022-10-06 für Gst .272
- 29 a 1448/2024
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens hins Gst .381
gem Pkt XVI. Kaufvertrag 2023-12-05
für Gst .275

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

	Datum/Zeit	2026-09-08T14:18:26+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde elektronisch signiert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: https://kundmachungen.justiz.gv.at/justizsignatur