

TOP 9

Lage **2.OG**
Zimmer **4**

1. Gang	12,17 m ²
2. WC	1,20 m ²
3. Zimmer	10,18 m ²
4. Zimmer	16,10 m ²
5. Zimmer	17,87 m ²
6. Bad	6,56 m ²
7. Wohnküche	26,25 m ²

Wohnnutzfläche 90,32 m²

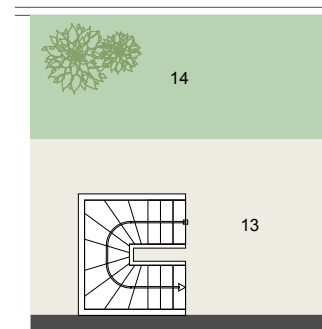
8. Terrasse	7,58 m ²
9. Balkon	7,37 m ²
10. Terrasse	4,42 m ²
11. Balkon	5,94 m ²
12. Balkon	5,78 m ²
13. Terrasse	22,51 m ²
14. Garten	16,02 m ²



2.Obergeschoß



1.Obergeschoß (Garten)



CARL 7

CARL-REICHERT-GASSE 7
1170 WIEN



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929