

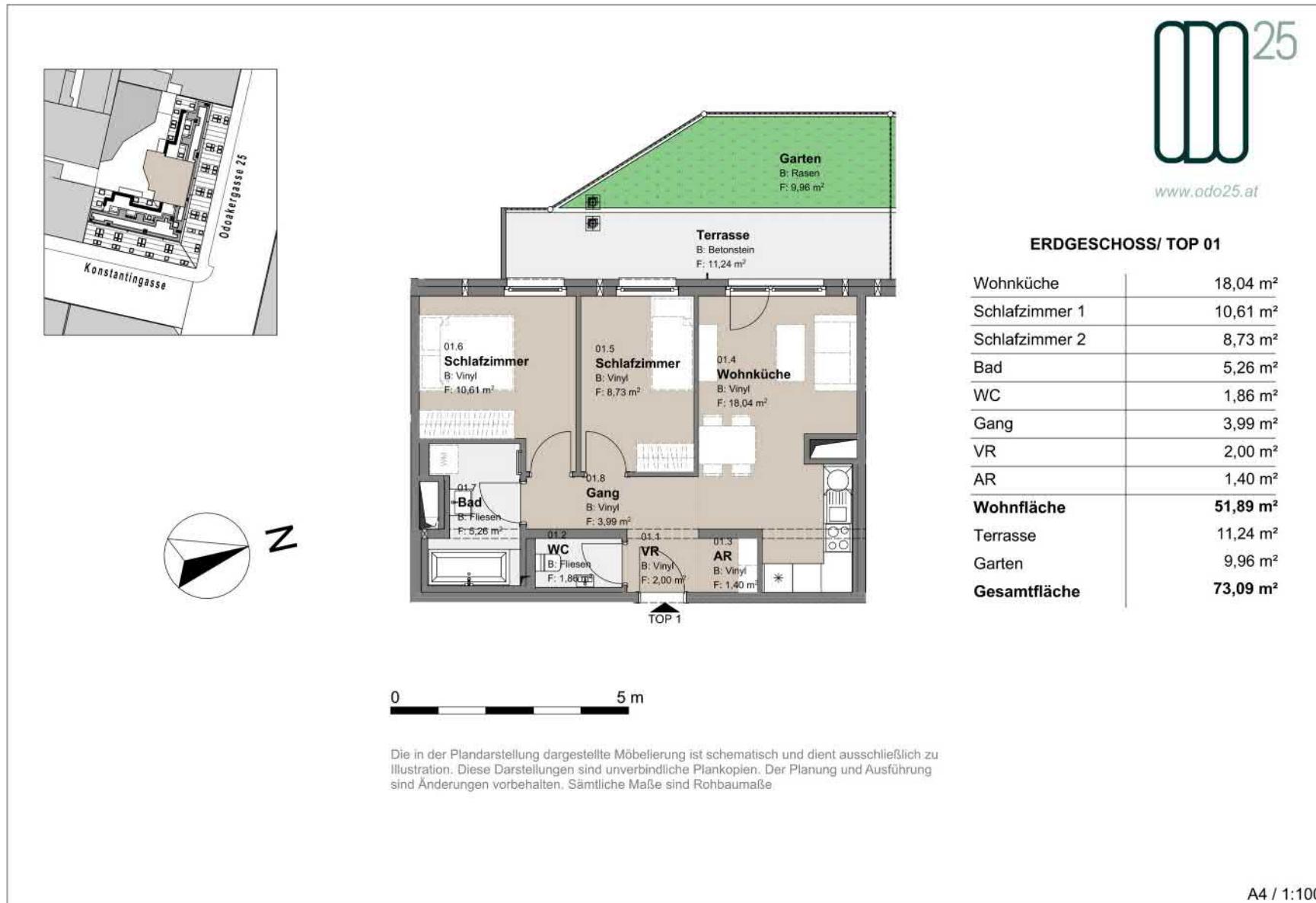


# Ihre EHL Planmappe

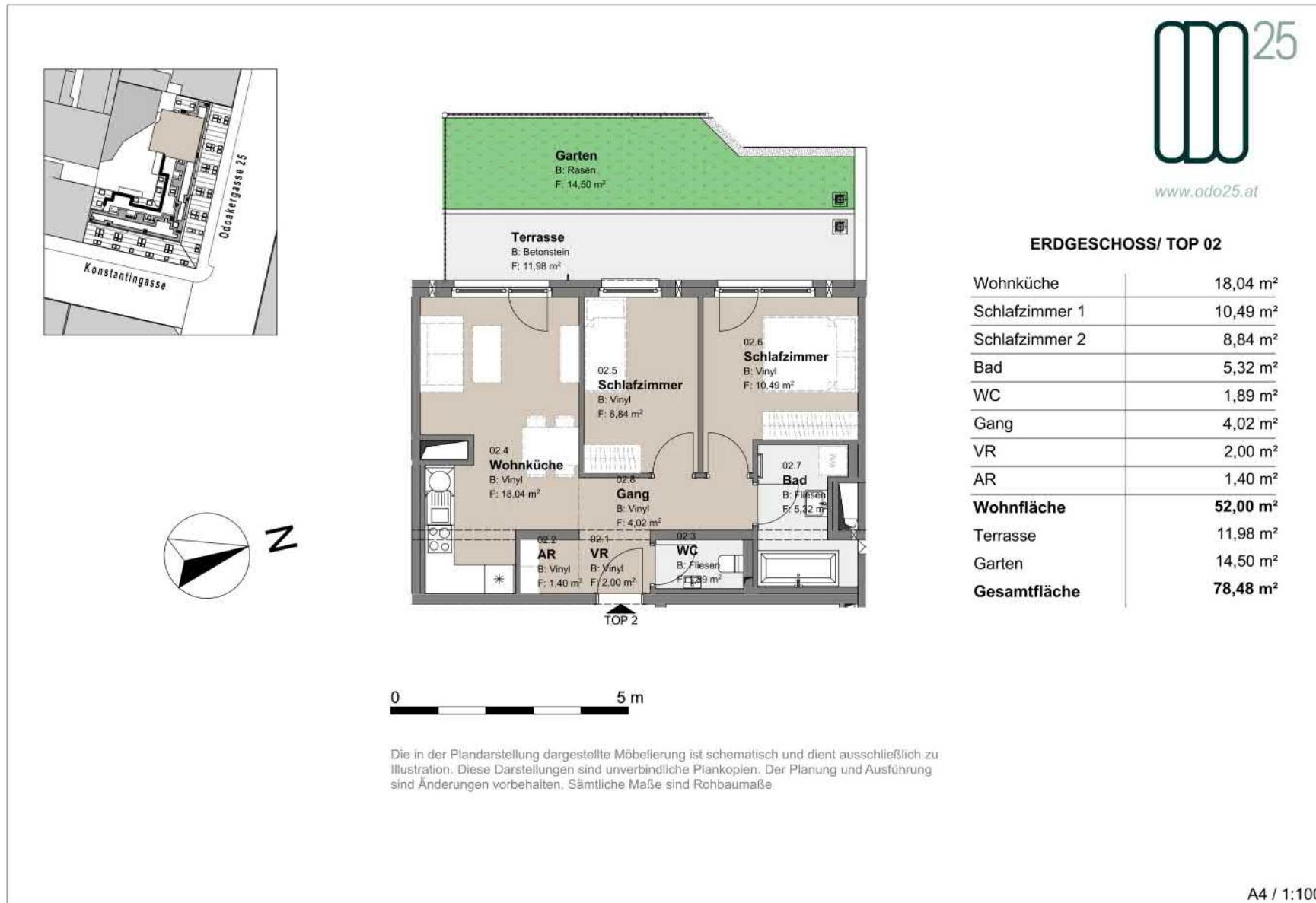
Odoakergasse 25, 1160 Wien

Wir leben  
Immobilien.

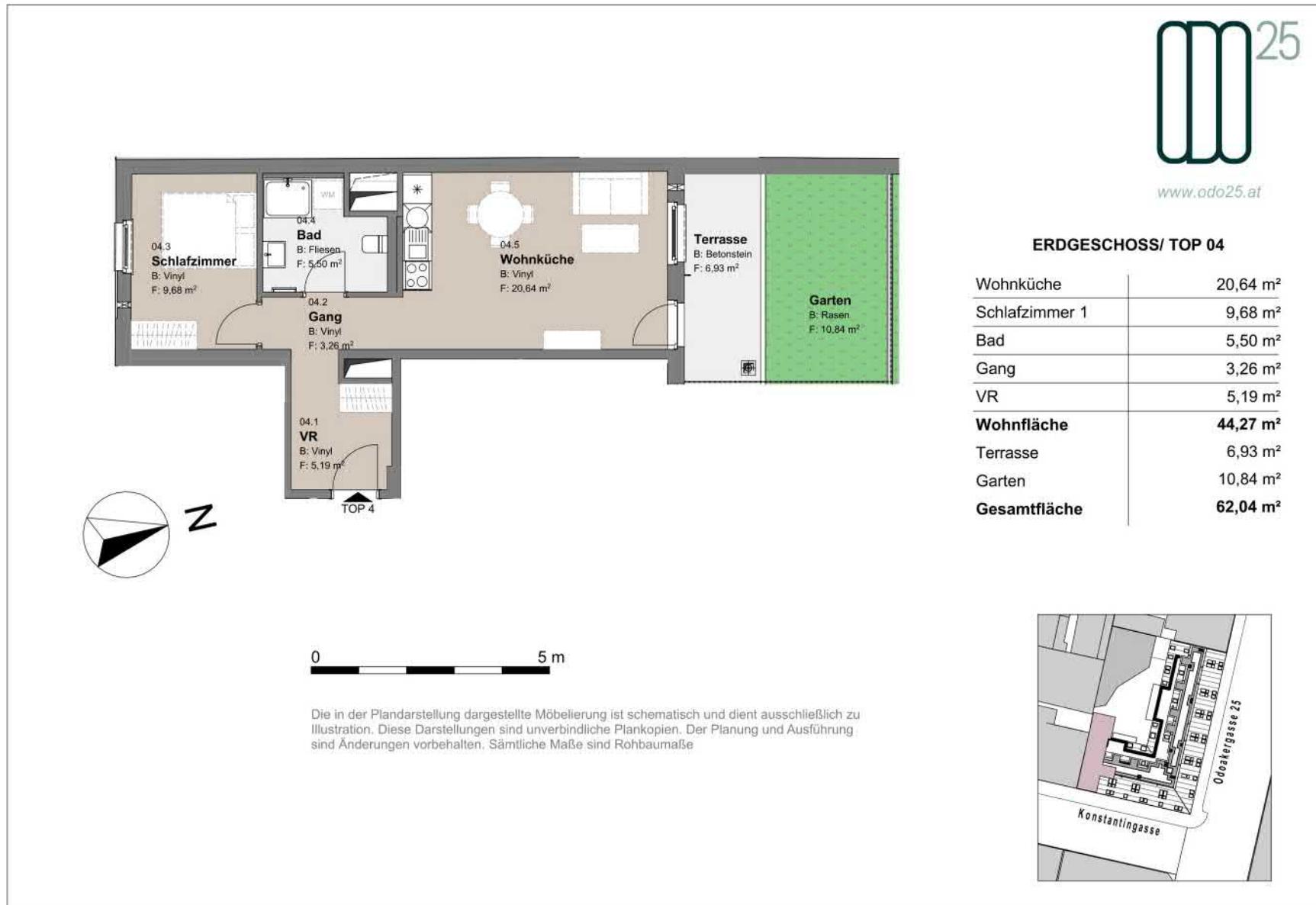


3 ZIMMER 51,89 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

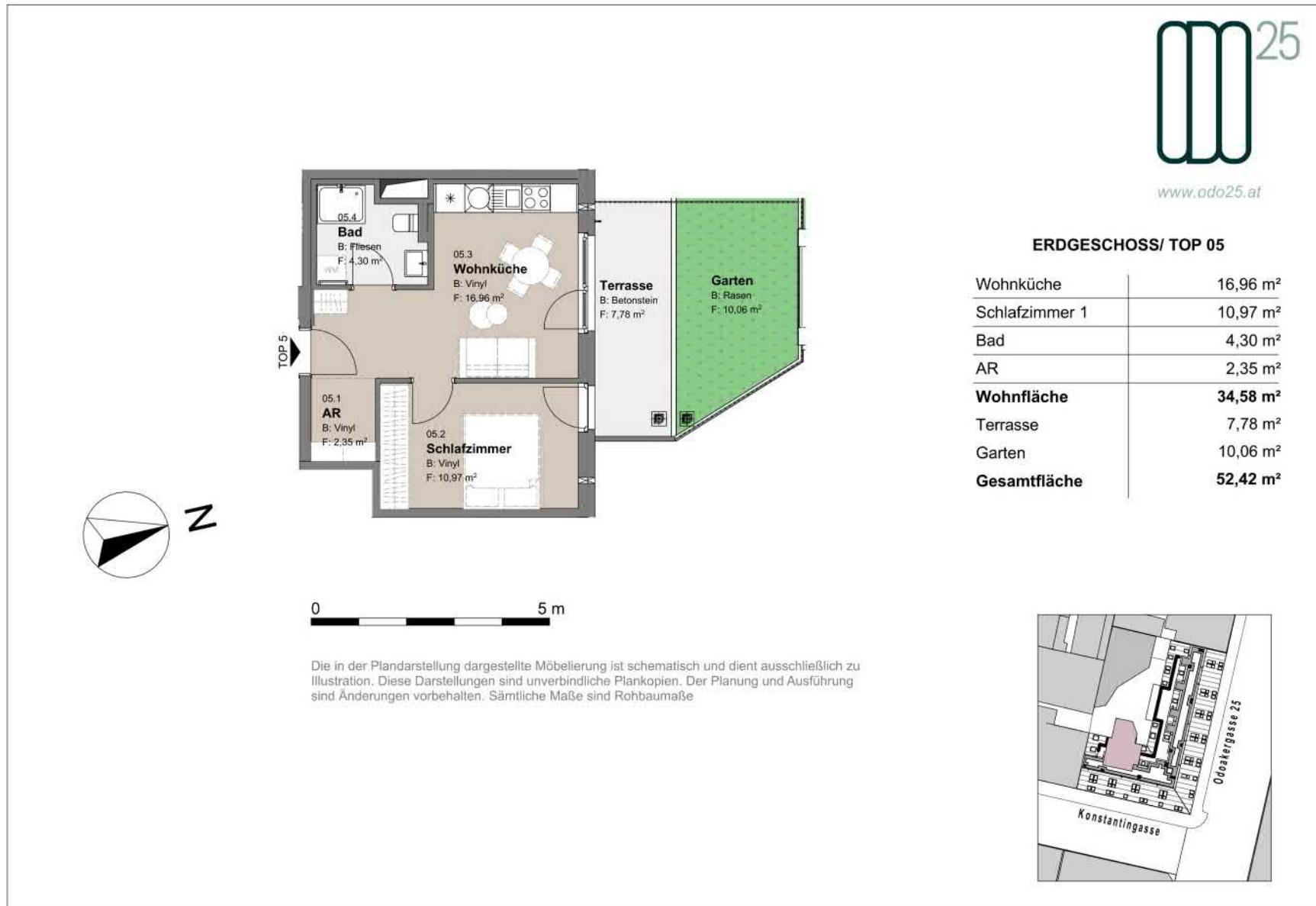
BRUTTOMIETE: 1.149,00 €

3 ZIMMER 52 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

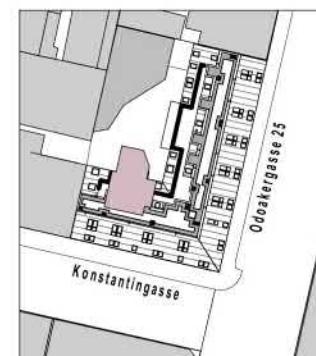
BRUTTOMIETE: 1.149,00 €

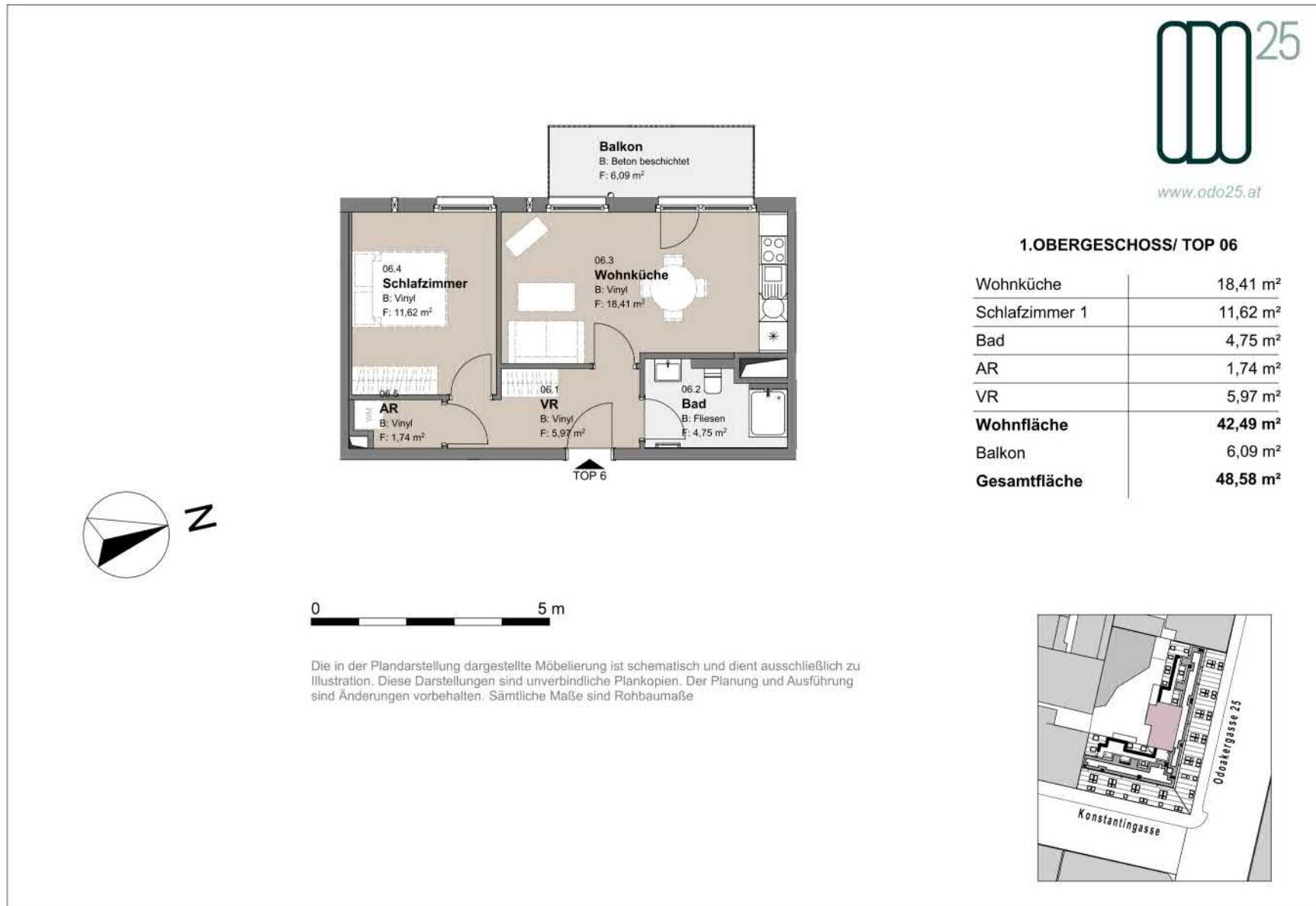
2 ZIMMER 44,27 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 899,00 €

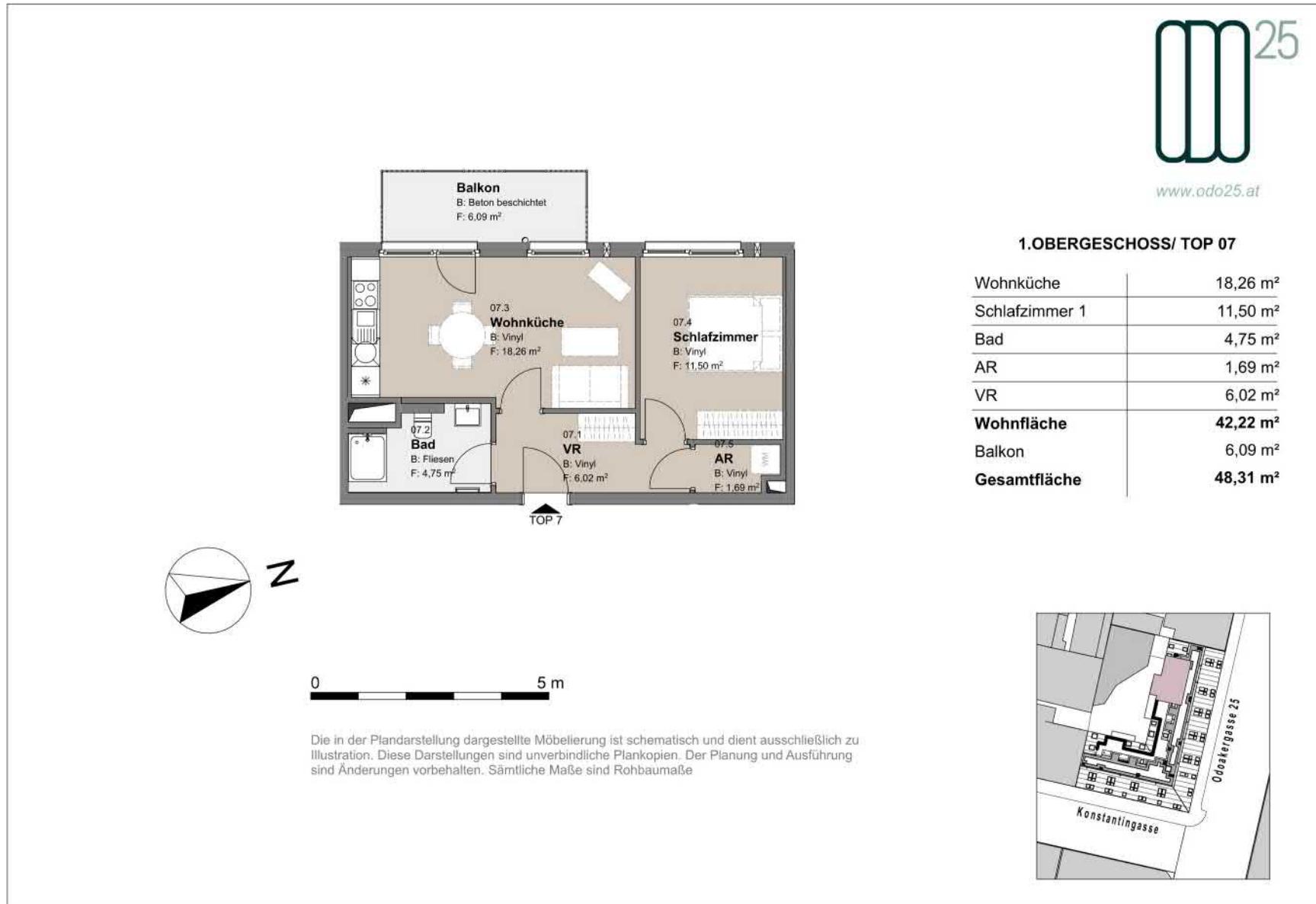
2 ZIMMER 34,58 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 860,00 €



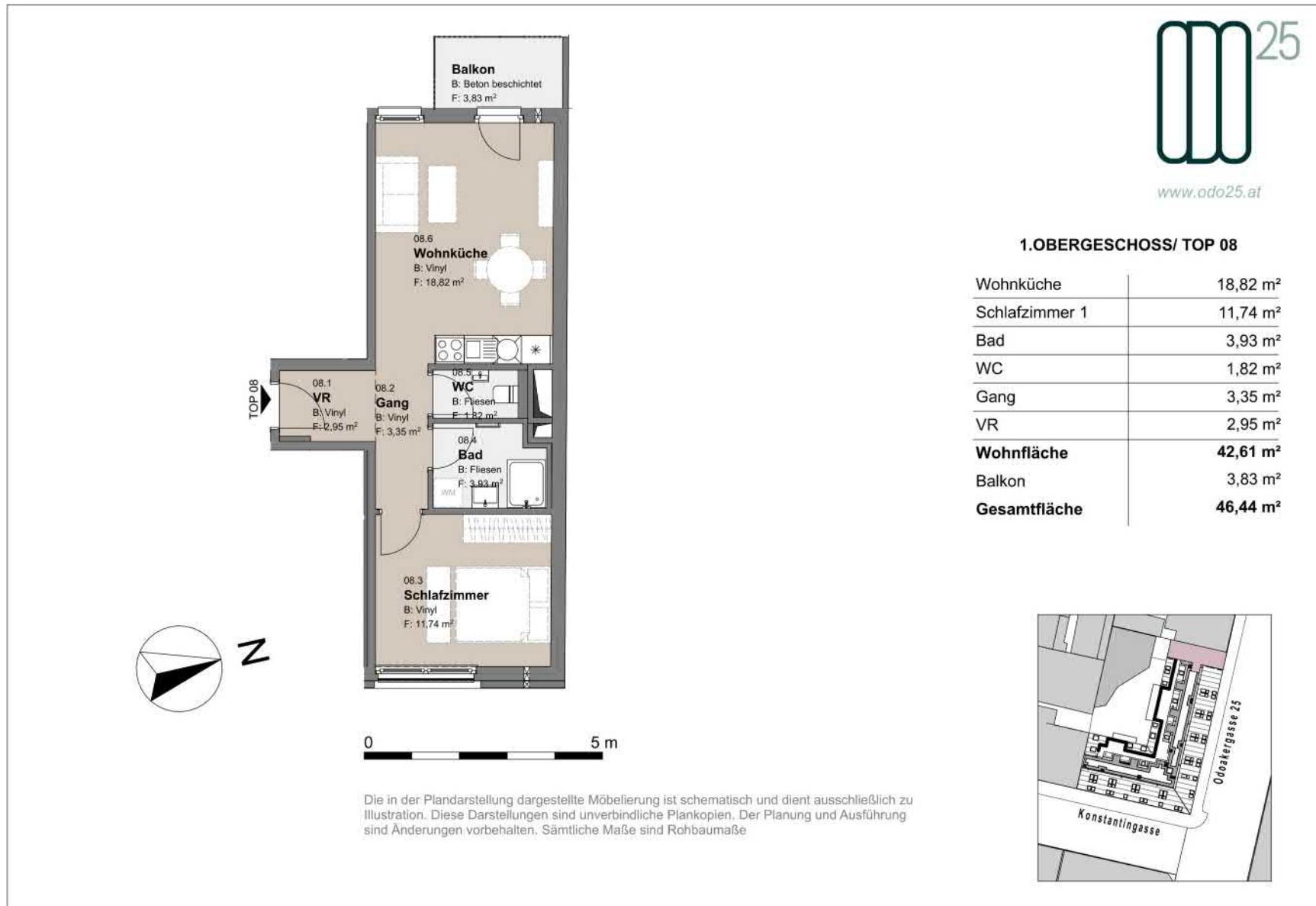
2 ZIMMER 42,49 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 950,00 €



2 ZIMMER 42,22 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 950,00 €

2 ZIMMER 42,61 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 940,00 €



[www.odo25.at](http://www.odo25.at)

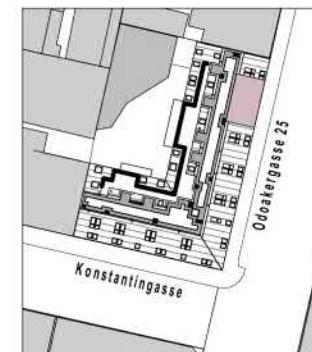


#### 1.OBERGESCHOSS/ TOP 09

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Wohnküche         | 13,59 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1    | 7,91 m <sup>2</sup>        |
| Bad               | 4,33 m <sup>2</sup>        |
| AR                | 1,56 m <sup>2</sup>        |
| VR                | 3,29 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b> | <b>30,68 m<sup>2</sup></b> |

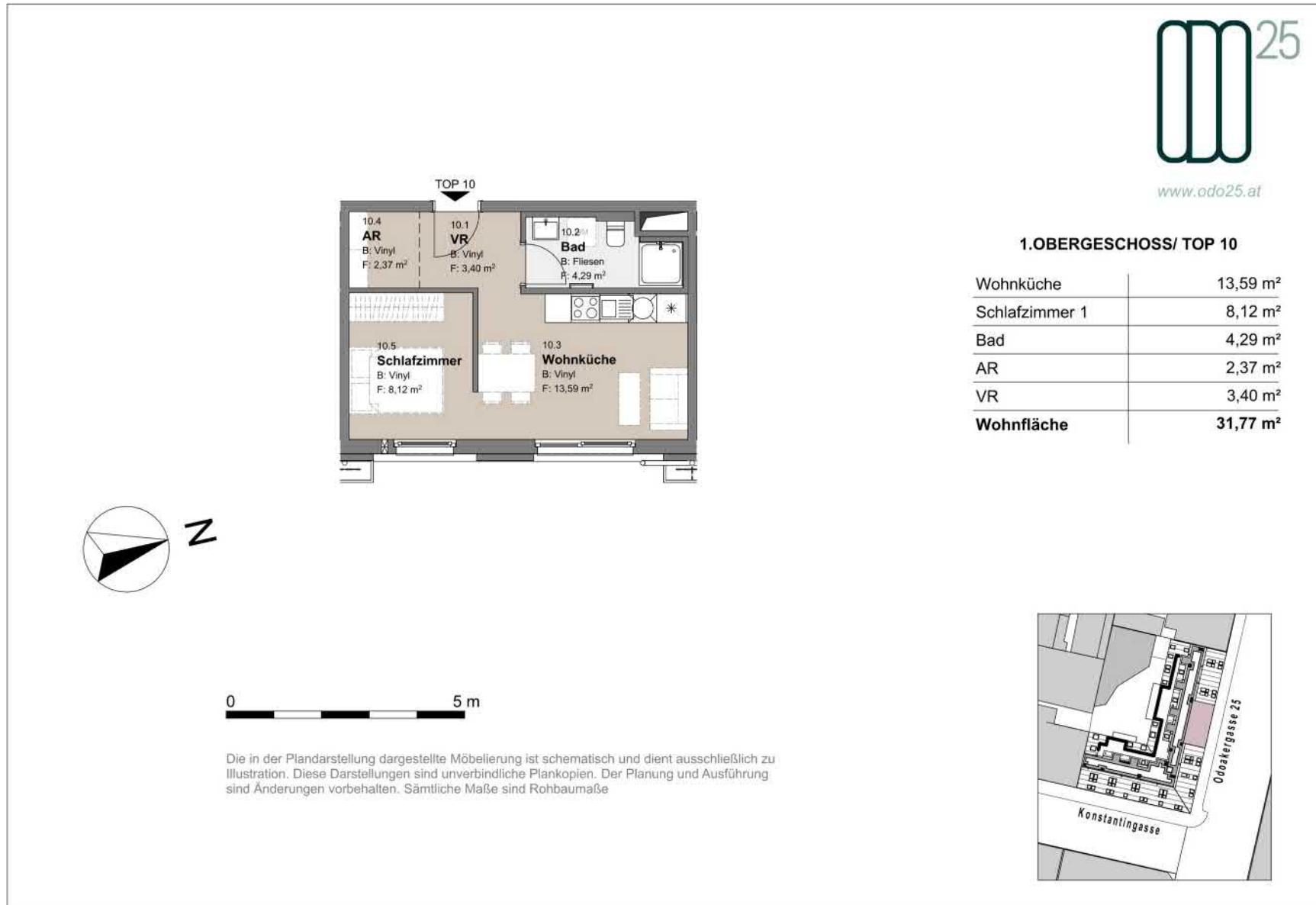
0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße



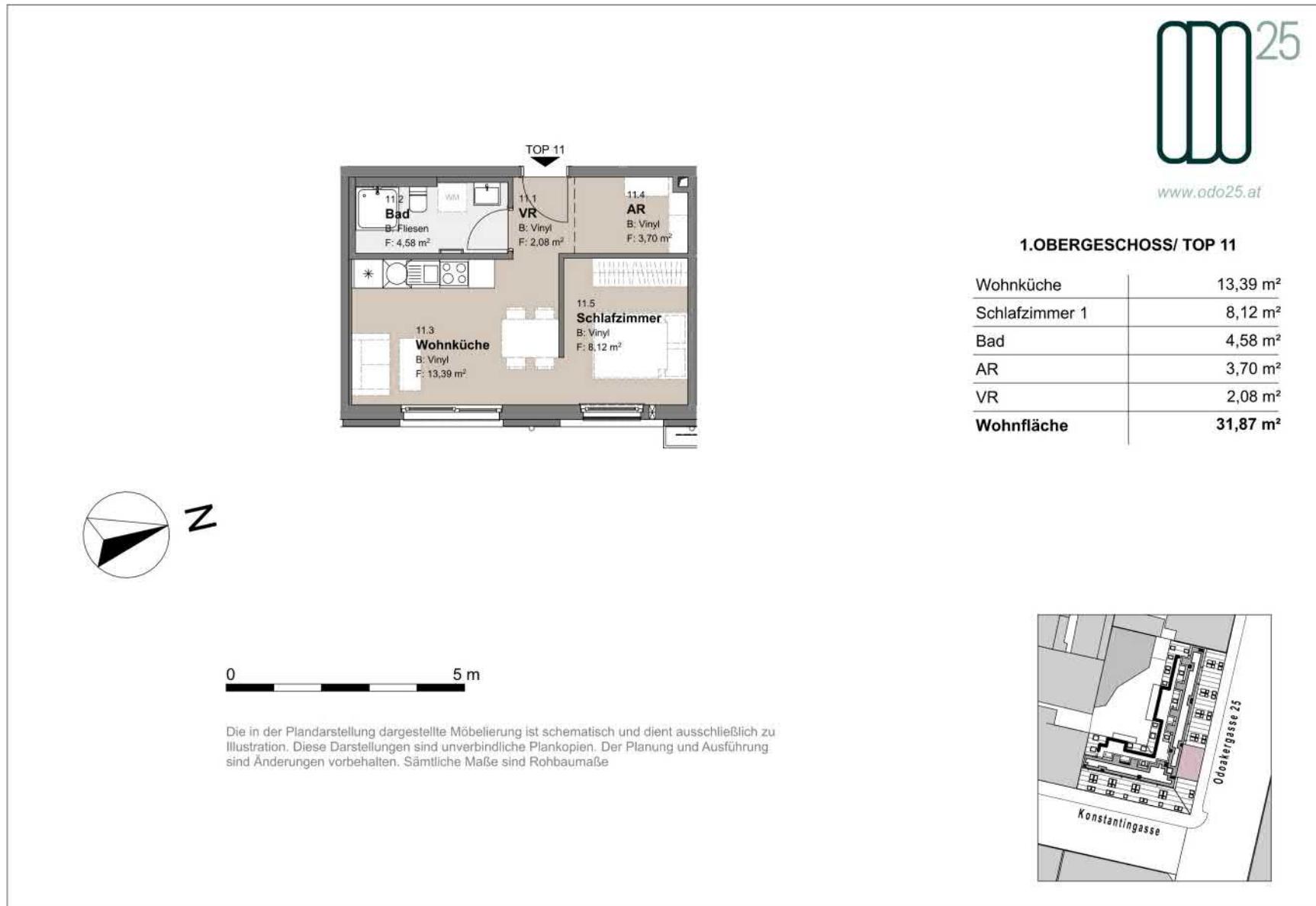
1.5 ZIMMER 30,68 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 749,00 €

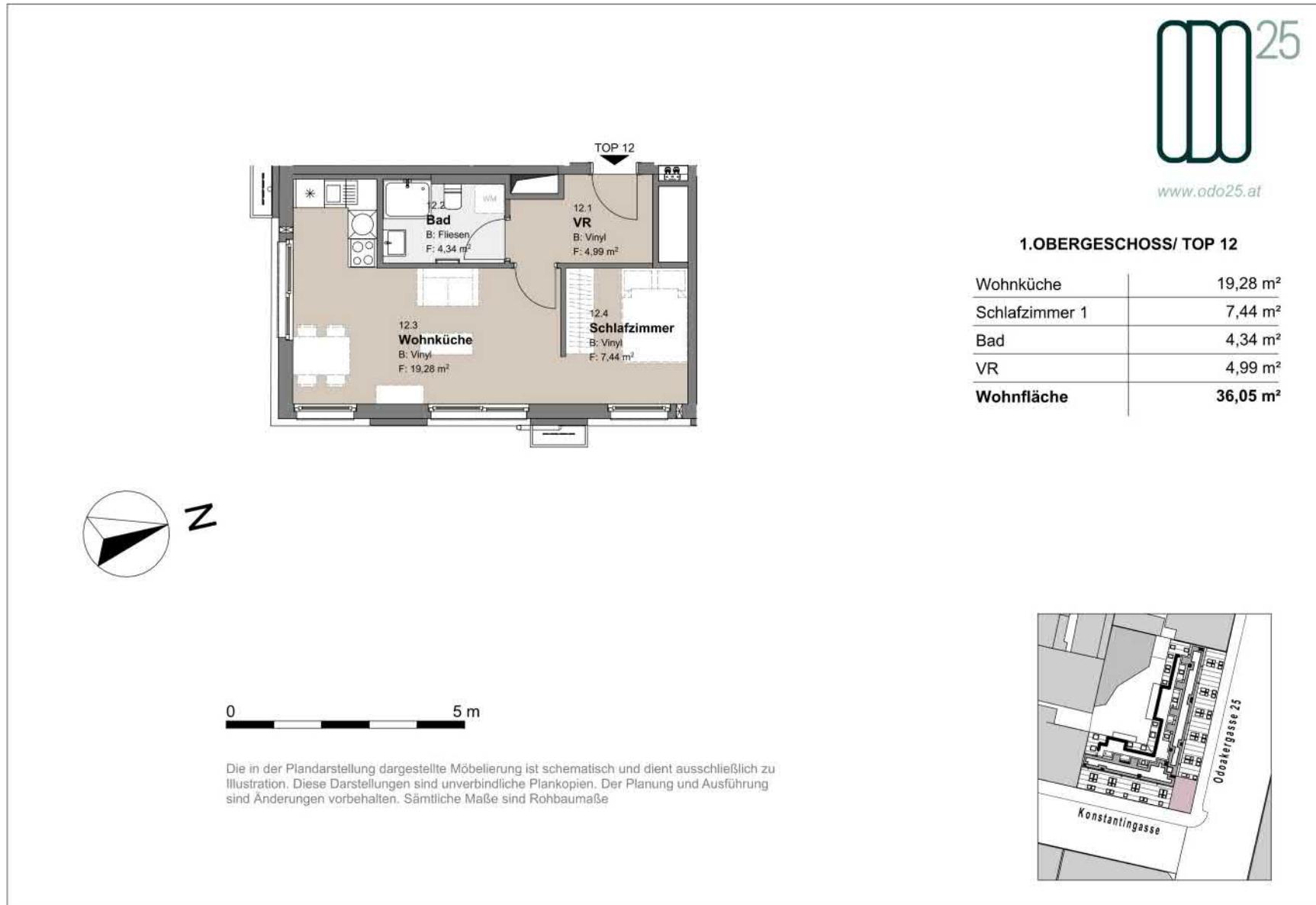


1.5 ZIMMER 31,77 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

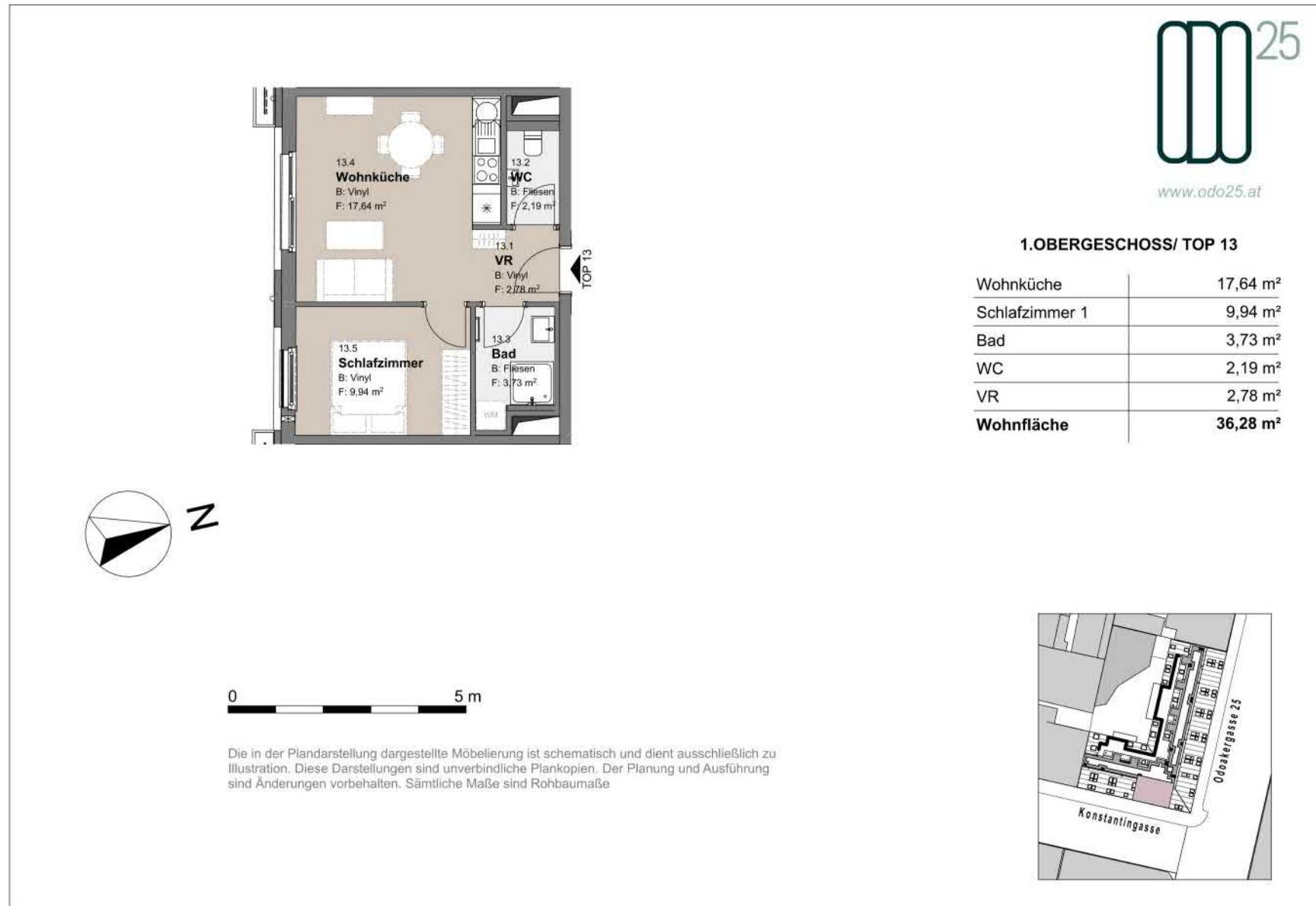
BRUTTOMIETE: 749,00 €

1.5 ZIMMER 31,87 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

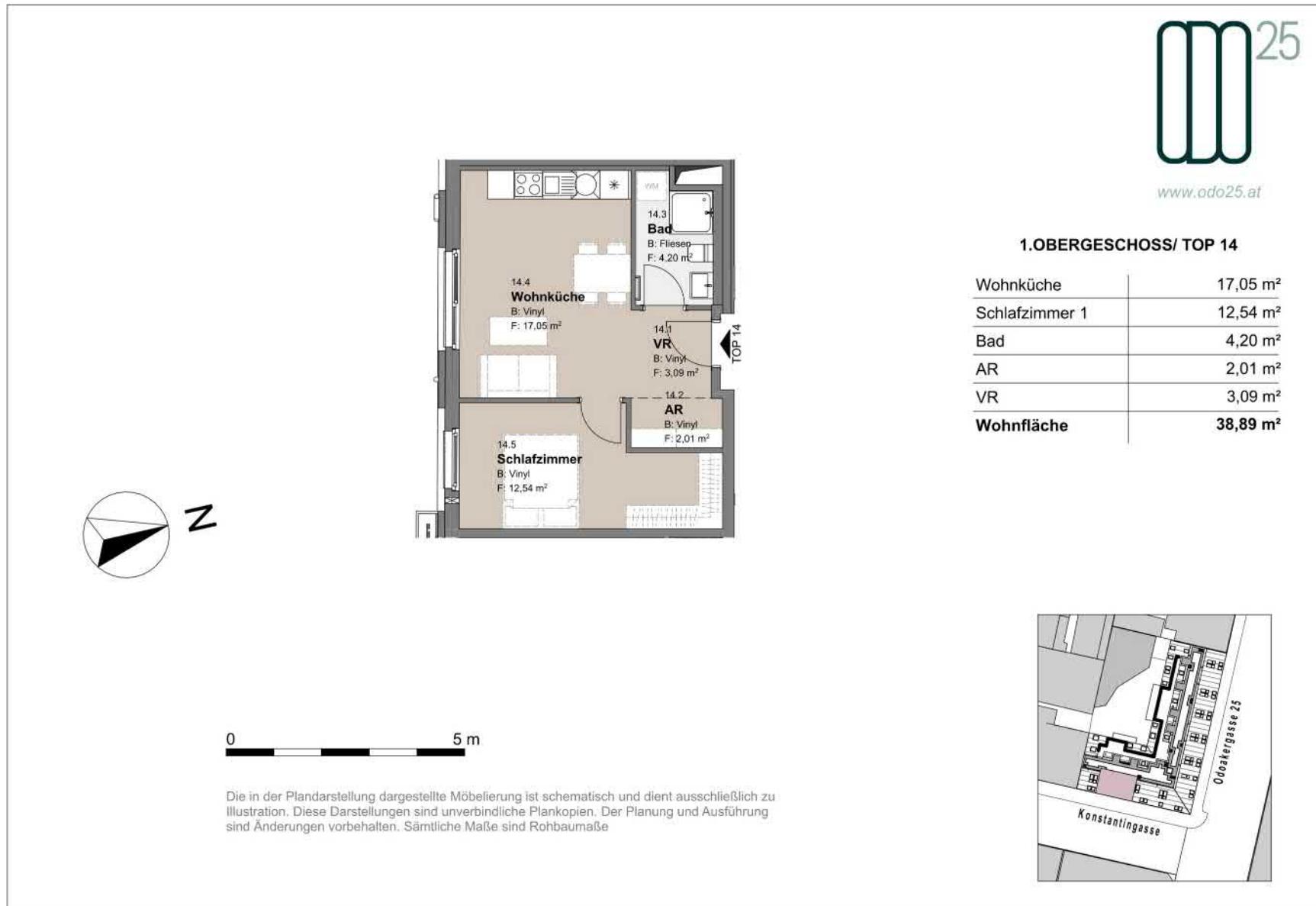
BRUTTOMIETE: 749,00 €

2 ZIMMER 36,05 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

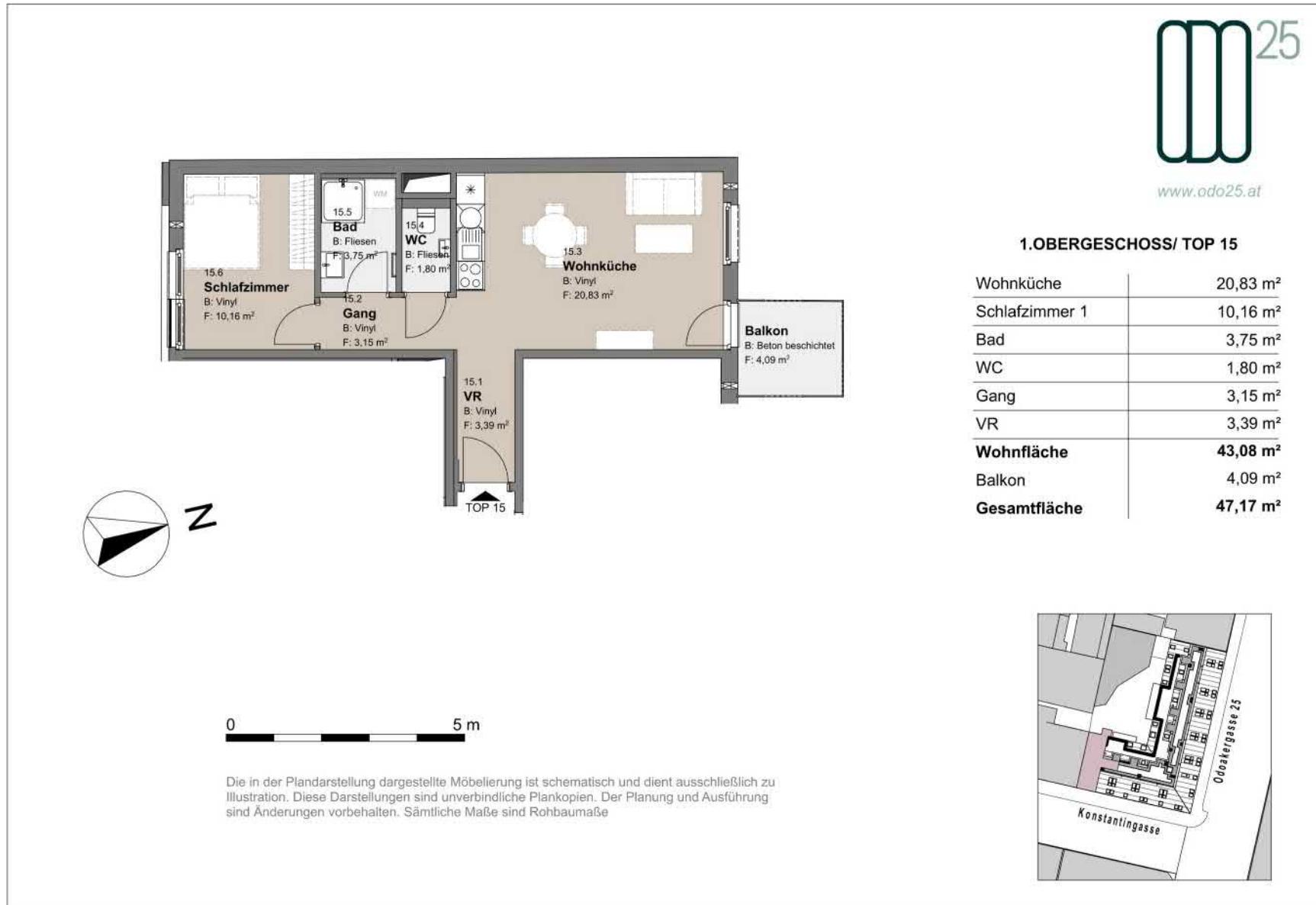
BRUTTOMIETE: 830,00 €

2 ZIMMER 36,28 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

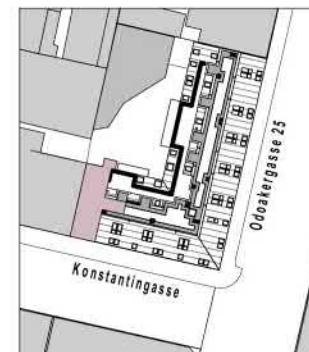
BRUTTOMIETE: 840,00 €

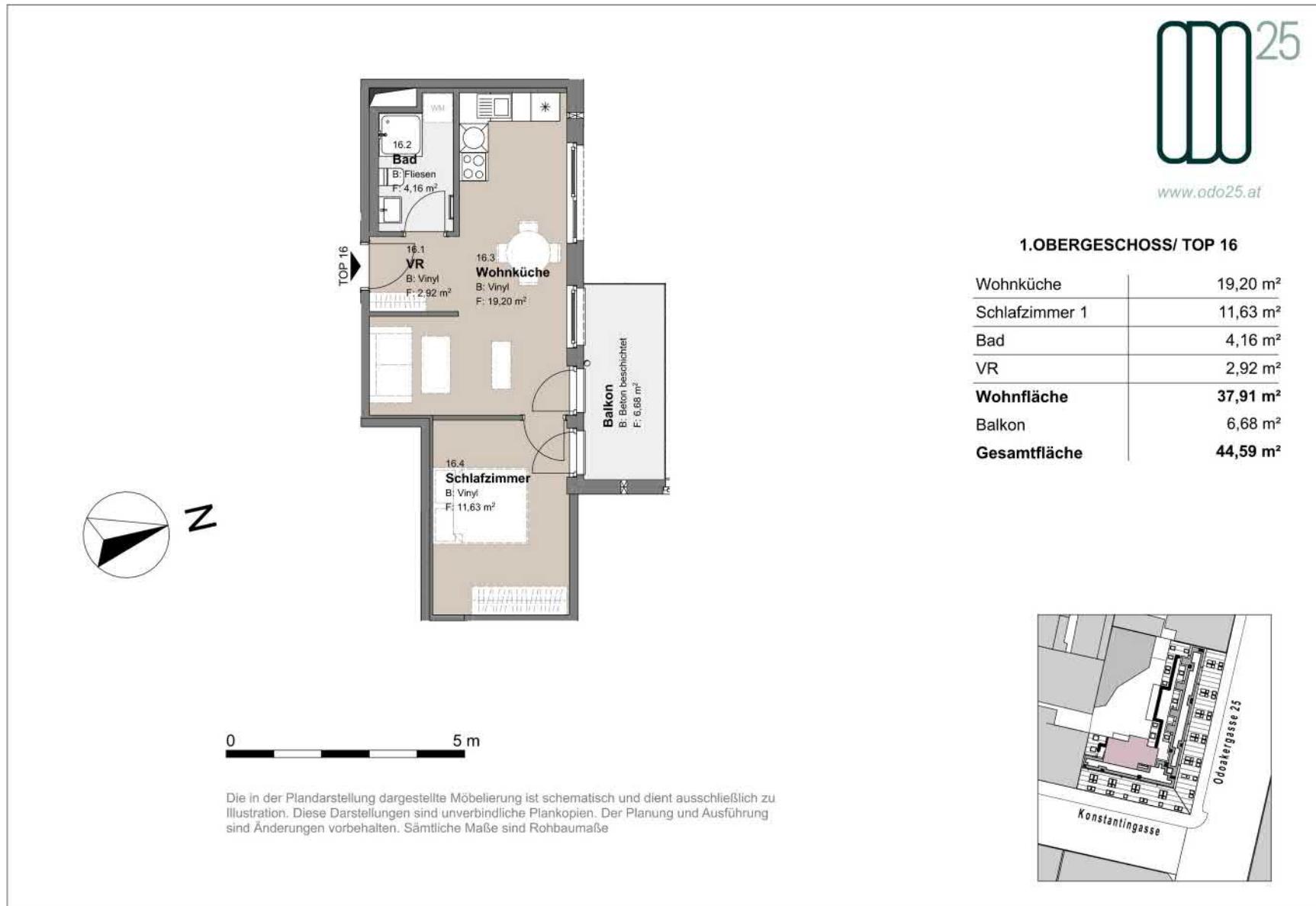
2 ZIMMER 38,89 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 840,00 €

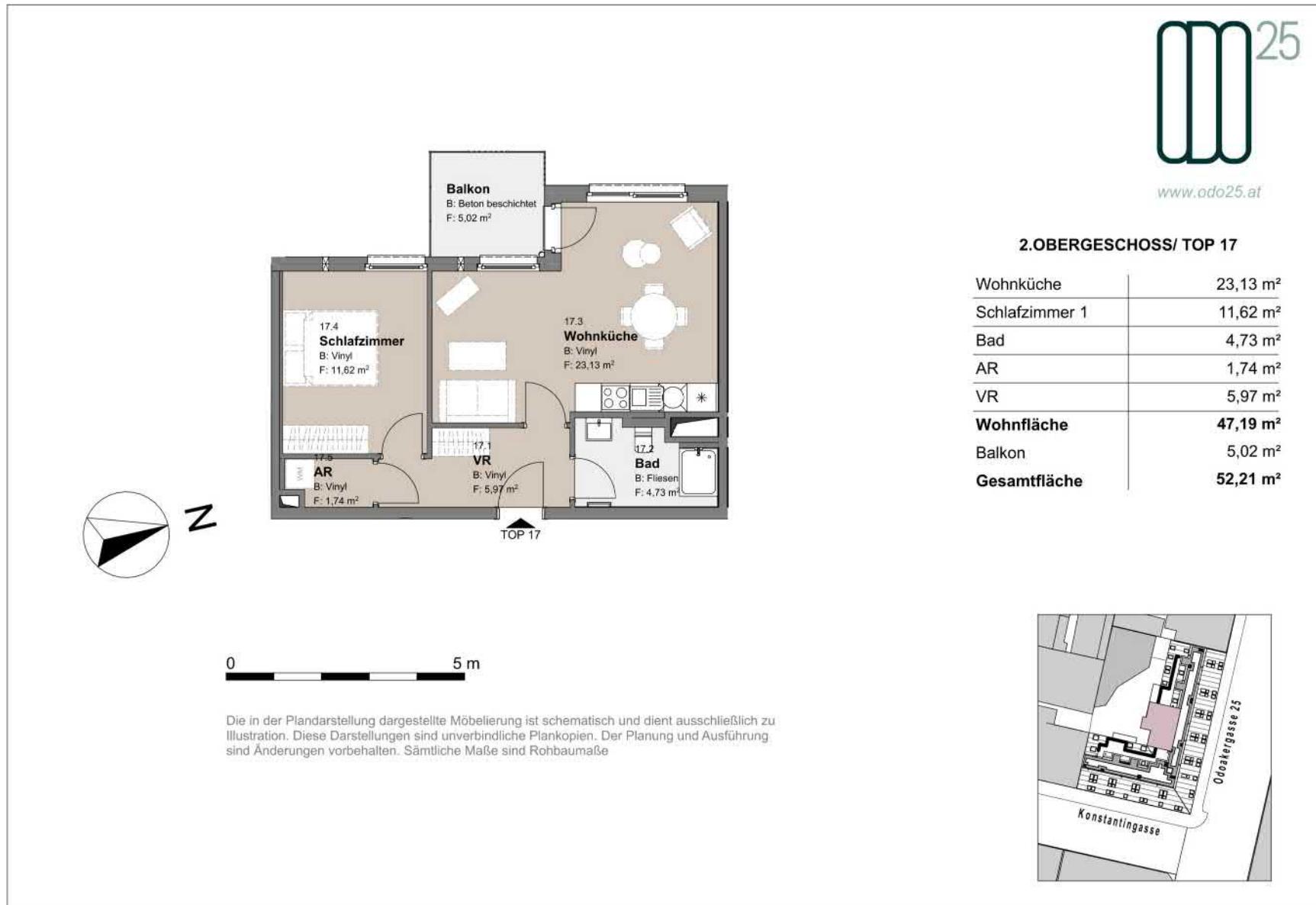
2 ZIMMER 43,08 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 960,00 €

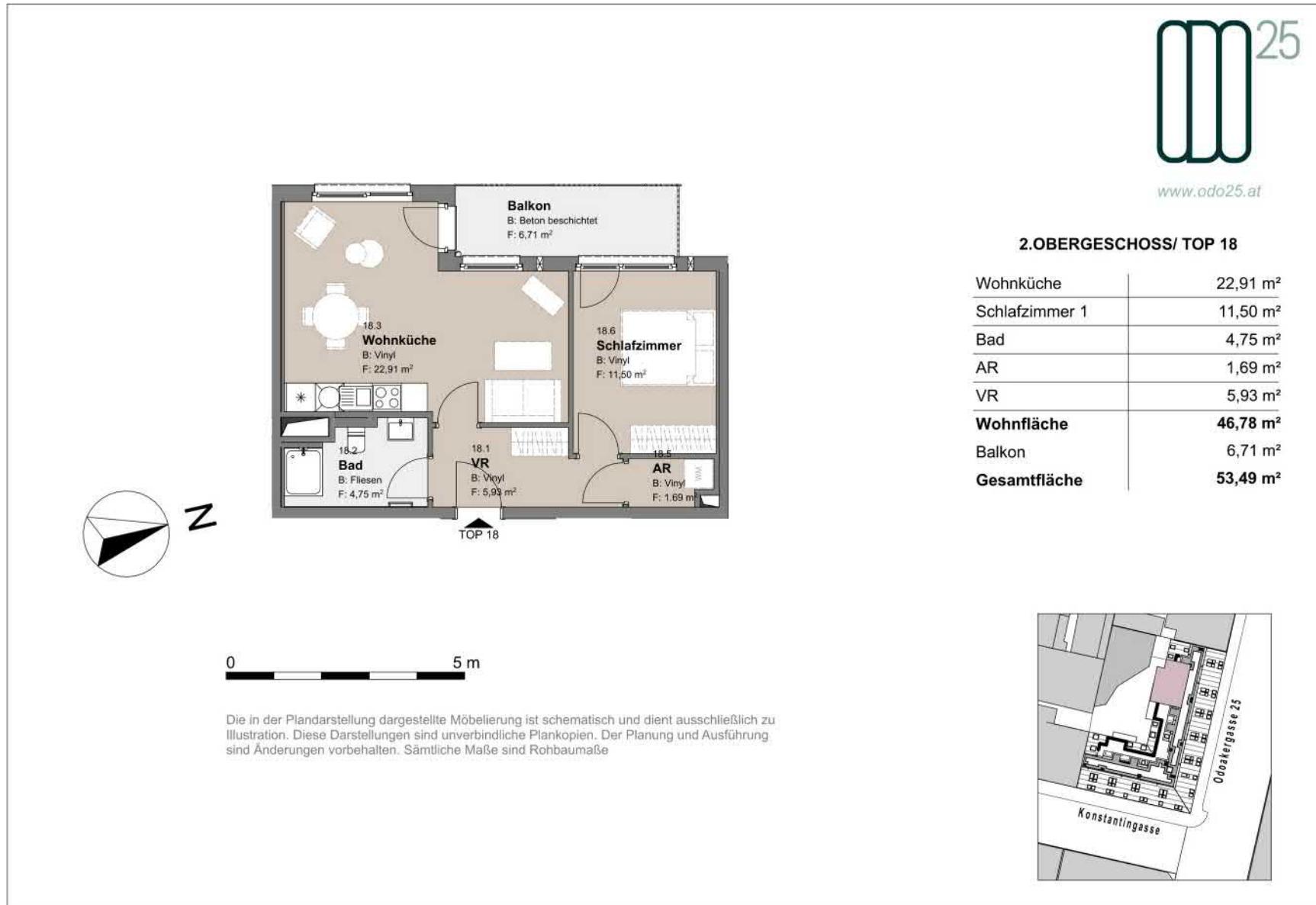


2 ZIMMER 37,91 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

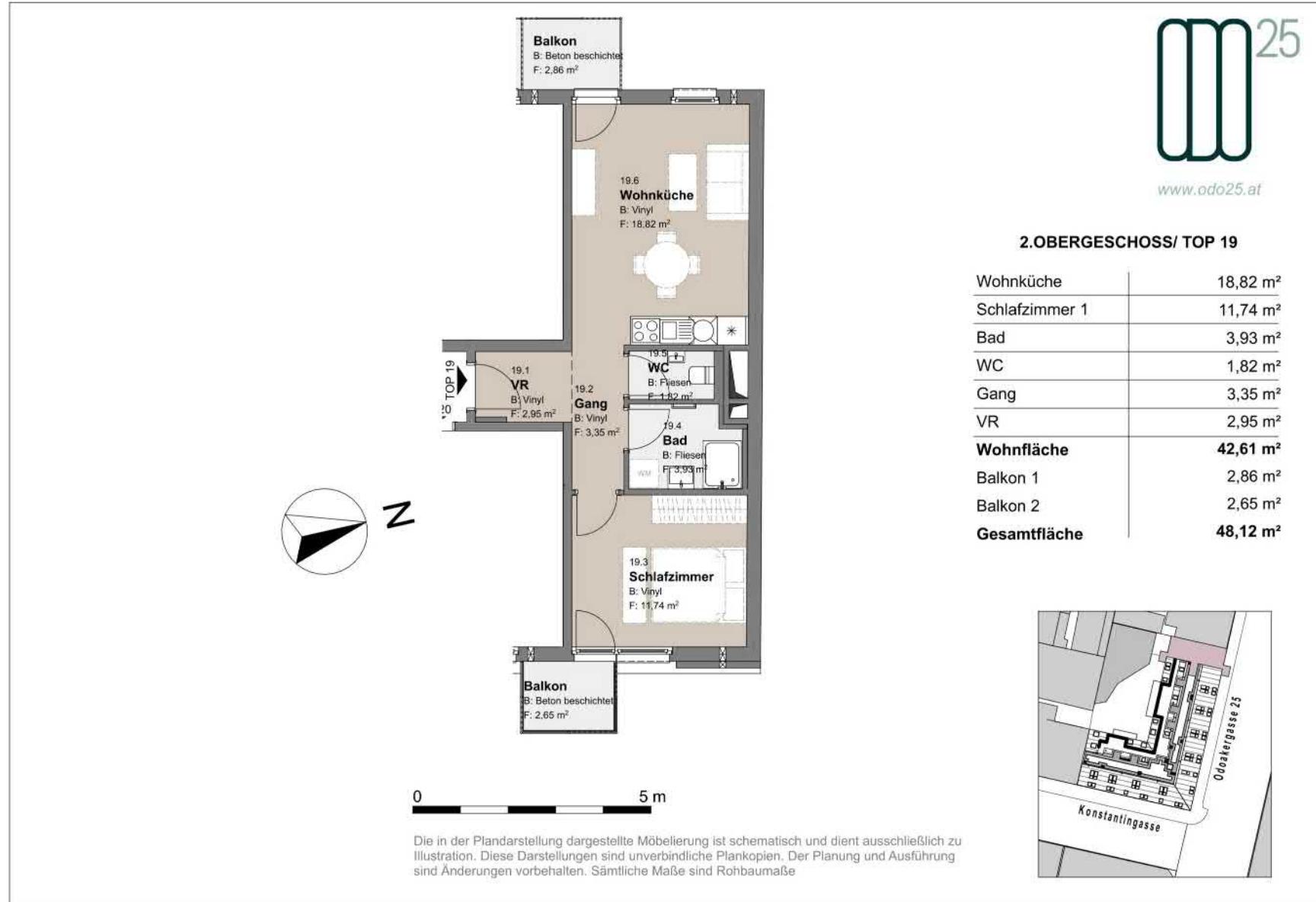
BRUTTOMIETE: 950,00 €

2 ZIMMER 47,19 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

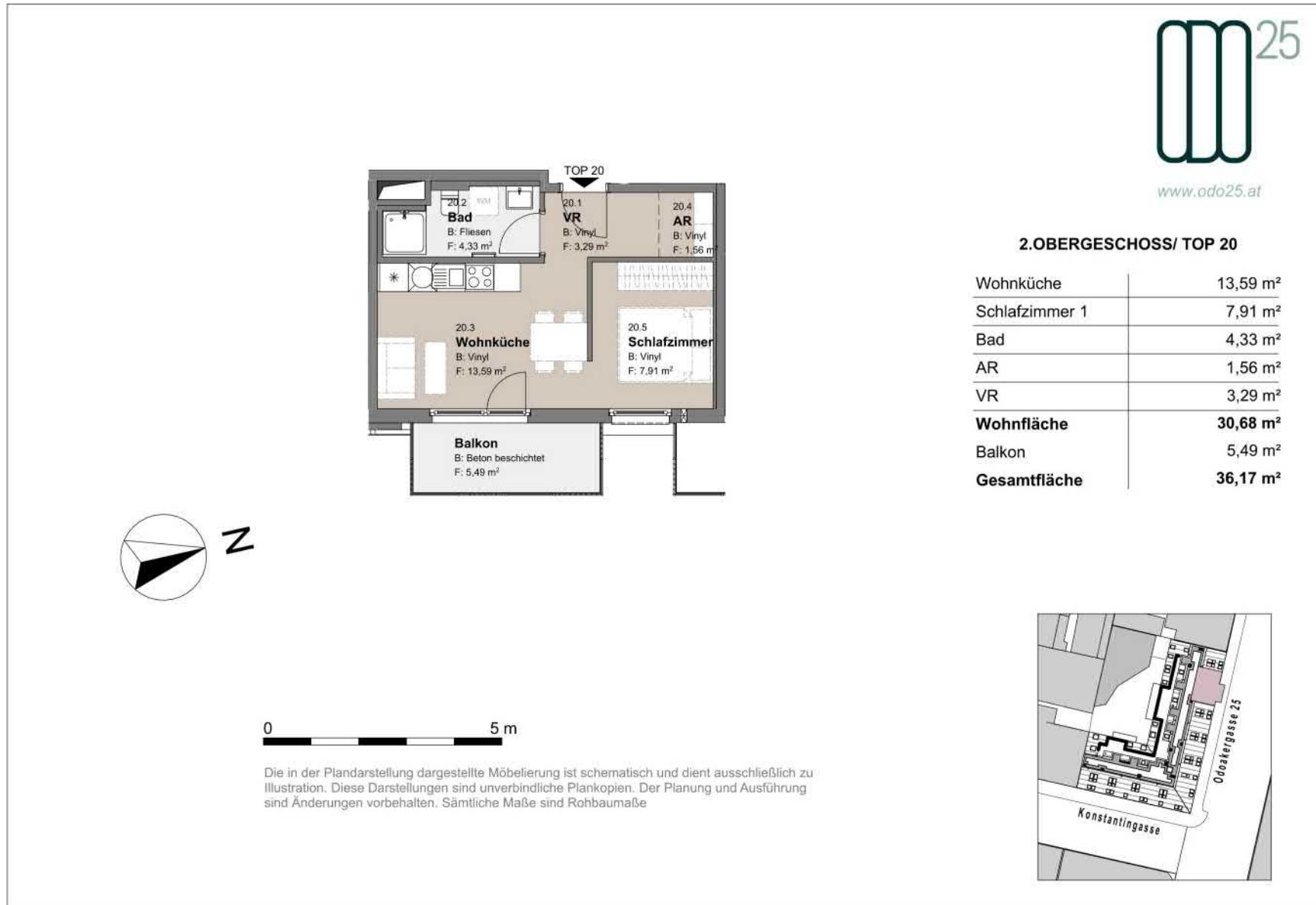
BRUTTOMIETE: 1.079,00 €

2 ZIMMER 46,78 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

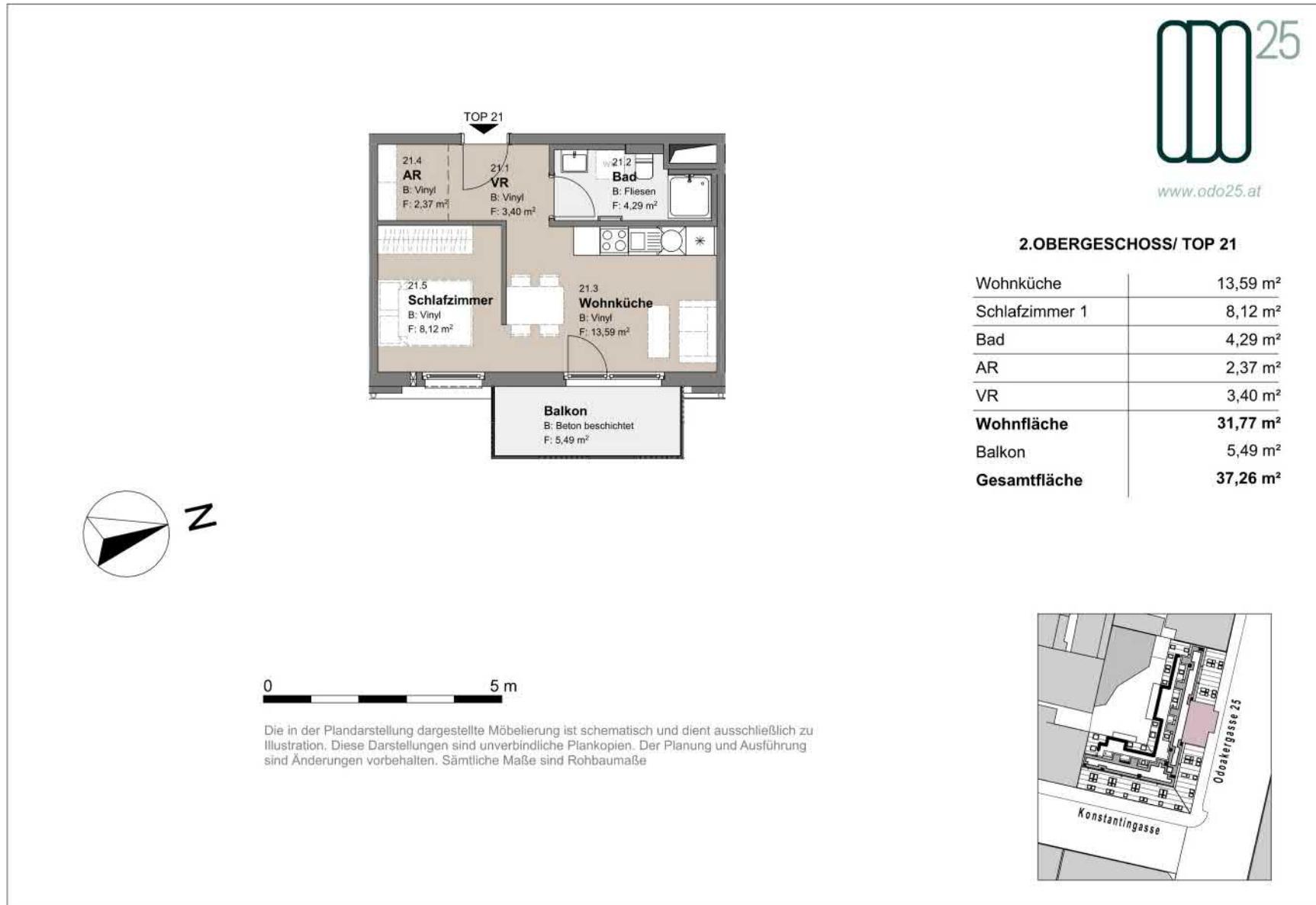
BRUTTOMIETE: 1.079,00 €

2 ZIMMER 42,61 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

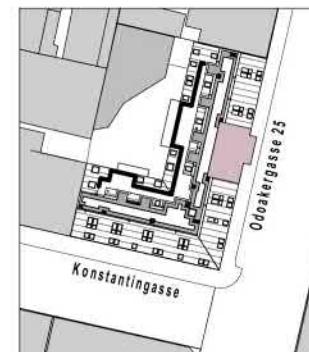
BRUTTOMIETE: 940,00 €

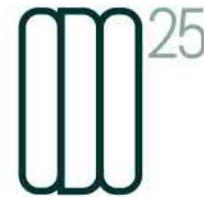
1.5 ZIMMER 30,68 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 790,00 €

1.5 ZIMMER 31,77 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

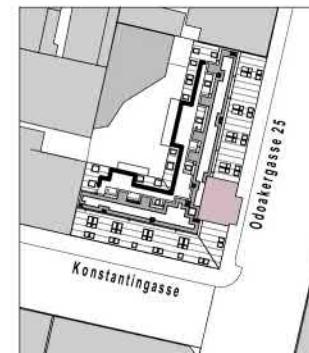
BRUTTOMIETE: 799,00 €




[www.odo25.at](http://www.odo25.at)

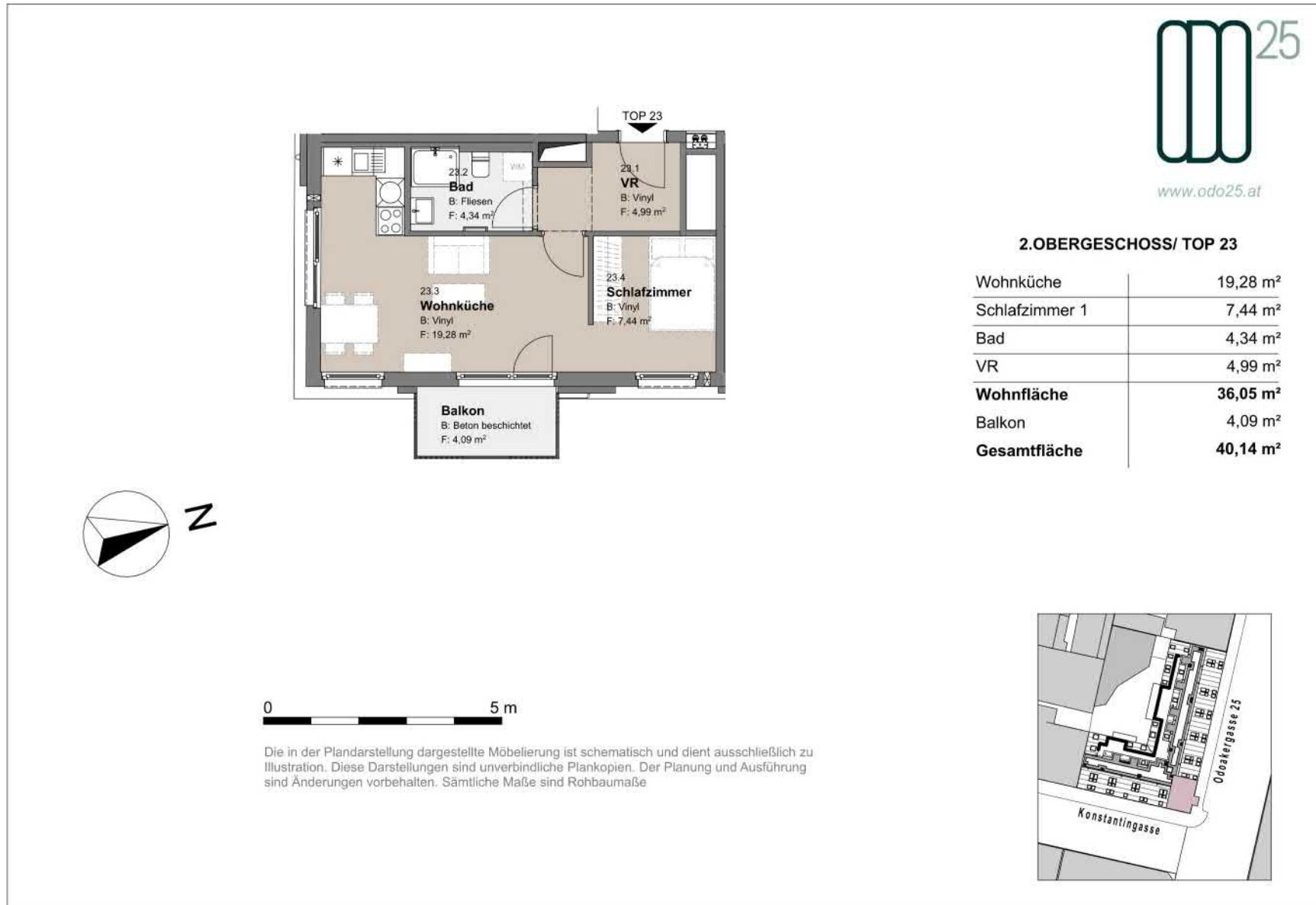

#### 2.OBERGESCHOSS/ TOP 22

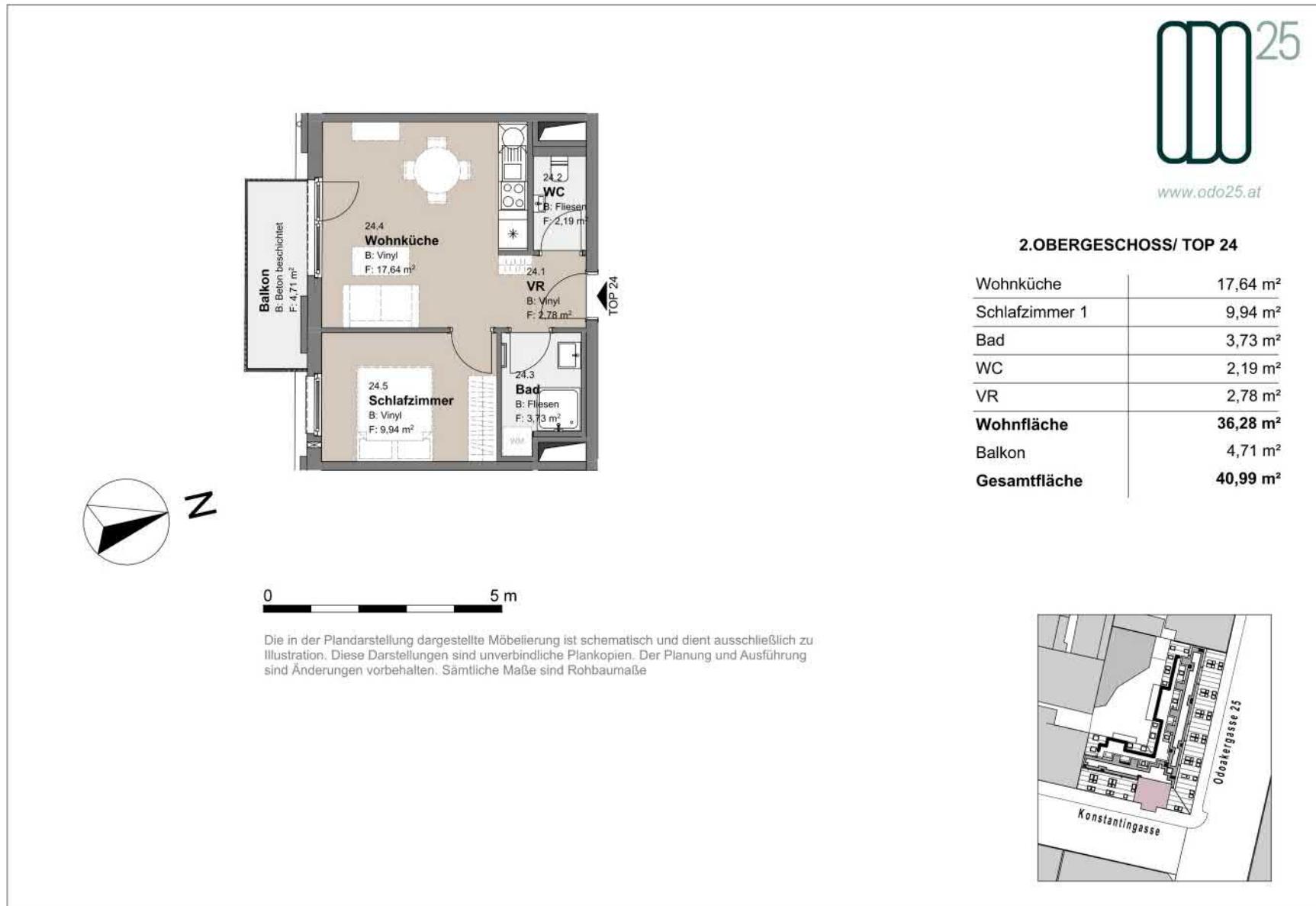
|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnküche           | 13,39 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1      | 8,12 m <sup>2</sup>        |
| Bad                 | 4,58 m <sup>2</sup>        |
| AR                  | 3,70 m <sup>2</sup>        |
| VR                  | 2,08 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>31,87 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon              | 5,41 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtfläche</b> | <b>37,28 m<sup>2</sup></b> |



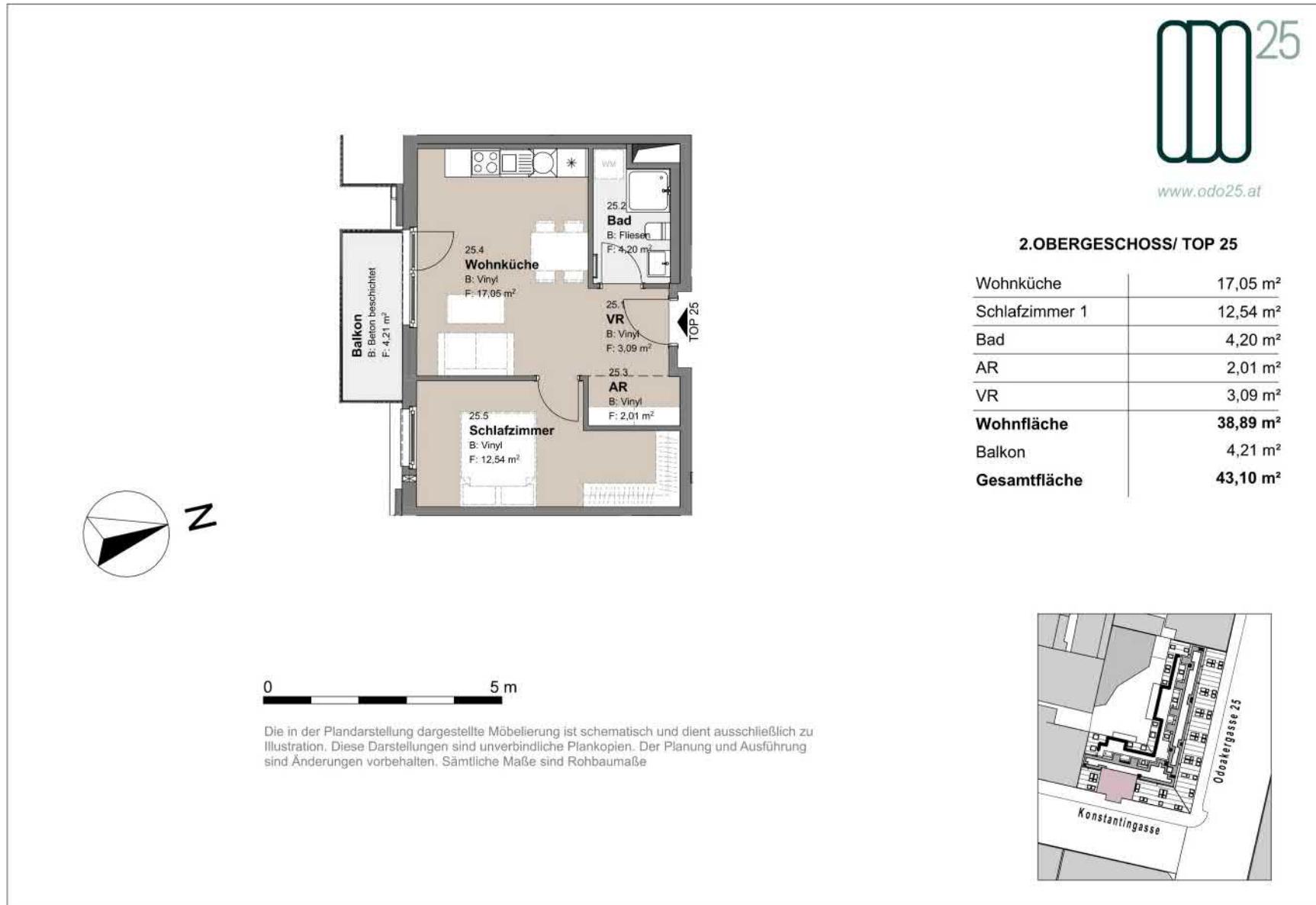
1.5 ZIMMER 31,87 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

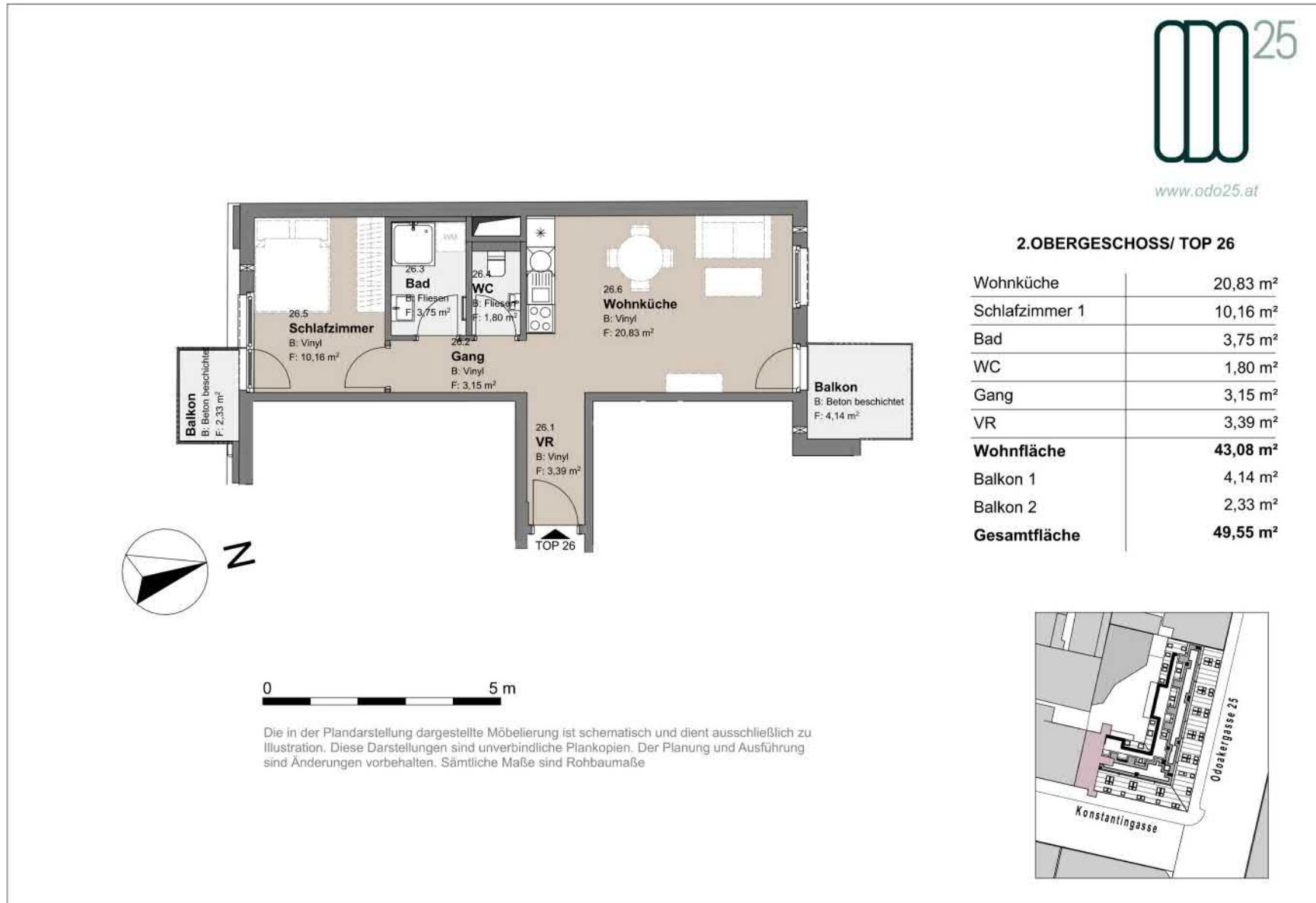
BRUTTOMIETE: 799,00 €



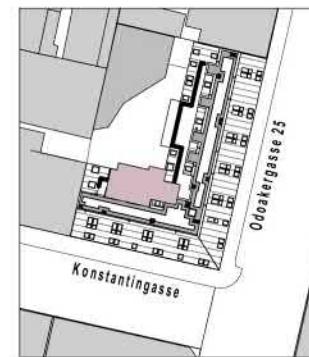
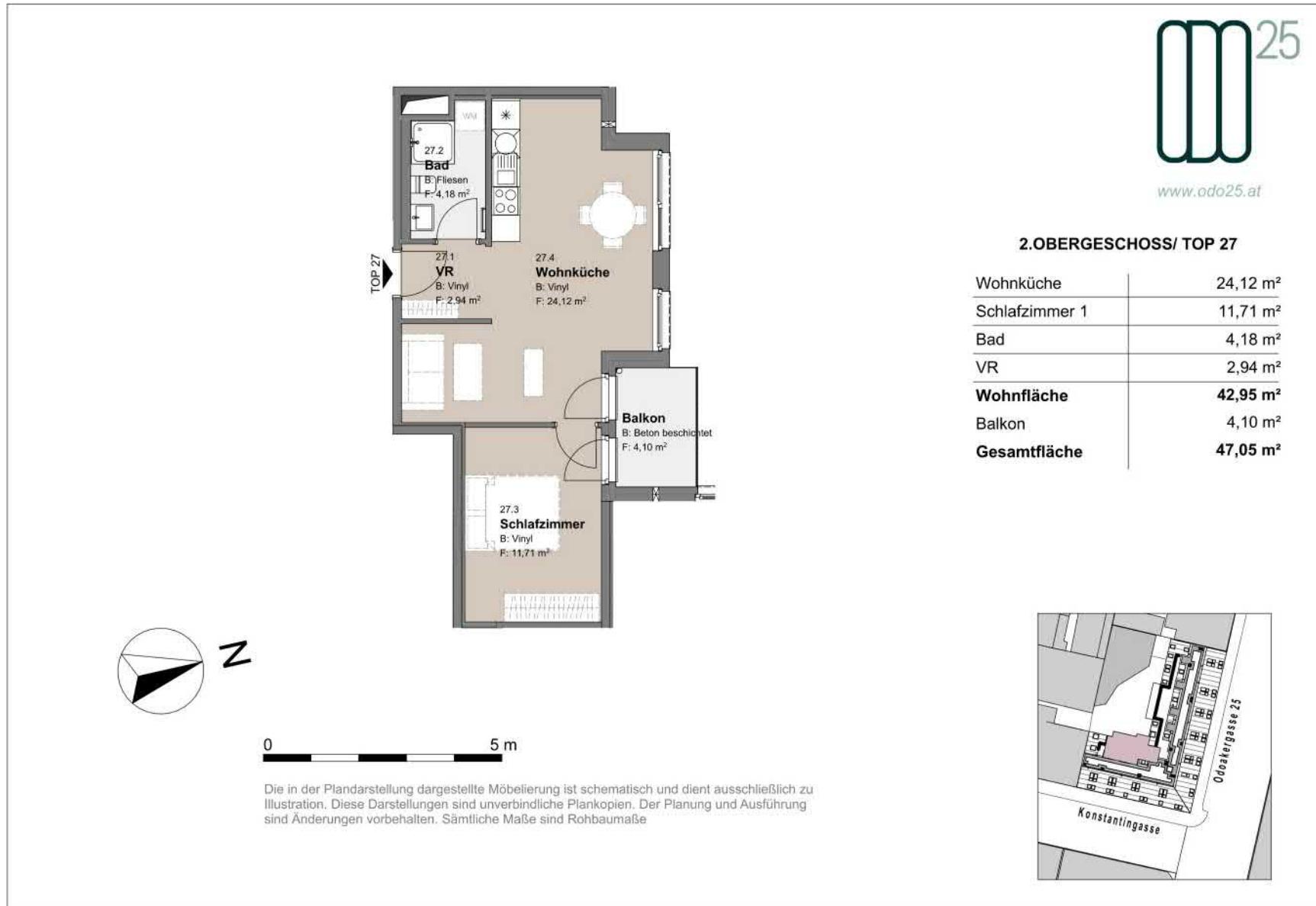
2 ZIMMER 36,28 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

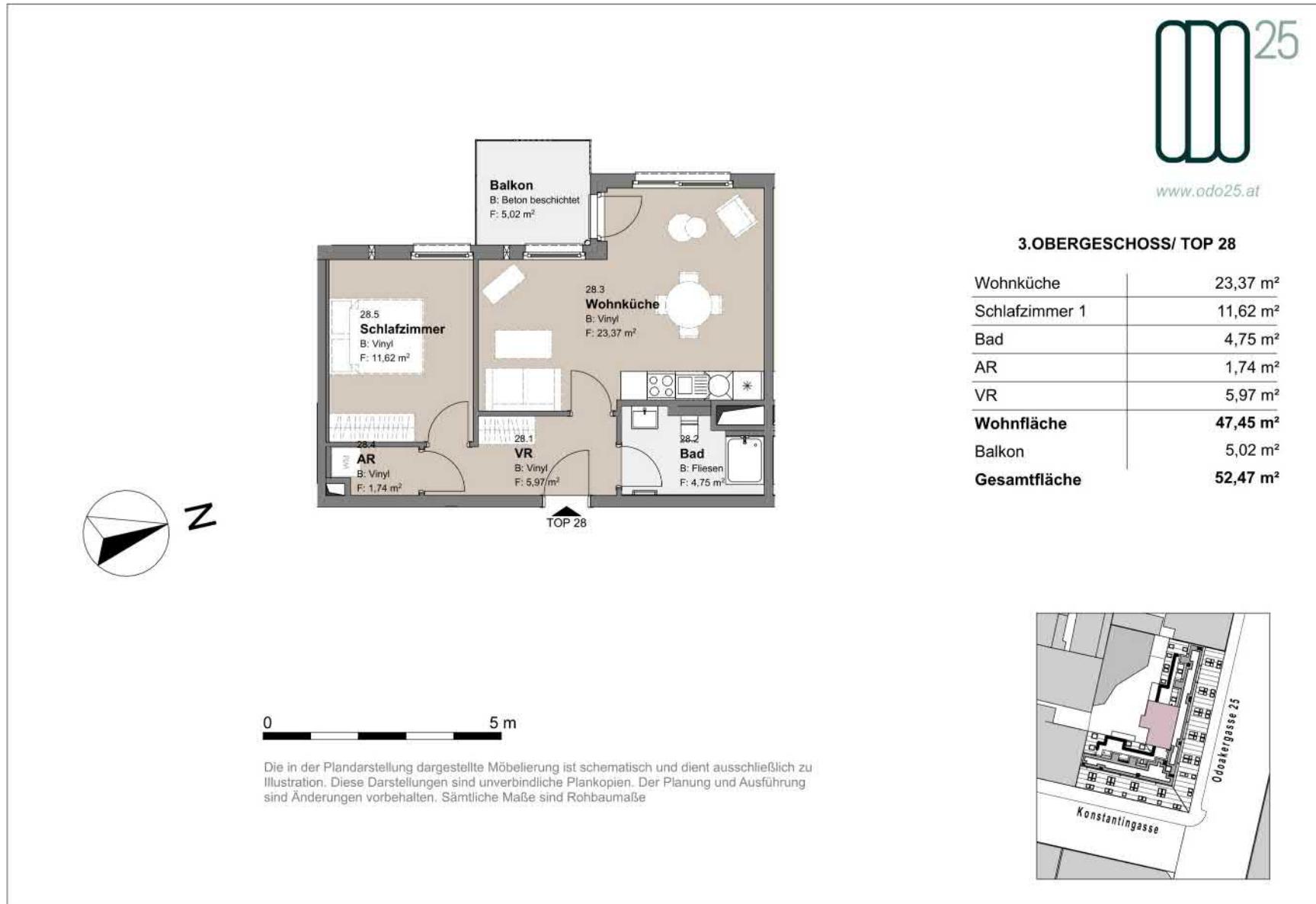
BRUTTOMIETE: 920,00 €



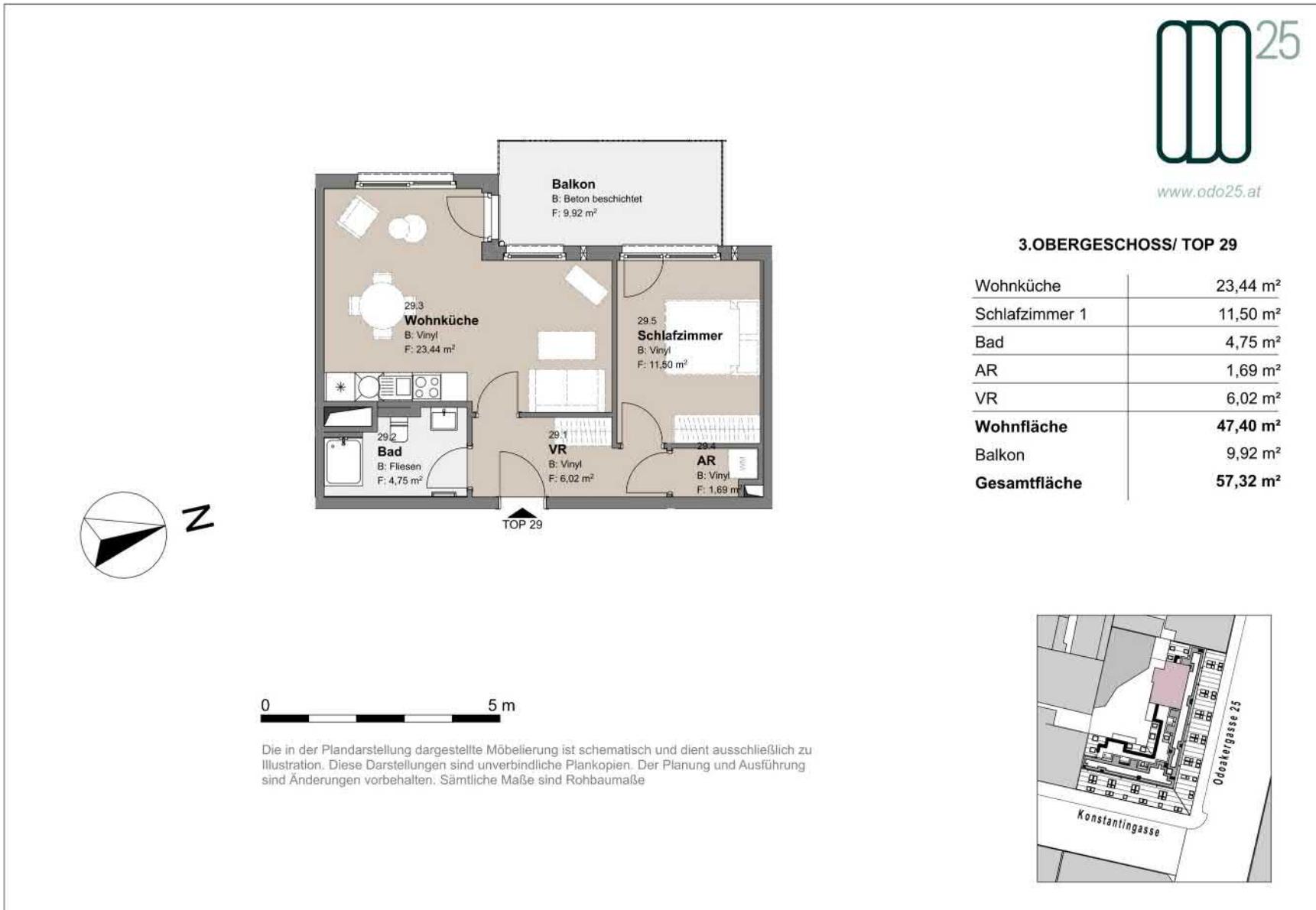
2 ZIMMER 43,08 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 980,00 €

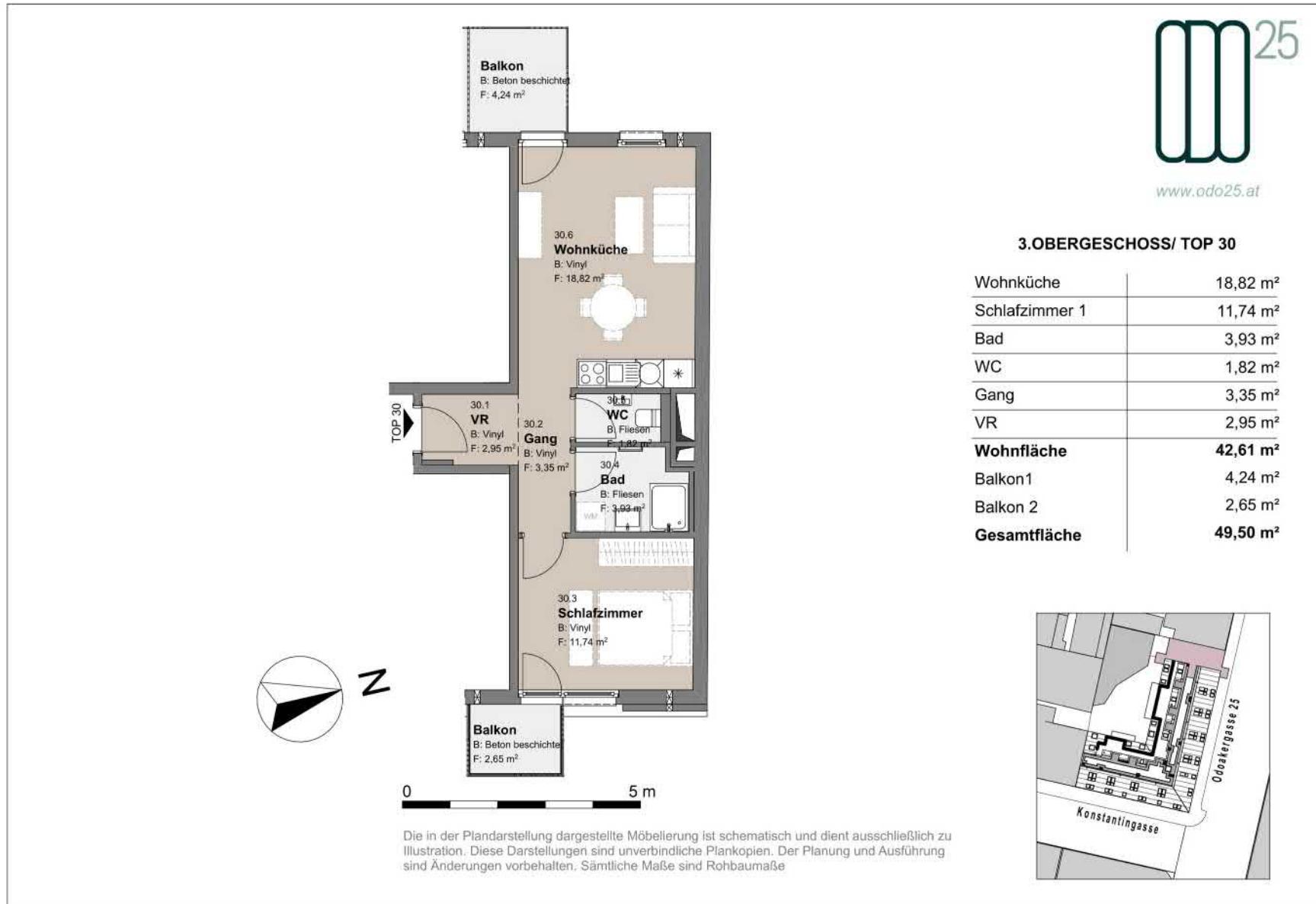


2 ZIMMER 47,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

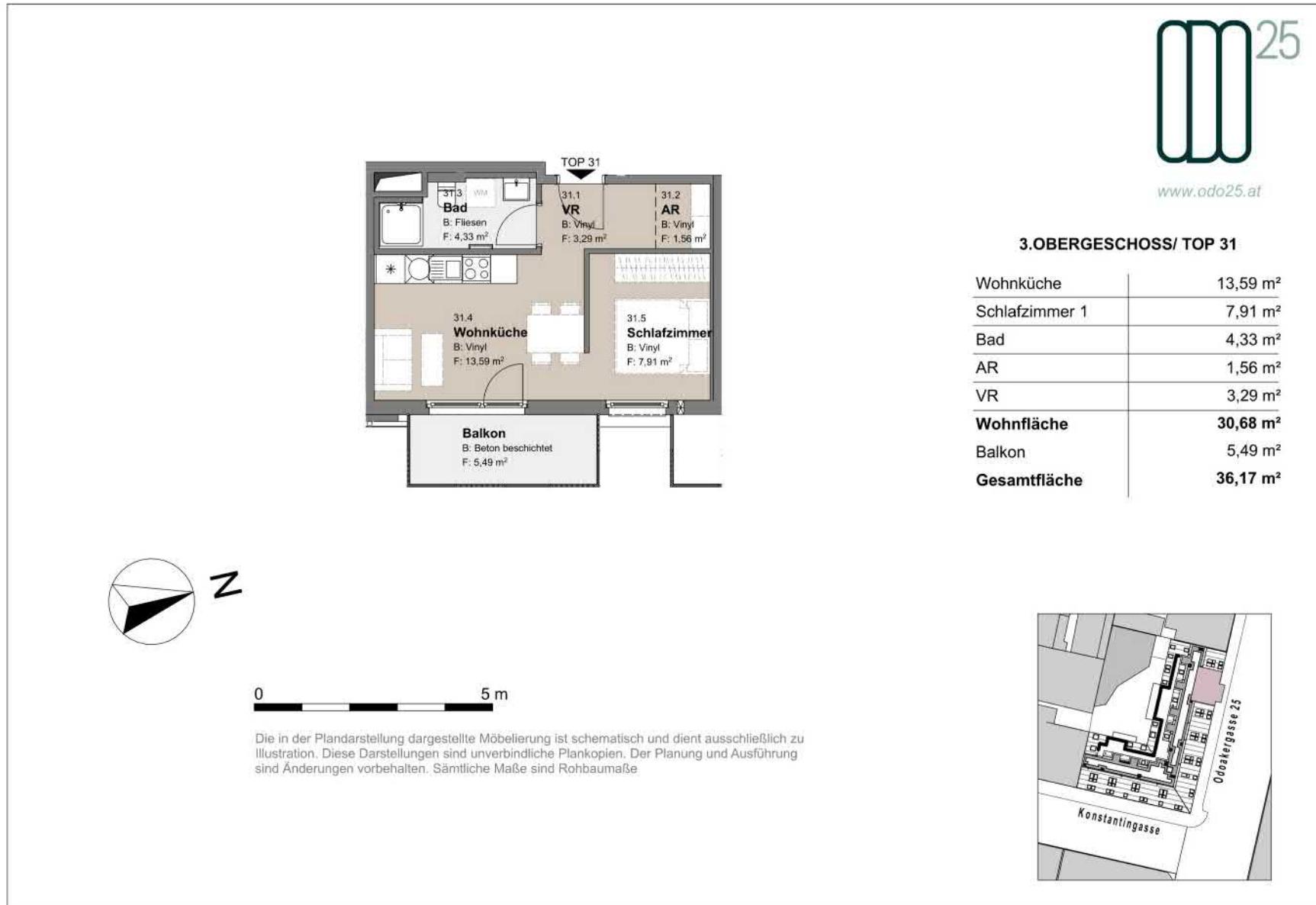
BRUTTOMIETE: 1.089,00 €

2 ZIMMER 47,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

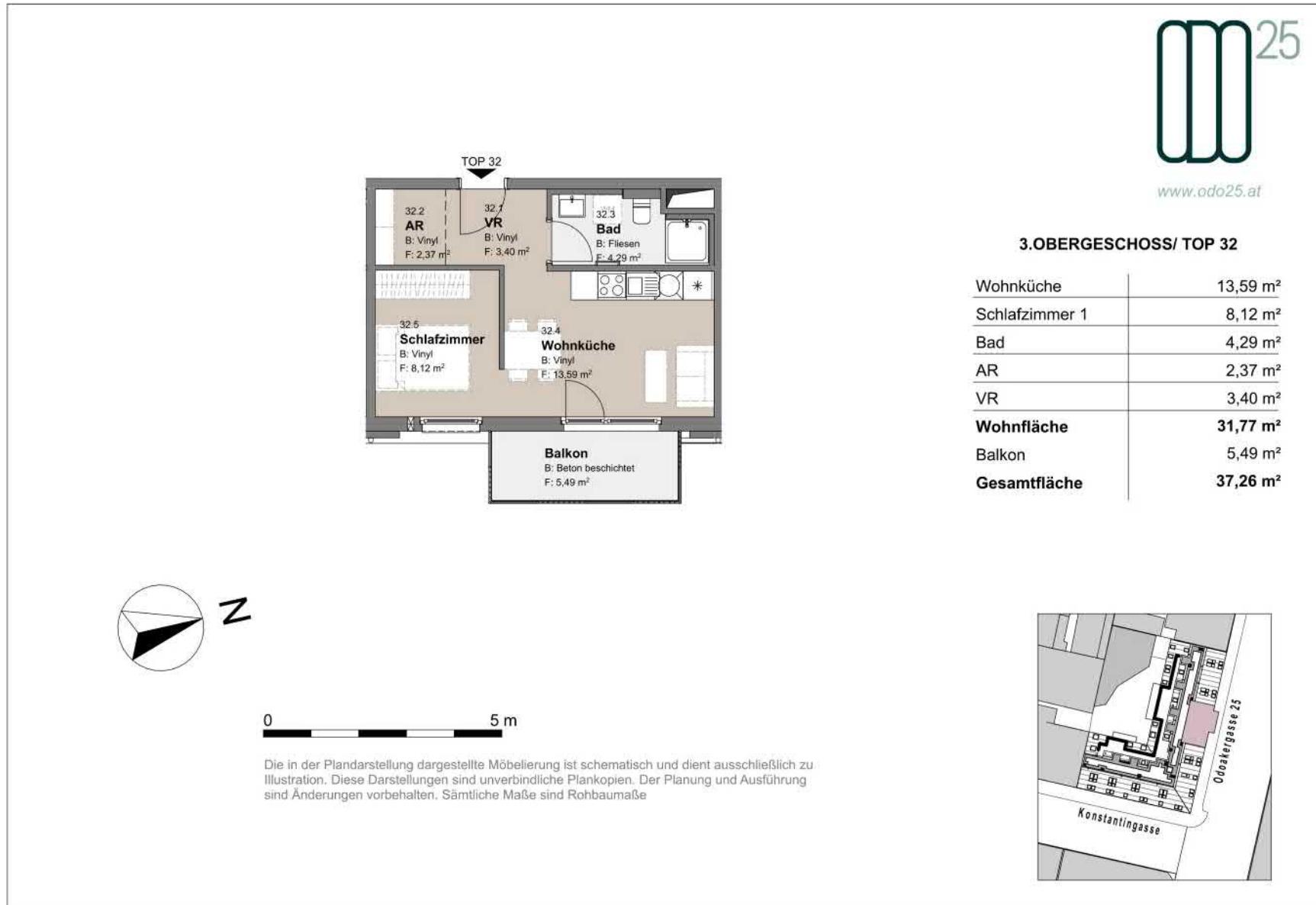
BRUTTOMIETE: 1.089,00 €

2 ZIMMER 42,61 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

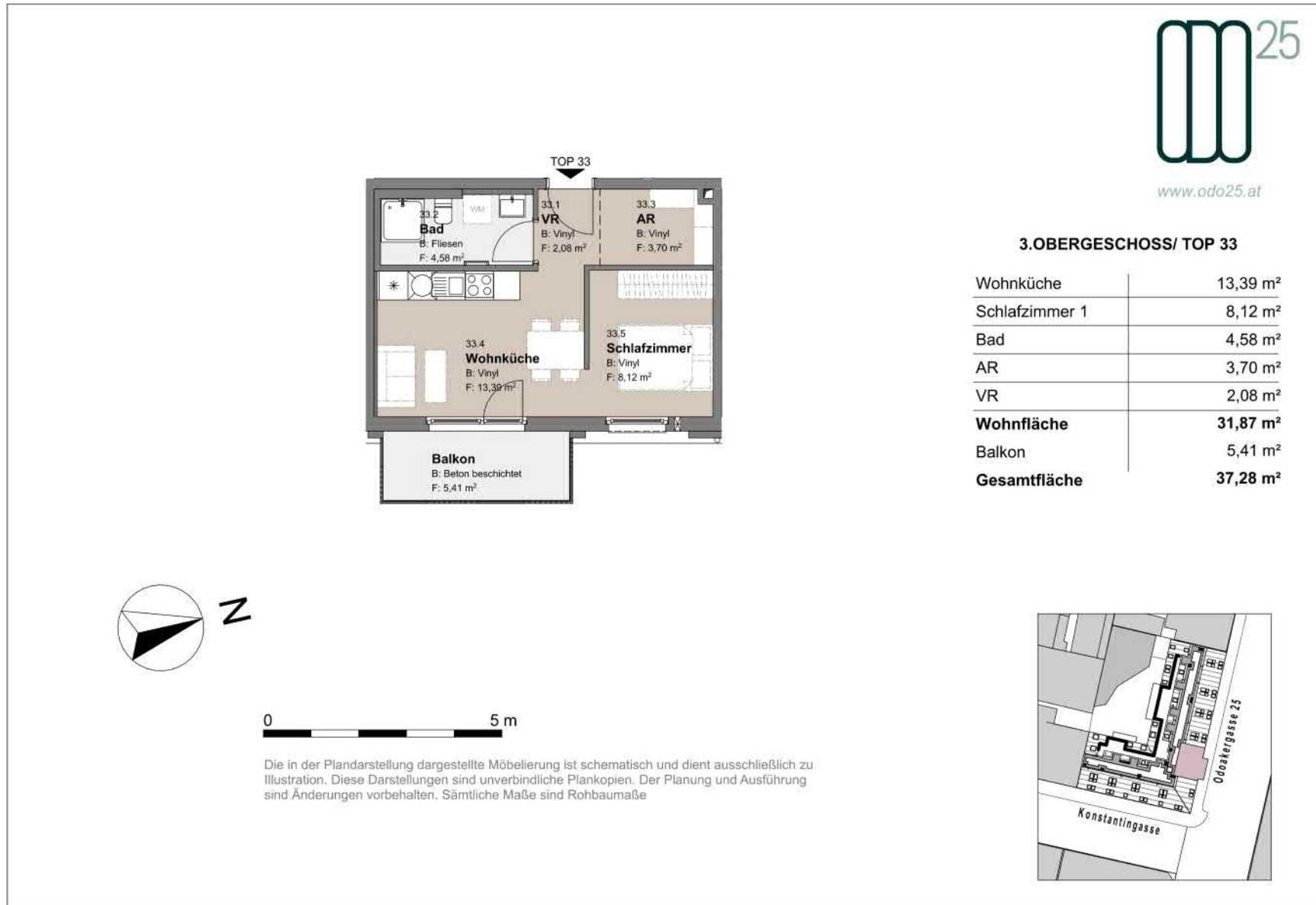
BRUTTOMIETE: 960,00 €

1.5 ZIMMER 30,68 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

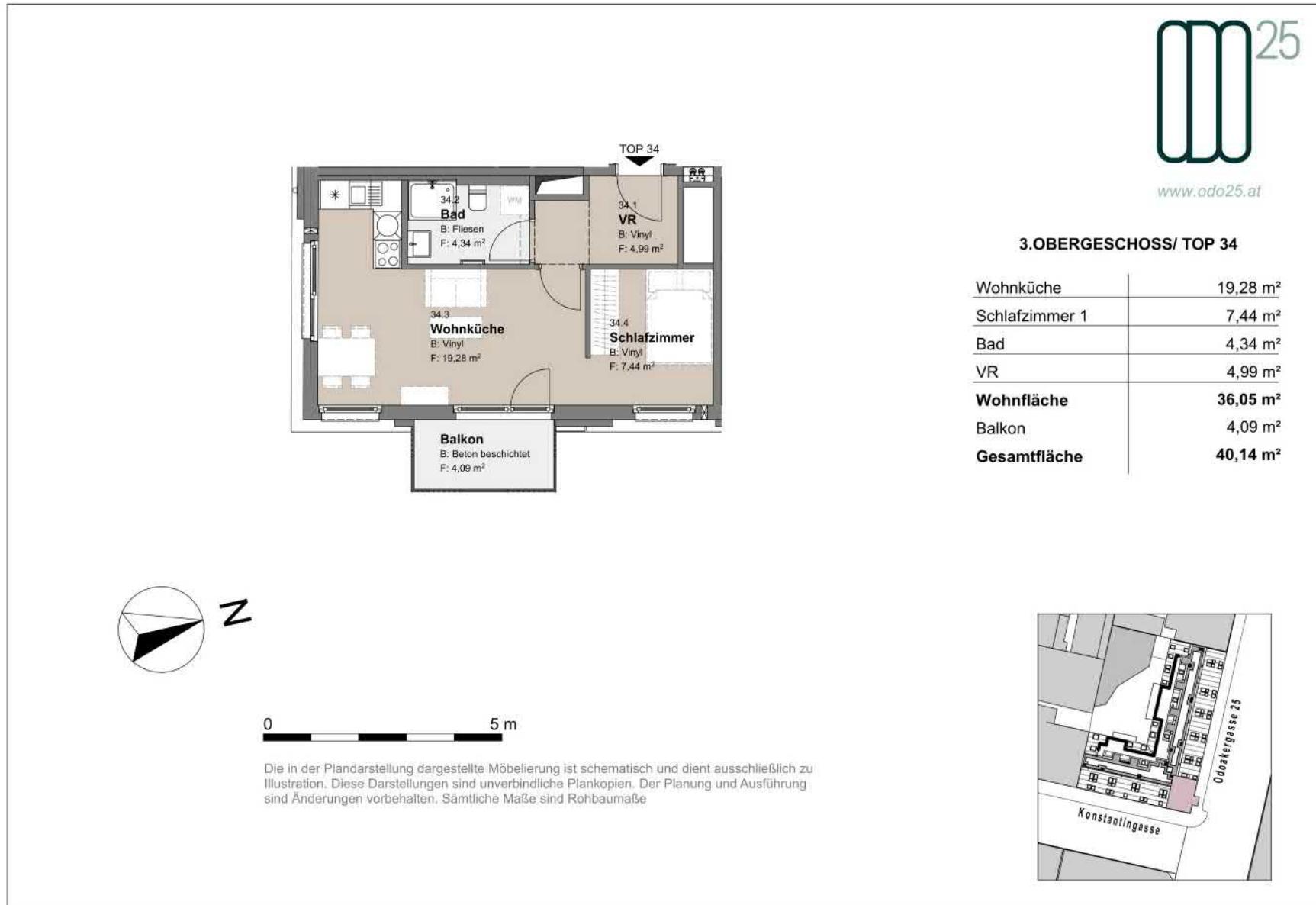
BRUTTOMIETE: 799,00 €

1.5 ZIMMER 31,77 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

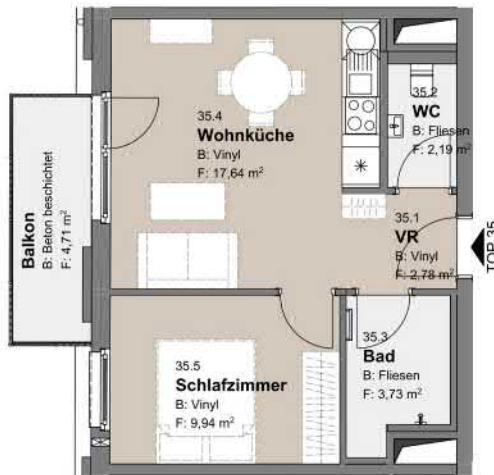
BRUTTOMIETE: 810,00 €

1.5 ZIMMER 31,87 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 810,00 €

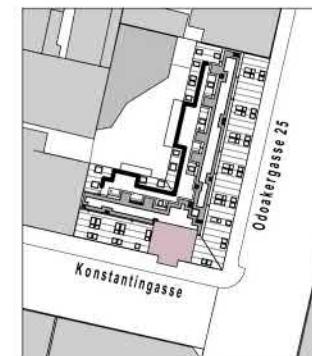
2 ZIMMER 36,05 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 890,00 €


[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


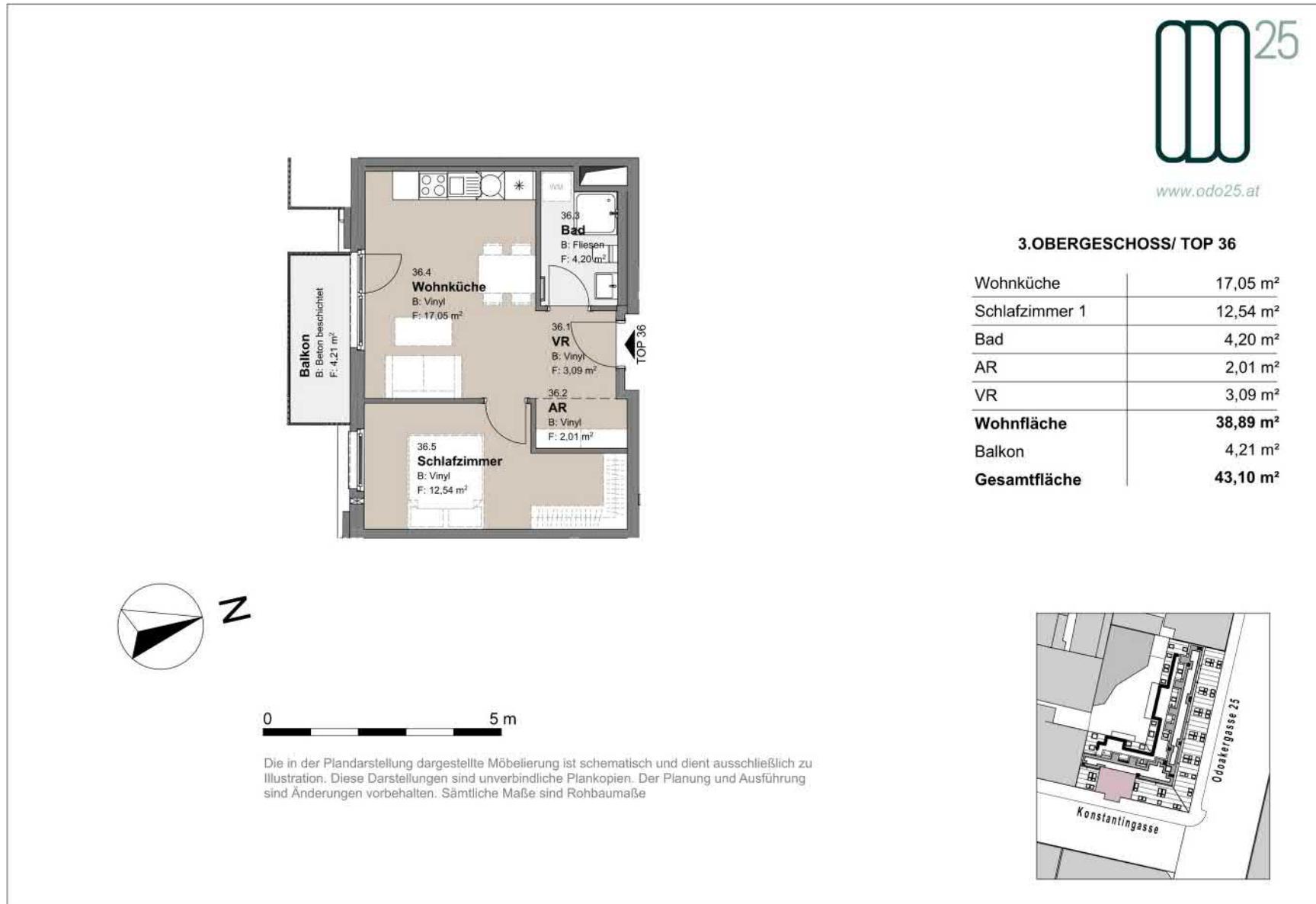
### 3.OBERGESCHOSS/ TOP 35

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnküche           | 17,64 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1      | 9,94 m <sup>2</sup>        |
| Bad                 | 3,73 m <sup>2</sup>        |
| WC                  | 2,19 m <sup>2</sup>        |
| VR                  | 2,78 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>36,28 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon              | 4,71 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtfläche</b> | <b>40,99 m<sup>2</sup></b> |

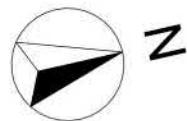


2 ZIMMER 36,28 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 930,00 €

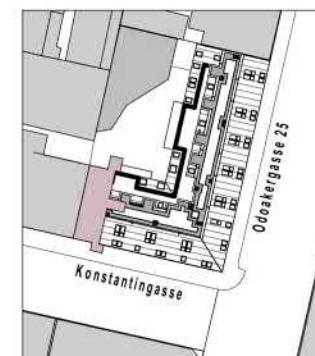
2 ZIMMER 38,89 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 930,00 €


[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


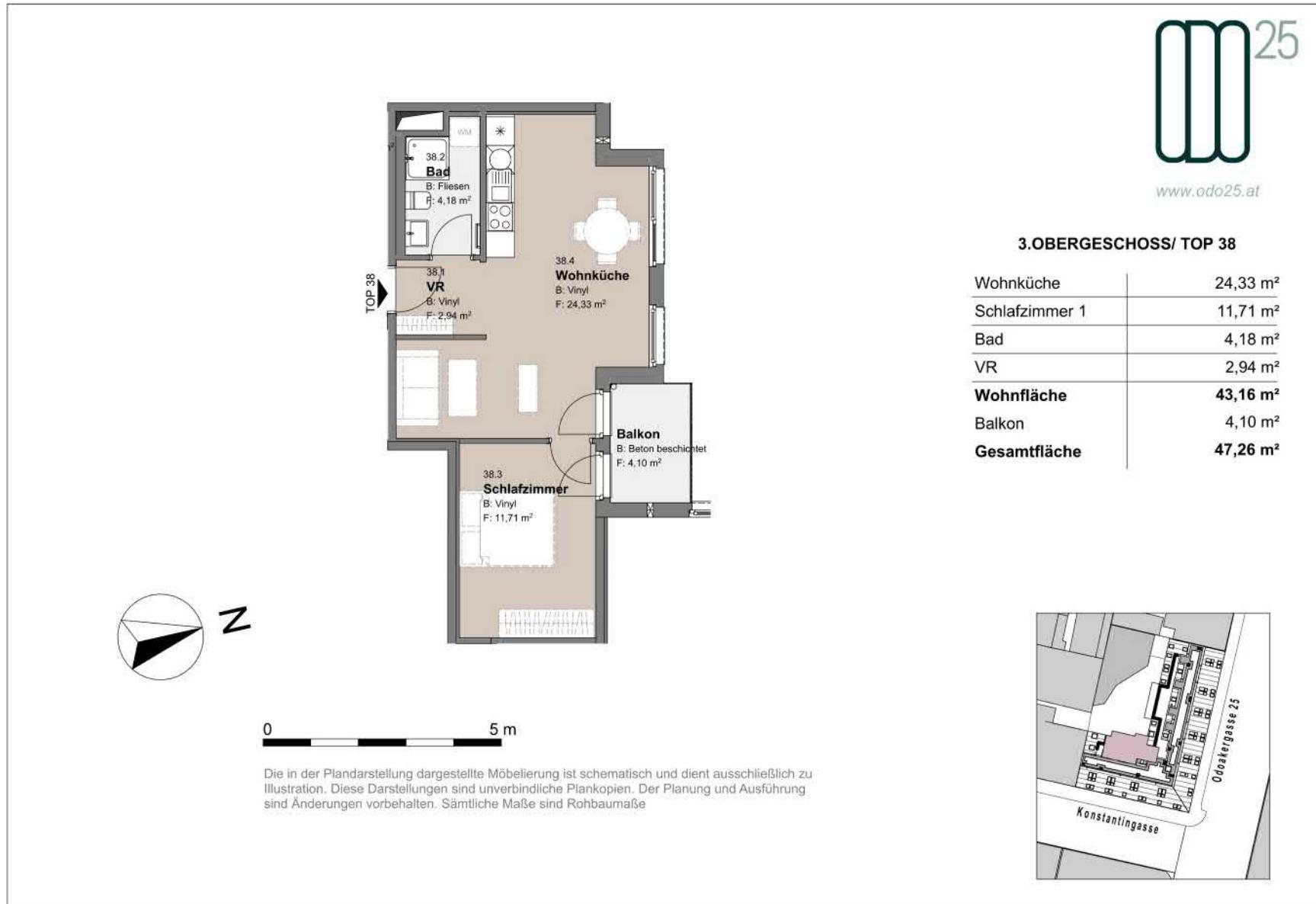
0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße

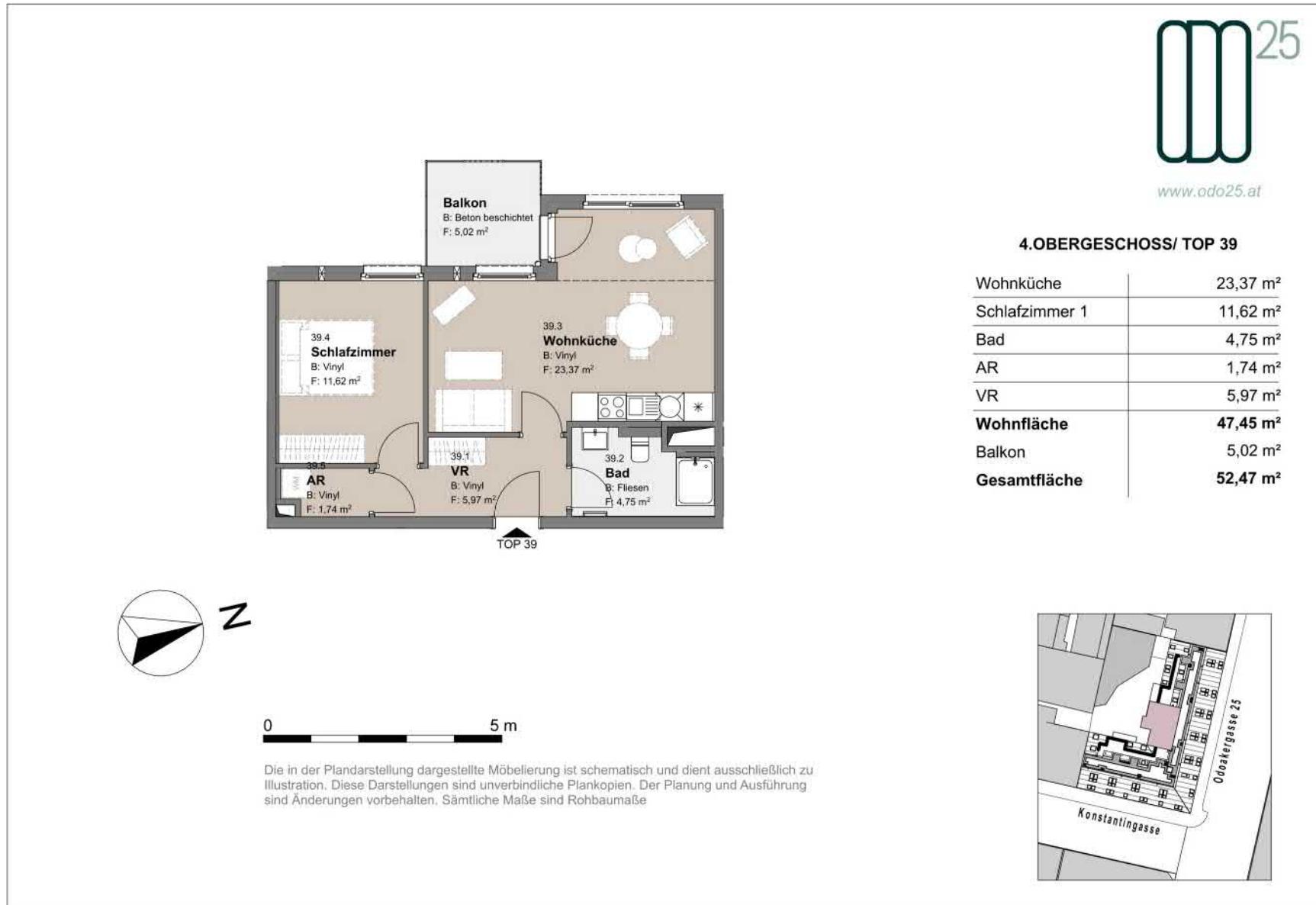


2 ZIMMER 43,08 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

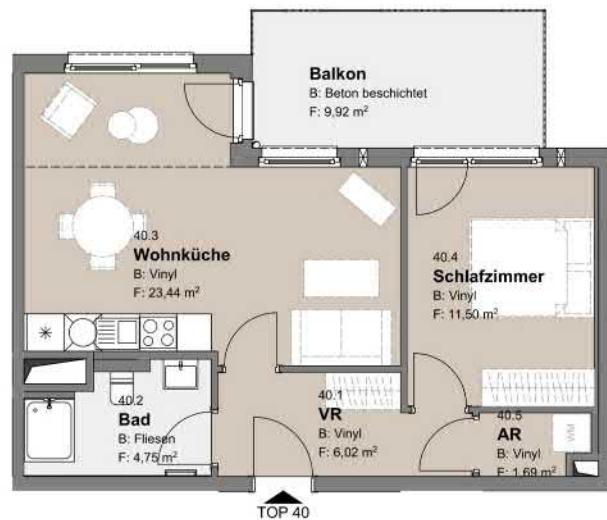
BRUTTOMIETE: 990,00 €

2 ZIMMER 43,16 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

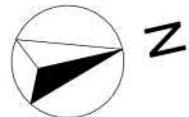
BRUTTOMIETE: 980,00 €

2 ZIMMER 47,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.099,00 €



TOP 40

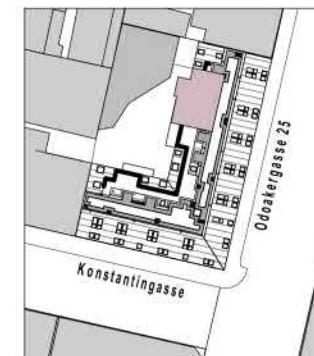


0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße

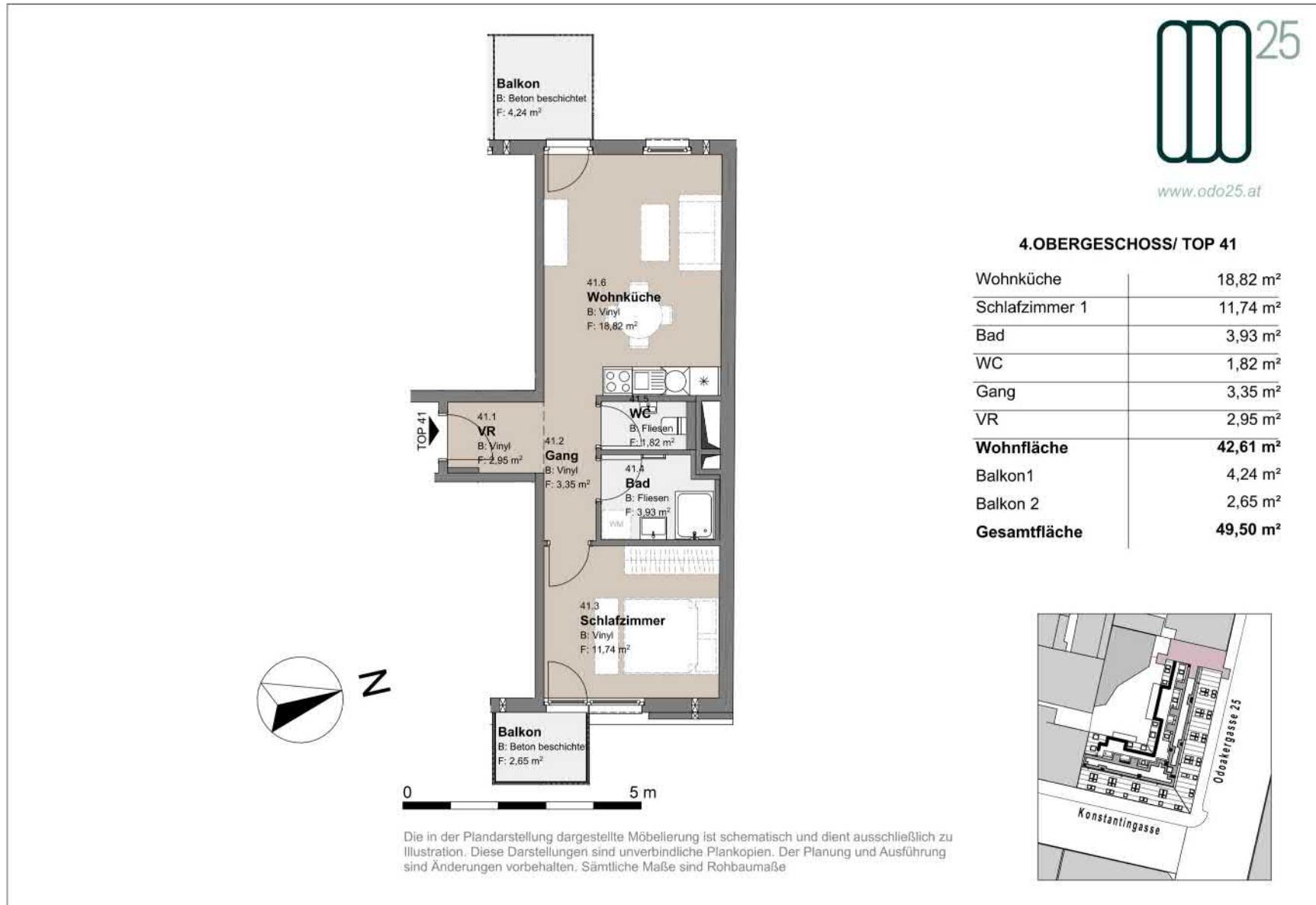
#### 4.OBERGESCHOSS/ TOP 40

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Wohnküche             | 23,44 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1        | 11,50 m <sup>2</sup>       |
| Bad                   | 4,75 m <sup>2</sup>        |
| AR                    | 1,69 m <sup>2</sup>        |
| VR                    | 6,02 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>     | <b>47,40 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon                | 9,92 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnnutzfläche</b> | <b>57,32 m<sup>2</sup></b> |

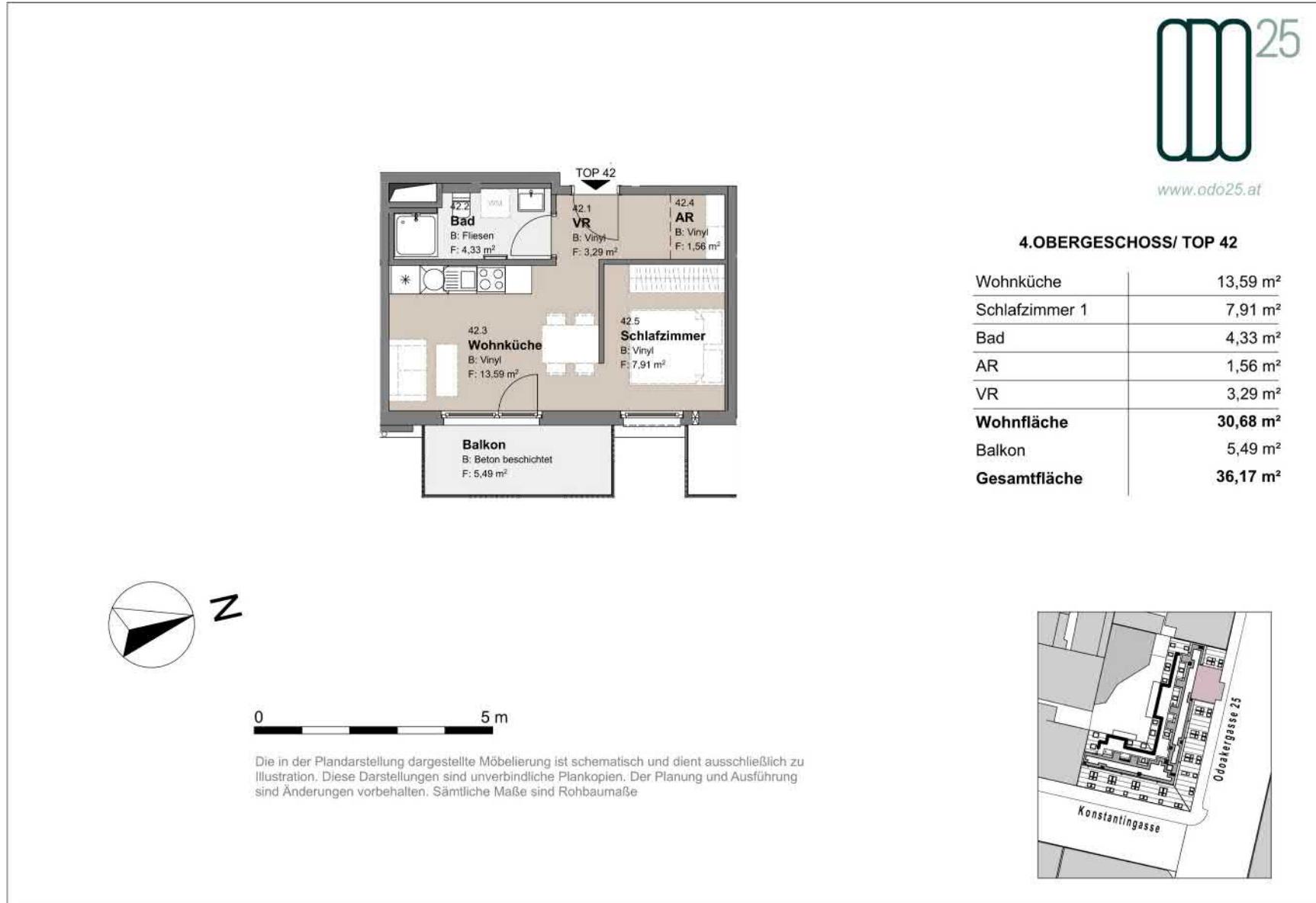


2 ZIMMER 47,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

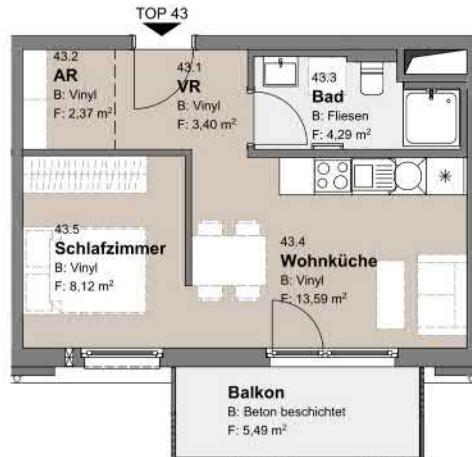
BRUTTOMIETE: 1.099,00 €

2 ZIMMER 42,61 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 980,00 €

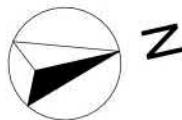
1.5 ZIMMER 30,68 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 810,00 €


[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


#### 4.OBERGESCHOSS/ TOP 43

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnküche           | 13,59 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1      | 8,12 m <sup>2</sup>        |
| Bad                 | 4,29 m <sup>2</sup>        |
| AR                  | 2,37 m <sup>2</sup>        |
| VR                  | 3,40 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>31,77 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon              | 5,49 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtfläche</b> | <b>37,26 m<sup>2</sup></b> |



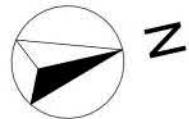
0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße



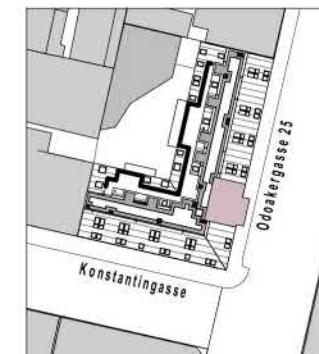
1.5 ZIMMER 31,77 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 820,00 €


[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


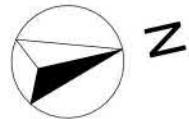
0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße

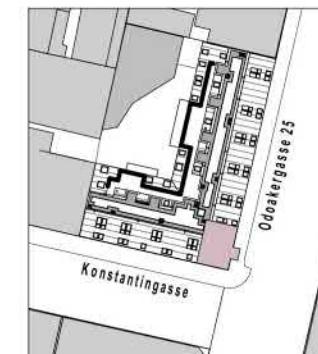


1.5 ZIMMER 31,87 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 820,00 €

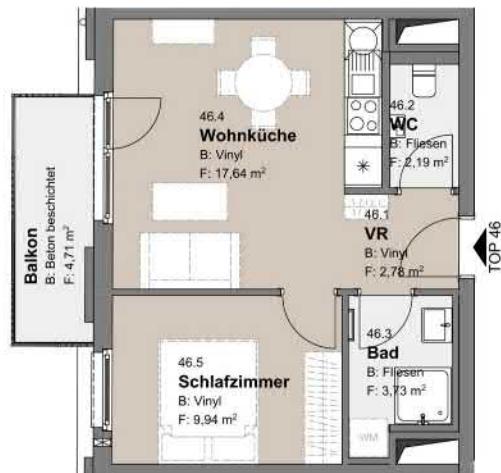

[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße



2 ZIMMER 36,05 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 899,00 €


[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


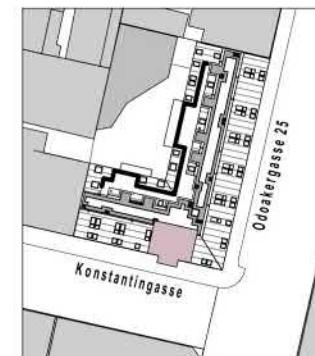
#### 4.OBERGESCHOSS/ TOP 46

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnküche           | 17,64 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1      | 9,94 m <sup>2</sup>        |
| Bad                 | 3,73 m <sup>2</sup>        |
| WC                  | 2,19 m <sup>2</sup>        |
| VR                  | 2,78 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>36,28 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon              | 4,71 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtfläche</b> | <b>40,99 m<sup>2</sup></b> |



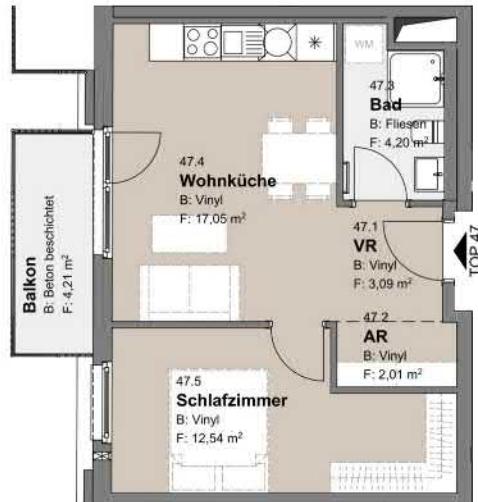
0                    5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße



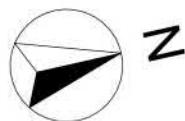
2 ZIMMER 36,28 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 940,00 €



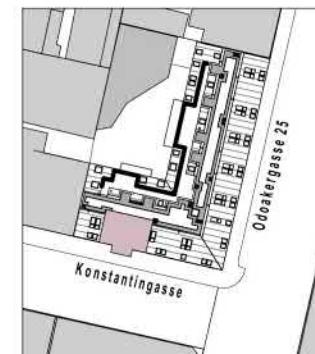
## 4.OBERGESCHOSS/ TOP 47

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnküche           | 17,05 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1      | 12,54 m <sup>2</sup>       |
| Bad                 | 4,20 m <sup>2</sup>        |
| AR                  | 2,01 m <sup>2</sup>        |
| VR                  | 3,09 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>38,89 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon              | 4,21 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtfläche</b> | <b>43,10 m<sup>2</sup></b> |

[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


0                    5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße



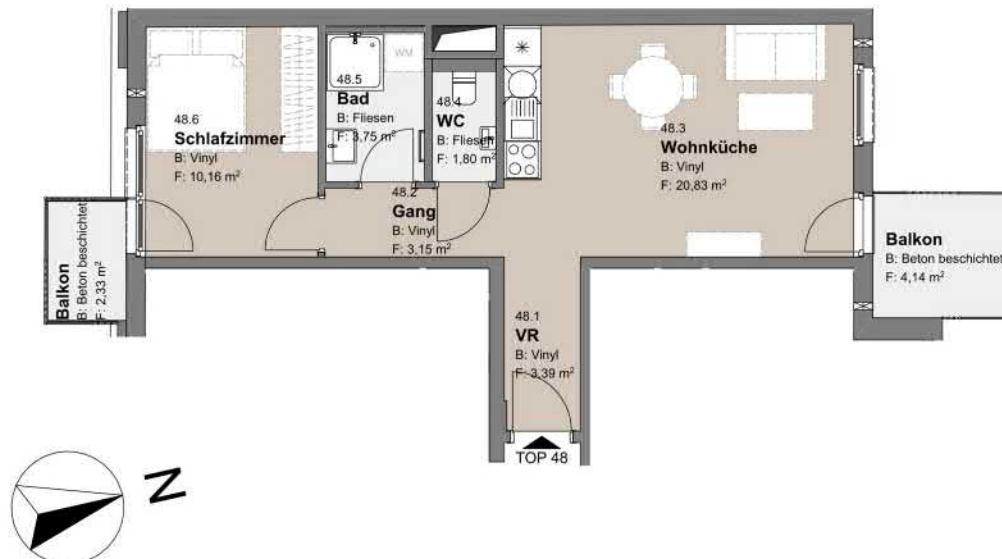
2 ZIMMER 38,89 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 940,00 €


[www.odo25.at](http://www.odo25.at)

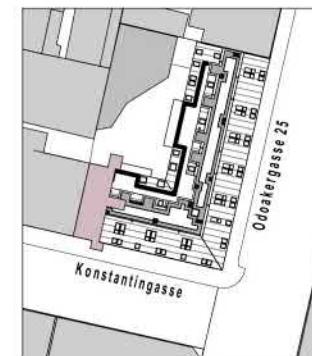
## 4.OBERGESCHOSS/ TOP 48

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Wohnküche             | 20,83 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer 1        | 10,16 m <sup>2</sup>       |
| Bad                   | 3,75 m <sup>2</sup>        |
| WC                    | 1,80 m <sup>2</sup>        |
| Gang                  | 3,15 m <sup>2</sup>        |
| VR                    | 3,39 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b>     | <b>43,08 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon 1              | 4,14 m <sup>2</sup>        |
| Balkon 2              | 2,33 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnnutzfläche</b> | <b>49,55 m<sup>2</sup></b> |



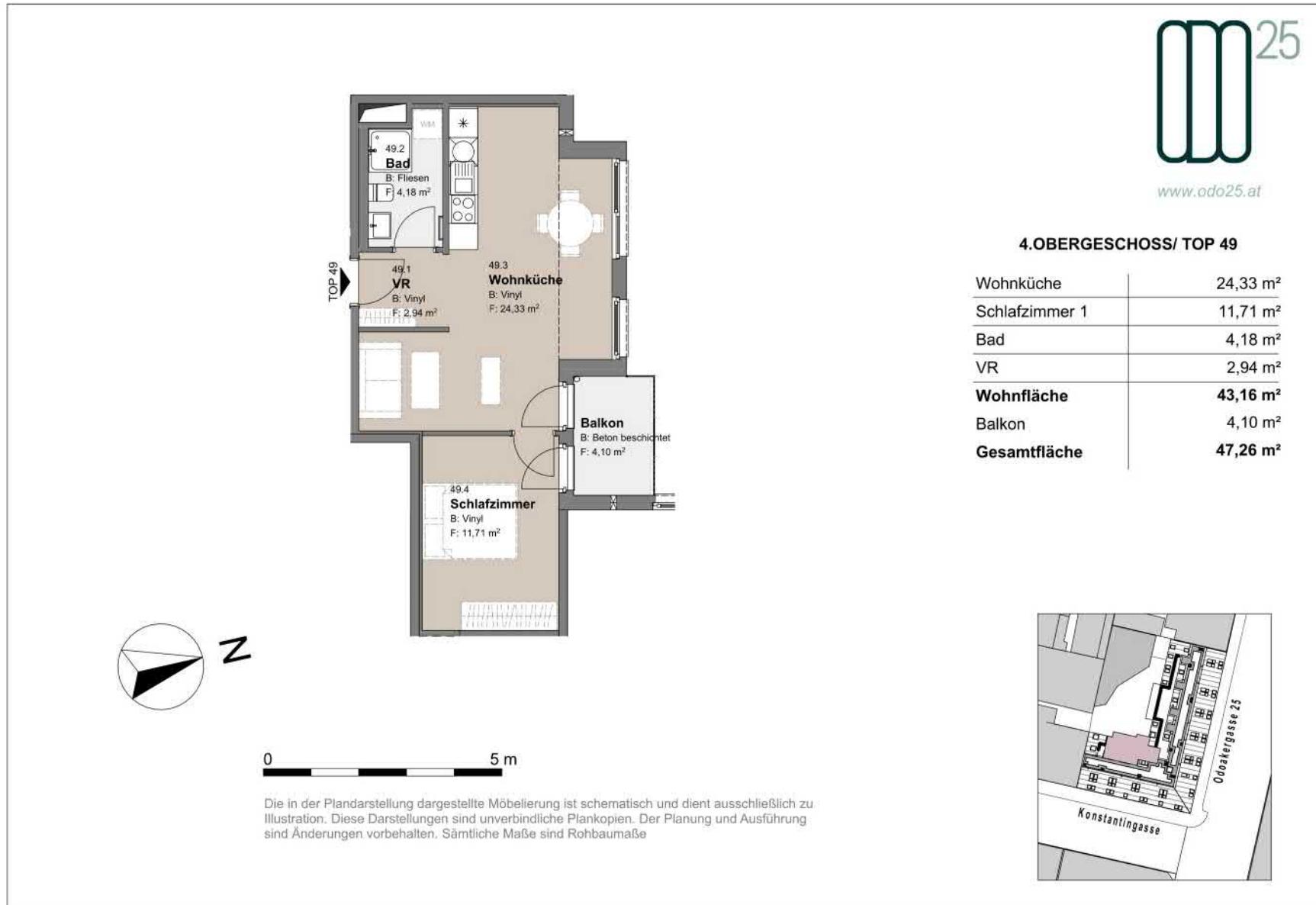
0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße



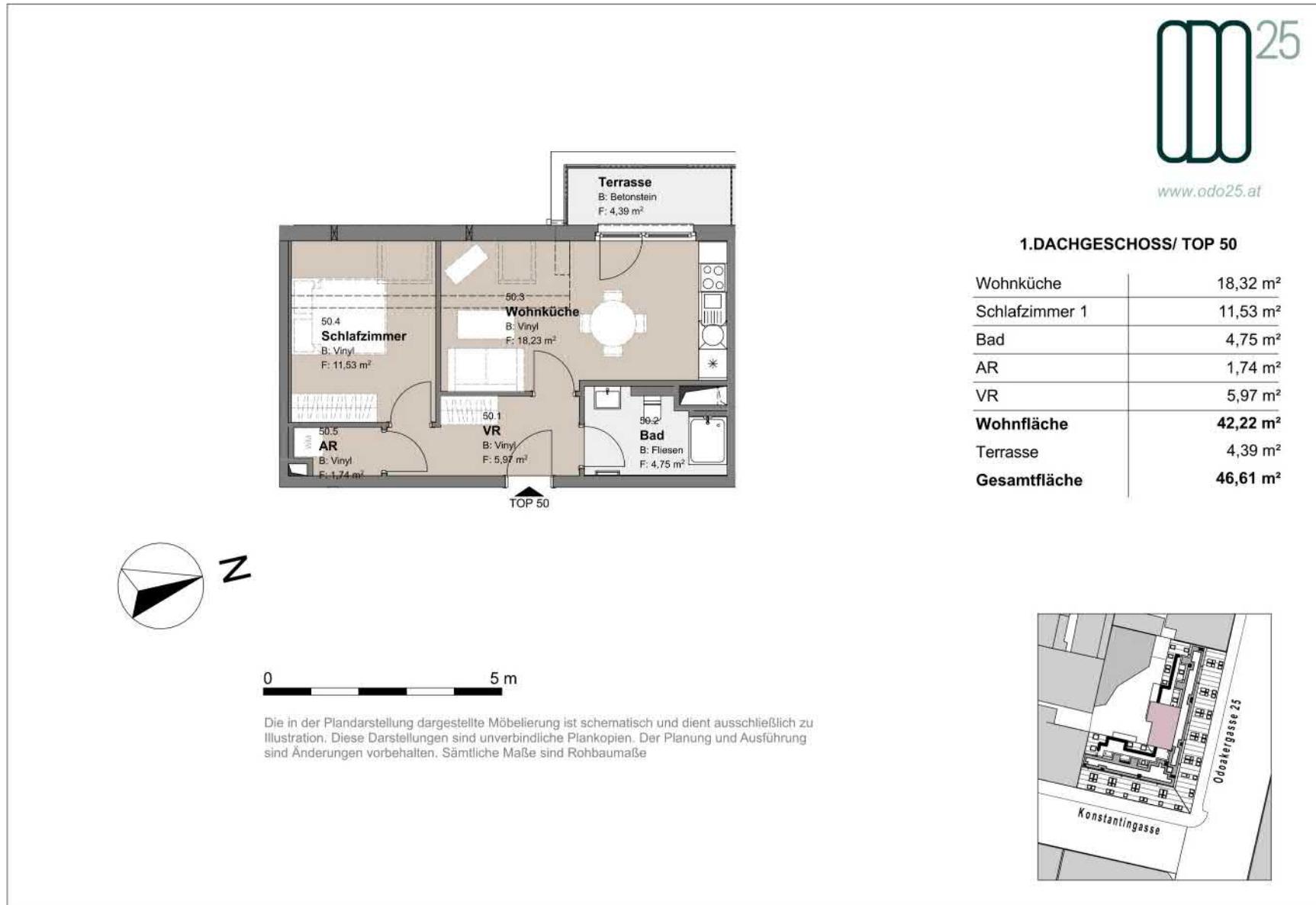
2 ZIMMER 43,08 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 999,00 €

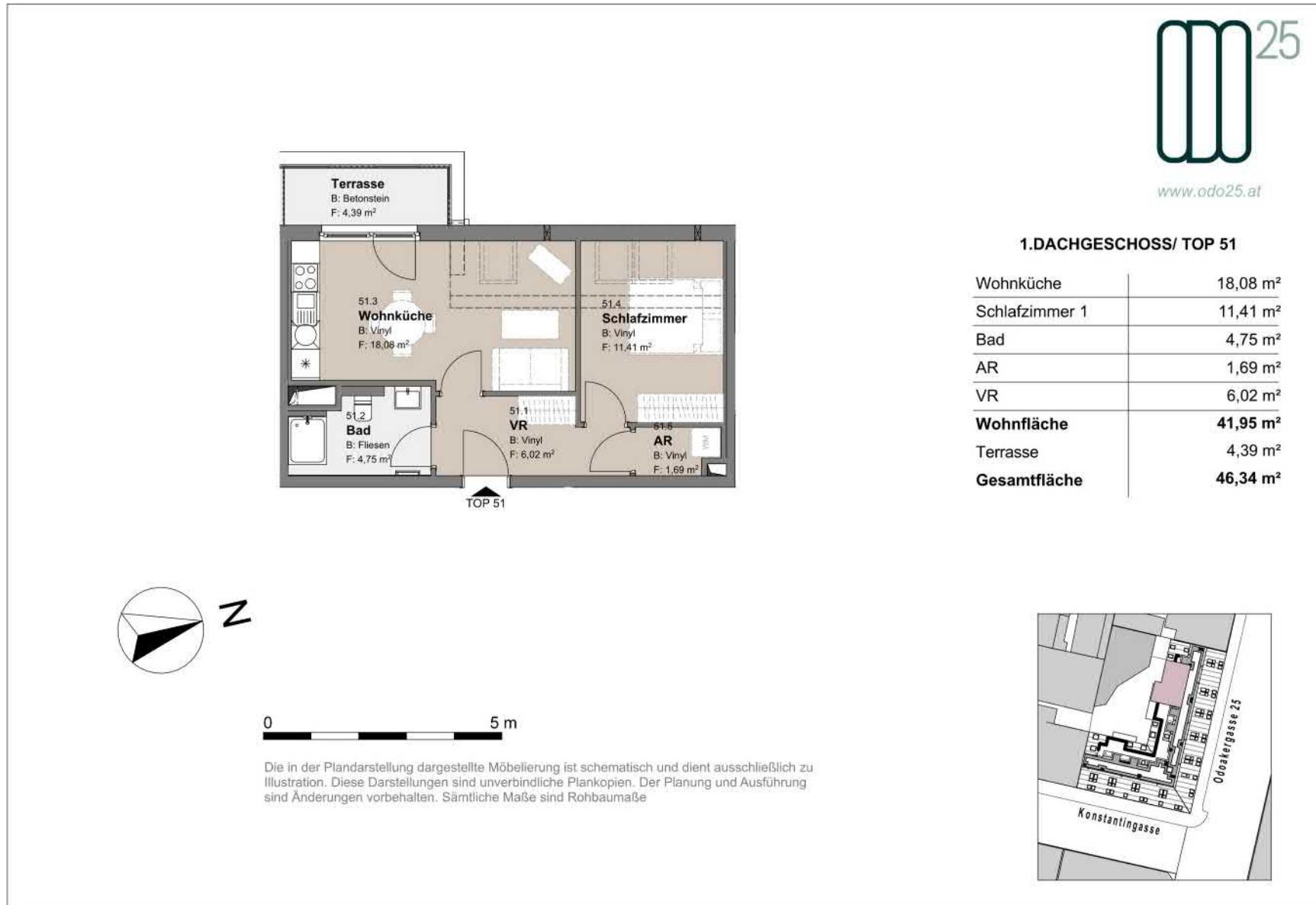


2 ZIMMER 43,16 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

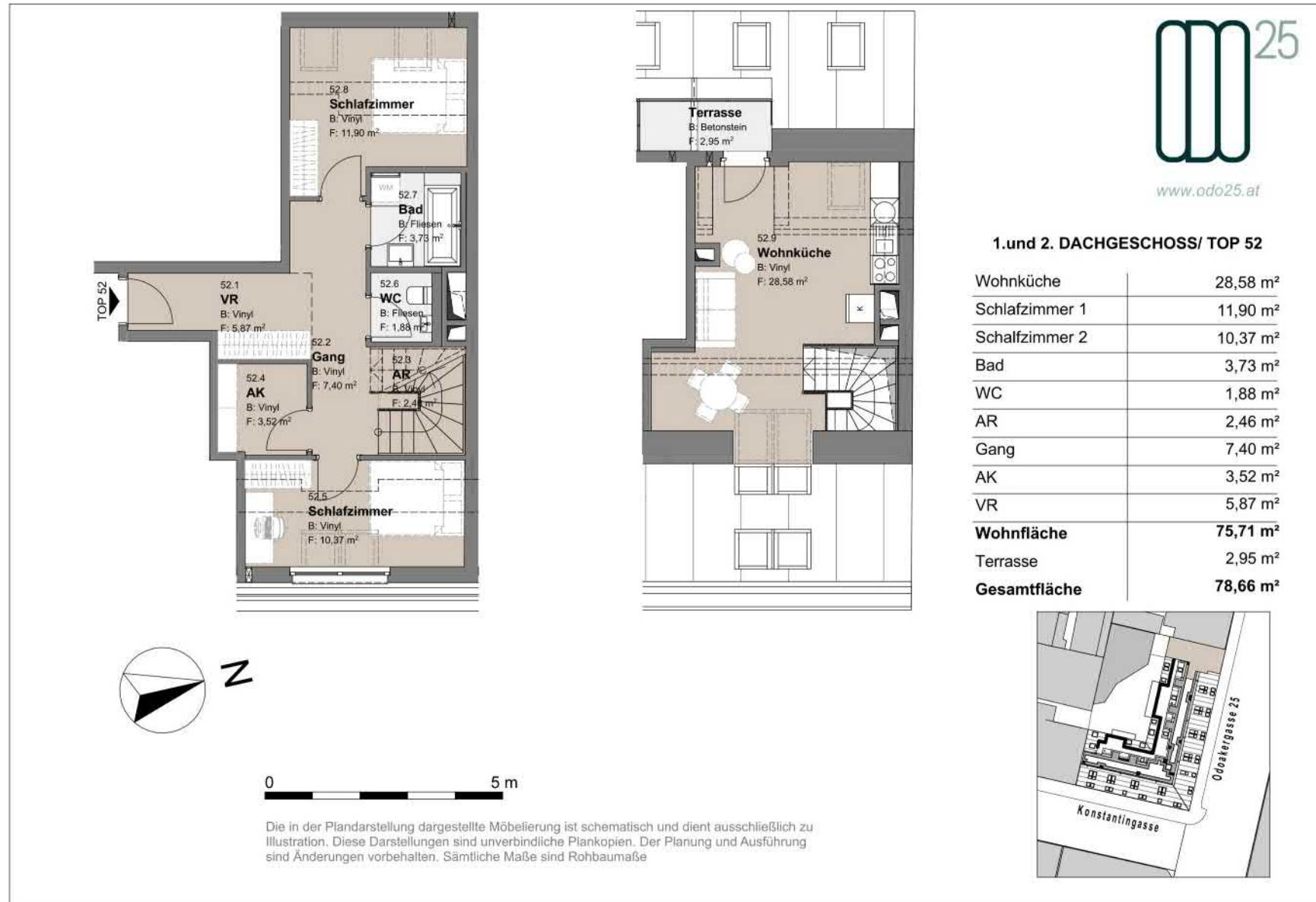
BRUTTOMIETE: 999,00 €

2 ZIMMER 42,22 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 990,00 €

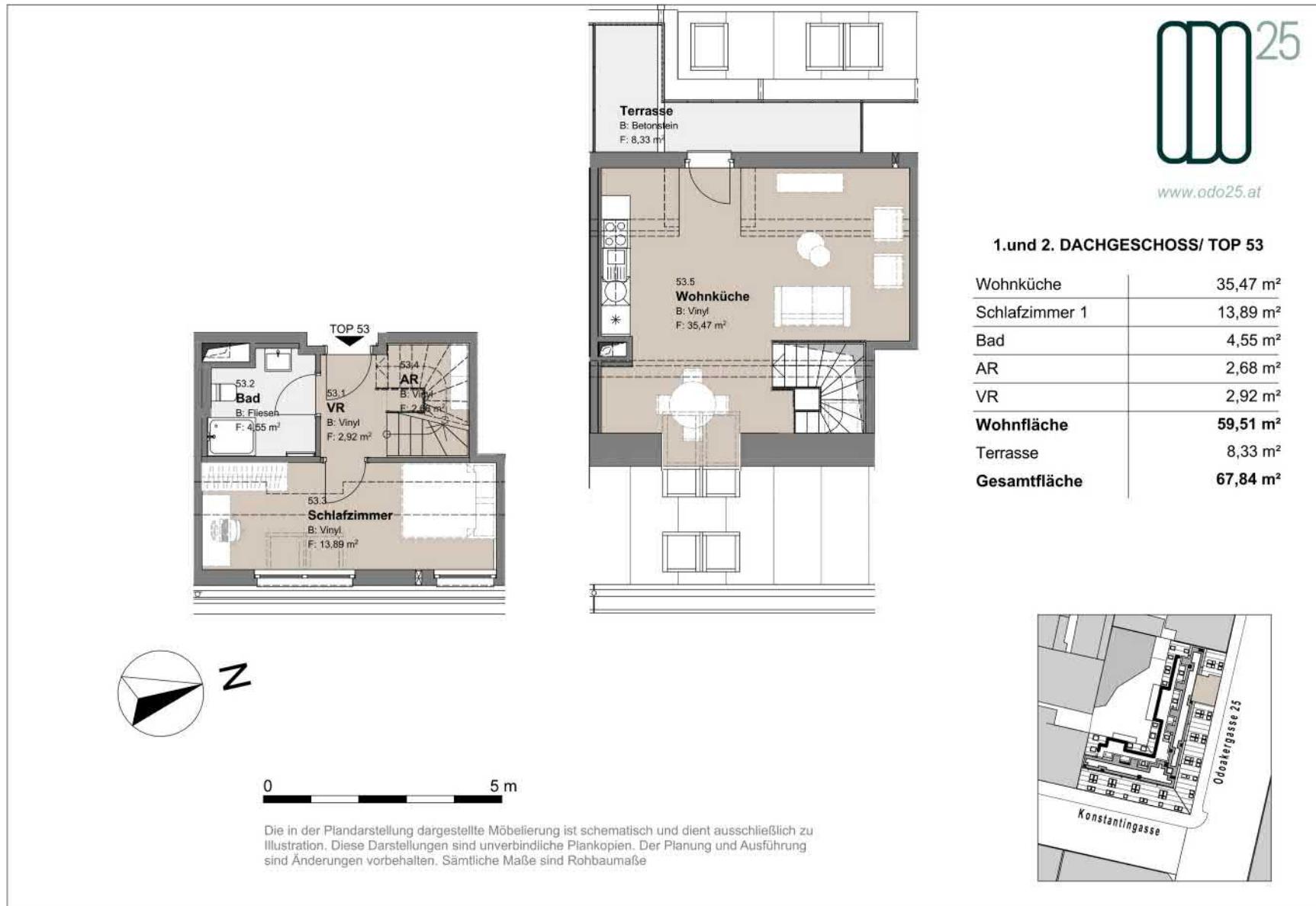
2 ZIMMER 41,95 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 990,00 €



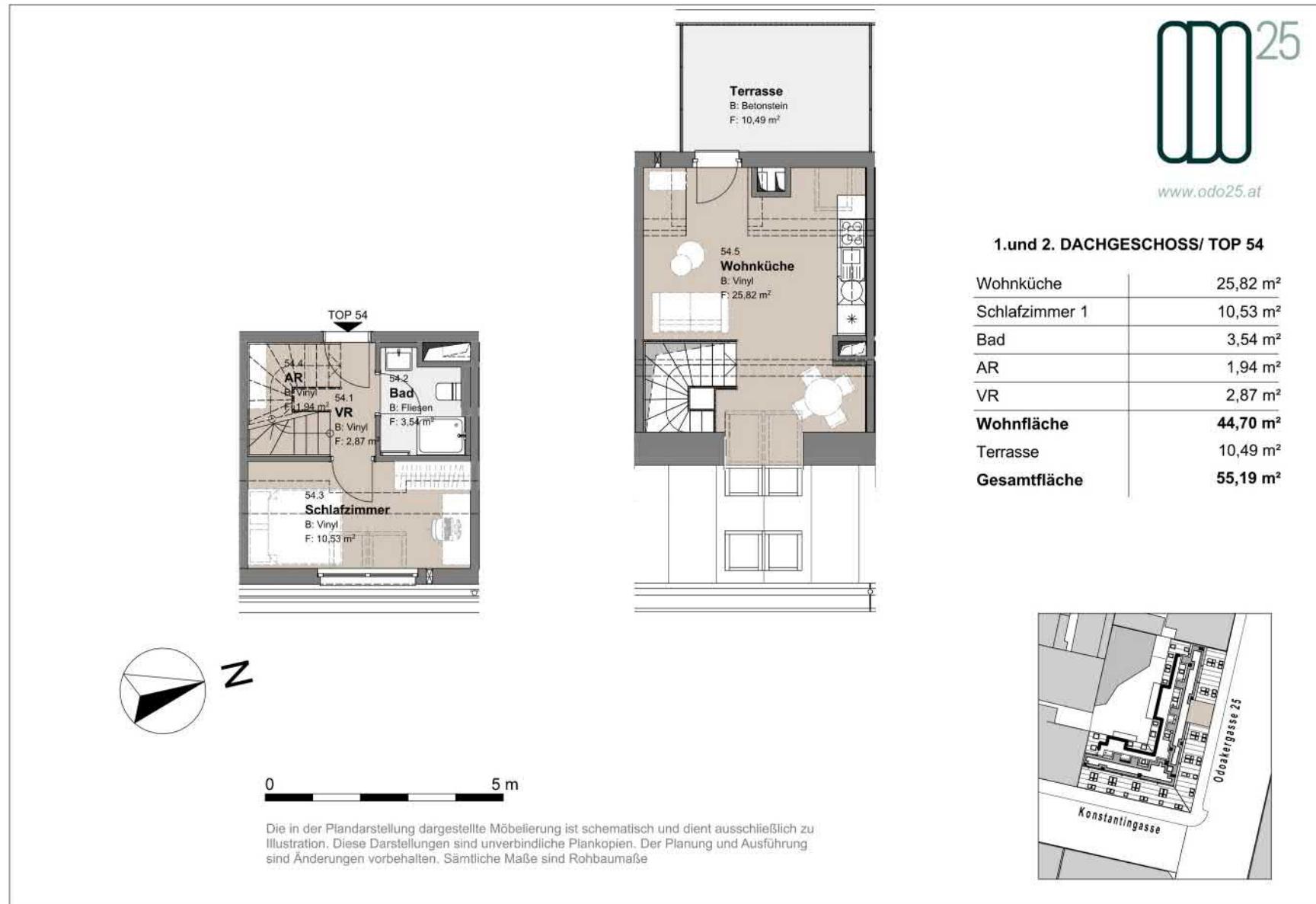
3 ZIMMER 75,71 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

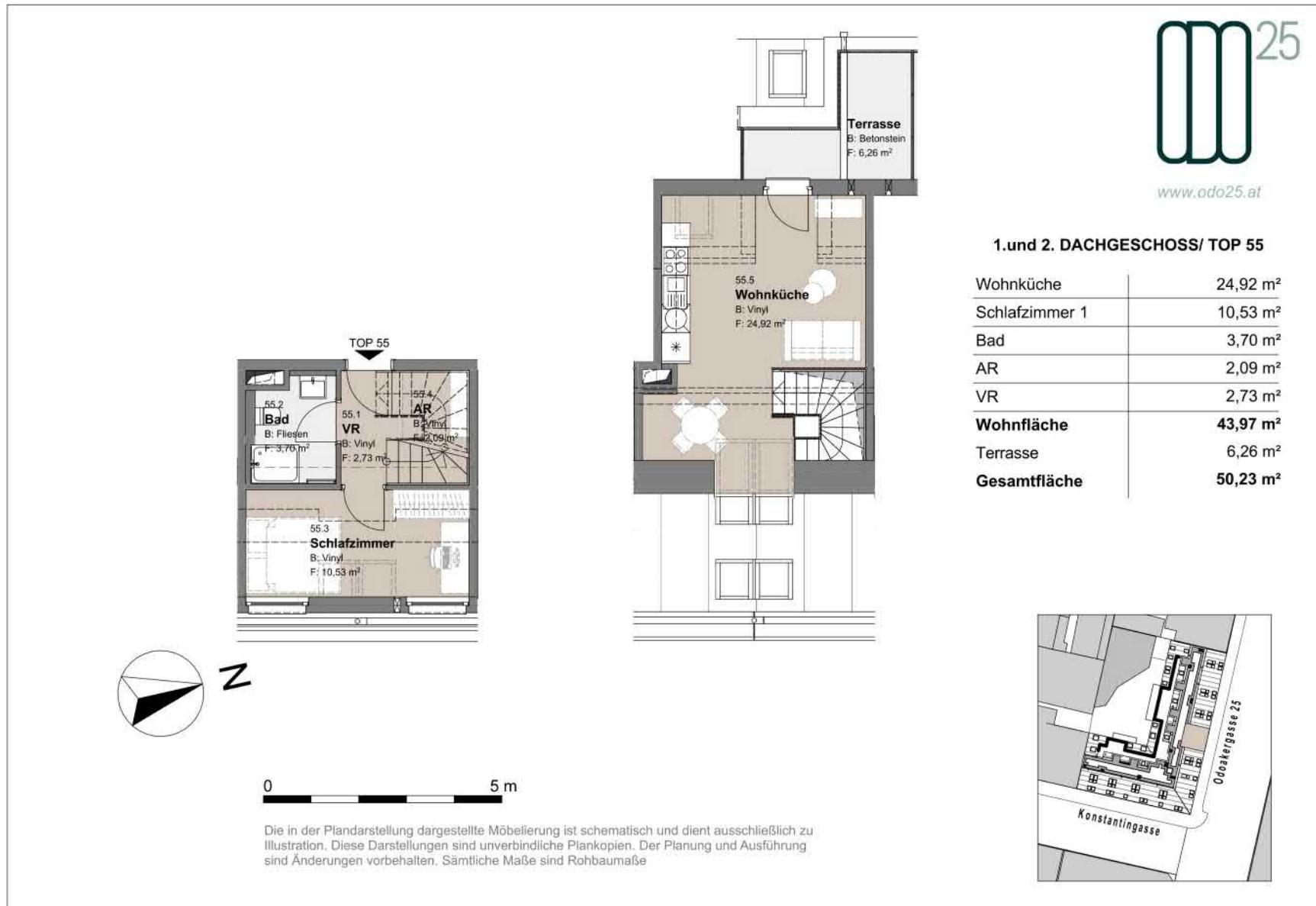
BRUTTOMIETE: 1.499,00 €



2 ZIMMER 59,51 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

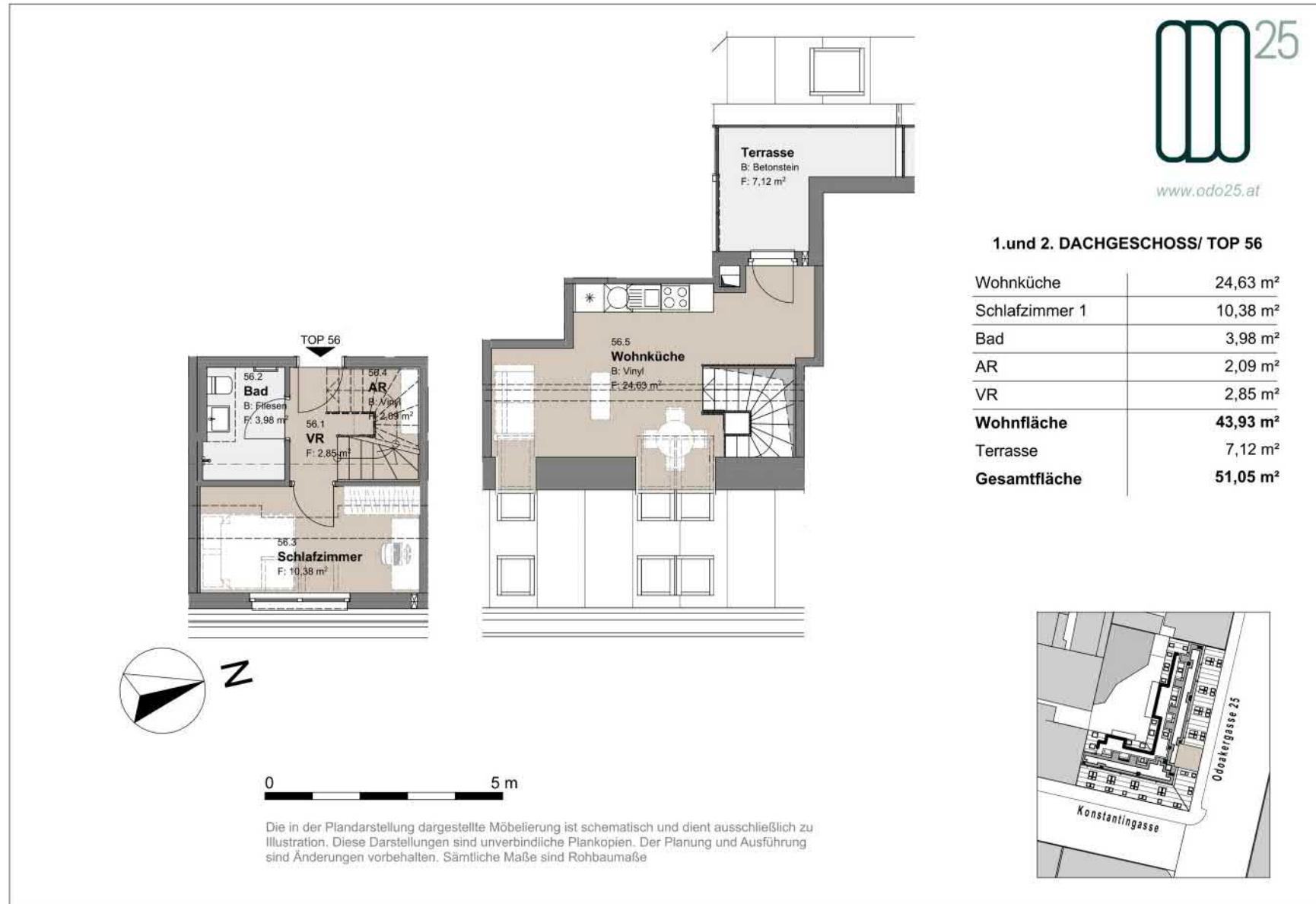
BRUTTOMIETE: 1.299,00 €

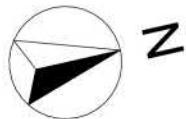
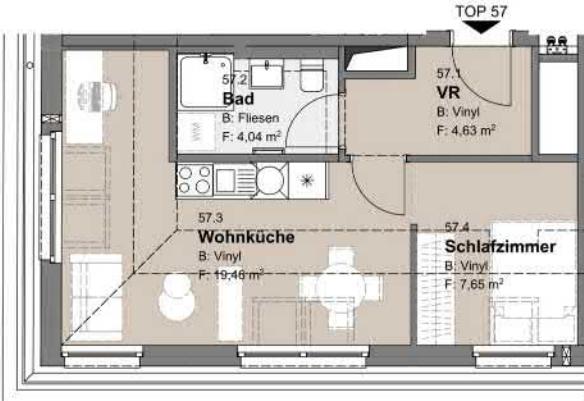




2 ZIMMER 43,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

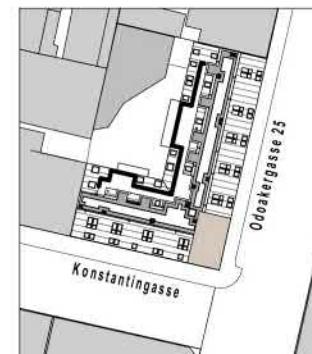
BRUTTOMIETE: 999,00 €




[www.odo25.at](http://www.odo25.at)


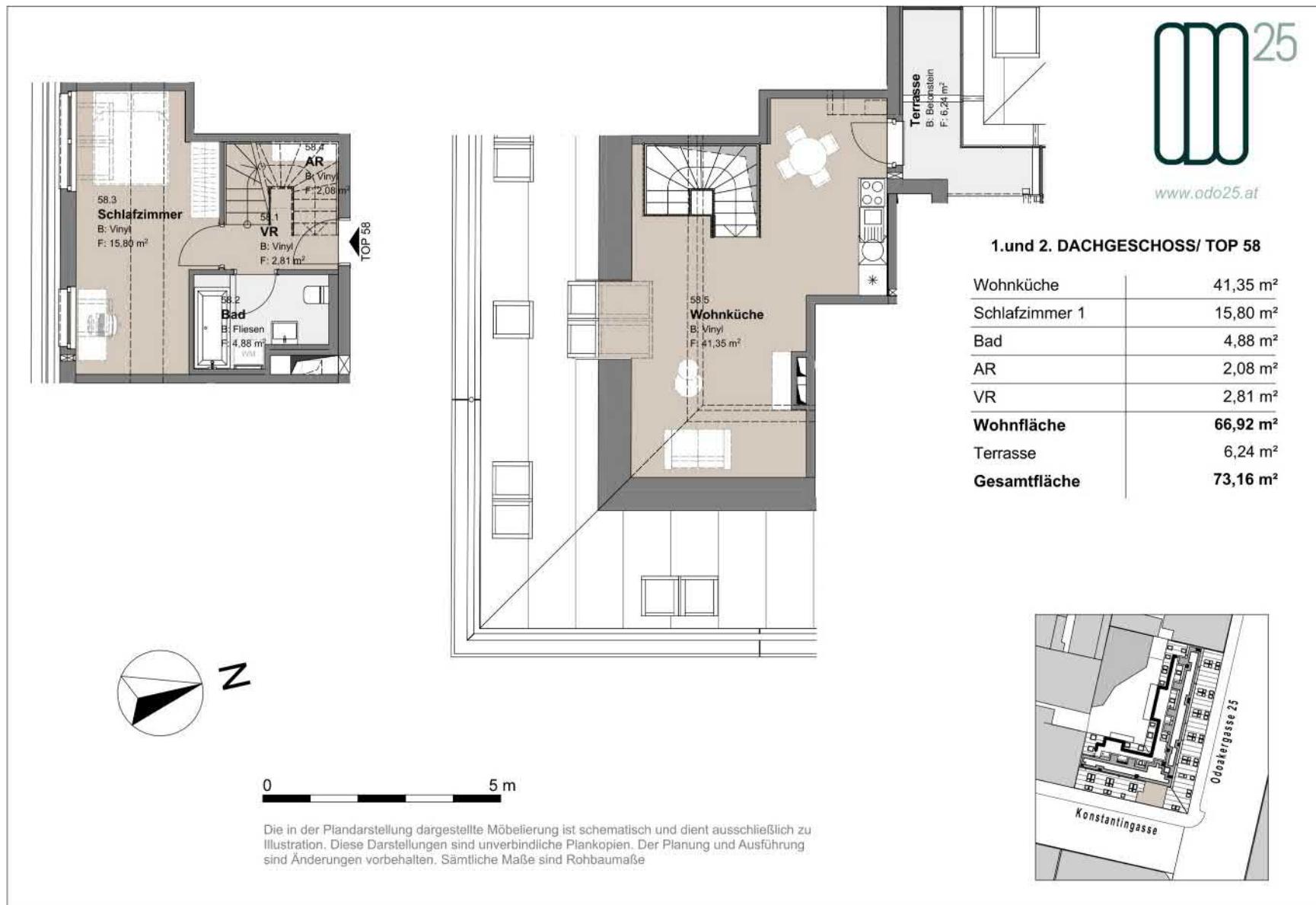
0 5 m

Die in der Plandarstellung dargestellte Möbelierung ist schematisch und dient ausschließlich zu Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

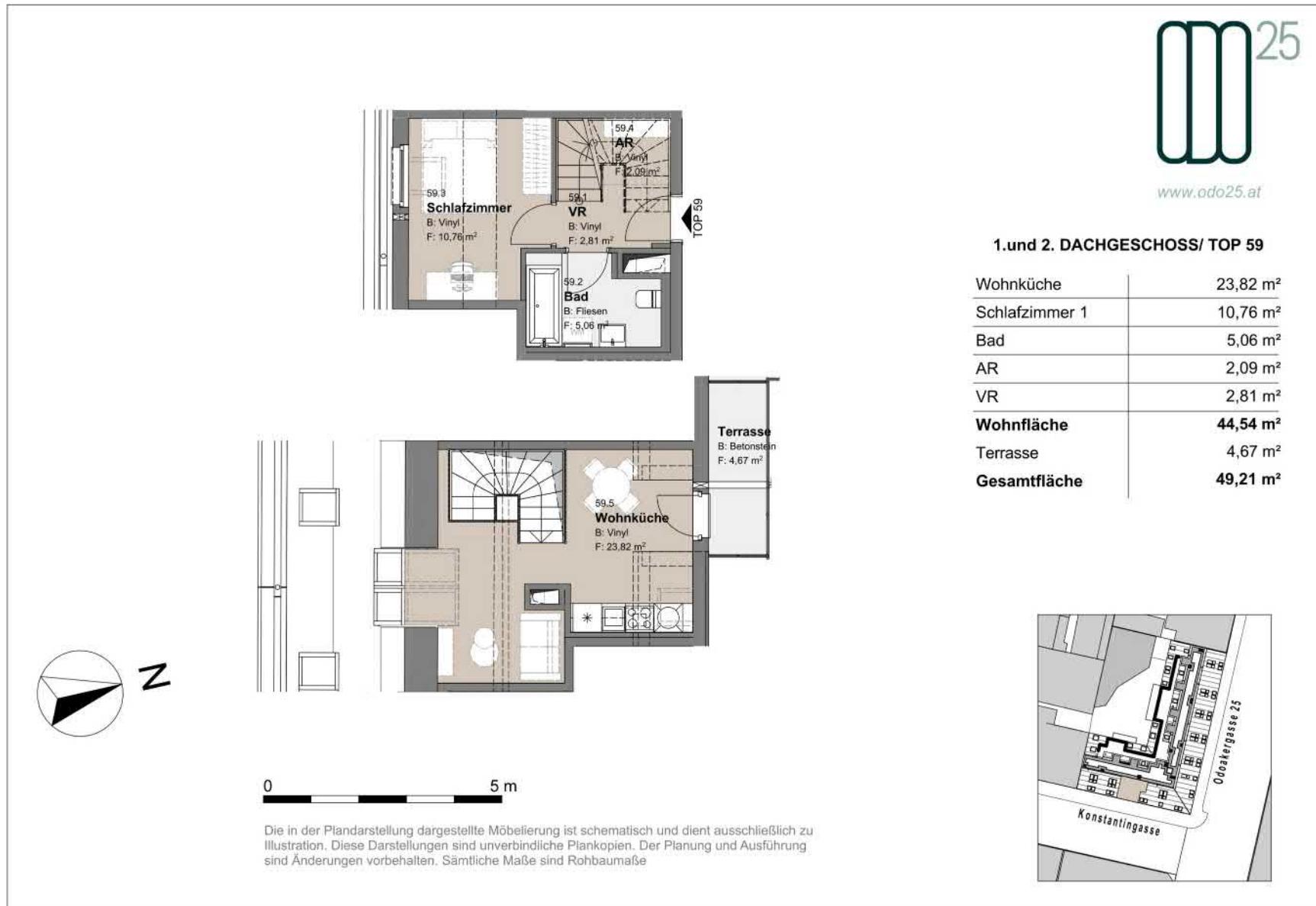


2 ZIMMER 35,78 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

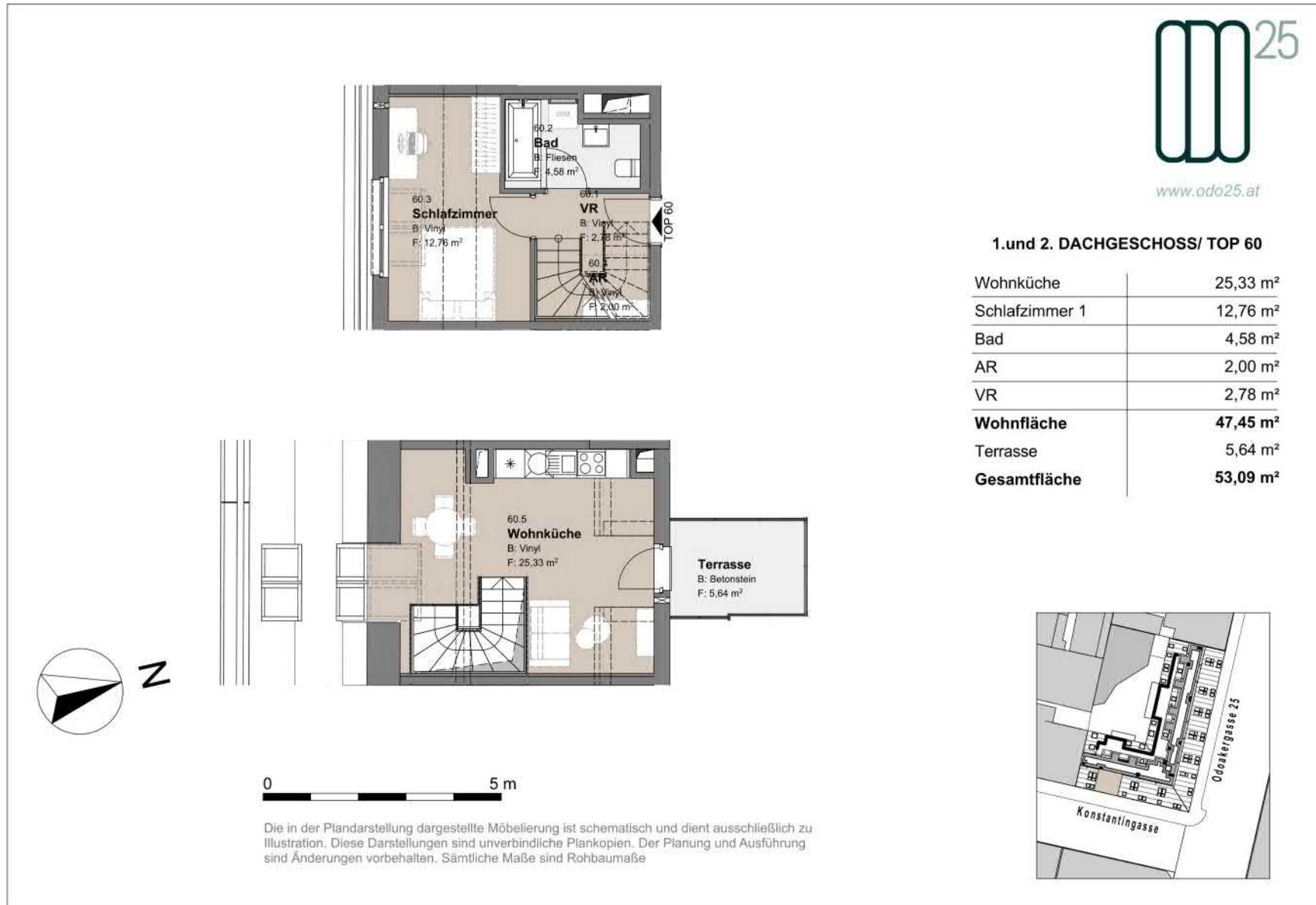
BRUTTOMIETE: 799,00 €



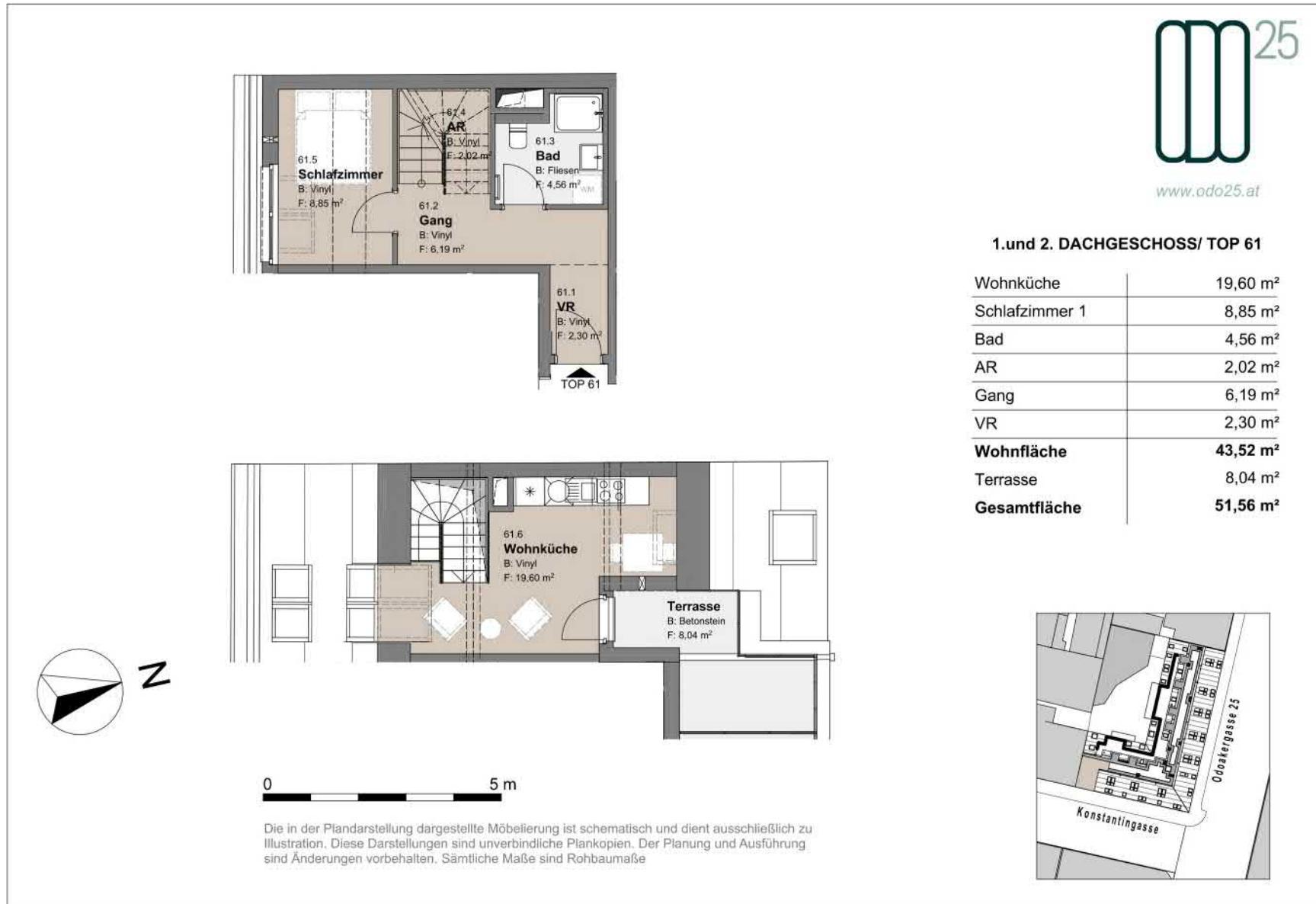
BRUTTOMIETE: 1.250,00 €

2 ZIMMER 44,54 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

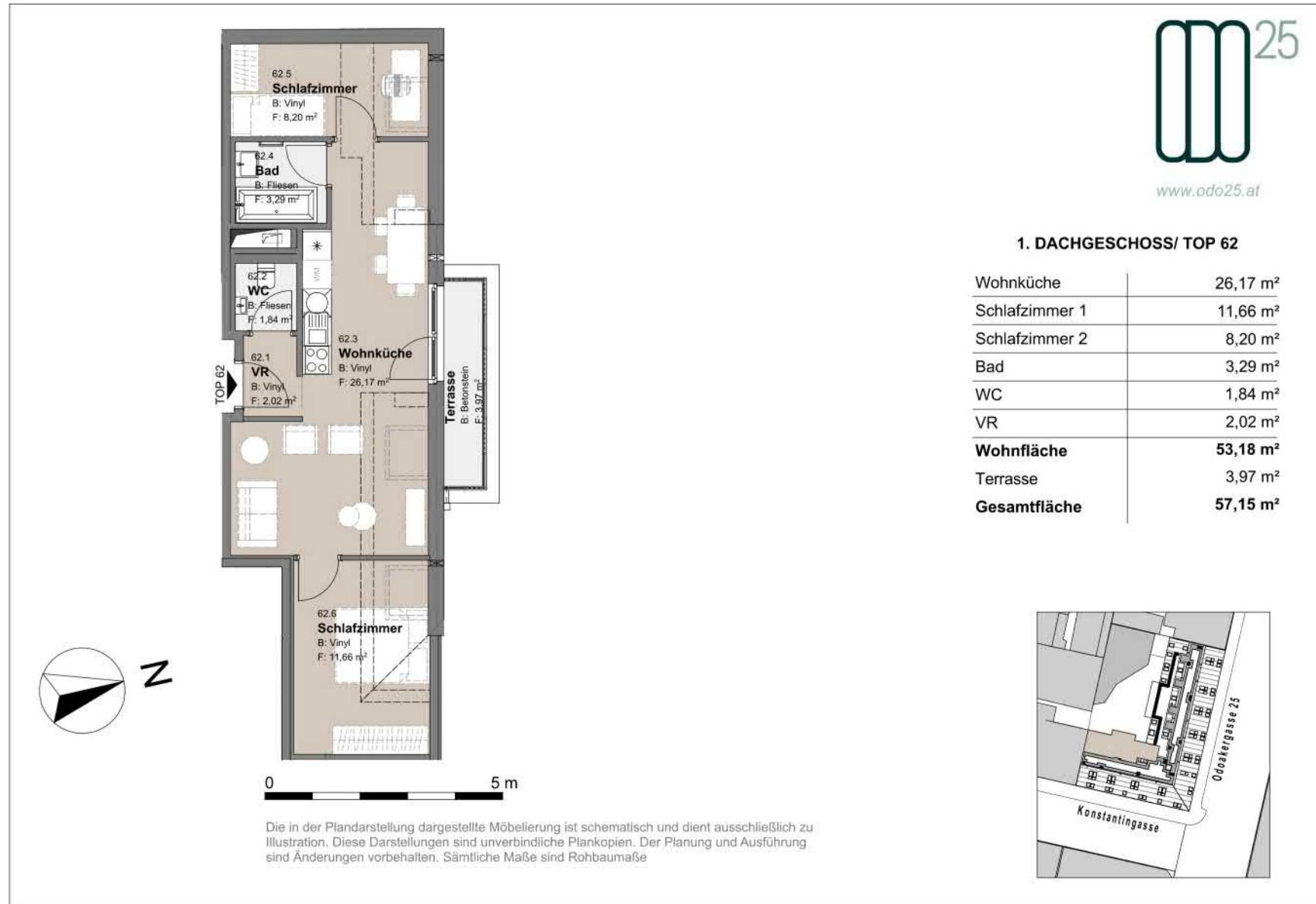
BRUTTOMIETE: 1.099,00 €

2 ZIMMER 47,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.120,00 €

2 ZIMMER 43,52 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.099,00 €

3 ZIMMER 53,18 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.250,00 €

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

|                  |                      |                        |
|------------------|----------------------|------------------------|
| Vermittlung      | Wohnimmobilien       | Anlageobjekte          |
| Bewertung        | Vorsorgewohnungen    | Zinshäuser             |
| Investment       | Büroimmobilien       | Betriebsliegenschaften |
| Asset Management | Einzelhandelsobjekte | Grundstücke            |
| Market Research  | Logistikimmobilien   | Hotels                 |

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

