



PD IMMOBILIEN
Beraten mieten kaufen wohnen

Neue Bienengasse 5
A - 8 0 2 0 G r a z

Tel.: 0676 / 42 15 752
e-mail: office@pd-immo.at
homepage: www.pd-immo.at

FLOTTE 2-Zimmer Wohnung sucht FLOTTE Mieter!



Objekt:	2-Zimmer Wohnung mit 64,37 m ² Wohnfläche 1.Stock mit Lift
Lage:	Graz-Mariatrost, Unterer Plattenweg
Zubehör:	Balkon mit 7 m ² Kellerabteil
Heizung:	Fußbodenheizung
Energieausweis:	HWB: 40,0 HWB Energieklasse B
Besonderes:	sehr gepflegt, ideale Raumaufteilung, sehr hell und freundlich, 1-A Einbauküche, Fußbodenheizung, barrierefrei, Badezimmer mit Dusche, sehr gepflegtes Haus, top Infrastruktur u.v.m...
Autoabstellplatz:	öffentlicher Autoabstellplatz,
Gesamtzustand:	sehr gut
Miete:	€ 940,09 inkl. BK (Akonto)
Heizung:	€ 113,93 inkl. Warmwasser (Akonto)
Gesamtmiete:	€ 1.054,02 inkl. BK und Heizung
Kaution:	3 Monatsmieten
Honorar:	!!! Provisionsfrei für den Mieter !!!
Auskünfte:	Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676/ 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!