



LIViA

Hauptstrasse 24, | 2481 Achau

+0 ERDGESCHOSS | STIEGE 04
TOP 01 | 4-ZIMMER

01	A	VR	9,70
01	B	AR	2,72
01	C	WC	2,34
01	D	WOHNKÜCHE	25,88
01	E	GANG	1,65
01	F	BAD	4,83
01	G	ZIMMER	12,16
01	H	ZIMMER	11,50
01	I	ZIMMER	10,38

TOP 01 | WOHNFLÄCHE 81,16 m²

01	J	TERRASSE	15,11
01	K	TERRASSE	10,70
01	L	GARTEN	2,56
01	M	GARTEN	14,39

TOP 01 | FREIFLÄCHE 42,76 m²



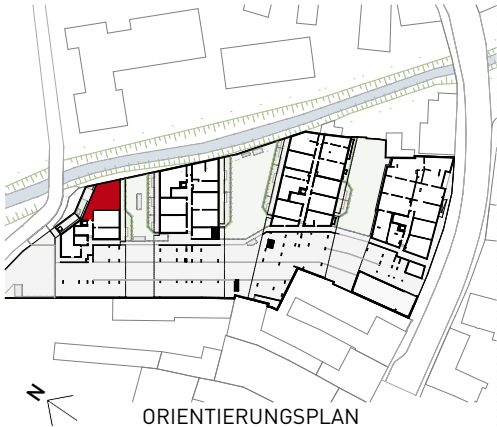
01
81,16 m²

TOP/EINHEITENSTEMPEL:
00 EINHEITEN-NUMMER
00,00 m2 EINHEITEN-NUTZFLÄCHE lt. WBO (ohne loggia und freiflächen)
RAUMSTEMPEL:
00,0 [00,0] m2 RAUMFLÄCHE [über 1,5m raumhöhe]



DIN-A4
M 1:100
1m 5m

hinsichtlich der elektro-, sanitär- und sonstigen ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle bau- und ausstattungsbeschreibung. boden- und wandbeläge sowie weitere einrichtungen sind nicht bestandteil des vertrages und dienen lediglich der veranschaulichung bzw. als vorschlag. die raum- und wohnungsgrößen können sich durch die detailplanung geringfügig ändern. alle in den plänen angegebenen abmessungen sind rohbaumaße und daher nicht für die bestellung von einbaumöbeln verwendbar - eine naturmaßnahme ist zwingend erforderlich! zusätzliche abgehängte decken und poterien erfolgen nach erfordernis, wodurch eine weitere abminderung der raumhöhe möglich ist. notwendige bauliche, rechtliche, technische und konstruktive änderungen bleiben vorbehalten und haben keinen einfluss auf den vereinbarten kaufpreis. diese zeichnung bzw. ausarbeitung stellt das geistige eigentum der haring group bau-träger gmbh dar und ist gesetzlich geschützt. jegliche vervielfältigung, veröffentlichung, überarbeitung, nutzung oder weitergabe an dritte im zusammenhang mit anderen projekten oder arbeiten bedarf der ausdrücklichen schriftlichen zustimmung des planers. unverbindliche plankopie - druckfehler, irrtümer und änderungen vorbehalten.



ORIENTIERUNGSPLAN