Wassergenossenschaft Thürnthal
Stand: 17.10.2007
Ersetzt alle vorangegangenen Ausgaben

Die Wassergenossenschaft Thürnthal besteht derzeit aus 3 Mitgliedern mit Hrn. Stauber (ehemaliger Eigentümer) als Obmann. Laut Statuten gibt es folgende Organe (§ 11):

- die Mitgliederversammlung
- der Ausschuss
- der Obmann bzw. bei Anwendung des § 17 Abs.3-5 den Geschäftsführer, den Obmannstellvertreter,
- die Rechnungsprüfer
- die Schlichtungsstelle.
- Kassier, Schriftführer sowie die jeweiligen Stellvertreter
- Vorstand

Alle KäuferInnen werden mit Unterschrift im Kaufvertrag Mitglied der Wassergenossenschaft. Die Neuzugänge sind der Behörde (BH und NÖLaReg) zu melden. Geplant ist zweimal im Jahr die neuen Mitglieder der Behörde zu melden.

Mit Bezahlung der einmaligen Eintrittsgebühr von € 100,- sind die Anfangs anfallenden Kosten bis incl. 2008 zu decken. Mehrausgaben werden von der Verkäuferin (SHD Liegenschaftsverwertung GmbH) getragen. Mit einem allfälligen Überhang wird eine Reserve gebildet, die der Wassergenossenschaft zugute kommt.

Jahresversammlung

Ende 2007 werden wir die erste Hauptversammlung der Wassergenossenschaft Thürnthal abhalten, zu der alle bisherigen KäuferInnen eingeladen werden, unabhängig davon, ob sie bereits der Behörde gemeldet wurden.

Tagesordnungspunkt dieser Versammlung ist die Organisationsstruktur, welche die Handlungsfähigkeit der Wassergenossenschaft gewährleistet. Dazu wird einen Vorschlag von uns geben, der mit den bestehenden Genossen diskutiert wird.

2008 werden in der Jahreshauptversammlung die Organe neu gewählt werden. Diese wird fristgerecht 2 Monate davor einberufen und die Genossen haben während dieser Zeit die Möglichkeit, Vorschläge für die zukünftige Organisation, Wünsche und Anregungen an uns zu übermitteln.

Budget

Bei der Jahresversammlung 2008 wird das 1. ordentliche Budget für das Jahr 2009 beschlossen. Aus diesem werden alle anfallenden Kosten bestritten. Rückwirkend werden für die Mitglieder keine Kosten weiterverrechnet.

Ab diesem Zeitpunkt wird es ein jährliches reguläres Budget geben, das über die Jahresbeiträge der Mitglieder gespeist werden wird und in der Jahresversammlung beschlossen werden muss. Hier wird auch beschlossen, ob Personal notwendig ist (wir gehen davon aus, dass kein Personal benötigt wird)

Unser Vorschlag für die Mitgliedbeiträge für die Zukunft wäre:

Jahresbeitrag Uferparzellen € 100,-- , Ruheparzellen€ 80,--.

Die derzeit feststehenden jährlichen Kosten sind Wasseruntersuchungen 2x/Jahr (je ca. € 300,--) sowie Gebühren der Landesregierung.

Bestehende Grünflächen

Falls die Wassergenossenschaft durch eine Beschluss bei der Jahreshauptversammlung die bestehenden Grünflächen (und deren Pflege) übernehmen möchte, wird die SHD zustimmen. Ansonsten bleiben die Grünflächen (und deren Pflege) im Eigentum der SHD.