

Hauptstraße 86, 2371 Hinterbrühl

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
78363	1	UG	3	SW	66,80	73,20		12,81		€ 6.761,56	€ 545.000	€ 494.980
78374	2	UG	2	SW	44,18	51,04		13,72		€ 6.388,15	€ 359.000	€ 326.051
78375	3	EG	3	SW	67,03	70,03	6,00			€ 7.119,99	€ 549.000	€ 498.613
78376	4	EG	2	SW	44,37	47,37	6,00			€ 7.074,82	€ 369.000	€ 335.134
78377	5	EG	2	NO	44,66	55,90		13,29	45,94	€ 6.320,29	€ 389.000	€ 353.298
78378	6	EG	3	NO	66,44	89,02		27,16	89,96	€ 6.009,50	€ 589.000	€ 534.942
78379	7	OG	3	SW	67,03	70,03	6,00			€ 7.768,44	€ 599.000	€ 544.024
78380	8	OG	2	SW	44,37	47,37	6,00			€ 7.573,30	€ 395.000	€ 358.747
78381	9	OG/DG	4	SW	128,57	134,70		12,26		€ 7.747,18	€ 1.149.000	€ 1.043.545
78382	10	OG	2	NO	55,98	58,98	6,00			€ 6.914,06	€ 449.000	€ 407.791
78383	11	OG/DG	3	SW	95,94	101,27		10,66		€ 7.703,77	€ 859.000	€ 780.161

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung voraussichtlich Ende 2025

Ein PKW-Stellplatz kann um € 22.500,- bzw. € 20.435,- netto zzgl. 20% USt. angekauft werden.