

# Sanierungsobjekt mit Potenzial in bevorzugter Lage von Marchtrenk

**4614 Marchtrenk**

Ref.-Nr.: 0004006911

**Gesamtkaufpreis: 240.000,00 €**

- Provision 3% zzgl. 20% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

|              |              |
|--------------|--------------|
| HWB-Wert     | 398 kWh/m²/a |
| Zimmeranzahl | 8            |
| Wohnfläche   | ca. 125 m²   |
| Grundfläche  | ca. 691 m²   |
| Stellplätze  | 1            |



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Michael Fuchsberger**  
+43 50 6596 8002  
[anfragen@raiffeisen-immobilien.at](mailto:anfragen@raiffeisen-immobilien.at)  
P.-B.-Rodlberger-Straße 25  
4600 Thalheim bei Wels

