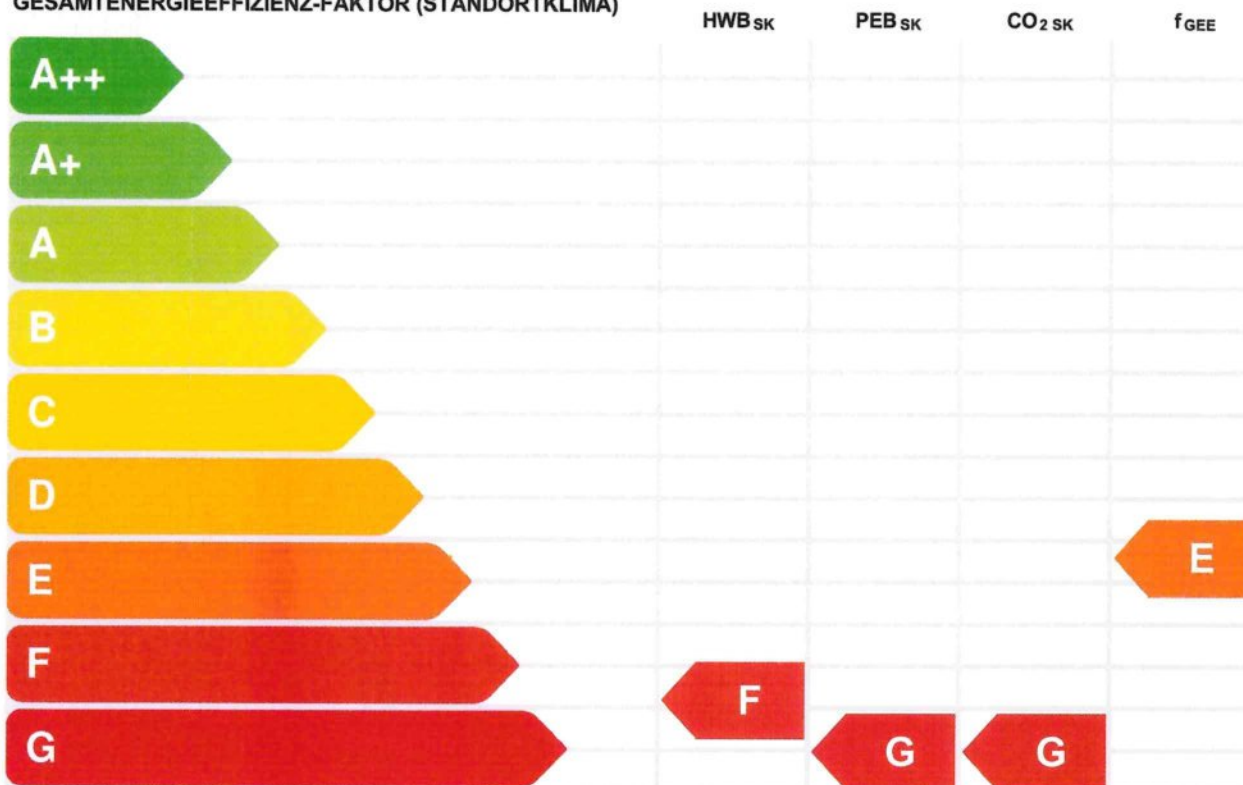


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG

| | | | |
|----------------|--------------------|--------------------|---------|
| Gebäudeteil | | Baujahr | 1970 |
| Nutzungsprofil | Einfamilienhaus | Letzte Veränderung | |
| Straße | Hochgartengasse 17 | Katastralgemeinde | Lenzing |
| PLZ/Ort | 4860 Lenzing | KG-Nr. | 50313 |
| Grundstücksnr. | 1544/3 | Seehöhe | 490 m |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude


GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|-------------------------|--------------------|----------------------|----------|------------------------|-------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 238 m ² | Klimaregion | NF | mittlerer U-Wert | 1,05 W/m ² K |
| Bezugs-Grundfläche | 191 m ² | Heiztage | 365 d | Bauweise | schwer |
| Brutto-Volumen | 711 m ³ | Heizgradtage | 3684 Kd | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 554 m ² | Norm-Außentemperatur | -14,1 °C | Sommertauglichkeit | |
| Kompaktheit (A/V) | 0,78 1/m | Soll-Innentemperatur | 20 °C | LEK _T -Wert | 95,9 |
| charakteristische Länge | 1,28 m | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

| | Referenzklima spezifisch | Standortklima | |
|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| | | zonenbezogen [kWh/a] | spezifisch [kWh/m ² a] |
| HWB | 212,6 kWh/m ² a | 58.588 | 245,7 |
| WWWB | | 3.046 | 12,8 |
| HTEB _{RH} | | 19.923 | 83,6 |
| HTEB _{ww} | | 1.887 | 7,9 |
| HTEB | | 27.155 | 113,9 |
| HEB | | 85.313 | 357,8 |
| HHSB | | 3.916 | 16,4 |
| EEB | | 89.230 | 374,3 |
| PEB | | 124.651 | 522,8 |
| PEB _{n.ern.} | | 119.614 | 501,7 |
| PEB _{ern.} | | 5.038 | 21,1 |
| CO ₂ | | 28.887 kg/a | 121,2 kg/m ² a |
| f _{GEE} | 2,54 | | 2,63 |

ERSTELLT

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|--|
| GWR-Zahl | | ErstellerIn | TB Wiesauer Atterseestrasse 52 4850 Timelkam |
| Ausstellungsdatum | 29.04.2015 | | |
| Gültigkeitsdatum | 28.04.2025 | Unterschrift |  |

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

HWB 246 fGEE 2,63

Gebäudedaten - Ist-Zustand

| | | | |
|----------------------------------|--------------------|---|----------------------|
| Brutto-Grundfläche BGF | 238 m ² | charakteristische Länge l _C | 1,28 m |
| Konditioniertes Brutto-Volumen | 711 m ³ | Kompaktheit A _B / V _B | 0,78 m ⁻¹ |
| Gebäudehüllfläche A _B | 554 m ² | | |

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:
 Bauphysikalische Daten:
 Haustechnik Daten:

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Lenzing

| | | |
|---|----------------------|--------------|
| Transmissionswärmeverluste Q _T | | 62.349 kWh/a |
| Lüftungswärmeverluste Q _V | Luftwechselzahl: 0,4 | 7.227 kWh/a |
| Solare Wärmegewinne passiv η x Q _s | | 4.955 kWh/a |
| Innere Wärmegewinne passiv η x Q _i | schwere Bauweise | 6.032 kWh/a |
| Heizwärmebedarf Q _h | | 58.588 kWh/a |

Ergebnisse Referenzklima

| | | |
|---|--|--------------|
| Transmissionswärmeverluste Q _T | | 54.201 kWh/a |
| Lüftungswärmeverluste Q _V | | 6.281 kWh/a |
| Solare Wärmegewinne passiv η x Q _s | | 4.316 kWh/a |
| Innere Wärmegewinne passiv η x Q _i | | 5.486 kWh/a |
| Heizwärmebedarf Q _h | | 50.680 kWh/a |

Haustechniksystem

Raumheizung: Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Heizöl leicht)
Warmwasser: Wärmepumpe monovalent (Außenluft/Wasser)
Lüftung: Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Fenster nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 /
 Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B
 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
 ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 /
 ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.