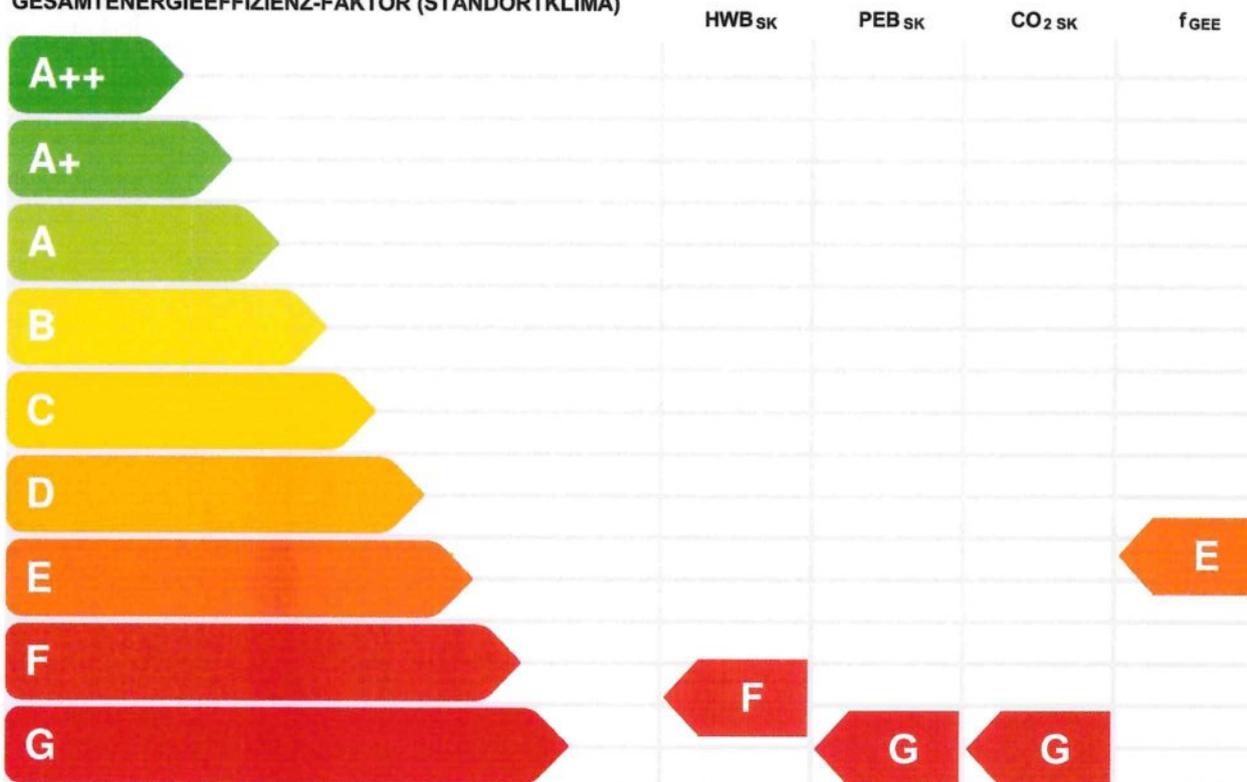


# Energieausweis für Wohngebäude

## BEZEICHNUNG

Gebäudeteil		Baujahr	1970
Nutzungsprofil	Einfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Hochgartengasse 17	Katastralgemeinde	Lenzing
PLZ/Ort	4860 Lenzing	KG-Nr.	50313
Grundstücksnr.	1544/3	Seehöhe	490 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

# Energieausweis für Wohngebäude

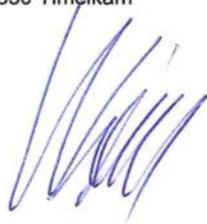
## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	238 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	mittlerer U-Wert	1,05 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	191 m <sup>2</sup>	Heiztage	365 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	711 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3684 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	554 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,1 °C	Sommertauglichkeit	
Kompaktheit (A/V)	0,78 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	95,9
charakteristische Länge	1,28 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima	
		zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m <sup>2</sup> a]
HWB	212,6 kWh/m <sup>2</sup> a	58.588	245,7
WWWB		3.046	12,8
HTEB <sub>RH</sub>		19.923	83,6
HTEB <sub>ww</sub>		1.887	7,9
HTEB		27.155	113,9
HEB		85.313	357,8
HHSB		3.916	16,4
EEB		89.230	374,3
PEB		124.651	522,8
PEB <sub>n.ern.</sub>		119.614	501,7
PEB <sub>ern.</sub>		5.038	21,1
CO <sub>2</sub>		28.887 kg/a	121,2 kg/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	2,54		2,63

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TB Wiesauer Atterseestrasse 52 4850 Timelkam
Ausstellungsdatum	29.04.2015		
Gültigkeitsdatum	28.04.2025	Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

## HWB 246 fGEE 2,63

### Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche BGF	238 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge $l_C$	1,28 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	711 m <sup>3</sup>	Kompaktheit $A_B / V_B$	0,78 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche $A_B$	554 m <sup>2</sup>		

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:  
 Bauphysikalische Daten:  
 Haustechnik Daten:

### Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Lenzing

Transmissionswärmeverluste $Q_T$		62.349 kWh/a
Lüftungswärmeverluste $Q_V$	Luftwechselzahl: 0,4	7.227 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		4.955 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	6.032 kWh/a
Heizwärmebedarf $Q_h$		58.588 kWh/a

### Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste $Q_T$		54.201 kWh/a
Lüftungswärmeverluste $Q_V$		6.281 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		4.316 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$		5.486 kWh/a
Heizwärmebedarf $Q_h$		50.680 kWh/a

### Haustechniksystem

**Raumheizung:** Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Heizöl leicht)  
**Warmwasser:** Wärmepumpe monovalent (Außenluft/Wasser)  
**Lüftung:** Fensterlüftung

### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH [www.geq.at](http://www.geq.at)  
 Bauteile nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Fenster nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 /  
 Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B  
 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:  
 ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 /  
 ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

#### Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.