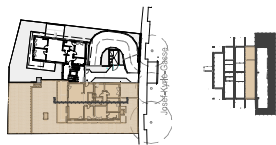


ÜBERSICHTSPLAN



**TÜR 1
 ERDGESCHOSS**

WOHNNUTZFLÄCHE : 135,13 m²
 TERRASSE EG : 34,17m²
 EIGENGARTEN EG : 315,30 m²

Im Kellergeschoss stehen insgesamt
 8 Stellplätze zur Verfügung

PLANMERKE:
 Änderungen an der gedachten Wohnhausanlage bzw. Wohnbarkeit, sofern dem Kunden zumutbar, besonders wenn sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beeinträchtigen, vorbehalten. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus Zeichnungen, Vorarbeiten, Berechnungen oder mündlichen Erklärungen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Türknoten sind Durchgangsflächen. Fensterknoten sind Architekturknoten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK. Längenangaben sind in der Regel in Meter angegeben. Die Angabe von Baulängen, Baulinien, Türknoten und Flächenangaben sind ohne Gewähr. Dieser Plan ist nicht für die Bebauung von Erdbebengebieten geeignet.

Naturmaße sind eingezeichnet.
 Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung (außer Baug- und Ausstattungsbeschreibung).

