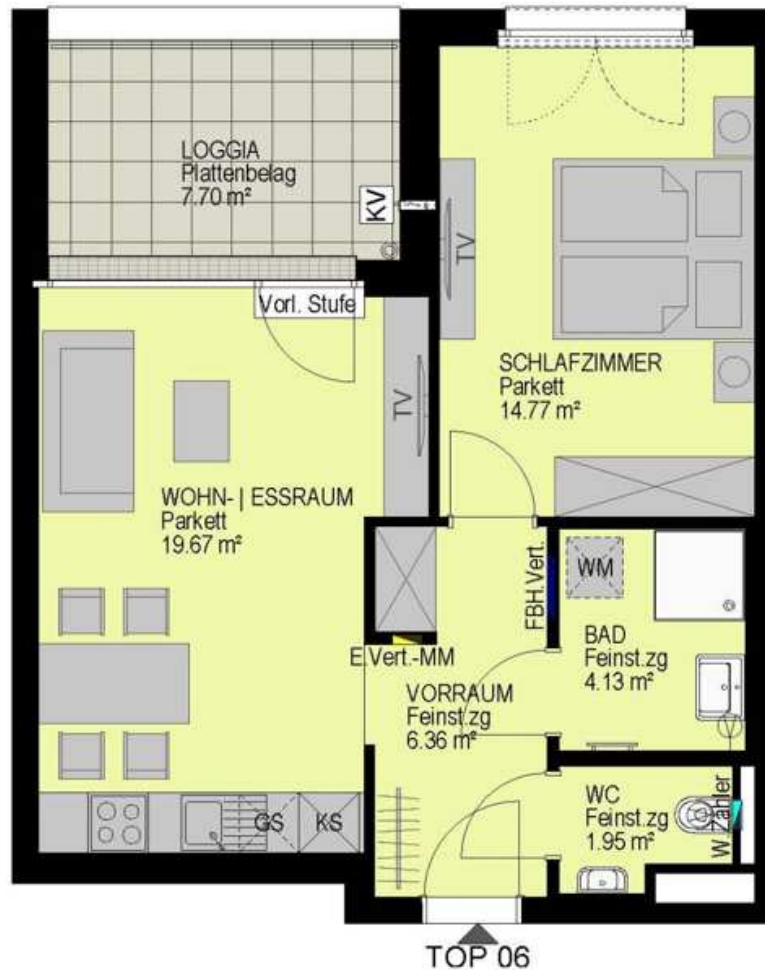


VORABZUG
KEINE VERTRAGSGRUNDLAGE!



Geiger
Immobilien



**1.OBERGESCHOSS
LINZERSTRASSE TOP 06**

NUTZFLÄCHE WOHNUNG: 48,89 m²
 LOGGIA: 7,70 m²
 GRUNDRISS M 1:100 Stand 30.06.2023

LAGE DER REVISIONSÖFFNUNGEN BEI ABGEHÄNGTEN DECKEN
 SOWIE STUFENLAGE DER WASSERZÄHLER, ELEKTRO UND MM
 VERTEILER SOWIE FEUCHTRAUMLÜFTER UND AUSSENWASSER-
 HÄHNE NACH TECHNISCHER ERFORDERNIS!
 RAUMHÖHE ALLOEMEN MIN. 2,50 m
 RAUMHÖHE BEI ABG DECKEN MIN. 2,10 m
 DIE VORSATZSCHALEN BEI DER SANITÄRAUSSTATTUNG WER-
 DEN JE NACH TECHNISCHER ERFORDERNIS ENTWEDER HALB-
 ODER RAUMHOCH AUSGEFÜHRT
 SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 MASSTOLERANZEN BIS ZU 3 % MÖGLICH
 EINRICHTUNGSVORSCHLAG
 (DIE MOBILIERUNG IST NICHT IM PREIS ENTHALTEN)

WOHNHAUSANLAGE - 1140 WIEN - LINZERSTRASSE 346