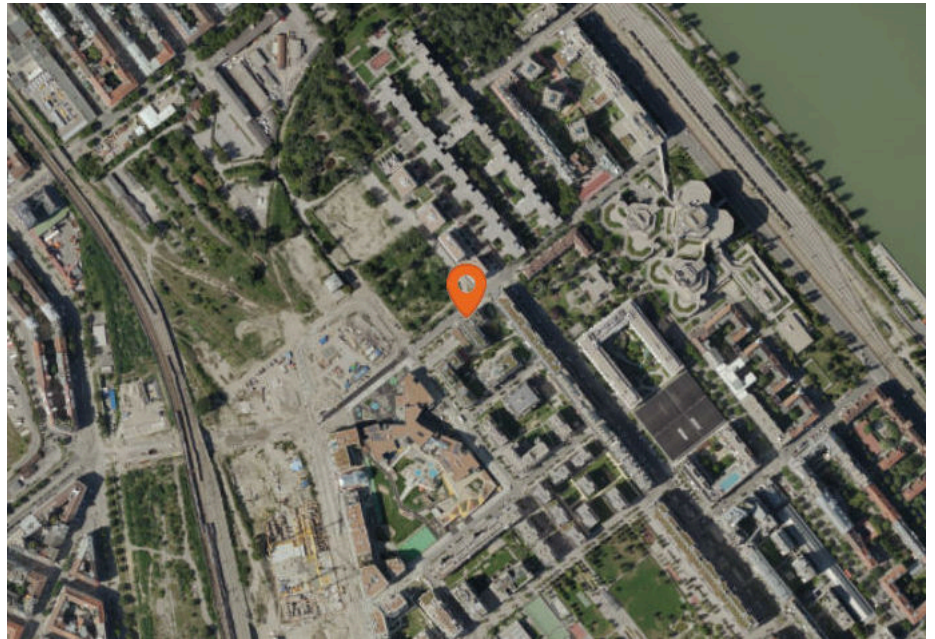




1200 Wien, Taborstraße 126



LAGEREPORT

Taborstraße 126
1200 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 16473
Abfragestichtag: 27.12.2021
Erstellt von: a.rauth@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Tankstellen & Autowaschanlagen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	7
Shops	9
Gastronomie & Beherbergung	10
Gesundheit	11
Familien & Kinder	13
Freizeit & Tourismus	14

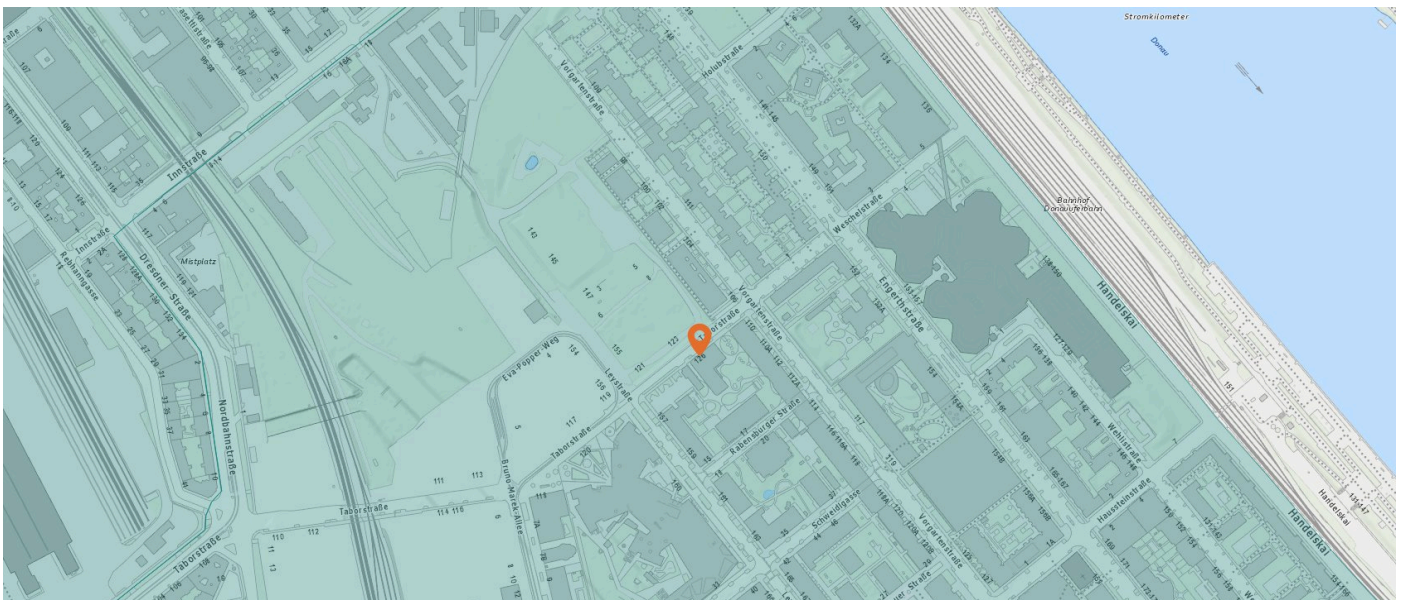
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	15
Lärm Straßen	15
Lärm Eisenbahn	16
Lärm Industrie	16
Lärm Flugzeuge	17

3. Bevölkerung	18
Haushaltsanzahl	18
Geschlechterverteilung	18
Altersstruktur	19
Lebensphase	19
Lebensphase Allgemein	19

4. Anhang	20
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und
Kurzparkstreifen



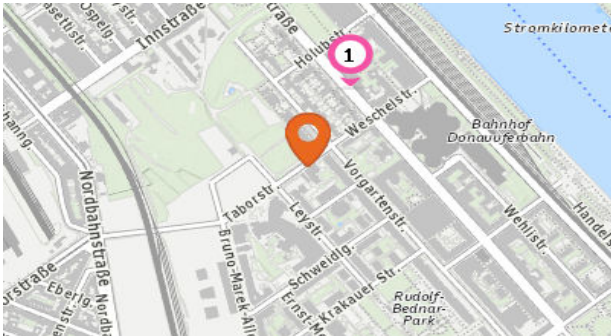
Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

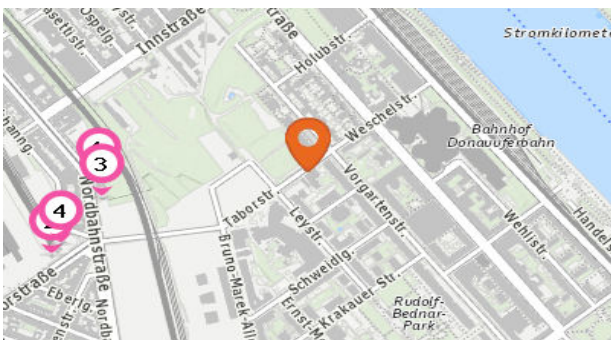
Parkgaragen



Der nächste Standort:

- | | |
|---------------------|--------------------|
| 1. Geriatriezentrum | Engerthstraße 154A |
| Leopoldstadt | 1020 Wien |

Tankstellen & Autowaschanlagen

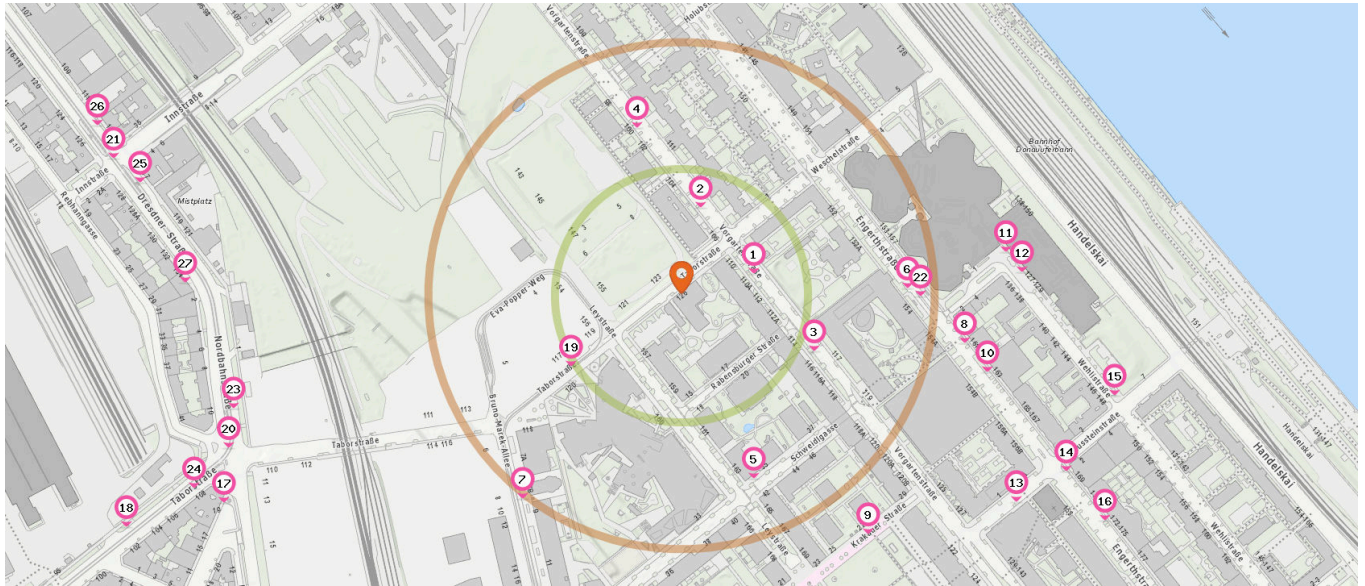


Die nächsten 4 Standorte:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1. Avanti | Nordbahnstraße 1 |
| | 1020 Wien |
| 2. TAC | Taborstraße 102-108 |
| | 1200 Wien |
| 3. s'wash | Nordbahnstraße 1 |
| | 1200 Wien |
| 4. Autowaschanlagen | Taborstraße T |
| | 1200 Wien |

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 18

1. Fahrradständer (70 m)
Vorgartenstraße 110A, 1200 Wien
2. Fahrradständer (90 m)
Vorgartenstraße 106, 1200 Wien
3. Fahrradständer (140 m)
Vorgartenstraße 116, 1020 Wien
4. Fahrradständer (170 m)
Vorgartenstraße 100, 1200 Wien
5. Fahrradständer (200 m)
Schweidlgasse 37, 1020 Wien
6. Fahrradständer (220 m)
Engerthstraße 154b, 1020 Wien
7. Fahrradständer (260 m)
Bruno-Marek-Allee 7B, 1020 Wien

8. Fahrradständer (280 m)
Engerthstraße 161, 1020 Wien
9. Fahrradständer (300 m)
Krakauer Straße 27, 1020 Wien
10. Fahrradständer (310 m)
Engerthstraße 163, 1020 Wien
11. Fahrradständer (320 m)
Wehlstraße 136, 1200 Wien
12. Fahrradständer (340 m)
Wehlstraße 127-129, 1020 Wien
13. Fahrradständer (390 m)
Haussteinstraße 1, 1020 Wien
14. Fahrradständer (420 m)
Engerthstraße 169, 1020 Wien
15. Fahrradständer (440 m)
Wehlstraße 127, 1020 Wien
16. Fahrradständer (470 m)
Engerthstraße 173-175, 1020 Wien
17. Fahrradständer (500 m)
Alliiertenstraße 20, 1020 Wien

18. Fahrradständer (590 m)
Taborstraße 95, 1020 Wien

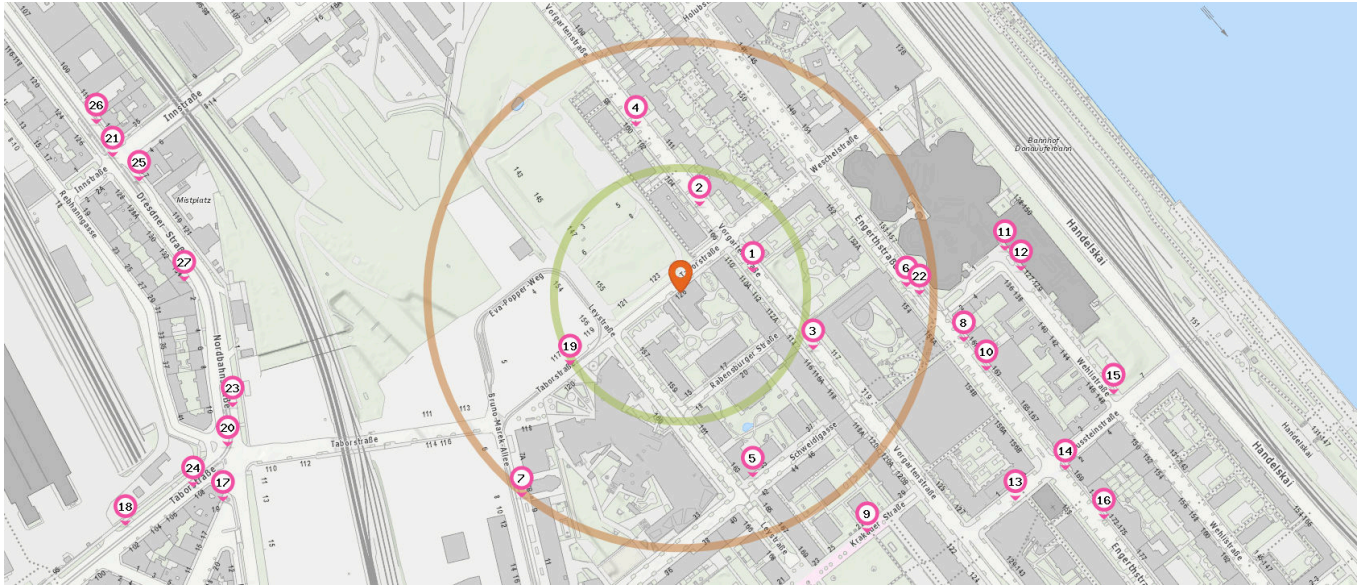


Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 3

19. Bruno-Marek-Allee (O) (130 m)
Taborstraße 120, 1200 Wien
20. Rebhanngasse (2) (470 m)
Taborstraße 108, 1020 Wien
21. Innstraße (2) (580 m)
Innstraße 3, 1200 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bushaltestelle



Fahrradgeschäft

Anzahl im Umkreis: 5

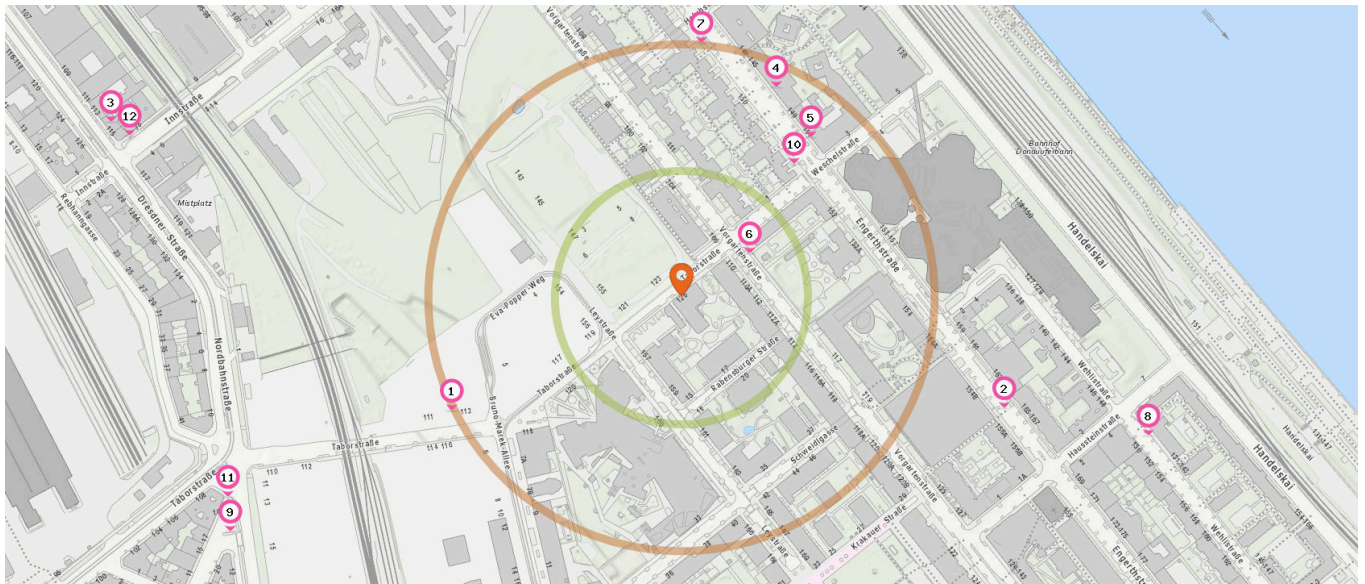
Anzahl im Umkreis: 1

- 22. Pensionsversicherungsanstalt (11A, 11B) (240 m)
Engerthstraße 154b, 1020 Wien
- 23. Rebhanggasse (N29) (460 m)
Nordbahnstraße 8A, 1200 Wien
- 24. Rebhanggasse (N29) (520 m)
Taborstraße 108, 1020 Wien
- 25. Innstraße (N29) (550 m)
Dresdner Straße 117, 1020 Wien
- 26. Innstraße (N29) (600 m)
Dresdner Straße 115, 1200 Wien

- 27. der drehmoment (490 m)
Dresdner Straße 136, 1020 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 3

1. BILLA Wien (250 m)
Bruno Marek Allee 7a/ Taborstrasse 118,
1020 Wien
2. HOFER (340 m)
Engerthstraße 154B, 1020 Wien
3. Anur Market (590 m)
Dresdner Straße 115, 1200 Wien



Friseur

Anzahl im Umkreis: 1

4. Zeynel (230 m)
Engerthstraße 145, 1200 Wien



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 1

5. Briefkasten (200 m)
Engerthstraße 151, 1020 Wien

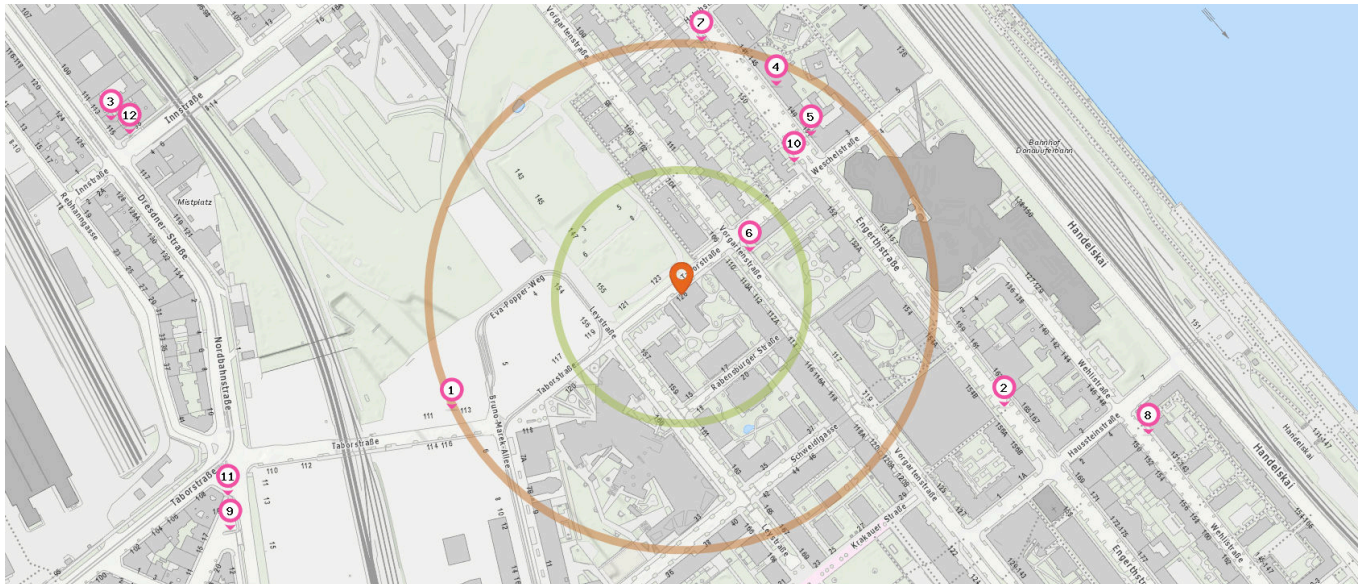


Recycling

Anzahl im Umkreis: 4

6. Recycling (80 m)
Vorgartenstraße 141, 1020 Wien
7. Recycling (250 m)
Engerthstraße 148, 1020 Wien
8. Recycling (480 m)
Wehlstraße 154, 1020 Wien
9. Recycling (500 m)
Alliiertenstraße 19, 1020 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



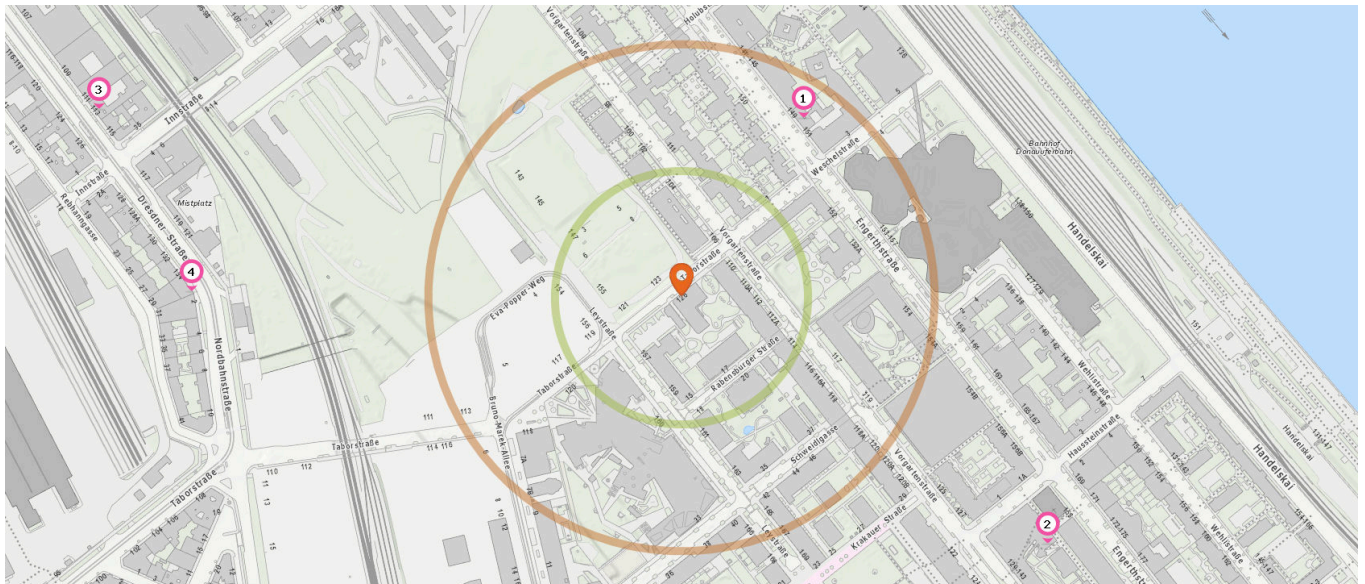
Telefon

Anzahl im Umkreis: 3

- 10. Telefon (170 m)
Engerthstraße 151, 1020 Wien
- 11. Telefon (490 m)
Alliiertenstraße 19, 1020 Wien
- 12. Telefon (570 m)
Innstraße 3, 1020 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten



Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Trafik



Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 3

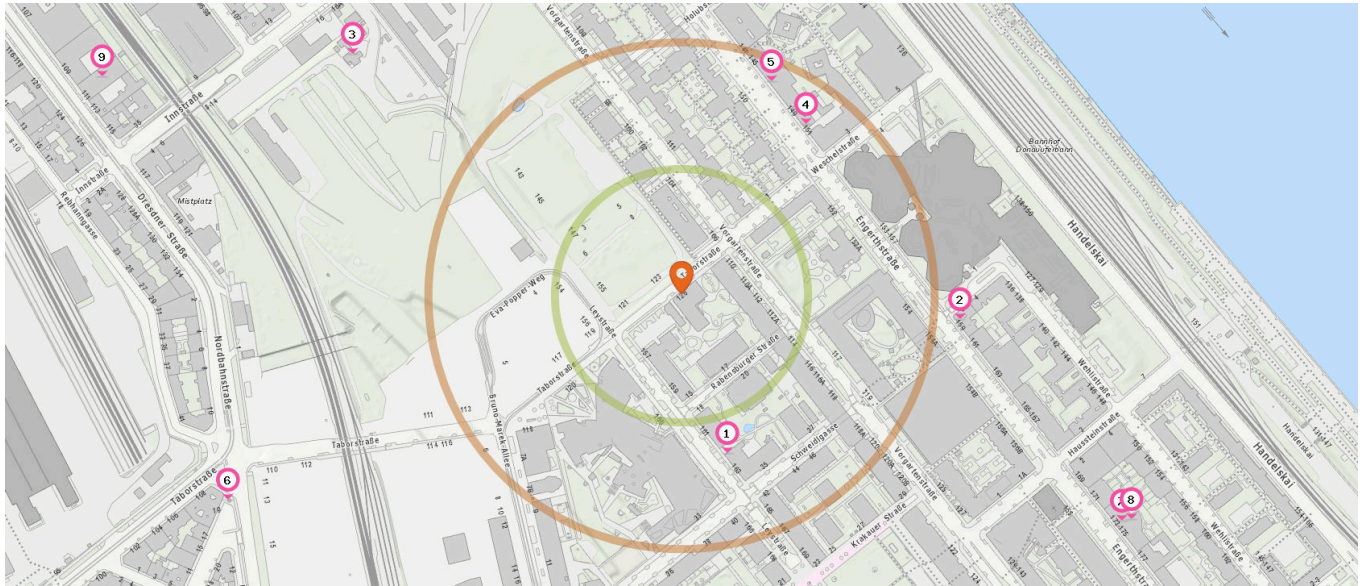
1. Trafik Wien (210 m)
Engerthstraße 149, 1020 Wien
2. Trafik Wien (440 m)
Vorgartenstraße 129 - 143, 1020 Wien
3. Trafik Wien (600 m)
Dresdner Straße 113, 1200 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

4. Uher (480 m)
Nordbahnstraße 2, 1200 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 3

1. Xilia (160 m)
Leystraße 163, 1200 Wien
2. Cola la (280 m)
Friedrich-Hillegeist-Straße 2, 1020 Wien
3. Zur Alm (400 m)
Innstraße 16, 1020 Wien



Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 3

4. Hühnerparadies (210 m)
Engerthstraße 151, 1020 Wien
5. Izmit (230 m)
Engerthstraße 145, 1020 Wien
6. Imbiss (490 m)
Alliiertenstraße 19, 1020 Wien



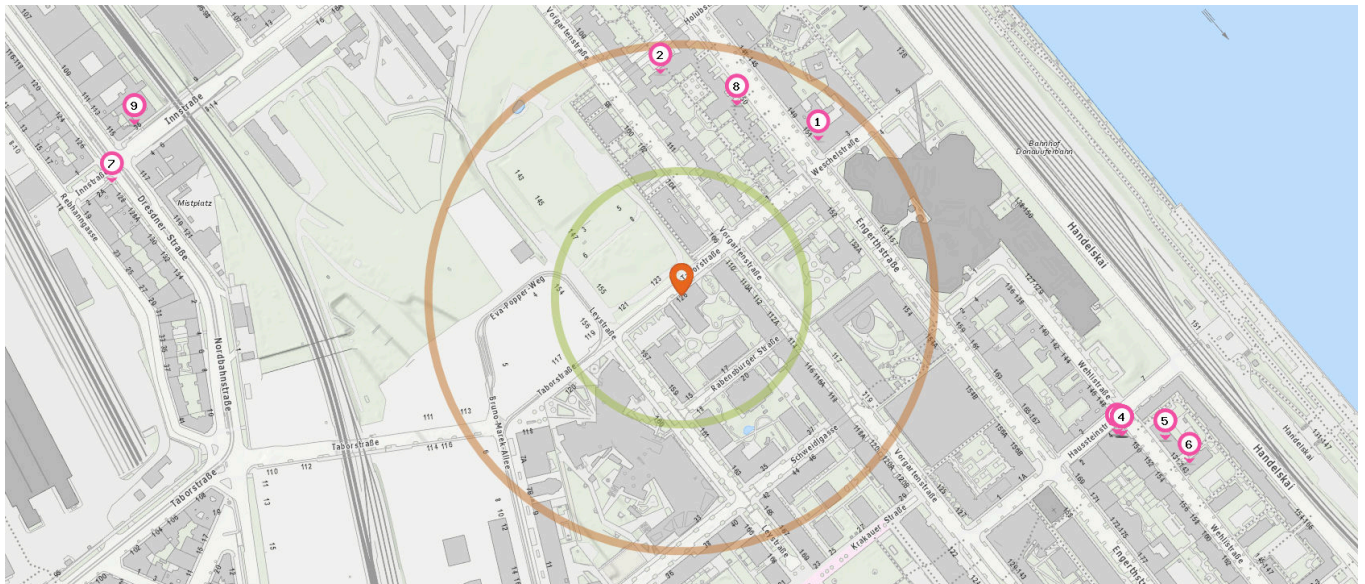
Hotel

Anzahl im Umkreis: 3

7. Austria Trend Hotel Lassalle (490 m)
Engerthstraße 173-175, 1020 Wien
8. Hotel (500 m)
Engerthstraße 173-175, 1020 Wien
9. niu Hotel Franz (610 m)
Dresdner Straße 111, 1200 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 16

1. Dr. Marion Vigl (200 m)
Engerthstraße 151/e1, 1020 Wien
2. MR Dr. Andreas Stummer (220 m)
Engerthstraße 150/10/4, 1020 Wien
3. Mag. Dr. Robert Stepansky (450 m)
Wehlstraße 150/2, 1020 Wien
3. Dr. Barbara Roithner-Kolarik (450 m)
Wehlstraße 150/2/IV, 1020 Wien
3. Dr. Tammer Fahim (450 m)
Wehlstraße 150/2/4, 1020 Wien
4. Dr. Eva Maria Fojtl-Polterauer (460 m)
Wehlstraße 150/2/4, 1020 Wien
4. Assoc.Prof.Priv.Do. Dr. Ljubomir Petricevic (460 m)
Wehlstraße 150/2/IV, 1020 Wien

4. Priv.Do. Dr. Bernhard Dauser (460 m)
Wehlstraße 150/2/N, 1020 Wien
4. Dr. Marie Slavicek (460 m)
Wehlstraße 150/2/4, 1020 Wien
4. Dr. Michael Lamche MSc MBA (460 m)
Wehlstraße 150/2/IV, 1020 Wien
4. Dr. Bärbl Hübl (460 m)
Wehlstraße 150/2/4, 1020 Wien
4. Dr. Waltraud Plöchl (460 m)
Wehlstraße 150/2/4, 1020 Wien
4. Dr. Michaela Rabl (460 m)
Wehlstraße 150/2/4, 1020 Wien
5. OberstA. Dr. Wolfgang Sagmeister (500 m)
Wehlstraße 131/6/4, 1020 Wien
5. Dr. Dan Seidler (500 m)
Wehlstraße 131-143/20A/3, 1020 Wien
6. Univ.Prof. Dr. Claudia Stöllberger (530 m)
Wehlstraße 131-143/20A/3, 1020 Wien



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

7. Apotheke Zwischenbrücken (570 m)
Dresdner Straße 128, 1200 Wien

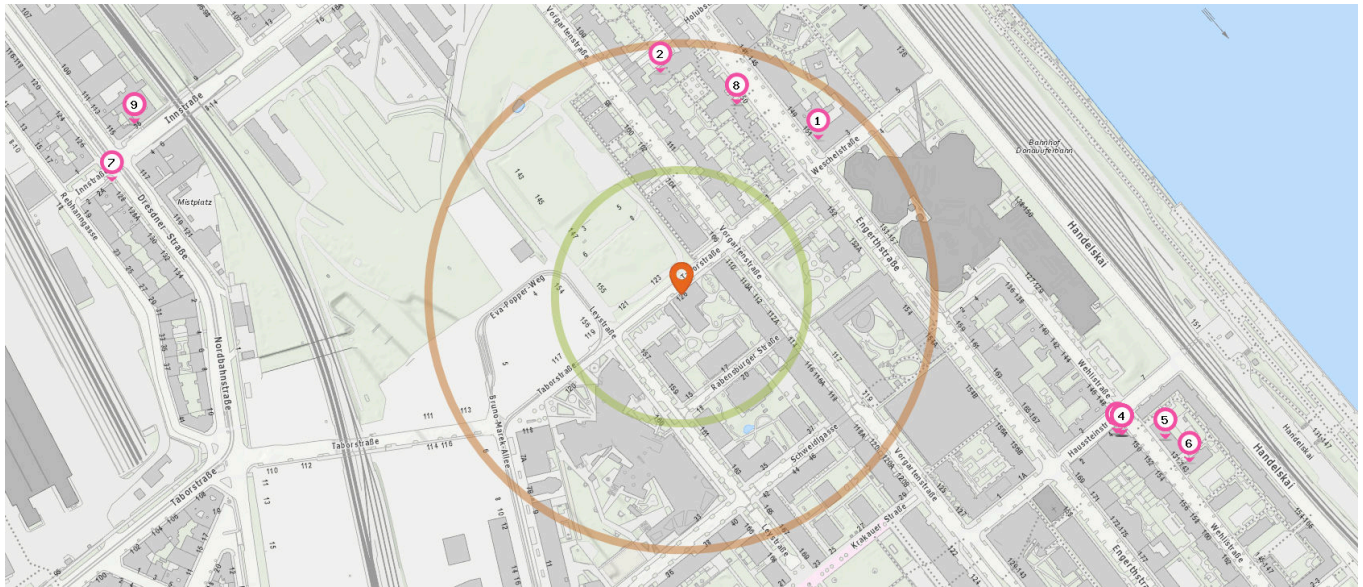


Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 4

8. Dr. Azzolini Claudia (200 m)
Engerthstraße 150/10/5, 1020 Wien
8. Dr. Schöberl Rainer (200 m)
Engerthstraße 150/10/5, 1020 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



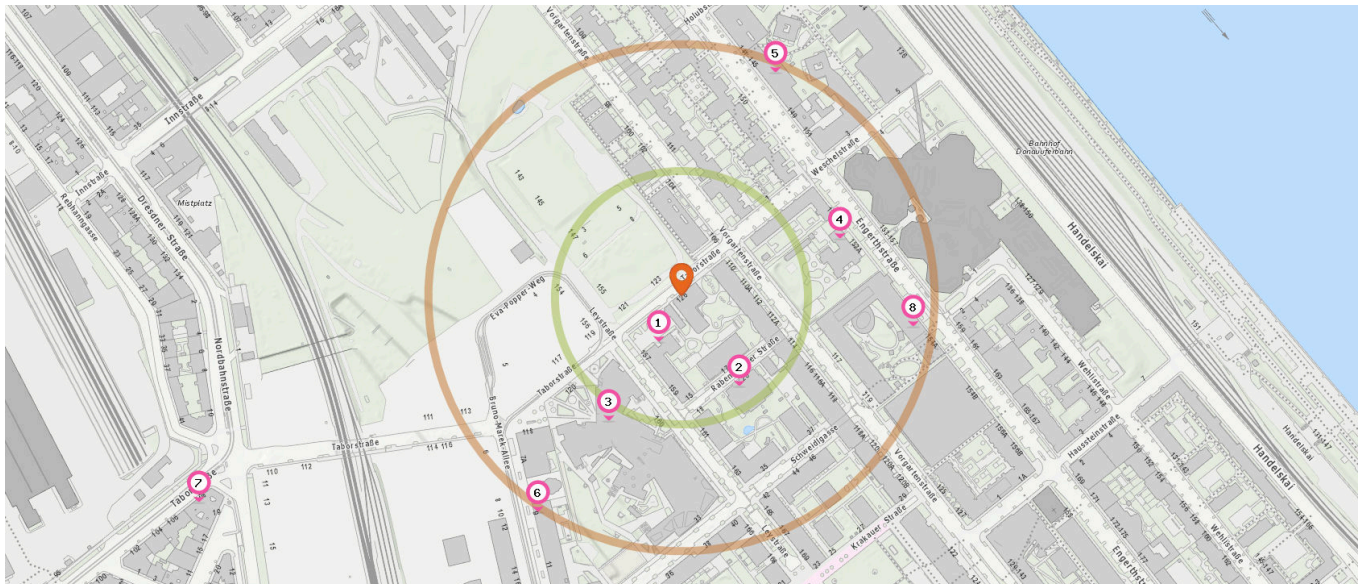
Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 9. MDDr. Achunow Dajana Miriam (570 m)
Innstraße 3, 1200 Wien
- 9. Zahnarzt Lukac Savo, dr. stom. (570 m)
Innstraße 3, 1200 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten



Seniorenheim

Anzahl im Umkreis: 7

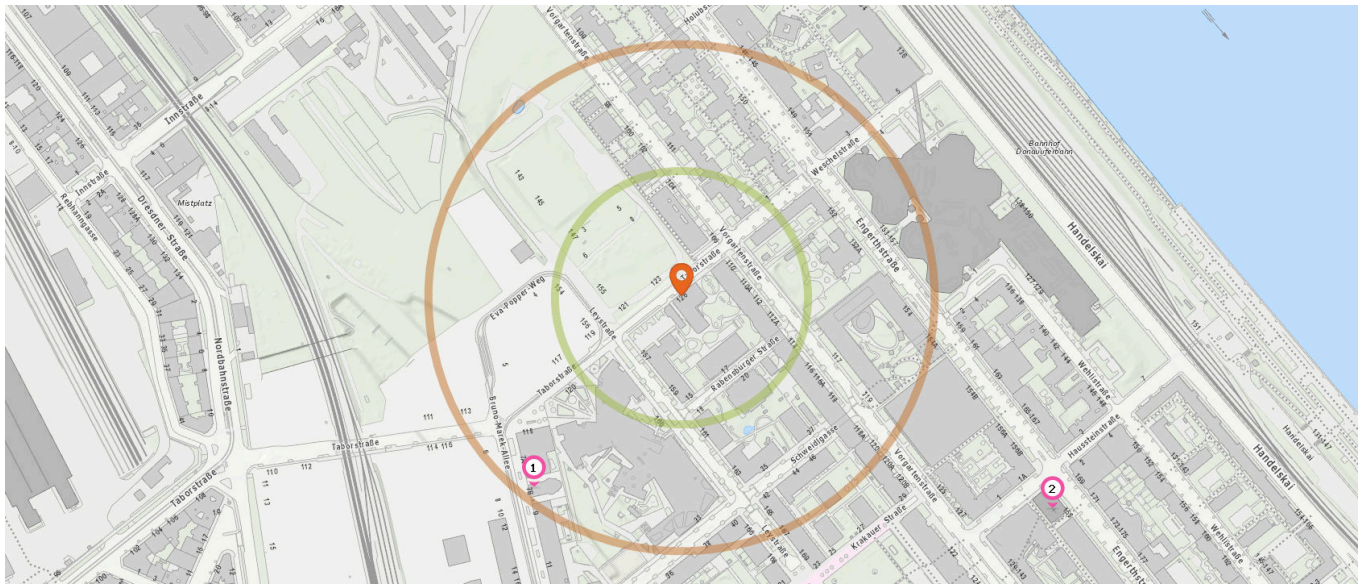
Anzahl im Umkreis: 1

1. Kindergarten (50 m)
Leystraße 157, 1020 Wien
2. Kindergruppe Mini Art 1 (110 m)
Rabensburger Straße 20, 1020 Wien
3. Kindergarten (140 m)
Taborstraße 120, 1020 Wien
4. Kindergarten (170 m)
Engerthstraße 152A, 1020 Wien
5. Kindergarten (240 m)
Engerthstraße 143-147/EG/L1, 1020 Wien
6. Kindergarten (260 m)
Bruno Marek-Allee 9, 1020 Wien
7. Kindergarten (520 m)
Taborstraße 108, 1020 Wien

8. Pflege Leopoldstadt, Pflegewohnhaus der
Stadt Wien, Wiener Gesundheitsverbund
(vormals Wiener
Krankenanstaltenverbund) (230 m)
Engerthstraße 154, 1020 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Religion

Anzahl im Umkreis: 2

1. Rumänisch-orthodoxe Pfarrkirche "Hl. Stefan der Große" (240 m)
Bruno-Marek-Allee 7B, 1020 Wien
2. Serbisch-orthodoxe Kirche zur Auferstehung Christi (420 m)
Engerthstraße 158, 1020 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

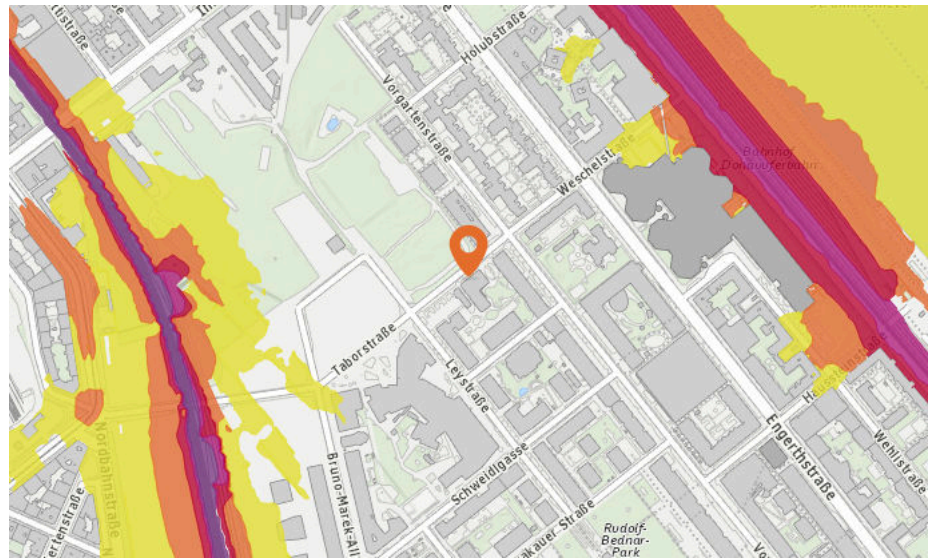
Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

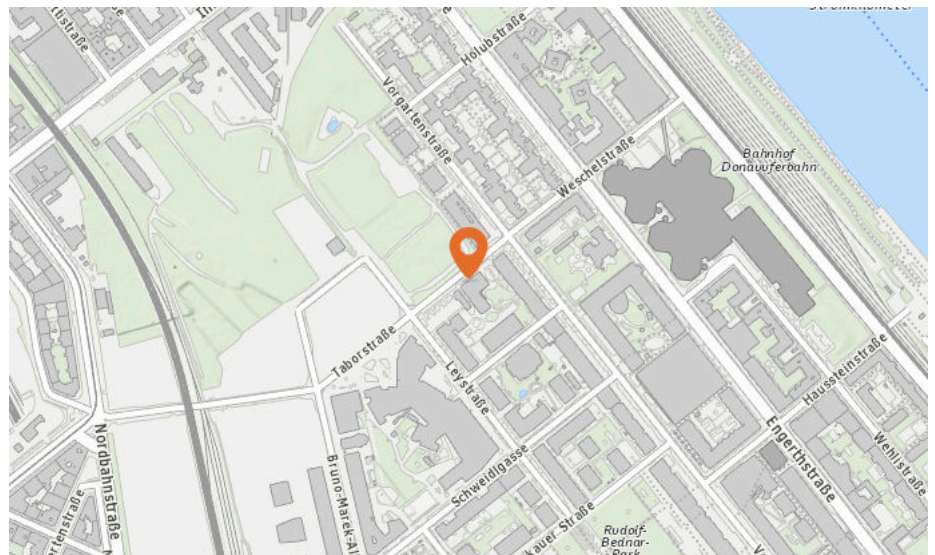
Entspricht starkem Straßenverkehr



Lärm Eisenbahn



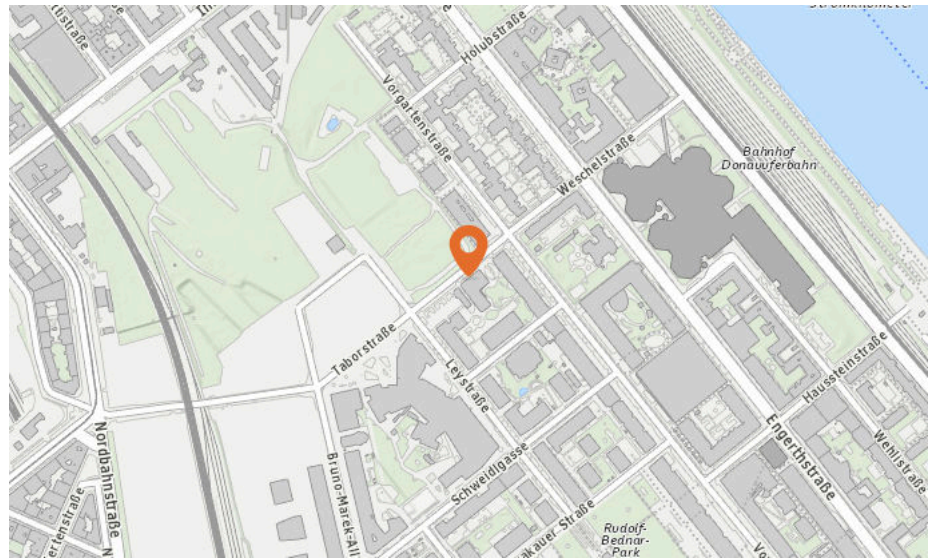
Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

1200 Wien, Taborstraße 126

Lärm Flugzeuge

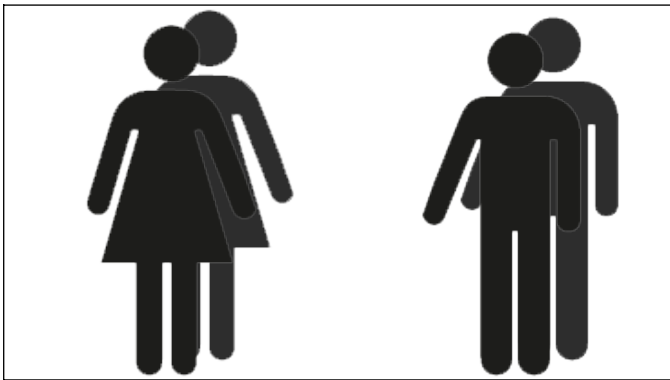


In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 57.815

Geschlechterverteilung



Männer

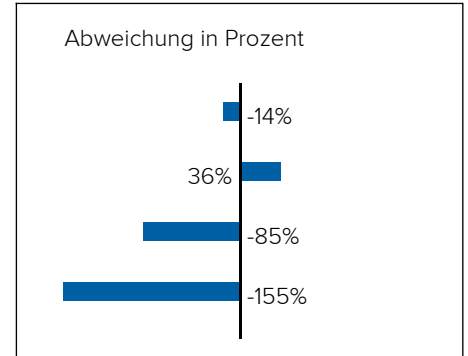
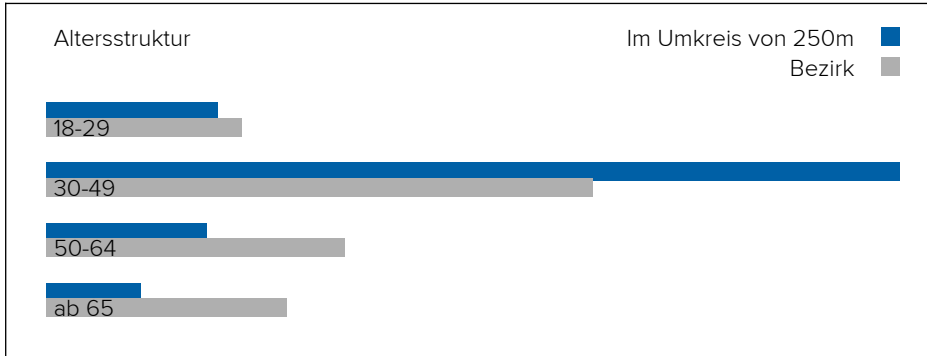
49%

Frauen

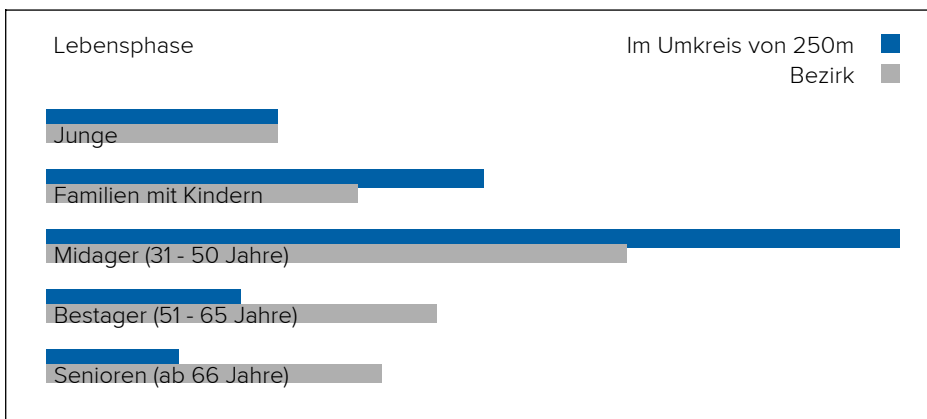
50%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	12%
Familien mit Kindern	24%
Midager (31 - 50 Jahre)	46%
Bestager (51 - 65 Jahre)	11%
Senioren (ab 66 Jahre)	7%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegenden Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfanges der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com