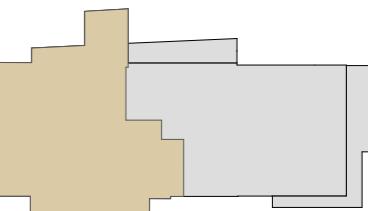


TOP 219

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	219	
01	Vorraum	11,38 m ²
02	Bad	10,05 m ²
03	Küche	22,48 m ²
04	Wohnzimmer	28,21 m ²
05	Zimmer	11,87 m ²
06	Gang	9,42 m ²
07	Zimmer	17,36 m ²
08	Abstellraum	5,66 m ²
09	Zimmer	18,53 m ²
10	Schrankschrank	6,84 m ²
11	Bad	14,09 m ²
12	Vorraum	2,58 m ²
Wohrräume		
158,47 m²		
13	Terrasse	11,33 m ²
14	Terrasse	80,71 m ²
15	Terrasse	6,37 m ²
Terrasse		
98,41 m²		
16	Balkon	15,54 m ²
17	Balkon	8,09 m ²
Balkon		
23,63 m²		



Exklusivvertrieb



REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



0m 1m 5m
M = 1:75 bei Format din A3

Planstand:
2024-06-10

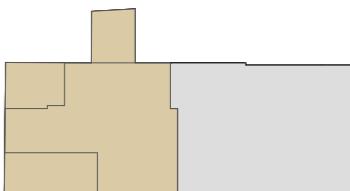


Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca. Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

TOP 219

Dachterrasse
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	219	
01	Vorraum	11,38 m ²
02	Bad	10,05 m ²
03	Küche	22,48 m ²
04	Wohnzimmer	28,21 m ²
05	Zimmer	11,87 m ²
06	Gang	9,42 m ²
07	Zimmer	17,36 m ²
08	Abstellraum	5,66 m ²
09	Zimmer	18,53 m ²
10	Schranksraum	6,84 m ²
11	Bad	14,09 m ²
12	Vorraum	2,58 m ²
Wohnräume		
158,47 m²		
13	Terrasse	11,33 m ²
14	Terrasse	80,71 m ²
15	Terrasse	6,37 m ²
Terrasse		
16	Balkon	15,54 m ²
17	Balkon	8,09 m ²
Balkon		
23,63 m²		



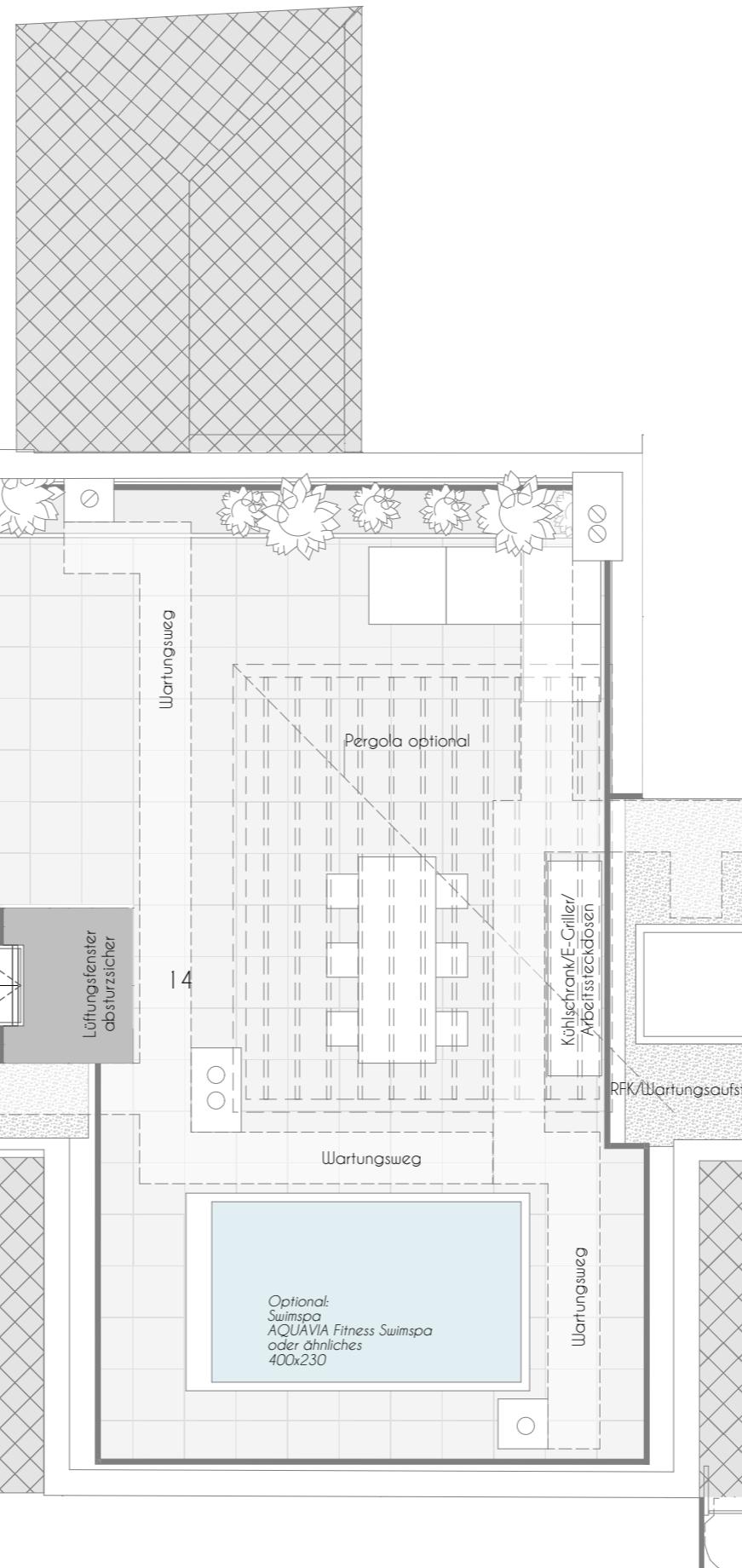
Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN

REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



0m 1m 5m
M = 1:75 bei Format din A3

0m

1m

5m



Planstand:
2024-06-10

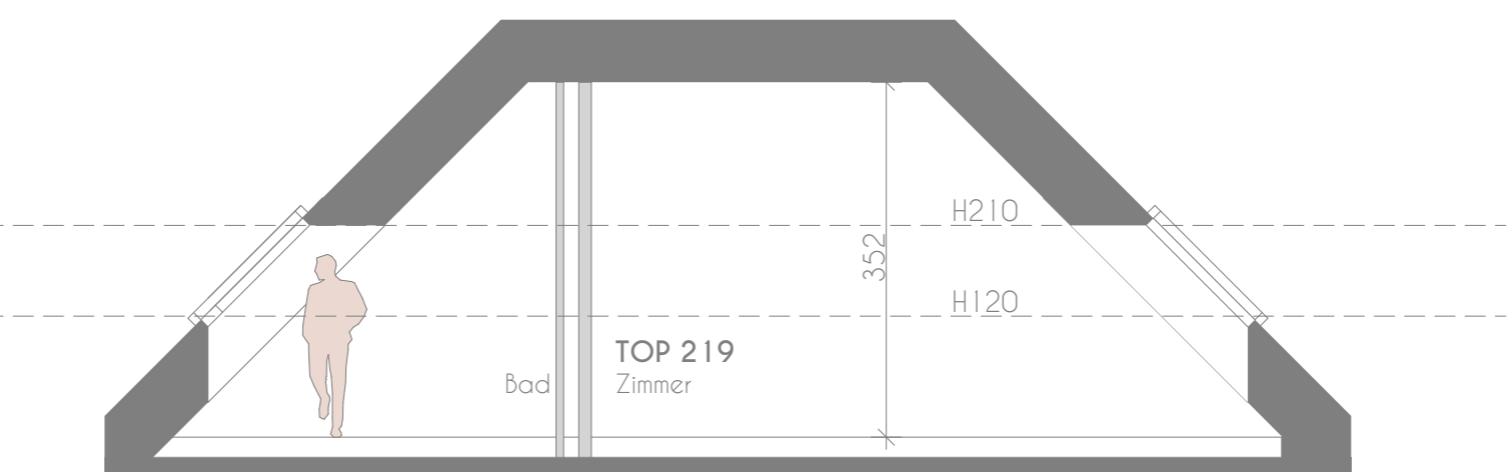


Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

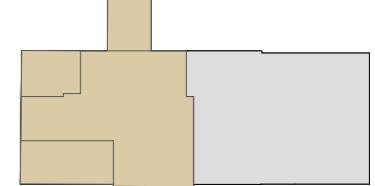
TOP 219

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	219
01 Vorräum	11,38 m ²
02 Bad	10,05 m ²
03 Küche	22,48 m ²
04 Wohnzimmer	28,21 m ²
05 Zimmer	11,87 m ²
06 Gang	9,42 m ²
07 Zimmer	17,36 m ²
08 Abstellraum	5,66 m ²
09 Zimmer	18,53 m ²
10 Schrankraum	6,84 m ²
11 Bad	14,09 m ²
12 Vorräum	2,58 m ²
Wohnräume	158,47 m²
13 Terrasse	11,33 m ²
14 Terrasse	80,71 m ²
15 Terrasse	6,37 m ²
Terrasse	98,41 m²
16 Balkon	15,54 m ²
17 Balkon	8,09 m ²
Balkon	23,63 m²



Schnitt 1



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN

REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.



M = 1:75 bei Format din A3

Planstand:
2024-06-10