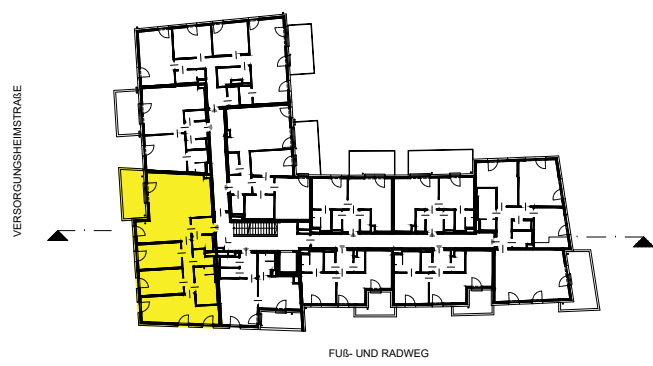
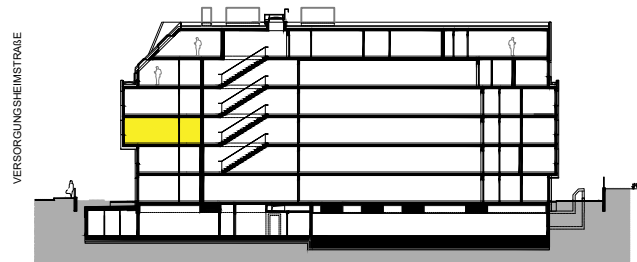


TOP 17



VERSORGUNGSHAIMSTRASSE 17

**TOP 17
OBERGESCHOSS 2**

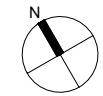
WOHNFLÄCHE	99,52m ²
BALKON	10,76m ²
EINLAGERUNGSRAUM	1,97m ²
RH	2,52m

LEGENDE

- HK.....ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
- VM.....WASCHMASCHINE
- E.....SICHERUNGSKASTEN
- FPHZ.....FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
- FPH.....FERTIGPARAPEITHÖHE
- RAR.....REGENABFALLROHR
- RSK.....REGENSINKKASTEN

GELÄNDERHÖHEN: EG-DG1=100CM, DG2=110CM

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.).Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.



M 1:100 BEI AUSDRUCK AUF A4
PLAN NR. VP-02-17 09.03.2023