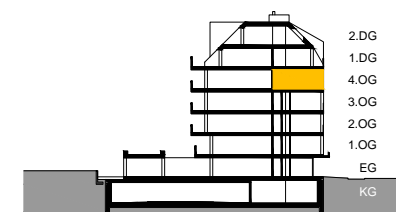


HEILIGENSTÄDTER STRASSE



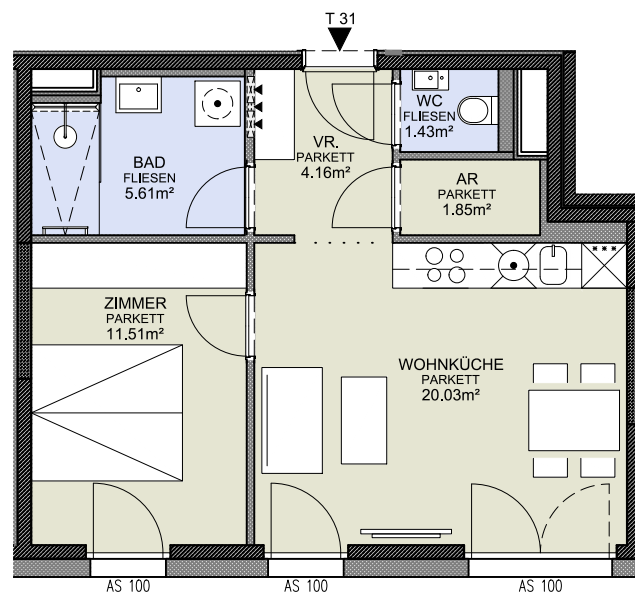
2.DG  
1.DG  
4.OG  
3.OG  
2.OG  
1.OG  
EG  
KG

### TOP 31

#### 4. OBERGESCHOSS

2 Zimmer	
WOHNNUTZFLÄCHE	44.59 m <sup>2</sup>
Loggia	--
Balkon	--
Terrasse	--
Garten	--
Einlagerungsabteil Nr. 31	2.64m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.50 m
Raumhöhe bei AD	2.20 m

03.03.2025



- AD Abgehängte Decke
- AR Abstellraum
- AS Absturzsicherung
- BA Bodenablauf
- BHK Badezimmerheizkörper
- Elektro- / IT-Verteiler
- Fussbodenheizungsverteiler
- FPH Fertigparapethöhe
- (±3cm Türschwelle bei FPH 0)
- H= Höhe in cm
- RR Regenfallrohr
- RH Raumhöhe
- SR/VR Schrankraum/Vorraum
- WA Wasseranschluss
- WM Waschmaschine
- GH Geländerhöhe



M 1:100 / A4