

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Bauphysik Auswechslung Mehrfamilienhaus		
Gebäude(-teil)	Zubau	Baujahr	2023
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Auhofstraße 258	Katastralgemeinde	Hacking
PLZ/Ort	1130 Wien-Hietzing	KG-Nr.	01203
Grundstücksnr.	119	Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A			A	A
B	B	B		
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	437,18 m ²	charakteristische Länge	1,84 m	mittlerer U-Wert	0,256 W/m ² K
Bezugsfläche	349,74 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	19,97
Brutto-Volumen	1.689,12 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	919,63 m ²	Heizgradtage	3503 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,54 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Zubau

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	42,13 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	40,91 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	40,91 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	43,33 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,830
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	19.001 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	43,46 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	14.815 kWh/a	HWB _{SK}	33,89 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.585 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	12.008 kWh/a	HEB _{SK}	27,47 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,58
Haushaltsstrombedarf	7.181 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	19.189 kWh/a	EEB _{SK}	43,89 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	36.651 kWh/a	PEB _{SK}	83,84 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	25.330 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	57,94 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	11.322 kWh/a	PEB _{em.,SK}	25,90 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	5.296 kg/a	CO ₂ _{SK}	12,11 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,827
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum

Gültigkeitsdatum

ErstellerIn

Unterschrift

Bauklimatik GmbH

bau **kl** **matik**

Bauklimatik GmbH

1050 Wien, Nikolsdorfergasse 1/14

T: +43-1-920 73 85

ATU 62902-808 - HG Wien FN 81410X

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.