

# Max-Winter-Platz 18, 1020 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
76385	1	EG	3	NS	71,88	71,88	€ 6.107,40	€ 439.000	€ 260,09
76389	16	1. Etage	1	S	36,07	36,07	€ 7.180,48	€ 259.000	
80051	23	2. Etage	2		64,76	64,76	€ 7.087,71	€ 459.000	€ 110,62
80052	28	3. Etage	2		47,76	47,76	€ 7.851,76	€ 375.000	€ 202,58

3% Kundenprovision!

Bereits fertiggestellt!

Betriebskosten:

- Betriebskosten-Allgemein: EUR 2,53/m<sup>2</sup>
- Betriebskosten-Lift: EUR 0,40/m<sup>2</sup>
- Rücklage-Allgemein: EUR 0,90/m<sup>2</sup>
- Rücklage-Lift: EUR 0,40/m<sup>2</sup>