

082 / 2630 Pottschach, Semperitstraße 2

Lfd. Nr.	Top	Name	Ust Kat	WE, M, LE, EN	Art	nw m ²	Kategorie	Geschoss	HMZ Komponente	HMZ	HMZ %USt	BK Komponente	BK	BK %USt	Anteile in %	Netto	Ust	Brutto	interner Code
001	Top 1	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	52,00		EG				BK	92,96	0,00	8,01	92,96	0,00	92,96	B
010	Top 10	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	49,89		3.OG				BK	89,19	0,00	7,68	89,19	0,00	89,19	B
011	Top 11	Semperitstraße 2	1	M	Wohnung	49,55		3.OG	HMZ	336,75	10,00	BK	88,58	10,00	7,63	425,33	42,54	467,87	WS
012	Top 12	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	49,90		3.OG				BK	89,21	0,00	7,68	89,21	0,00	89,21	B
002	Top 2	Semperitstraße 2	1	M	Wohnung	49,61		1.OG	HMZ	148,83	10,00	BK	88,69	10,00	7,64	237,52	23,75	261,27	WS
003	Top 3	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	100,00		1.OG				BK	178,77	0,00	15,40	178,77	0,00	178,77	B
004	Top 4	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	49,89		1.OG				BK	89,19	0,00	7,68	89,19	0,00	89,19	B
005	Top 5	Semperitstraße 2	1	M	Wohnung	49,61		2.OG	HMZ	256,95	10,00	BK	88,69	10,00	7,64	345,64	34,57	380,21	WS
006	Top 6	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	49,89		2.OG				BK	89,19	0,00	7,68	89,19	0,00	89,19	B
007	Top 7	Semperitstraße 2	1	M	Wohnung	49,55		2.OG	HMZ	156,79	10,00	BK	88,58	10,00	7,63	245,37	24,54	269,91	WS
008	Top 8	Leerstehung Semperitstraße 2	n	LE	Wohnung	49,90		3.OG				BK	89,21	0,00	7,68	89,21	0,00	89,21	B
009	Top 9	Semperitstraße 2	1	M	Wohnung	49,61		3.OG	HMZ	314,50	10,00	BK	88,69	10,00	7,64	403,19	40,32	443,51	WS

Objektsummen	LE/EN
Objektsummen	M
Objektsummen	gesamt

401,47
247,93
649,40

0,00
1.213,82
1.213,82

717,72
443,23
1.160,95

717,72	0,00	717,72
1.657,05	165,72	1.822,77
2.374,77	165,72	2.540,49

082 / 2630 Pottschach, Semperitstraße 2

Lfd. Nr.	Top	Name	Ust Kat	WE, M, LE, EN	Art	nw m ²	Kategorie	Geschoss	HMZ Komponente	HMZ	HMZ %USt	BK Komponente	BK	BK %USt	Anteile in %	Netto	USt	Brutto	interner Code
----------	-----	------	---------	---------------	-----	-------------------	-----------	----------	----------------	-----	----------	---------------	----	---------	--------------	-------	-----	--------	---------------

												0%	10%	20%	Summe Anteile:				
Komponentensummen HMZ	M	HMZ				1.213,82				0,00		1.213,82		0,00		Nutzwert			

												0%	10%	20%	Summe BK-Anteile				
Komponentensummen BK	M	BK	NFL1			443,23				0,00		443,23		0,00		BK		100,00	
Komponentensummen BK	LE	BK	NFL1			717,72				717,72		0,00		0,00					
Komponentensummen BK	gesamt	BK				1.160,95				717,72		443,23		0,00					