

Lagebericht

Hans-Enzmann-Hof 1-12, 3423 Sankt Andrä-Wördern



Riener Real Immobilien e.U.

MAG. (FH)

NORBERT RIENER

GESCHÄFTSFÜHRER



+43 680 406 33 20



office@rienerreal.at



www.rienerreal.at



Greifensteinerstraße 96
3423 St. Andrä-Wördern



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Wohnumfeld auf Karte	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 05
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 07
Gastronomie und Ausgehen	B 09
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 11
Kunst und Kultur	B 13
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 15
Ärzte	B 17
Medizinische Versorgung und Therapie	B 19
Öffentlicher Nahverkehr	B 21
Haftungsausschluss	B 23

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Kunst und Kultur



Sport, Freizeit und Skigebiete



Ärzte



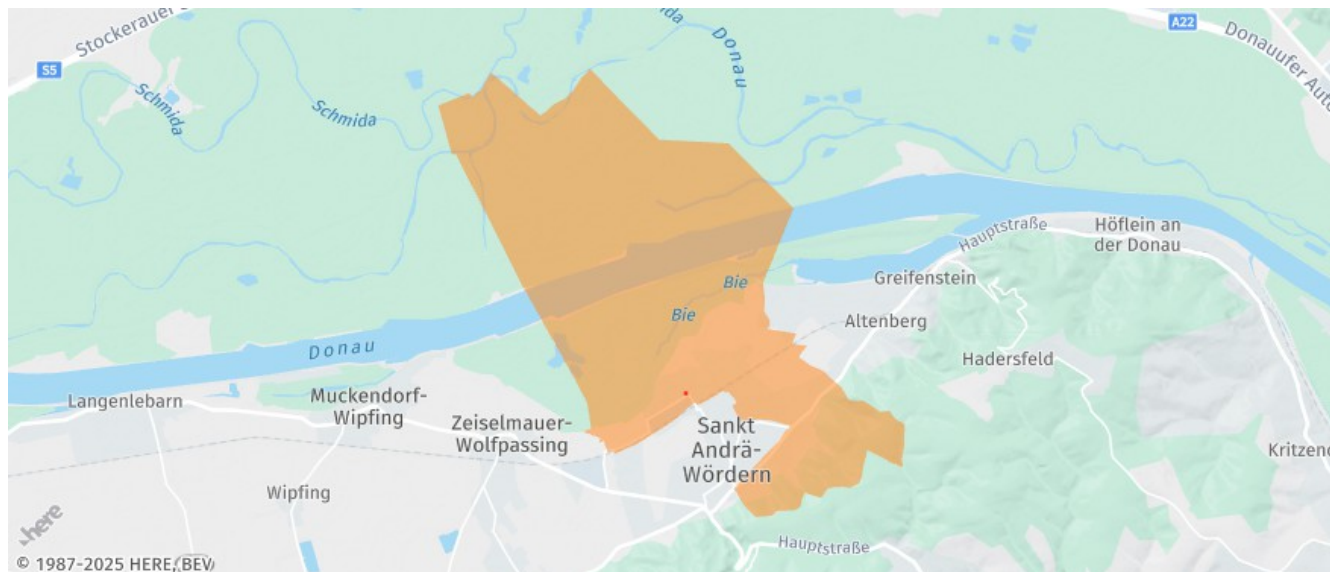
Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr



Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprengel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



A smiling female baker with blonde hair, wearing a yellow apron over a white shirt, is handing a loaf of bread wrapped in yellow paper to a customer. The customer is seen from the back, wearing a white shirt. They are in a bakery with shelves of various breads in the background. A watermark '© Jkonokast-hh - Fotolia.com' is visible at the bottom.

Kategorie	Anteil (%)
Bäckerei	10
Metzgerei	40
Drogerie	20
Supermarkt	30

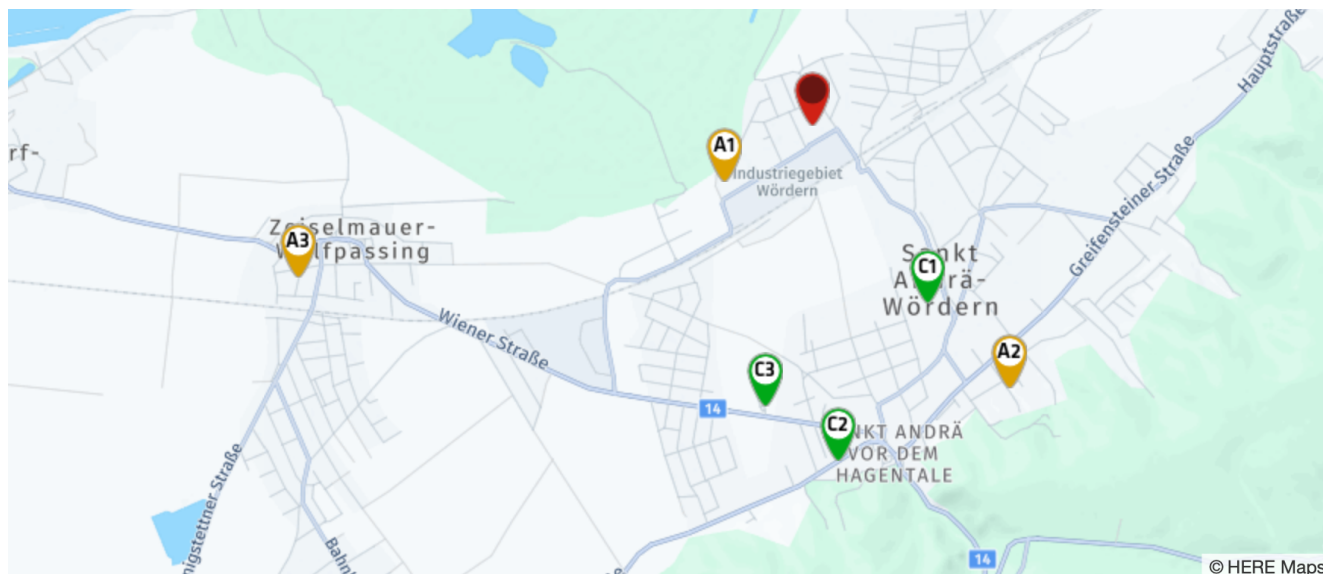
A horizontal bar chart with a light gray background. The y-axis lists four facilities: 'Bäckerei', 'Metzgerei', 'Supermarkt', and 'Drogerie'. The x-axis is labeled 'Entfernung in km' and ranges from 0 to 11 with major grid lines every 1 unit. Each facility has a corresponding blue horizontal bar. The exact distance in km is written at the end of each bar.

Facility	Distance (km)
Bäckerei	0.44
Metzgerei	5.43
Supermarkt	0.88
Drogerie	5.74

- Metzgerei: 5,4 km
- Drogerie: 5,7 km

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Thomas Baumeister
(KuchenTom®)
Eduard-Klinger-Straße 14
3423 St. Andrä-Wördern
(0,44 km / 0,49 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Feyertag Vertriebs GmbH
Columbusgasse 14
3423 St. Andrä-Wördern
(1,37 km / 1,68 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Bäckerei-Konditorei
Hollander
Bahnhofstraße 6
3424 Zeiselmauer
(2,25 km / 3,39 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

- Karl Gutscher
Wienerstr. 19
3433 Königstetten
(5,43 km / 6,67 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Rosemarie Zotlöterer
Hauptstr. 16
3420 Kritzendorf
(7,50 km / 10,51 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Fleischerei Hofmann GmbH
Bahnhofstraße 1a
2000 Stockerau
(5,71 km / 29,21 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

- C1** ADEG
(0,88 km / 0,94 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Billa
(1,40 km / 1,86 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** ADEG Binder
(1,19 km / 2,10 km)
(Luftline / Mit Auto)

Drogerie

- Bipa
Hauptstraße 38
2000 Stockerau
(5,74 km / 29,11 km)
(Luftline / Mit Auto)
- dm
(5,85 km / 29,49 km)
(Luftline / Mit Auto)
- dm
Sparkassaplatz 5a
2000 Stockerau
(5,85 km / 29,49 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Kategorie	Stärke (0-10)
Bank	1.5
Post	1.5
Tankstelle	1.5
Trafik	2.5

Facility	Distance (km)
Bank	0.9
Post	1.32
Tankstelle	1.23
Trafik	5.69

- Trafik: 5,7 km

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1

Erste Bank

(0,90 km / 0,96 km)

(Luftline / Mit Auto)

A2

Raiffeisenkasse

(0,97 km / 1,04 km)

(Luftline / Mit Auto)

A3

bank99

Greifensteiner Straße 16

3423 St. Andrä - Wördern

(1,32 km / 1,55 km)

(Luftline / Mit Auto)

Post

B1

Post Filiale 3423

Greifensteiner Straße 16

3423 St. Andrä - Wördern

(1,32 km / 1,56 km)

(Luftline / Mit Auto)

B2

Post 3422 Greifenstein

Hauptstraße 25

3422 Greifenstein

(2,93 km / 3,82 km)

(Luftline / Mit Auto)

Post

Hauptstraße 32

3413 Hintersdorf

(3,53 km / 5,26 km)

(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle

C1

IQ

Tullner Straße 151

3423 St. Andrä-Wördern

(1,36 km / 1,92 km)

(Luftline / Mit Auto)

C2

Avanti

Tullner Straße 20a

3423 St. Andrä-Wördern

(1,23 km / 1,93 km)

(Luftline / Mit Auto)

AVIA

Wiener Straße 67

3433 Königstetten

(4,98 km / 6,31 km)

(Luftline / Mit Auto)

Trafik

Trafik Gerald Hohenrieder

Josef Wolfik-Straße 4

2000 Stockerau

(5,69 km / 28,87 km)

(Luftline / Mit Auto)

Trafik Pourya Okhovati

Autobahn A 22(Rasth.u.Tankst.)

2000 Stockerau

(5,71 km / 28,97 km)

(Luftline / Mit Auto)

Trafik Peter Hopfeld

Hauptstraße 31

2000 Stockerau

(5,79 km / 29,32 km)

(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hans-Enzmann-Hof 1-12, 3423 Sankt Andrä-Wördern

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

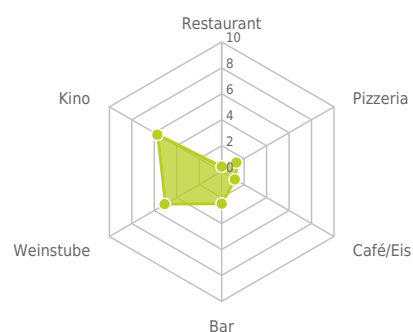
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

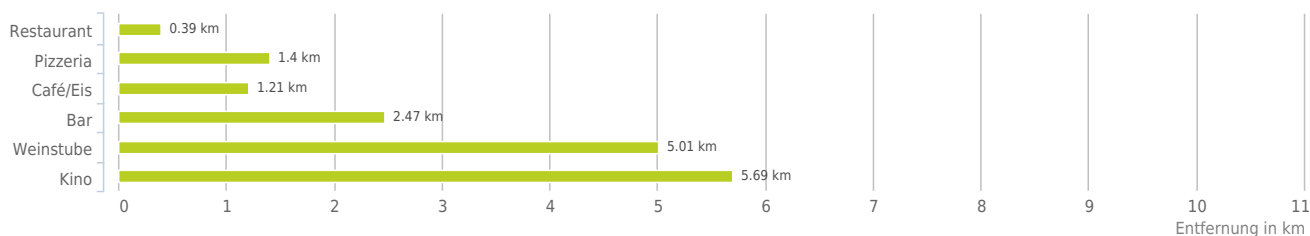
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant

0,6 bis 2 km:

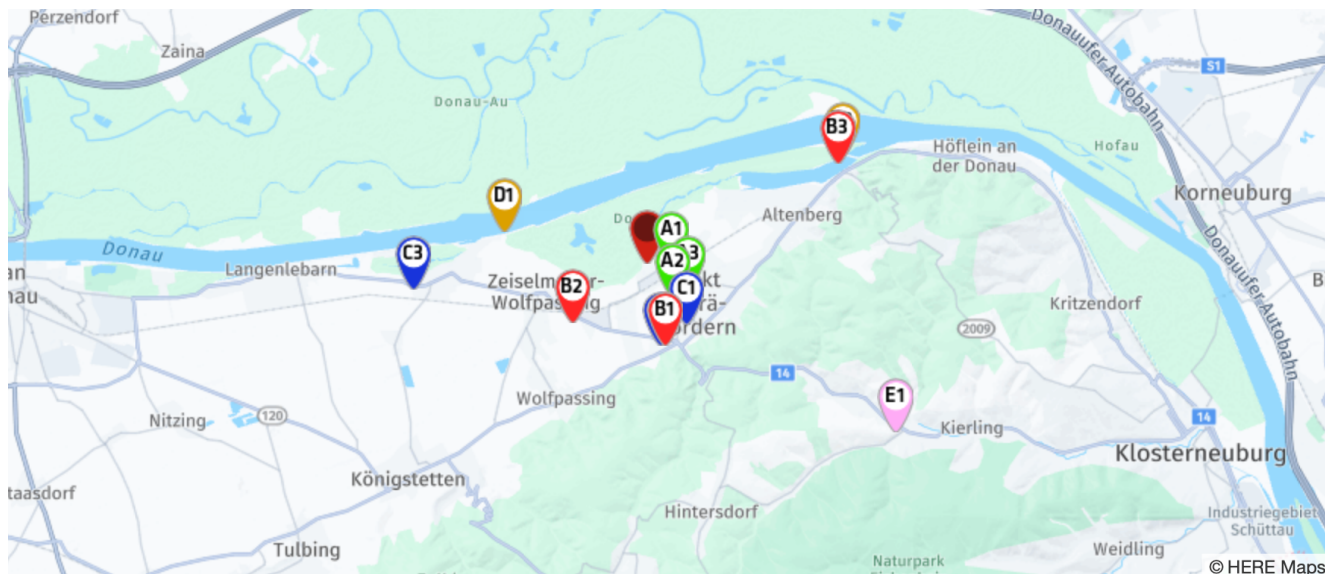
- Pizza/Snack
- Café/Eis

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Bar/Lokal: 2,5 km
- Weinlokal: 5,0 km
- Kino: 9,0 km

Gastronomie und Ausgehen

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1** Zeiner
(0,39 km / 0,64 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Gasthaus Steinböck
(0,68 km / 0,72 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Hofküche
(0,80 km / 1,52 km)
(Luftline / Mit Auto)

Pizza/Snack

- B1** Kapatokya
(1,40 km / 1,82 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Wolf's Beer & Burger
(1,58 km / 2,15 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Friedel Gastro
Donaulände 2
3422 Greifenstein
(3,61 km / 4,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Café/Eis

- C1** Gartencafe
(1,21 km / 1,47 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Kulturcafe
(1,38 km / 1,79 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** die Plauderei
Bahnstraße 7
3426
(3,94 km / 5,26 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bar/Lokal

- D1** Donauschänke Härtel
(2,47 km / 4,44 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** African Queen
(3,73 km / 7,77 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Sepperls Heuriger
Rathausplatz 3
2000 Stockerau
(5,74 km / 29,21 km)
(Luftline / Mit Auto)

Weinlokal

- E1** Weingut Chateau Kierling
Hauptstraße 252
3400 Kierling
(5,01 km / 6,80 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Winzerhof Willach
Kogelgasse 2
3433 Königstetten
(5,66 km / 6,94 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Flo's Heuriger
Rathausplatz 3
2000 Stockerau
(5,72 km / 28,95 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kino

- Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(8,98 km / 10,60 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Apollo
Bahnhofstraße 5
2000 Stockerau
(5,69 km / 29,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

A radar chart with five axes representing different educational institutions. The axes are labeled: 'Kinderbetreuung' (top), 'Volksschule' (top-right), 'Schule' (bottom-right), 'Hochschule (>10km)' (bottom-left), and 'sonstige Bildung' (left). The chart has five concentric grid lines, with numerical labels 2, 4, 6, 8, and 10 on the 'Kinderbetreuung' axis. A green shaded area connects the data points on each axis. The 'Hochschule (>10km)' point is an orange dot at the outermost edge (value 10). The 'sonstige Bildung' point is at approximately 8. The 'Volksschule' point is at approximately 4. The 'Schule' point is at approximately 3. The 'Kinderbetreuung' point is at approximately 1.5.

Kategorie	Wert (geschätzt)
Kinderbetreuung	1.5
Volksschule	4.0
Schule	3.0
Hochschule (>10km)	10.0
sonstige Bildung	8.0

A horizontal bar chart with a light gray background and white grid lines. The y-axis lists four categories: 'Kinderbetreuung', 'Volksschule', 'Schule', and 'sonstige Bildung'. The x-axis is labeled 'Entfernung in km' and ranges from 0 to 11 with major ticks every 1 unit. Each category has a corresponding blue bar with its value labeled at the end: 0.35 km for Kinderbetreuung, 1.21 km for Volksschule, 1.16 km for Schule, and 5.63 km for sonstige Bildung.

Facility	Distance (km)
Kinderbetreuung	0.35
Volksschule	1.21
Schule	1.16
sonstige Bildung	5.63

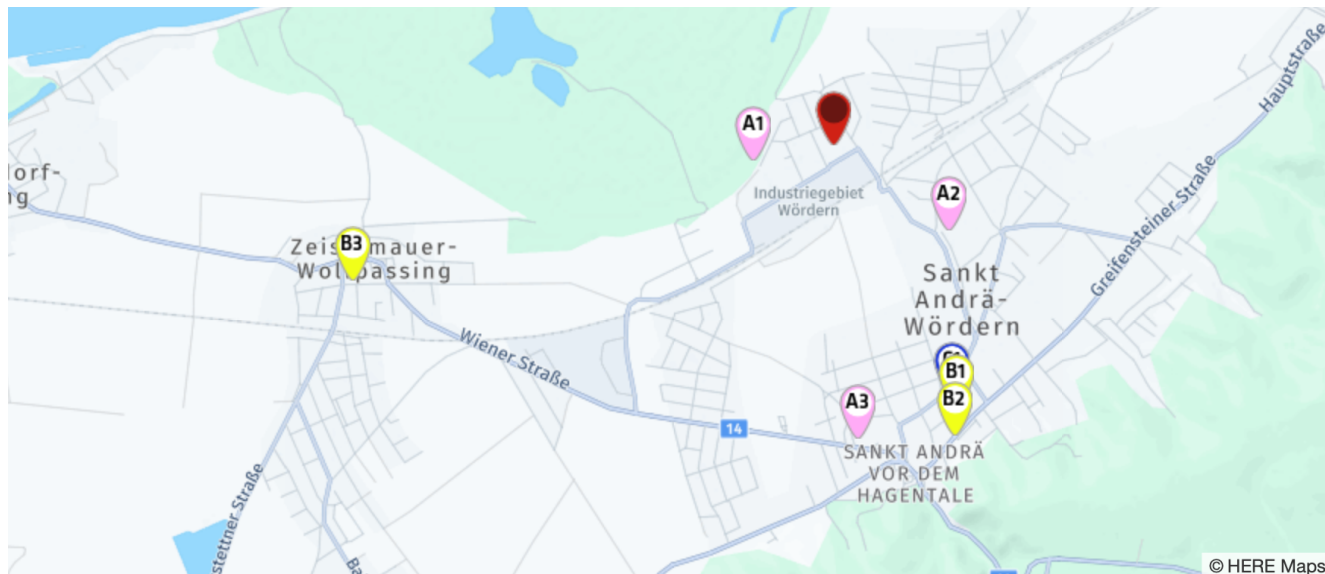
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 5,6 km

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten St. Andrä-Wördern, Wör...
Dammstraße 6
3423 Wördern
(0,35 km / 0,49 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Kindergarten St. Andrä-Wördern, Wör...
Altgasse 32
3423 Wördern
(0,59 km / 0,88 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Kindergarten St. Andrä-Wördern, St....
Tullnerstraße 12a
3423 St. Andrä
(1,22 km / 1,79 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

- B1** Privatschule KreaMont
"Kreativer Le...
Greifensteiner Straße 31
3423 St. Andrä - Wördern
(1,21 km / 1,38 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Volksschule St. Andrä - Wördern
Greifensteiner Straße 22
3423 St. Andrä - Wördern
(1,31 km / 1,59 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Volksschule Zeiselmauer - Wolfpassing
Kirchenplatz 4
3424 Zeiselmauer
(2,09 km / 3,44 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

- C1** Hauptschule St. Andrä - Wördern
Greifensteiner Straße 33
3423 St. Andrä - Wördern
(1,16 km / 1,26 km)
(Luftline / Mit Auto)
Krankenpflegeschule am A.Ö. Kranken...
Landstraße 18
2000 Stockerau
(5,90 km / 29,36 km)
(Luftline / Mit Auto)
Bundeshandelschule Stockerau
Schulgasse 4
2000 Stockerau
(5,88 km / 29,40 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

- E4U Training KG
Siedlungsstraße 3
3433 Königstetten
(5,63 km / 7,06 km)
(Luftline / Mit Auto)
Mag. Doris Anita Sonja
Romana Kopty
Bremengasse 6-8
3420 Kritzendorf
(7,22 km / 10,03 km)
(Luftline / Mit Auto)
Baristaschule Franz Grünwald e.U.
Kaserngasse 16
2000 Stockerau
(6,10 km / 30,10 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hans-Enzmann-Hof 1-12, 3423 Sankt Andrä-Wördern

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

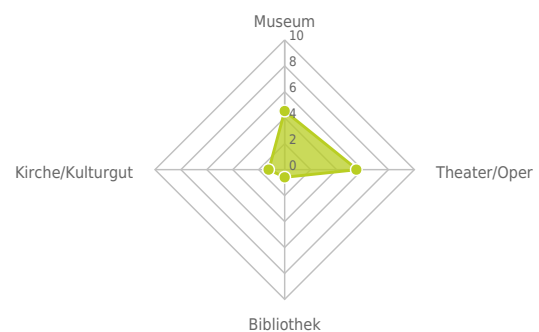
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

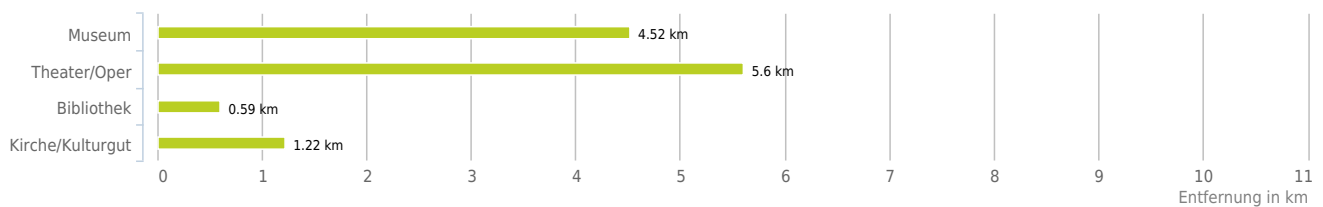
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

über 2 km:

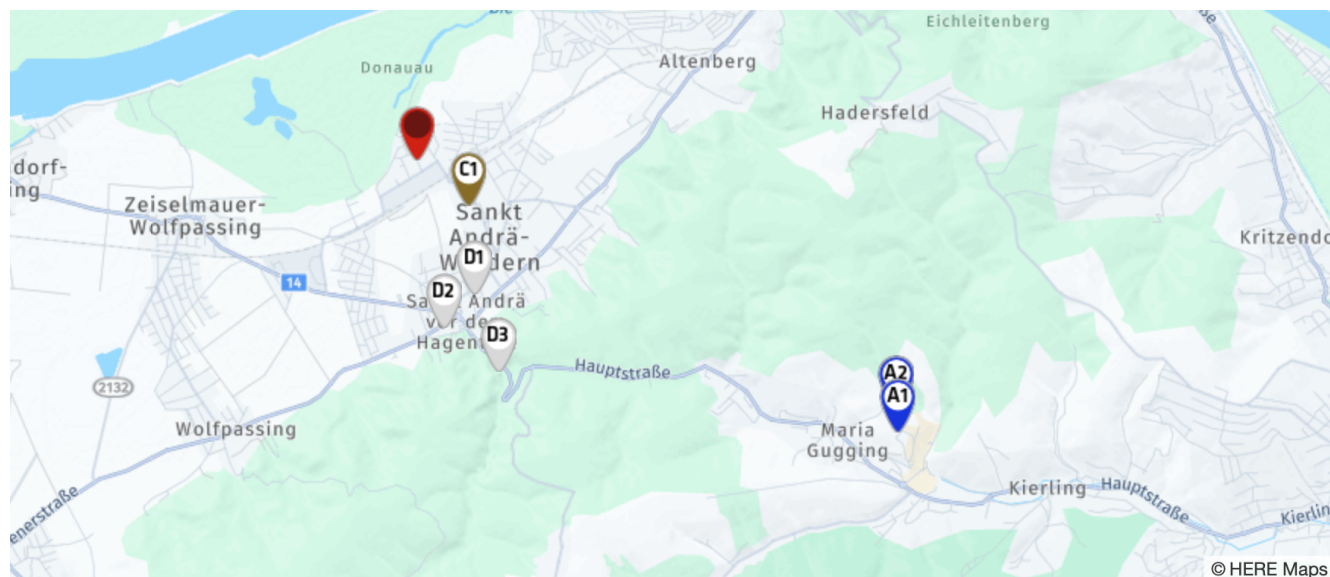
- Museum: 4,6 km
- Theater/Oper: 5,6 km

Kunst und Kultur

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Art/Brut Center Gugging
Am Campus 2
3400 Klosterneuburg
(4,62 km / 6,84 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Freunde des Hauses d
Künstler in Gu...
Am Campus 3
3400 Klosterneuburg
(4,52 km / 7,01 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Museum Gugging
Am Campus 3
3400 Klosterneuburg
(4,52 km / 7,01 km)
(Luftline / Mit Auto)

Theater/Oper

- Supreme Concerts
Management GmbH
Hauptplatz 7
3433 Königstetten
(5,60 km / 6,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Kellertheater Wilheringerhof
Albrechtstraße 61
3400 Klosterneuburg
(8,92 km / 11,95 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Lenautheater - Theater im
Lenausaal
Sparkassaplatz 2
2000 Stockerau
(5,81 km / 29,55 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bibliothek

- G1** Eulennest - Bücherei der
Marktgemei...
Altgasse 28
3423 St. Andrä-Wördern
(0,59 km / 0,87 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Bibliothek der
Marktgemeinde Königs...
Hauptplatz 1
3433 Königstetten
(5,64 km / 6,89 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Öffentliche Bücherei der
Pfarre Sto...
Kirchenplatz 3
2000 Stockerau
(5,87 km / 29,49 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kirche/Kulturgut

- D1** Christuskirche
(1,22 km / 1,42 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Kirche zum heiligen
Andreas
(1,41 km / 1,86 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Hubertuskapelle
(1,90 km / 2,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

B 15

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

Happyland

Klosterneuburg
(9,66 km / 12,48 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erholungszentrum Stockerau

Stockerau
(6,86 km / 31,21 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kino

Star Movie Tulln

Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(8,98 km / 10,60 km)
(Luftline / Mit Auto)

Apollo

Bahnhofstraße 5
2000 Stockerau
(5,69 km / 29,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

Sportanlage

G1 Tennisplätze Muckendorf

Tullner Straße
3426 Muckendorf an der Donau
(3,95 km / 5,20 km)
(Luftline / Mit Auto)

G2 Tennisranch u Skischule

Theo Kukla
Hauptstraße
3422 Hadersfeld
(4,02 km / 7,46 km)
(Luftline / Mit Auto)
Union Tennisclub
Raiffeisen - Tenni...
Uferweg
2000 Stockerau
(5,41 km / 29,93 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage

D1 Klamm/Schlucht

Hagenbachklamm
Sankt Andrae-Woerden
(0,55 km / 2,16 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Baden an Flüssen

Donaualtarm Greif...
Sankt Andrae-Woerden
(2,22 km / 3,84 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Fischen

Zeiselmauer-Wolfpassing
(2,68 km / 4,65 km)
(Luftline / Mit Auto)

Fitnessstudio

E1 Robert Zips

Gewerbestraße 11
3423 St. Andrä-Wörtern
(0,88 km / 1,13 km)
(Luftline / Mit Auto)

Gerhard Zehetmayer

Josef Wolfik-Straße 16
2000 Stockerau
(5,67 km / 28,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

WeBa Fitness GmbH

Hauptstraße 13
2000 Stockerau
(5,79 km / 29,23 km)
(Luftline / Mit Auto)

Golfplatz

Golfclub Spillern

Wiesener Straße 100
2104 Spillern
(7,97 km / 34,67 km)
(Luftline / Mit Auto)

GolfRange Tuttenhof

(GolfMaxX) (9 L...
Am Hechtfang
2103 Langenzersdorf
(9,97 km / 42,73 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erholungsraum

G1 Donauauen Altenberg

Zeiselmauer
(0,90 km / 2,62 km)
(Luftline / Mit Auto)

Rotgraben

(6,73 km / 19,62 km)
(Luftline / Mit Auto)

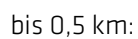
G3 Tullnerfeld Ost

(3,53 km / 22,55 km)
(Luftline / Mit Auto)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

A smiling female doctor in a white coat with a stethoscope, holding a pen and talking to a patient whose back is to the camera. The doctor is looking directly at the patient and speaking. The patient is wearing a light blue shirt. The background is a bright, out-of-focus window.

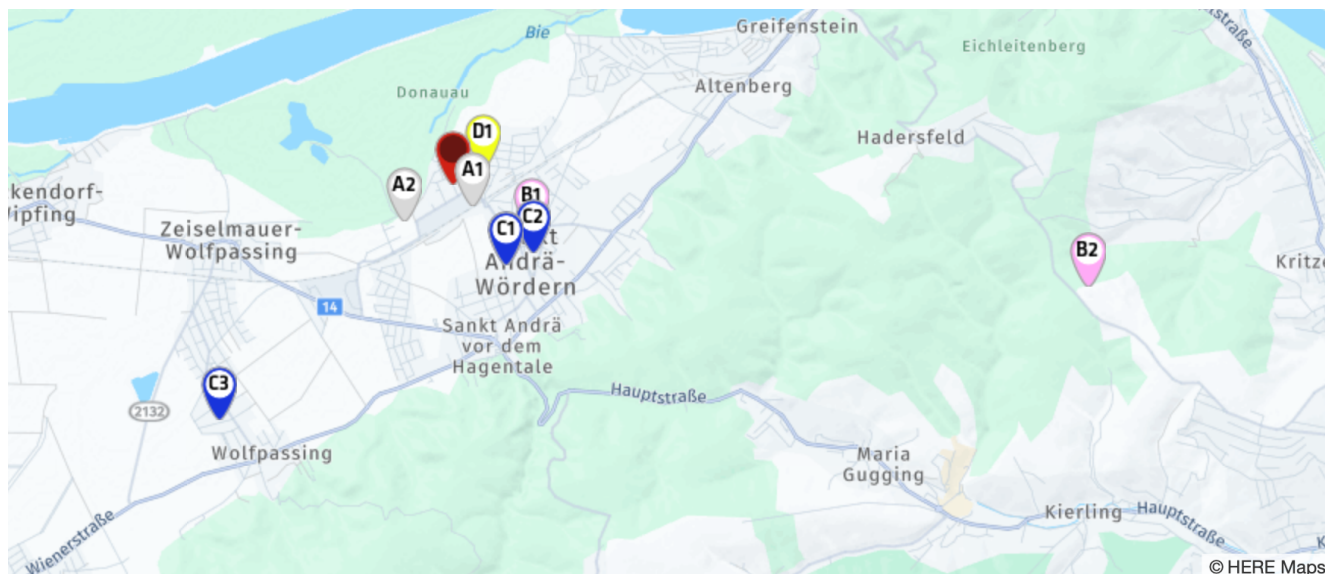


- 0,6 bis 2 km:

- Zahnarzt
- Facharzt

Ärzte

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Schnürl-Hofmeister
Sonja
Hauptstraße 32
3423 Sankt Andrä-Wördern
(0,25 km / 0,28 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Dr. Auner Christoph
Eduard-Klinger-Straße 19
3423 Sankt Andrä-Wördern
(0,51 km / 0,56 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Dr. Al-Kadhi-Pesl Kurda
Hauptstraße 29
3423 Sankt Andrä-Wördern
(0,81 km / 0,87 km)
(Luftline / Mit Auto)

Zahnarzt

- B1** DDr. Reichwein Astrid
Josef-Karner-Platz 1
3423 Wördern
(0,78 km / 1,50 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** DDr. Bombosch Valentin
Holzgasse 350
3400 Klosterneuburg
(5,39 km / 10,70 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Dr. Bombosch Katharina,
MSc
Holzgasse 350
3400 Klosterneuburg
(5,39 km / 10,70 km)
(Luftline / Mit Auto)

Facharzt

- C1** Dr. Bayegan Keywan
Hauptstraße 29
3423 Sankt Andrä-Wördern
(0,81 km / 0,87 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Dr. Thonke Niels-Joachim
Franz-Lehar-Gasse 6
3423 Sankt Andrä-Wördern
(0,89 km / 1,43 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Merl Oliver Dr., Kardiologe
Bahnhofstraße 34
3424 Zeiselmauer-Wolfpassing
(2,77 km / 4,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kinderarzt

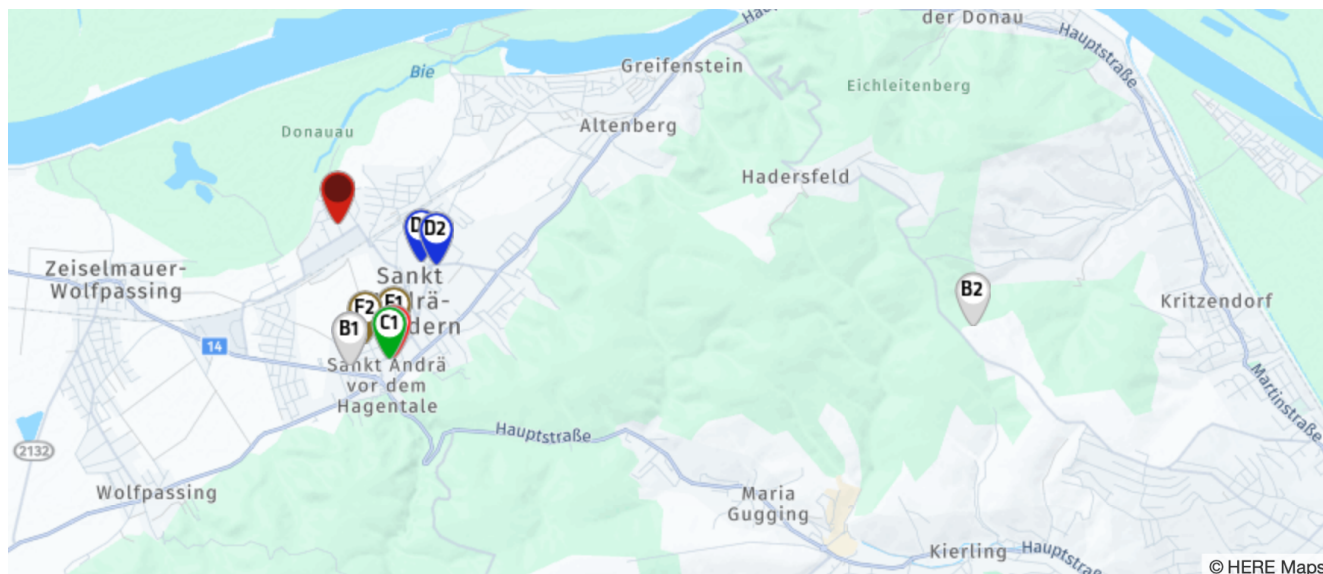
- D1** Dr. Kimmersdorfer Sissy
Donaustraße 20
3423 Sankt Andrä-Wördern
(0,29 km / 0,65 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Eggenhofer Eva
Brodschildstraße 4
2000 Stockerau
(5,93 km / 29,63 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Meier Ulrike
Dr. Emmerich Czermak-Straße
20
2000 Stockerau
(6,62 km / 32,53 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

B 19

Medizinische Versorgung und Therapie

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** Apotheke "Zum heiligen Andreas"
Greifensteiner Straße 27
3423 Sankt Andrä-Wördern
(1,22 km / 1,43 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Apotheke "Zum göttlichen Heiland"
Josef-Wolfik-Straße 2-4
2000 Stockerau
(5,71 km / 28,90 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Landschaftliche Apotheke
Hauptstraße 26
2000 Stockerau
(5,76 km / 29,30 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1** Ärztezentrum St. Andrä-Wördern
Kirchenweg 9
3423 St. Andrä-Wördern
(1,19 km / 1,65 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
B2 Rehabilitationszentrum "Weißer Hof"...
Holzgasse 350
3400 Klosterneuburg
(5,39 km / 10,70 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Landeskrankenhaus
Korneuburg-Stockerau
Lenaustraße 1
2000 Stockerau
(5,92 km / 29,34 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Physiotherapeut

- C1** Frau Christine Hülbauer
Greifensteinerstraße 23
3423 St. Andrä vor dem Hagenthale
(1,21 km / 1,40 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Frau Brigitte Führer
Richard Wagner-Gasse 9
3433 Königstetten
(4,52 km / 6,58 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Herr Stephan Führer
Richard Wagner-Gasse 9
3433 Königstetten
(4,52 km / 6,58 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Psychotherapeut

- D1** Mag. Ulrike Anzenberger-Wohlfarter
Schlossgasse 25
3423 St. Andrä-Wördern
(0,77 km / 1,07 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
D2 Berndt Kühnel
Schlossgasse 28
3423 St. Andrä-Wördern
(0,90 km / 1,21 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
D3 Mag. phil. Claudia Schretter
Kirchenweg 9
3423 St. Andrä-Wördern
(1,19 km / 1,65 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Seniorenheim

- Barmherzige Brüder Pflegen Betreuen...
Hauptstraße 20
3420 Klosterneuburg (Kritzendorf)
(7,47 km / 10,50 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Pflegeheim der Stadt Stockerau
Landstrasse 16
2000 Stockerau
(5,83 km / 29,20 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
NÖ Pflege- und Betreuungszentrum St...
Roter Hof 5
2000 Stockerau
(5,86 km / 29,75 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Tierarzt

- F1** Tierarztpraxis St Andrä Wördern-Mag...
Hauptstraße 7
3423 Sankt Andrä-Wördern
(1,08 km / 1,19 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
F2 Tierarztpraxis Riebergasse - Dr. Ch...
Riebergasse 11
3423 Sankt Andrä-Wördern
(1,03 km / 1,55 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
Equidental Pferde Zahnarzt
Oberkirchbacher Straße 18
3413 Kirchbach
(5,13 km / 8,75 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

A white and red bus is driving on a city street. The bus is white with a red stripe along the bottom. It is moving from left to right. The background shows city buildings and a blurred street, suggesting motion. The image is credited to Christian Müller - Fotolia.com.

Transport Mode	Relative Importance (Wohnort)
Bus	10
U-Bahn	10
Tram	8
Lokalbahn	2
Flughafen	2

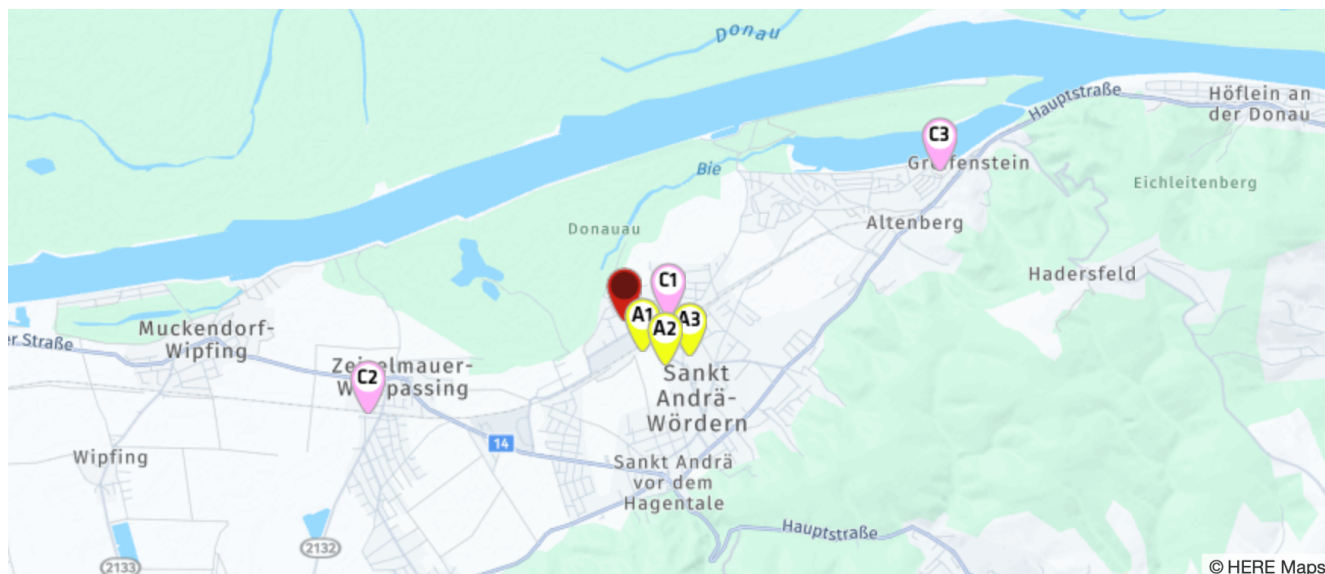
Transportmittel	Entfernung in km
Bus	0.3
Straßenbahn	9.61
Lokalbahnhof	0.38

- Bus
- Lokalbahnhof

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: 9,6 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Bushaltestelle
(0,30 km / 0,33 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bushaltestelle
(0,51 km / 0,54 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Bushaltestelle
(0,63 km / 1,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Straßenbahn

- Exelberg Abzwg. Sofienalpe
445
Wien
(9,61 km / 13,91 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Exelberg Rotes Kreuz
445
Wien
(9,79 km / 14,54 km)
(Luftline / Mit Auto)

Lokalbahnhof

- C1** St. Andrä-Wördern
(0,38 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Zeiselmauer-Königstetten
(2,27 km / 3,70 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Greifenstein-Altenberg
(2,93 km / 3,82 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Haftungsausschluss



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.