

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege A												
68025	1	2	SW	62,37	83,17	6,92		5,97	108,98	€ 3.503,10	€ 334.900	€ 291.363
68026	2	3	SW	70,95	86,92	6,22		7,40	60,46	€ 3.602,48	€ 359.900	€ 313.113
68027	3	2	SW	62,15	78,07	6,41		6,03	64,96	€ 3.676,31	€ 329.900	€ 287.013
68028	4	3	SO	81,44	100,03	6,19		6,67	90,69	€ 3.390,98	€ 389.900	€ 339.213
68029	5	4	NO	90,76	100,35	6,01	7,16			€ 3.467	€ 399.900	€ 347.913
68030	6	2	SWN	60,11	70,02	6,92	5,97			€ 3.478,01	€ 279.900	€ 243.513
68031	7	3	SW	70,95	80,87	6,22	7,40			€ 3.441,49	€ 319.900	€ 278.313
68032	8	2	SW	62,15	71,58	6,41	6,03			€ 3.523,76	€ 289.900	€ 252.213
68033	9	3	SO	81,70	91,22	6,19	6,67			€ 3.336,95	€ 349.900	€ 304.413
68074	10	4	SWN	109,81	142,84			66,07		€ 3.078,76	€ 505.500	€ 439.785
Stiege B												
68077	1	2	SW	66,23	84,00	6,19		6,87	81,45	€ 3.416,82	€ 329.900	€ 287.013
68078	2	2	SO	64,35	86,24	8,81		7,99	90,89	€ 3.469,15	€ 343.900	€ 299.193
68079	3	2	NO	52,62	68,55	8,47		7,00	39,58	€ 3.552,45	€ 279.900	€ 243.513
68080	4	2	NOW	66,67	83,64	6,41		5,63	77,47	€ 3.535,46	€ 339.900	€ 295.713
68081	5	2	NO	52,62	64,60	8,47	7,01			€ 3.419,66	€ 253.900	€ 220.893
68082	6	2	NOW	66,67	75,90	6,41	5,63			€ 3.437,82	€ 299.900	€ 260.913
68083	7	3	SW	72,02	82,24	6,49	7,47			€ 3.542,62	€ 334.900	€ 291.363
68084	8	2	SW	51,52	61,69	7,12	6,10			€ 3.524,28	€ 249.900	€ 217.413
68085	9	2	SW	66,24	75,86	6,19	6,87			€ 3.439,17	€ 299.900	€ 260.913
68086	10	3	SO	64,35	77,16	8,81	7,99			€ 3.426,78	€ 303.900	€ 264.393
68087	11	4	NOW	98,42	122,74			48,63		€ 3.224,53	€ 454.900	€ 395.763
68088	12	4	SWN	102,75	126,90			48,31		€ 3.187,13	€ 464.900	€ 404.463
68089	13	3	SOW	92,28	127,62			70,68		€ 3.032,93	€ 444.900	€ 387.063

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege C												
68090	1	3	NOW	68,92	82,87	5,83		5,63	53,01	€ 3.526,57	€ 335.900	€ 292.233
68091	2	3	SW	93,09	109,53	6,49		4,88	75,13	€ 3.414,61	€ 429.900	€ 374.013
68092	3	3	SW	73,03	86,64	6,42		5,24	45,73	€ 3.653,99	€ 363.900	€ 316.593
68093	4	4	SOW	101,31	135,83	5,88		5,68	258,03	€ 3.233,85	€ 504.900	€ 439.263
68094	5	3	NW	68,92	77,06	5,83	4,63			€ 3.442,07	€ 304.900	€ 265.263
68095	6	3	SWN	93,09	102,02	6,49	4,88			€ 3.324,97	€ 389.900	€ 339.213
68097	8	4	SOW	101,31	110,03	5,88	5,68			€ 3.399,19	€ 429.900	€ 374.013
68098	9	3	SWN	86,19	111,24			50,10		€ 3.205,80	€ 409.900	€ 356.613
68099	10	3	SW	79,53	90,24			21,42		€ 3.662,60	€ 379.900	€ 330.513
68100	11	3	SOW	89,79	113,56			47,55		€ 3.208,35	€ 418.800	€ 364.356
Stiege D												
68101	1	3	SW	80,92	100,55	6,11		7,27	98,87	€ 3.347,55	€ 386.900	€ 336.603
68102	2	2	NOS	61,96	82,21	6,41		5,63	110,24	€ 3.491,26	€ 329.900	€ 287.013
68103	3	2	NO	51,52	63,96	7,12		5,11	27,61	€ 3.739,49	€ 274.900	€ 239.163
68104	4	2	NOW	52,98	70,69	7,28		6,26	73,00	€ 3.629,41	€ 294.900	€ 256.563
68105	5	3	SW	82,80	98,92	6,13		7,27	63,55	€ 3.385,19	€ 384.900	€ 334.863
68106	6	3	SW	81,18	90,93	6,11	7,27			€ 3.347,96	€ 349.900	€ 304.413
68107	7	2	SO	61,96	71,18	6,41	5,63			€ 3.420,85	€ 279.900	€ 243.513
68108	8	2	NO	51,52	61,69	7,12	6,10			€ 3.453,77	€ 244.900	€ 213.063
68109	9	2	NW	57,18	67,56	7,28	6,21			€ 3.475,36	€ 269.900	€ 234.813
68110	10	4	SW	95,85	105,62	6,13	7,27			€ 3.376,54	€ 409.900	€ 356.613
68111	11	4	SW	103,19	135,30			64,23		€ 3.182,17	€ 494.900	€ 430.563
68112	12	2	NO	47,08	56,16			18,17		€ 3.483,72	€ 224.900	€ 195.663
68113	13	4	SWN	111,28	145,68			68,80		€ 3.104,84	€ 519.900	€ 452.313

Provisionsfrei für den Käufer! Geplante Fertigstellung: 3. Quartal 2025
Ein Garagenstellplatz kann um € 20.000,- bzw. € 17.500,- netto zzgl. 20% Ust. angekauft werden.
Die monatlichen Kosten werden von der zuständigen Hausverwaltung noch bekannt gegeben.