

Grunderwerbsteuer angezeigt/selbstberechnet  
über FinanzOnline zu ErfNr: 10-213399/2015  
am 22.06.2015

1

## NACHTRAG ZUM WOHNUNGSEIGENTUMSVERTRAG VOM 23.05.2014

welcher am heutigen Tage zwischen den in der angeschlossenen Tabelle angeführten Parteien abgeschlossen wurde wie folgt:

### I.

Die wvg "Projekt Bunsengasse 4" Errichtungsgesellschaft m.b.H., FN 361822t des HG Wien, hat auf der Liegenschaft EZ 315, KG 01607 Großjedlersdorf II BG Floridsdorf, bestehend aus dem Grundstück Nr. 709/1 Baufl. (Gebäude), Baufl. (Nebenf.), Gärten, mit der Grundstücksadresse Bunsengasse 4/Morsegasse 1, eine Wohnhausanlage mit Kfz-Abstellplätzen errichtet. Die in der Tabelle namentlich angeführten Parteien sind zu den in Spalte E ausgewiesenen Anteilen Miteigentümer der Liegenschaft EZ 315, KG 01607 Großjedlersdorf II BG Floridsdorf, bestehend aus dem Grundstück Nr. 709/1 Baufl. (Gebäude), Baufl. (Nebenf.), Gärten, mit der Grundstücksadresse Bunsengasse 4/Morsegasse 1. Am 23.05.2014 haben die in der Tabelle namentlich angeführten Parteien einen Wohnungseigentumsvertrag abgeschlossen.

### II.

Nach der Unterfertigung dieses Wohnungseigentumsvertrages vom 23.05.2014 hat der zuständige Nutzwertgutachter, Herr Architekt DI Wolfgang Riedl, 1190 Wien, Weimarer Straße 104, bekannt gegeben, dass bei der Nutzwertberechnung eines Wohnungseigentumsobjektes der gegenständlichen Liegenschaft ein Fehler unterlaufen ist und daher eine Änderung des Nutzwertgutachtens durchgeführt werden muss. Aus diesem Grund musste das Nutzwertgutachten vom 14.02.2014 nochmals neu ausgestellt werden und wird mit diesem Nachtrag die Spalte F der anhängenden Tabelle auf das nunmehr ausgebesserte Nutzwertgutachten vom 28.10.2014 angepasst.

Aus diesem Grund heben die Parteien die dem Wohnungseigentumsvertrag vom 23.05.2014 angeschlossene Tabelle in ihrer bisherigen Form auf und ersetzen sie durch die folgende Tabelle:

**TABELLE**  
**(Wohnungseigentum)**

A		B	C	D	E	F	
Name, Titel	Vorname	Geburtsdatum (FBNr.)	Top Nr. (Kfz-Abstellplatz Nr.)	Einlagerungsraum  Bezeichnung bisher	Einlagerungsraum  Bezeichnung neu (endg. NWG)	bisher. ME-Anteile in 11.114-stel  <u>EPW:</u> je Partner in 22.228-stel	Nutzwert in 11.058-stel  <u>EPW:</u> je Partner in 22.116-stel
<b>EPW=Eigentümer-partnerwohnungseigentum unter Verb. gem. § 5 und § 13 WEG 2002</b>							
CBLV GmbH		FN 363112p	G1			421	411
CBLV GmbH		FN 363112p	G2			1180	1143
CBLV GmbH		FN 363112p	G3			296	37
CBLV GmbH		FN 363112p	G4			-	246
CBLV GmbH		FN 363112p	KFZ-Abstellplatz P66			7	7
Dalecky, Ing.	Rudolf	17.11.1947	Stiege 2 W16	42	2.16	92	93
Dalecky, Ing.	Rudolf	17.11.1947	KFZ-Abstellplatz P69			11	11
Dalecky	Zuzana	30.12.1949	Stiege 2 W16	42	2.16	92	93
Dalecky	Zuzana	30.12.1949	KFZ-Abstellplatz P69			11	11
Janu, MSc.	Mario	03.08.1984	Stiege 2 W7	32	2.07	83	87
Janu, MSc.	Mario	03.08.1984	KFZ-Abstellplatz P47			7	7
Gaishofer	Walter	11.06.1948	Stiege 1 W12	12	1.12	69	69
Gaishofer	Walter	11.06.1948	KFZ-Abstellplatz P19			7	7
Gaishofer	Elisabeth	04.10.1951	Stiege 1 W12	12	1.12	69	69
Gaishofer	Elisabeth	04.10.1951	KFZ-Abstellplatz P19			7	7
Hofbauer	Josef	03.07.1952	Stiege 1 W25	25	1.25	104	103
Hofbauer	Josef	03.07.1952	KFZ-Abstellplatz P88			7	8

Burger, Ing.	Johann	16.05.1963	Stiege 2 W3	28	2.03	125	122
Burger, Ing.	Johann	16.05.1963	KFZ- Abstellplatz P45			7	7
Koller, Dr.	Thomas	03.04.1966	Stiege 2 W17	43	2.17	52	53
Koller, Dr.	Thomas	03.04.1966	KFZ- Abstellplatz P15			7	7
Osond	Sascha	22.01.1981	Stiege 1 W1 Gartenanteil 1.1	1	1.01	107	106
Osond	Sonja	18.11.1983	Stiege 1 W1 Gartenanteil 1.1	1	1.01	107	106
Pachner, Mag.	Roland	09.08.1972	Stiege 1 W22	22	1.22	100	100
Pachner, Mag.	Roland	09.08.1972	KFZ- Abstellplatz P35			8	8
Pachner, Mag.	Roland	09.08.1972	KFZ- Abstellplatz P36			8	8
Wagner	Johann	27.09.1964	Stiege 1 W2 Gartenanteil 1.2	2	1.02	58	60
Frenzel	Philipp	30.11.1991	Stiege 1 W6	6	1.06	79	81
Frenzel	Philipp	30.11.1991	KFZ- Abstellplatz P81			7	8
Nejati Yazdi	Mohammad	20.03.1947	Stiege 2 W19	45	2.19	71	71
Nejati Yazdi	Mohammad	20.03.1947	KFZ- Abstellplatz P17			7	7
Bürgler	Anita	16.07.1958	Stiege 2 W10	35	2.10	71	71
Bürgler	Anita	16.07.1958	KFZ- Abstellplatz P10			7	7
Lin	Chen	18.04.1988	Stiege 3 W4	71	3.04	111	111
Schmaldienst, Ing.	Günter	06.10.1951	Stiege 2 W18	44	2.18	71	71
Schmaldienst, Ing.	Günter	06.10.1951	KFZ- Abstellplatz P48			7	7
Sedlacek	Michael	19.06.1973	Stiege 2 W6 Gartenanteil W6	31	2.06	133	126
Sedlacek	Michael	19.06.1973	KFZ- Abstellplatz P11			7	7

Sedlacek	Michael	19.06.1973	KFZ- Abstellplatz P12			7	7
Maier	Helga	11.04.1959	Stiege 2 W34	60	2.34	134	133
Maier	Helga	11.04.1959	KFZ- Abstellplatz P33			7	7
Maier	Helga	11.04.1959	KFZ- Abstellplatz P34			8	8
Graf	Sebastian- Wilhelm	22.11.1988	Stiege 2 W34	60	2.34	134	133
Graf	Sebastian- Wilhelm	22.11.1988	KFZ- Abstellplatz P33			7	7
Graf	Sebastian- Wilhelm	22.11.1988	KFZ- Abstellplatz P34			8	8
Madlik	Karin	05.02.1983	Stiege 4 W7	86	4.07	124	124
Madlik	Karin	05.02.1983	KFZ- Abstellplatz P59			7	7
Blaumüller	Christian	20.06.1973	Stiege 3 W6	73	3.06	113	106
Blaumüller	Christian	20.06.1973	KFZ- Abstellplatz P68			11	11
Böheim, Mag.	Maria	02.02.1965	Stiege 2 W28	54	2.28	70	68
Böheim, Mag.	Maria	02.02.1965	KFZ- Abstellplatz P29			8	8
Rapf	Gerhard	18.01.1958	Stiege 1 W19	19	1.19	90	90
Rapf	Gerhard	18.01.1958	KFZ- Abstellplatz P44			7	7
Niedermayer	Peter	21.09.1949	Stiege 2 W39	65	2.39	59	59
Weiß	Ernst	12.05.1950	Stiege 1 W21	21	1.21	62	62
Weiß	Ernst	12.05.1950	KFZ- Abstellplatz P39			7	7
Doczekal	Monika	14.11.1963	Stiege 2 W32	58	2.32	102	103
Doczekal	Monika	14.11.1963	KFZ- Abstellplatz P13			7	7
Kargl	Thomas	18.05.1972	Stiege 1 W5	5	1.05	64	63
Kargl	Thomas	18.05.1972	KFZ- Abstellplatz P84			7	7
Kargl	Zhanna	08.11.1974	Stiege 1 W5	5	1.05	64	63
Kargl	Zhanna	08.11.1974	KFZ-			7	7

			Abstellplatz P84				
Hindler, Mag.	Manuela	01.09.1973	Stiege 1 W10	10	1.10	58	55
Schulz, Dr.	Inge	08.06.1962	Stiege 2 W27	53	2.27	69	69
Schulz, Dr.	Inge	08.06.1962	KFZ- Abstellplatz P30			8	8
Krann, Dipl.Ing.	Helmut	19.12.1950	Stiege 4 W4	83	4.04	115	115
Krann, Dipl.Ing.	Helmut	19.12.1950	KFZ- Abstellplatz P72			7	8
Krann	Brigitte	21.12.1955	Stiege 4 W4	83	4.04	115	115
Krann	Brigitte	21.12.1955	KFZ- Abstellplatz P72			7	8
Tiller, Mag.	Daniela	23.06.1974	Stiege 2 W24	50	2.24	90	91
Tiller, Mag.	Daniela	23.06.1974	KFZ- Abstellplatz P46			7	7
Plas, Dr.	Eugen	29.01.1966	Stiege 1 W20	20	1.20	58	57
Plas, Dr.	Eugen	29.01.1966	KFZ- Abstellplatz P41			7	7
Seuhs	Philipp	19.02.1980	Stiege 2 W12	37	2.12	71	71
Seuhs	Philipp	19.02.1980	KFZ- Abstellplatz P31			8	8
Wesemann, Dipl.Ing.	Grit	17.01.1966	Stiege 2 W11	36	2.11	71	71
Wesemann, Dipl.Ing.	Grit	17.01.1966	KFZ- Abstellplatz P7			7	7
Wesemann, Dipl.Ing.	Holger	10.07.1963	Stiege 2 W11	36	2.11	71	71
Wesemann, Dipl.Ing.	Holger	10.07.1963	KFZ- Abstellplatz P7			7	7
Redl	Madeleine	13.03.1992	Stiege 1 W15	15	1.15	58	57
Redl	Madeleine	13.03.1992	KFZ- Abstellplatz P83			7	7
Bader	Daniel	20.11.1986	Stiege 2 W20	46	2.20	71	69
Mayerhofer	Thomas	07.10.1977	Stiege 1 W23	23	1.23	114	115
Mayerhofer	Thomas	07.10.1977	KFZ- Abstellplatz P38			7	7
Dorfinger	Erich	11.04.1973	Stiege 4 W5	84	4.05	124	124
Dorfinger	Erich	11.04.1973	KFZ-			7	7

			Abstellplatz P62				
Nikolodi	Sascha Michael	24.11.1985	Stiege 2 W1	26	2.01	107	108
Nikolodi	Sascha Michael	24.11.1985	KFZ- Abstellplatz P8			7	7
Trenner, M.A.	Regina- Maria	10.01.1986	Stiege 2 W1	26	2.01	107	108
Trenner, M.A.	Regina- Maria	10.01.1986	KFZ- Abstellplatz P8			7	7
Rouzbahani, Dr.	Fardin	09.04.1963	Stiege 4 W3	82	4.03	123	124
Rouzbahani, Dr.	Fardin	09.04.1963	KFZ- Abstellplatz P56			7	7
Changizi Maghroor, Mag.	Zahra	05.01.1974	Stiege 4 W3	82	4.03	123	124
Changizi Maghroor, Mag.	Zahra	05.01.1974	KFZ- Abstellplatz P56			7	7
Amon	Rupert	25.12.1957	Stiege 2 W9	34	2.09	52	53
Amon	Rupert	25.12.1957	KFZ- Abstellplatz P32			7	8
Karahan	Ümit	07.12.1975	Stiege 4 W9	88	4.09	121	111
Karahan	Ümit	07.12.1975	KFZ- Abstellplatz P63			7	7
Schatz	Monika	23.04.1976	Stiege 4 W9	88	4.09	121	111
Schatz	Monika	23.04.1976	KFZ- Abstellplatz P63			7	7
Brunner, Dipl.Ing., MSc.	Helfried	09.10.1975	Stiege 2 W41	67	2.41	143	144
Brunner, Dipl.Ing., MSc.	Helfried	09.10.1975	KFZ- Abstellplatz P16			7	7
Krumphals, Dipl.Ing. (FH), MA	Karin	26.07.1978	Stiege 2 W41	67	2.41	143	144
Krumphals, Dipl.Ing. (FH), MA	Karin	26.07.1978	KFZ- Abstellplatz P16			7	7
Bauer	Helmuth	13.01.1951	Stiege 2 W26	52	2.26	70	69
Bauer	Helmuth	13.01.1951	KFZ- Abstellplatz P9			7	7
Bauer	Helmuth	13.01.1951	Stiege 2 W25	51	2.25	51	51
Bauer	Helmuth	13.01.1951	KFZ- Abstellplatz P75			7	8
Sasgary, DI Dr.	Soleman	30.04.1958	Stiege 3 W11	78	3.11	125	132

Sasgary, DI Dr.	Soleman	30.04.1958	KFZ- Abstellplatz P49			7	8
Sasgary, DI Dr.	Maria	04.10.1961	Stiege 3 W11	78	3.11	125	132
Sasgary, DI Dr.	Maria	04.10.1961	KFZ- Abstellplatz P49			7	8
Waschnigg	Günther	13.01.1974	Stiege 4 W11	90	4.11	158	151
Waschnigg	Günther	13.01.1974	KFZ- Abstellplatz P61			7	7
Waschnigg	Marina	21.10.1981	Stiege 4 W11	90	4.11	158	151
Waschnigg	Marina	21.10.1981	KFZ- Abstellplatz P61			7	7
Kleedorfer	Josef	11.08.1971	Stiege 2 W36	62	2.36	88	94
Kleedorfer	Josef	11.08.1971	KFZ- Abstellplatz P26			7	7
Lukavsky	Florian	29.07.1985	Stiege 2 W23	49	2.23	111	111
Lukavsky	Florian	29.07.1985	KFZ- Abstellplatz P6			7	7
Girsch, Dr.	Elisabeth	11.09.1958	Stiege 2 W29	55	2.29	125	126
Girsch, Dr.	Elisabeth	11.09.1958	KFZ- Abstellplatz P18			8	8
Girsch, Dipl.Ing.	Leopold	12.01.1954	Stiege 2 W29	55	2.29	125	126
Girsch, Dipl.Ing.	Leopold	12.01.1954	KFZ- Abstellplatz P18			8	8
Novak-Getler, Mag.	Georg	28.09.1971	Stiege 4 W12	91	4.12	134	137
Novak-Getler, Mag.	Georg	28.09.1971	KFZ- Abstellplatz P54			7	7
Novak-Getler, Mag.	Georg	28.09.1971	KFZ- Abstellplatz P55			7	7
Hullik, Mag.	Gabriele	28.03.1972	Stiege 4 W12	91	4.12	134	137
Hullik, Mag.	Gabriele	28.03.1972	KFZ- Abstellplatz P54			7	7
Hullik, Mag.	Gabriele	28.03.1972	KFZ- Abstellplatz P55			7	7
Garber	Norbert	18.11.1986	Stiege 2 W5	30	2.05	63	63
Garber	Norbert	18.11.1986	KFZ- Abstellplatz P14			7	7

Tomnong	Christian	12.02.1971	Stiege 4 W6	85	4.06	115	115
Tomnong	Christian	12.02.1971	KFZ- Abstellplatz P57			7	7
Fritz, Dr.	Lukas	06.02.1976	Stiege 1 W24	24	1.24	101	100
Fritz, Dr.	Lukas	06.02.1976	KFZ- Abstellplatz P86			7	7
Sonnleitner, Mag.	Gabriele	15.12.1980	Stiege 1 W24	24	1.24	101	100
Sonnleitner, Mag.	Gabriele	15.12.1980	KFZ- Abstellplatz P86			7	7
Dornow, Dr.	Volker	28.10.1942	Stiege 4 W10	89	4.10	112	115
Dornow, Dr.	Volker	28.10.1942	KFZ- Abstellplatz P53			8	8
Dogan, Dipl.Ing., BSc.	Engin	21.09.1985	Stiege 1 W7	7	1.07	69	69
Dogan, Dipl.Ing., BSc.	Engin	21.09.1985	KFZ- Abstellplatz P91			8	8
Grill, Dr.	Claudia	14.07.1978	Stiege 1 W11	11	1.11	79	79
Grill, Dr.	Claudia	14.07.1978	KFZ- Abstellplatz P78			7	7
Lackner	Bernhard	01.04.1967	Stiege 2 W31	57	2.31	109	103
Lackner	Bernhard	01.04.1967	KFZ- Absteiipplatz P4			7	7
Sokolov, BSc.	Ivailo	11.04.1985	Stiege 1 W4	4	1.04	96	96
Sokolov, BSc.	Ivailo	11.04.1985	KFZ- Abstellplatz P89			7	7
Geleva, Mag.	Aneliya	08.04.1982	Stiege 1 W4	4	1.04	96	96
Geleva, Mag.	Aneliya	08.04.1982	KFZ- Abstellplatz P89			7	7
Steidl, Dipl.Ing.	Eckhard	20.04.1967	Stiege 2 W33	59	2.33	138	136
Steidl, Dipl.Ing.	Eckhard	20.04.1967	KFZ- Abstellplatz P73			7	8
Zhou	Guoguang	10.10.1954	Stiege 3 W9	76	3.09	107	108
Zhou	Guoguang	10.10.1954	KFZ- Abstellplatz P70			8	8
Bilgili	Marcel	18.02.1982	Stiege 3 W10	77	3.10	110	106
Bilgili	Marcel	18.02.1982	KFZ- Abstellplatz			7	7



Lang	Karin	24.09.1969	P67 Stiege 4 W1	80	4.01	103	95
Lang	Karin	24.09.1969	KFZ- Abstellplatz P65			7	7
Kuo, Mag.	Yi-Der	10.08.1975	Stiege 2 W4	29	2.04	62	62
Kuo-Liu	Sha	20.11.1967	Stiege 2 W4	29	2.04	62	62
Ruprechter, Dipl.Ing.	Bernd	16.07.1973	Stiege 2 W38	64	2.38	128	135
Ruprechter, Dipl.Ing.	Bernd	16.07.1973	KFZ- Abstellplatz P5			7	7
Ruprechter, Mag.	Bettina	16.11.1973	Stiege 2 W38	64	2.38	128	135
Ruprechter, Mag.	Bettina	16.11.1973	KFZ- Abstellplatz P5			7	7
Peters	Barbara	25.10.1982	Stiege 3 W8	75	3.08	113	111
Peters	Barbara	25.10.1982	KFZ- Abstellplatz P71			7	7
Köberl, Dr.	Julia	16.12.1985	Stiege 2 W30	56	2.30	90	90
Köberl, Dr.	Julia	16.12.1985	KFZ- Abstellplatz P23			7	7
Köberl, Dr.	Julia	16.12.1985	KFZ- Abstellplatz P24			7	7
Track, Dipl.Ing.	Lenz	27.08.1982	Stiege 2 W37	63	2.37	102	102
Track, Dipl.Ing.	Lenz	27.08.1982	KFZ- Abstellplatz P77			7	7
Track, Mag.	Bettina	01.11.1982	Stiege 2 W37	63	2.37	102	102
Track, Mag.	Bettina	01.11.1982	KFZ- Abstellplatz P77			7	7
Lorenz	David	12.07.1987	Stiege 2 W40	66	2.40	105	107
Lorenz	David	12.07.1987	KFZ- Abstellplatz P27			7	7
Ehrenhofer	Kristin	06.12.1986	Stiege 2 W40	66	2.40	105	107
Ehrenhofer	Kristin	06.12.1986	KFZ- Abstellplatz P27			7	7
Garber	Gerald	09.11.1982	Stiege 1 W16	16	1.16	77	76
Garber	Gerald	09.11.1982	KFZ- Abstellplatz P87			7	8
Hornstein, Dipl.Ing.	Kurt	26.09.1954	Stiege 3	79	3.12	130	139

Hornstein, Dipl.Ing.	Kurt	26.09.1954	W12 KFZ- Abstellplatz P52			8	8
Vershinin	Vladimir	14.07.1973	Stiege 2 W8	33	2.08	92	87
Staravecic	Lulzim	27.11.1970	Stiege 1 W9	9	1.09	90	90
Staravecic	Lulzim	27.11.1970	KFZ- Abstellplatz P90			8	8
Stoy	Verena	05.08.1981	Stiege 1 W17	17	1.17	67	67
Stoy	Verena	05.08.1981	KFZ- Abstellplatz P43			7	7
Stoy	Judith	05.08.1981	Stiege 1 W17	17	1.17	67	67
Stoy	Judith	05.08.1981	KFZ- Abstellplatz P43			7	7
Przybylski	Alfred	29.10.1956	Stiege 1 W18	18	1.18	84	84
Przybylski	Alfred	29.10.1956	KFZ- Abstellplatz P85			7	7
Hörmann, Dipl.Ing. (FH)	Hanno	05.08.1983	Stiege 1 W13	13	1.13	87	87
Hörmann, Dipl.Ing. (FH)	Hanno	05.08.1983	KFZ- Abstellplatz P42			7	8
Dalecky, Ing. Mag.	Roman	01.02.1975	Stiege 2 W2	27	2.02	55	52
Dalecky, Ing. Mag.	Roman	01.02.1975	KFZ- Abstellplatz P51			8	8
Peuker	Andreas	27.12.1983	Stiege 2 W14	40	2.14	90	90
Peuker	Andreas	27.12.1983	KFZ- Abstellplatz P25			7	7
Brötzenberger	Claudia	07.03.1986	Stiege 2 W14	40	2.14	90	90
Brötzenberger	Claudia	07.03.1986	KFZ- Abstellplatz P25			7	7
Fiechel, Mag.	Martin Stefan	01.05.1963	Stiege 3 W5	72	3.05	109	110
Fiechel, Mag.	Martin Stefan	01.05.1963	KFZ- Abstellplatz P79			7	7
Fiechel, Mag.	Martin Stefan	01.05.1963	KFZ- Abstellplatz P80			7	7
Fiechel-Gruber	Donna Louise	24.07.1969	Stiege 3 W5	72	3.05	109	110
Fiechel-Gruber	Donna Louise	24.07.1969	KFZ- Abstellplatz P79			7	7

Flechel-Gruber	Donna Louise	24.07.1969	KFZ- Abstellplatz P80			7	7
de Guzman	Rufino	22.03.1983	Stiege 2 W13	38	2.13	125	126
de Guzman	Rufino	22.03.1983	KFZ- Abstellplatz P22			7	7
de Guzman	Roxana	10.11.1983	Stiege 2 W13	38	2.13	125	126
de Guzman	Roxana	10.11.1983	KFZ- Abstellplatz P22			7	7
Rakowitz	Carina	07.06.1992	Stiege 2 W15	41	2.15	111	111
Rakowitz	Carina	07.06.1992	KFZ- Abstellplatz P2			7	7
Maierhofer, Dr.	Friedrich	17.12.1957	Stiege 3 W3	70	3.03	109	110
Maierhofer, Dr.	Friedrich	17.12.1957	KFZ- Abstellplatz P20			7	7
Maierhofer, Dr.	Friedrich	17.12.1957	KFZ- Abstellplatz P21			7	7
Maierhofer	Christa	10.09.1958	Stiege 3 W3	70	3.03	109	110
Maierhofer	Christa	10.09.1958	KFZ- Abstellplatz P20			7	7
Maierhofer	Christa	10.09.1958	KFZ- Abstellplatz P21			7	7
Riegler, Mag.	Franz	02.08.1962	Stiege 2 W22	48	2.22	90	90
Riegler, Mag.	Franz	02.08.1962	KFZ- Abstellplatz P3			7	7
Calic	Misel	22.05.1973	Stiege 2 W21	47	2.21	125	126
Calic	Misel	22.05.1973	KFZ- Abstellplatz P74			7	7
Calic	Mirjana	01.06.1980	Stiege 2 W21	47	2.21	125	126
Calic	Mirjana	01.06.1980	KFZ- Abstellplatz P74			7	7
Choe	Seckmyeong	04.01.1980	Stiege 1 W14	14	1.14	90	90
Choe	Seckmyeong	04.01.1980	KFZ- Abstellplatz P40			7	7
Perzy	Anita	26.07.1969	Stiege 3 W2	69	3.02	87	89
Perzy	Anita	26.07.1969	KFZ- Abstellplatz P58			8	8

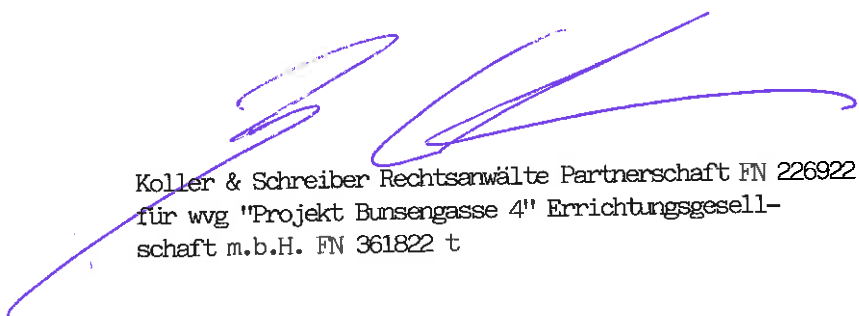
Niedermayer	Peter	21.09.1949	KFZ- Abstellplatz P82			7	8
Prestel, Dipl.Ing. (FH)	Ludwig	24.08.1980	Stiege 1 W8	8	1.08	87	87
Prestel, Dipl.Ing. (FH)	Ludwig	24.08.1980	KFZ- Abstellplatz P50			8	8
Prestel	Susanne	14.07.1983	Stiege 1 W8	8	1.08	87	87
Prestel	Susanne	14.07.1983	KFZ- Abstellplatz P50			8	8
Park	Seunghyun	14.05.1969	Stiege 3 W7	74	3.07	109	111
Park	Seunghyun	14.05.1969	KFZ- Abstellplatz P76			7	8
Kim	Hyekyung	23.03.1970	Stiege 3 W7	74	3.07	109	111
Kim	Hyekyung	23.03.1970	KFZ- Abstellplatz P76			7	8
Sekulic	Branislav	21.09.1948	Stiege 4 W8	87	4.08	115	115
Sekulic	Branislav	21.09.1948	KFZ- Abstellplatz P64			7	7
Epler	Ljiljana	02.05.1947	Stiege 4 W8	87	4.08	115	115
Epler	Ljiljana	02.05.1947	KFZ- Abstellplatz P64			7	7
Allen, Dr.	Eva Maria	28.11.1963	Stiege 4 W2	81	4.02	89	91
Allen, Dr.	Eva Maria	28.11.1963	KFZ- Abstellplatz P60			7	7
Glatz	Michael	25.01.1983	Stiege 2 W35	61	2.35	112	117
Glatz	Michael	25.01.1983	KFZ- Abstellplatz P28			7	7
Vladimirov	Katharina	10.05.1985	Stiege 2 W35	61	2.35	112	117
Vladimirov	Katharina	10.05.1985	KFZ- Abstellplatz P28			7	7
Wang	Rui	24.12.1958	Stiege 3 W1	68	3.01	87	89
Halada	Stephanie Heidi	02.03.1940	Stiege 1 W3	3	1.03	87	87
Halada	Stephanie Heidi	02.03.1940	KFZ- Abstellplatz P37			7	7
Schmaldienst, Ing.	Günter	06.10.1951	KFZ- Abstellplatz P1			7	7

## III.

Alle übrigen Bestimmungen des Wohnungseigentumsvertrages vom 23.05.2014 bleiben unverändert aufrecht.

Dieser Nachtrag zum Wohnungseigentumsvertrag vom 23.05.2014 wird für die Miteigentümer vom Vertragsverfasser und Treuhänder Koller & Schreiber Rechtsanwälte Partnerschaft, 1180 Wien, Währinger Straße 162, aufgrund der Bevollmächtigung durch die Miteigentümer in Punkt **Neuntens** des Wohnungseigentumsvertrages vom 23.05.2014, unterfertigt.

Wien, am 7.5.2015



Koller & Schreiber Rechtsanwälte Partnerschaft FN 226922 i  
für wvg "Projekt Bunsengasse 4" Errichtungsgesell-  
schaft m.b.H. FN 361822 t

für CBLV GmbH FN 363112p,  
Ing. Rudolf Dalecky geb. 17.11.1947  
Zuzana Dalecky geb. 30.12.1949  
Mario Janu, MSc geb. 03.08.1984  
Walter Gaishofer geb. 11.06.1948  
Elisabeth Gaishofer geb. 04.10.1951  
Josef Hofbauer geb. 03.07.1952  
Ing. Johann Burger geb. 16.05.1963  
Dr. Thomas Koller geb. 03.04.1966  
Sascha Osond geb. 22.01.1981  
Sonja Osond geb. 18.11.1983  
Mag. Roland Pachner geb. 09.08.1972  
Johann Wagner geb. 27.09.1964  
Philipp Frenzel geb. 30.11.1991  
Mohammad Nejati Yazdi geb. 20.03.1947  
Anita Bürgler geb. 16.07.1958  
Chen Lin geb. 18.04.1988  
Ing. Günter Schmaldienst geb. 06.10.1951  
Michael Sedlacek geb. 19.06.1973  
Helga Maier geb. 11.04.1959  
Sebastian-Wilhelm Graf geb. 22.11.1988  
Karin Madlik geb. 05.02.1983  
Christian Blaumüller geb. 20.06.1973  
Mag. Maria Böheim geb. 02.02.1965  
Gerhard Rapf geb. 18.01.1958

Peter Niedermayer geb. 21.09.1949  
Ernst Weiß geb. 12.05.1950  
Monika Doczekal geb. 14.11.1963  
Thomas Kargl geb. 18.05.1972  
Zhanna Kargl geb. 08.11.1974  
Mag. Manuela Hindler geb. 01.09.1973  
Dr. Inge Schulz geb. 08.06.1962  
Dipl.Ing. Helmut Krann geb. 19.12.1950  
Brigitte Krann geb. 21.12.1955  
Mag. Daniela Tiller geb. 23.06.1974  
Dr. Eugen Plas geb. 29.01.1966  
Philipp Seuhs geb. 19.02.1980  
Dipl.Ing. Grit Wesemann geb. 17.01.1966  
Dipl.Ing. Holger Wesemann geb. 10.07.1963  
Madeleine Redl geb. 13.03.1992  
Daniel Bader geb. 20.11.1986  
Thomas Mayerhofer geb. 07.10.1977  
Erich Dorfinger geb. 11.04.1973  
Sascha Michael Nikolodi geb. 24.11.1985  
Regina-Maria Trenner, M.A. geb. 10.01.1986  
Dr. Fardin Rouzbahani geb. 09.04.1963  
Mag. Zahra Changizi Maghroor geb. 05.01.1974  
Rupert Amon geb. 25.12.1957  
Ümit Karahan geb. 07.12.1975  
Monika Schatz geb. 23.04.1976  
Dipl.Ing. Helfried Brunner, MSc. geb. 09.10.1975  
Dipl.Ing. (FH) Karin Krumphals, MA geb. 26.07.1978  
Helmuth Bauer geb. 13.01.1951  
DI Dr. Soleman Sasgary geb. 30.04.1958  
DI Dr. Maria Sasgary geb. 04.10.1961

Günther Waschnigg geb. 13.01.1974  
Marina Waschnigg geb. 21.10.1981  
Josef Kleedorfer geb. 11.08.1971  
Florian Lukavsky geb. 29.07.1985  
Dr. Elisabeth Grisch geb. 11.09.1958  
Dipl.Ing. Leopold Grisch geb. 12.01.1954  
Mag. Georg Novak-Getler geb. 28.09.1971  
Mag. Gabriele Hullik geb. 28.03.1972  
Norbert Garber geb. 18.11.1986  
Christian Tomnong geb. 12.02.1971  
Dr. Lukas Fritz geb. 06.02.1976  
Mag. Gabriele Sonnleitner geb. 15.12.1980  
Dr. Volker Dornow geb. 28.10.1942  
Dipl.Ing. Engin Dogan, BSc. geb. 21.09.1985  
Dr. Claudia Grill geb. 14.07.1978  
Bernhard Lackner geb. 01.04.1967  
Ivailo Sokolov, BSc. geb. 11.04.1985  
Mag. Aneliya Geleva geb. 08.04.1982  
Dipl.Ing. Eckhard Steidl geb. 20.04.1967  
Guoguang Zhou geb. 10.10.1954  
Marcel Bilgili geb. 18.02.1982  
Karin Lang geb. 24.09.1969  
Mag. Yi-Der Kuo geb. 10.08.1975  
Sha Kuo-Liu geb. 20.11.1967  
Dipl.Ing. Bernd Ruprecht geb. 16.07.1973  
Mag. Bettina Ruprecht geb. 16.11.1973  
Barbara Peters geb. 25.10.1982  
Dr. Julia Köberl geb. 16.12.1985  
Dipl.Ing. Lenz Track geb. 27.08.1982  
Mag. Bettina Track geb. 01.11.1982

David Lorenz geb. 12.07.1987  
Kristin Ehrenhofer geb. 06.12.1986  
Gerald Garber geb. 09.11.1982  
Dipl.Ing. Kurt Hornstein geb. 26.09.1954  
Vladimir Vershinin geb. 14.07.1973  
Lulzim Staraveci geb. 27.11.1970  
Verena Stoy geb. 05.08.1981  
Judith Stoy geb. 05.08.1981  
Alfred Przybylski geb. 29.10.1956  
Dipl.Ing. (FH) Hanno Hörmann geb. 05.08.1983  
Mag. Ing. Roman Dalecky geb. 01.02.1975  
Andreas Peuker geb. 27.12.1983  
Claudia Brötzenberer geb. 07.03.1986  
Mag. Martin Stefan Flechel geb. 01.05.1963  
Donna Louise Flechel-Gruber geb. 24.07.1969  
Rufino de Guzman geb. 22.03.1983  
Roxana de Guzman geb. 10.11.1983  
Carina Rakowitz geb. 07.06.1992  
Dr. Friedrich Maierhofer geb. 17.12.1957  
Christa Maierhofer geb. 10.09.1958  
Mag. Franz Riegler, geb. 02.08.1962  
Misel Calic geb. 22.05.1973  
Mirjana Calic geb. 01.06.1980  
Seokmyeong Choe geb. 04.01.1980  
Anita Perzy geb. 26.07.1969  
Dipl.Ing. (FH) Ludwig Prestel geb. 24.08.1980  
Susanne Prestel geb. 14.07.1983  
Seunghyun Park geb. 14.05.1969  
Hyekyung Kim geb. 23.03.1970  
Branislav Sekulic geb. 21.09.1948



Ljiljana Epler geb. 02.05.1947

Dr. Eva Maria Allen geb. 28.11.1963

Michael Glatz geb. 25.01.1983

Katharina Vladimirov geb. 10.05.1985

Rui Wang geb. 24.12.1958

Stephanie Heidi Halada geb. 02.03.1940

**B.R.Zl.: 3675/15**

Ich bestätige die Echtheit der Firmazeichnung des Herrn **Magister Johannes SCHREIBER**, geboren am 09.03.1966 (neunten März neunzehnhundertsechundsechzig), Währinger Straße 162, A-1180 Wien als selbständig zeichnungs- und vertretungsbefugter unbeschränkt haftender Gesellschafter der **Koller & Schreiber Rechtsanwälte Partnerschaft** mit dem Sitz in Wien und der Geschäftsanschrift 1180 Wien, Aumannplatz 1/Währingerstraße 162, mit dem Zusatz „für wvg „Projekt Bunsengasse 4“ Errichtungsgesellschaft m.b.H. (FN 361822t)“, mit dem Zusatz „für CBLV GmbH FN 363112p, Ingenieur Rudolf DALECKY geb. 17.11.1947, Zuzana DALECKY geb. 30.12.1949, Mario Janu, MSc geb. 03.08.1984, Walter GAISHOFER geb. 11.06.1948, Elisabeth GAISHOFER geb. 04.10.1951, Josef HOFBAUER geb. 03.07.1952, Ingenieur Johann BURGER geb. 16.05.1963, Doktor Thomas KOLLER geb. 03.04.1966, Sascha OSOND geb. 22.01.1981, Sonja OSOND geb. 18.11.1983, Magister Roland PACHNER geb. 09.08.1972, Johann WAGNER geb. 27.09.1964, Philipp FRENZEL geb. 30.11.1991, Mohammad NEJATI YAZDI geb. 20.03.1947, Anita BÜRGLER geb. 16.07.1958, Chen LIN geb. 18.04.1988, Ingenieur Günter SCHMALDIENST geb. 06.10.1951, Michael SEDLACEK geb. 19.06.1973, Helga MAIER geb. 11.04.1959, Sebastian-Wilhelm GRAF geb. 22.11.1988, Karin MADLIK geb. 05.02.1983, Christian BLAUMÜLLER geb. 20.06.1973, Magister Maria BÖHEIM geb. 02.02.1965, Gerhard RAPF geb. 18.01.1958, Peter NIEDERMAYER geb. 21.09.1949, Ernst WEIß geb. 12.05.1950, Monika DOCZEKAL geb. 14.11.1963, Thomas KARGL geb. 18.05.1972, Zhanna KARGL geb. 08.11.1974, Magister Manuela HINDLER geb. 01.09.1973, Doktor Inge SCHULZ geb. 08.06.1962, Diplomingenieur Helmut KRANN geb. 19.12.1950, Brigitte KRANN geb. 21.12.1955, Magister Daniela TILLER geb. 23.06.1974, Doktor Eugen PLAS geb. 29.01.1966, Philipp SEUHS geb. 19.02.1980, Diplomingenieur Grit WESEMANN geb. 17.01.1966, Diplomingenieur Holger WESEMANN geb. 10.07.1963, Madeleine REDL geb. 13.03.1992, Daniel BADER geb. 20.11.1986, Thomas MAYERHOFER geb. 07.10.1977, Erich DORFINGER geb. 11.04.1973, Sascha Michael NIKOLODI geb. 24.11.1985, Regina-Maria Trenner, M.A. geb. 10.01.1986, Doktor Fardin ROUZBAHANI geb. 09.04.1963, Magister Zahra CHANGIZI MAGHROOR geb. 05.01.1974, Rupert AMON geb. 25.12.1957, Ümit KARAHAN geb. 07.12.1975, Monika SCHATZ geb. 23.04.1976, Diplomingenieur Helfried Brunner, MSc. geb. 09.10.1975, Diplomingenieur (FH) Karin Krumphals MA geb. 26.07.1978, Helmuth BAUER geb. 13.01.1951, Diplomingenieur Doktor Soleman SASGARY geb. 30.04.1958, Diplomingenieur Doktor Maria SASGARY geb. 04.10.1961, Günther WASCHNIGG geb. 13.01.1974, Marina WASCHNIGG geb. 21.10.1981, Josef KLEEDORFER geb. 11.08.1971, Florian LUKAVSKY geb. 29.07.1985, Doktor Elisabeth GIRSCH geb. 11.09.1958, Diplomingenieur Leopold GIRSCH geb. 12.01.1954, Magister Georg NOVAK-GETLER geb. 28.09.1971, Magister Gabriele HULLIK geb. 28.03.1972, Norbert GARBER geb. 18.11.1985, Christian

TOMNONG geb. 12.02.1971, Doktor Lukas FRITZ geb. 06.02.1976, Magister Gabriele SONNLEITNER geb. 15.12.1980, Doktor Volker DORNOW geb. 28.10.1942, Diplomingenieur Engin Dogan, BSc. geb. 21.09.1985, Doktor Claudia GRILL geb. 14.07.1978, Bernhard LACKNER geb. 01.04.1967, Ivailo Sokolov, BSc. geb. 11.04.1985, Magister Aneliya GELEVA geb. 08.04.1982, Diplomingenieur Eckhard STEIDL geb. 20.04.1967, Guoguang ZHOU geb. 10.10.1954, Marcel BILGILI geb. 18.02.1982, Karin LANG geb. 24.09.1969, Magister Yi-Der KUO geb. 10.08.1975, Sha KUO-LIU geb. 20.11.1967, Diplomingenieur Bernd RUPRECHTER geb. 16.07.1973, Magister Bettina RUPRECHTER geb. 16.11.1973, Barbara PETERS geb. 25.10.1982, Doktor Julia KÖBERL geb. 16.12.1985, Diplomingenieur Lenz TRACK geb. 27.08.1982, Magister Bettina TRACK geb. 01.11.1982, David LORENZ geb. 12.07.1987, Kristin EHRENHOFER geb. 06.12.1986, Gerald GARBER geb. 09.11.1982, Diplomingenieur Kurt HORNSTEIN geb. 26.09.1954, Vladimir VERSHININ geb. 14.07.1973, Lulzim STARAVECI geb. 27.11.1970, Verena STOY geb. 05.08.1981, Judith STOY geb. 05.08.1981, Alfred PRZYBYLSKI geb. 29.10.1956, Diplomingenieur (FH) Hanno HÖRMANN geb. 05.08.1983, Magister Ingenieur Roman DALECKY geb. 01.02.1975, Andreas PEUKER geb. 27.12.1983, Claudia BRÖTZENBERGER geb. 07.03.1986, Magister Martin Stefan FLECHEL geb. 01.05.1963, Donna Louise FLECHEL-GRUBER geb. 24.07.1969, Rufino DE GUZMAN geb. 22.03.1983, Roxana DE GUZMAN geb. 10.11.1983, Carina RAKOWITZ geb. 07.06.1992, Doktor Friedrich MAIERHOFER geb. 17.12.1957, Christa MAIERHOFER geb. 10.09.1958, Magister Franz RIEGLER geb. 02.08.1962, Misel CALIC geb. 22.05.1973, Mirjana CALIC geb. 01.06.1980, Seokmyeong CHOE geb. 04.01.1980, Anita PERZY geb. 26.07.1969, Diplomingenieur (FH) Ludwig PRESTEL geb. 24.08.1980, Susanne PRESTEL geb. 14.07.1983, Seunghyun PARK geb. 14.05.1969, Hyekyung KIM geb. 23.03.1970, Branislav SEKULIC geb. 21.09.1948, Ljiljana EPLER geb. 02.05.1947, Doktor Eva Maria ALLEN geb. 28.11.1963, Michael GLATZ geb. 25.01.1983, Katharina VLADIMIROV geb. 10.05.1985, Rui WANG geb. 24.12.1958, Stephanie Heidi HALADA geb. 02.03.1940“.

Gleichzeitig bestätige ich gemäß § 89a der Notariatsordnung auf Grund der heute im elektronischen Weg vorgenommenen Einsicht in das Firmenbuch des Handelsgerichtes Wien, dass Herr **Magister Johannes Schreiber** berechtigt ist, die unter FN 226922 i eingetragene **Koller & Schreiber Rechtsanwälte Partnerschaft** selbständig rechtsverbindlich zu zeichnen.

Wien, am 07.05.2015 (siebenten Mai zweitausendfünfzehn).



*Mauler*  
Off. Notar



