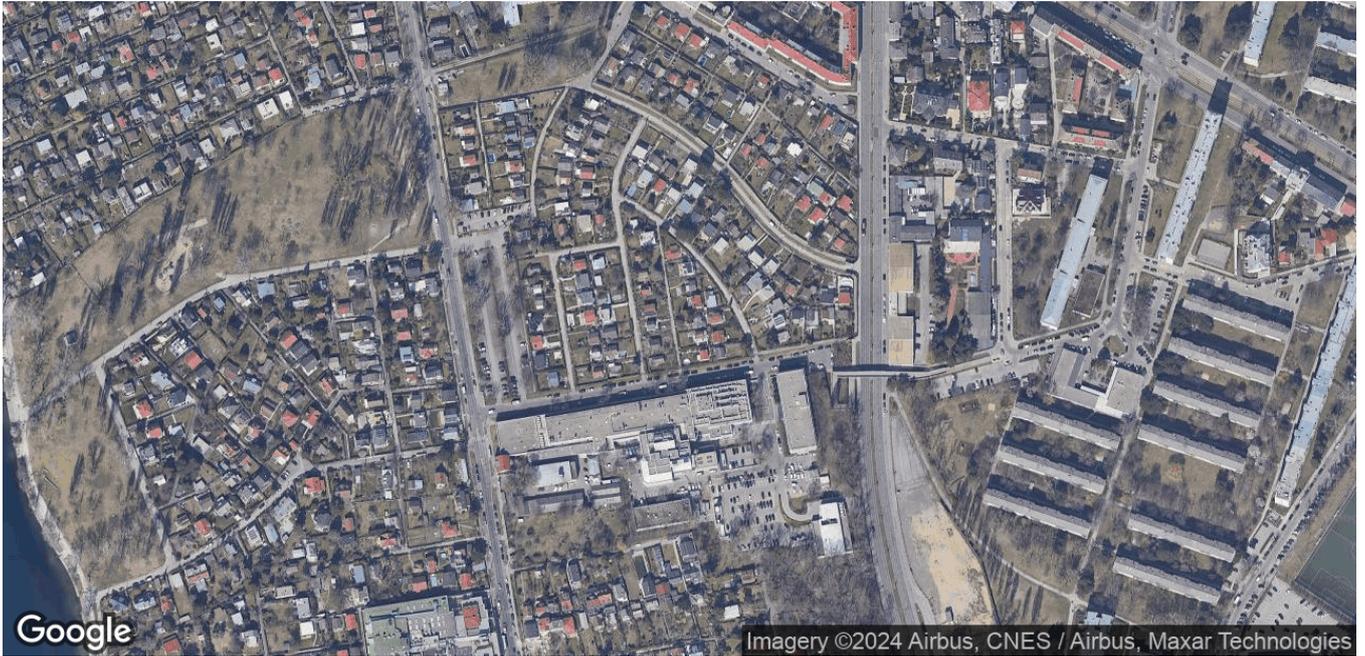


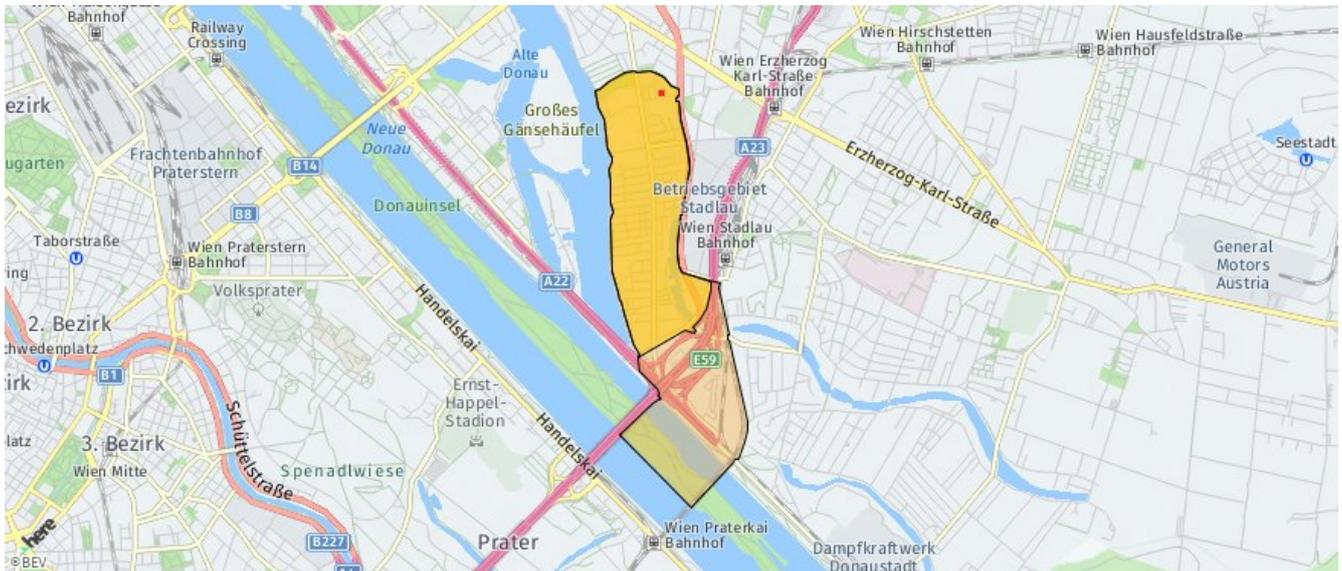
Lageplan zu Obj. 11141



kubic₉k
i m m o b i l i e n



Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Fußweg)
Apotheke	Apotheke Neu Kagran Erzherzog-Karl-Straße 84-88, 1220 Wien	0,37 km/0,86 km
Arzt für Allgemeinmedizin	Dr. Atousa Mastan Siebenbürgerstraße 4, 1220 Wien	0,58 km/1,01 km
Bank	Erste Bank Erzherzog-Karl-Straße 53, 1220 Wien	0,48 km/0,89 km
Bar/Lokal	Zum kleinen Beisl Erzherzog-Karl-Straße 74, 1220 Wien	0,34 km/0,74 km
Bibliothek	Zweigstelle - Donaustadt Bernoullistraße 1, 1220 Wien	1,15 km/1,51 km
Bus	Benatzkygasse 93A, Wien	0,18 km/0,20 km
Bäckerei	STRÖCK BIO-BROT Produktions GmbH Johann-Ströck-Gasse 1, 1220 Wien	0,28 km/0,35 km
Café/Eis	Eso Cafe	1,22 km/1,98 km
Drogerie	Bipa Viktor-Kaplan-Straße 11, 1220 Wien	0,29 km/0,79 km
Erholungsraum	PA Godlewskigasse	0,23 km/0,35 km
Facharzt	Dr med univ Osman Muhamad-Mazhar Erzherzog-Karl-Straße 76, 1220 Wien	0,31 km/0,78 km
Fitnessstudio	Alfaost Fitness GmbH Bernoullistraße 9, 1220 Wien	1,08 km/1,57 km
Freizeitanlage	Hochseilklettergarten im Gänsehäufel... Moissigasse, 1220 Wien	1,03 km/3,30 km
Kinderarzt	Dr Gerdov Csaba J Bernoullistraße 1, 1220 Wien	1,15 km/1,51 km
Kinderbetreuung	Das sich drehende Rad 22 Viktor-Kaplan-Straße 11, 1220 Wien	0,29 km/0,78 km
Kino	Cineplex Donauplex	1,41 km/1,75 km
Kirche/Kulturgut	Pfarrkirche Neukagran	0,40 km/0,57 km
Lokalbahnhof	Erzherzog-Karl-Straße 580, Wien	0,88 km/1,56 km
Metzgerei	Breckova KG Viktor-Kaplan-Straße 11, 1220 Wien	0,29 km/0,78 km
Museum	Österreichisches Gartenbaumuseum Siebeckstraße 14, 1220 Wien	1,65 km/2,25 km
Physiotherapeut	Frau Ulrike Wafler Sonnenblumengasse 19, 1220 Wien	0,63 km/0,80 km
Pizza/Snack	Grill-Schnitzel-Fisch Erzherzog-Karl-Straße 68, 1220 Wien	0,35 km/0,64 km
Post	Post Filiale 1229 Schrödingerplatz 2, 1220 Wien	1,22 km/1,58 km



Psychotherapeut	Kurt Wittmann Steinbrechergasse 24, 1220 Wien	0,33 km/0,49 km
Restaurant	Sternberg Industriestraße 65, 1220 Wien	0,41 km/0,53 km
Schule	HS Plankenmaisstraße 30 Steinbrechergasse 6, 1220 Wien	0,33 km/0,49 km
Schwimmbad/Therme	Strandbad Gänsehäufel Moissigasse 21, 1220 Wien	1,10 km/3,18 km
See	Alte Donau Ost	0,45 km/0,53 km
Seniorenheim	Caritas Pflege Haus St. Teresa Erzherzog-Karl-Straße 129B, 1220 Wien	1,20 km/2,10 km
Sportanlage	Turnsaal 280 m ² 22., Steinbrechergasse 6, 1220 Wien	0,33 km/0,49 km
Straßenbahn	Donaustadtstraße 25, Wien	0,37 km/0,65 km
Supermarkt	Penny	0,42 km/0,75 km
Tankstelle	Shell Donaustadtstraße 37c, 1220 Wien	0,53 km/0,94 km
Theater/Oper	Orpheum Kultur u Gastronomie Betrie... Steigenteschgasse 94b, 1220 Wien	1,45 km/2,11 km
Tierarzt	Dipl-TA Klammbauer Wolfgang Polgarstraße 1/3, 1220 Wien	0,50 km/1,08 km
Trafik	Trafik Ingrid Holzer Erzherzog-Karl-Straße 62, 1220 Wien	0,36 km/0,59 km
U-Bahn	Kagran U1, Wien	1,52 km/1,87 km
Volksschule	ASO Steinbrechergasse 6 Steinbrechergasse 6, 1220 Wien	0,33 km/0,49 km
Weinlokal	Riedler Anita Industriestraße 135, 1220 Wien	1,56 km/1,69 km
Zahnarzt	Dr. Stastny Elisabeth Siebenbürgerstraße 3, 1220 Wien	0,58 km/1,01 km
sonstige Bildung	KUNSTFABRIK Wien Deinleingasse 3, 1220 Wien	1,10 km/1,67 km
Ärztzentrum/Krankenhaus	Orthopädie Donauzentrum Donaustadtstraße 1, 1220 Wien	1,32 km/1,70 km



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

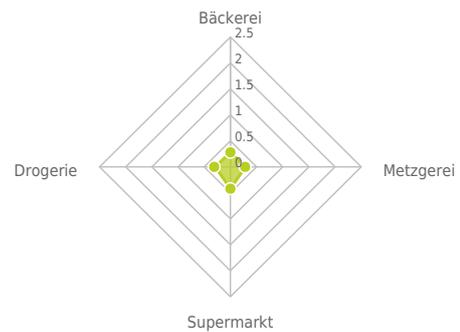
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

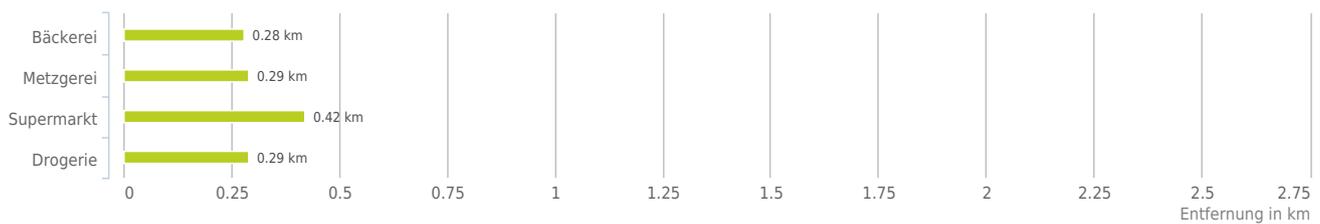
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen

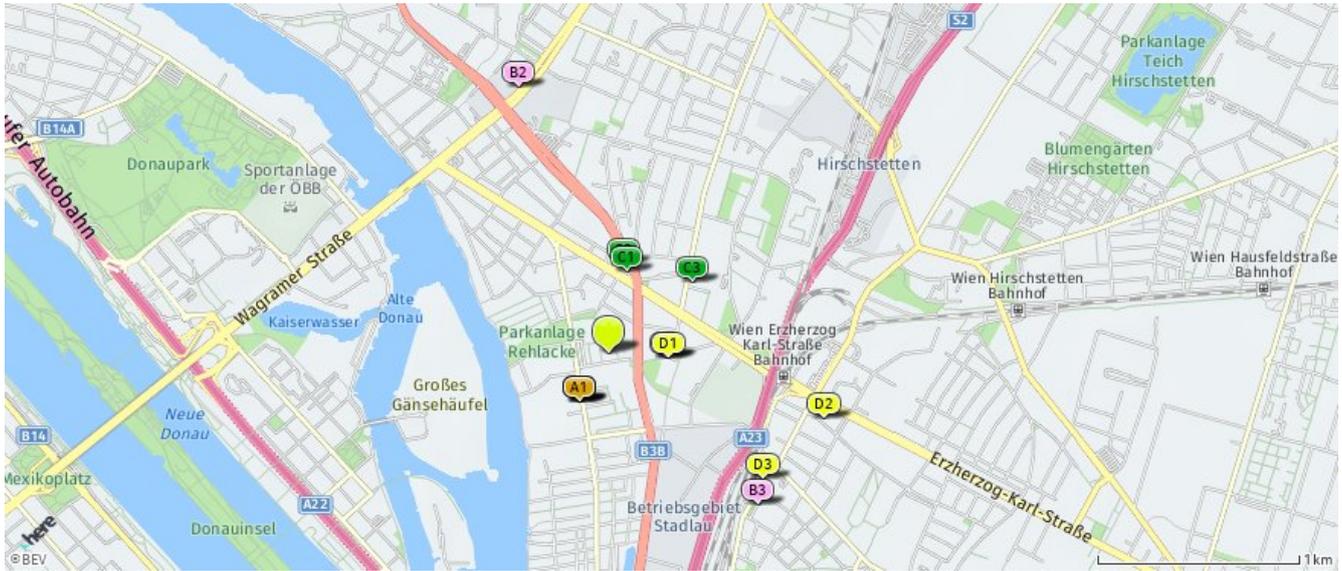


bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt
- Drogerie

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** STRÖCK BIO-BROT Produktions GmbH
Johann-Ströck-Gasse 1
1220 Wien
(0,28 km / 0,35 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Ströck - Brot GmbH
Johann-Ströck-Gasse 1
1220 Wien
(0,28 km / 0,35 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Ströck Gesellschaft m.b.H.
Johann-Ströck-Gasse 1
1220 Wien
(0,28 km / 0,35 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Metzgerei

- B1** Breckova KG
Viktor-Kaplan-Straße 11
1220 Wien
(0,29 km / 0,78 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Radatz Fleischwaren-Vertriebsgesell...
Wagamer Straße 83
1220 Wien
(1,41 km / 1,80 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Radatz Fleischwaren-Vertriebsgesell...
Bahnhof Wien Nord
1020 Wien
(1,06 km / 2,34 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Supermarkt

- C1** Penny
1220 Wien
(0,42 km / 0,75 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Hofer
Erzherzog-Karl-Straße 57
1220 Wien
(0,45 km / 0,88 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Billa
1220 Wien
(0,55 km / 1,09 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Drogerie

- D1** Bipa
Viktor-Kaplan-Straße 11
1220 Wien
(0,29 km / 0,79 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Bipa
Hausgrundweg 3
1220 Wien
(1,12 km / 1,87 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Bipa
Stadlauer Straße 5
1220 Wien
(0,99 km / 2,18 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

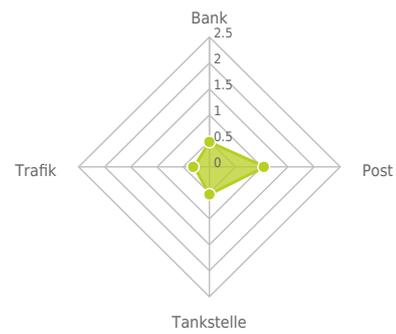
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

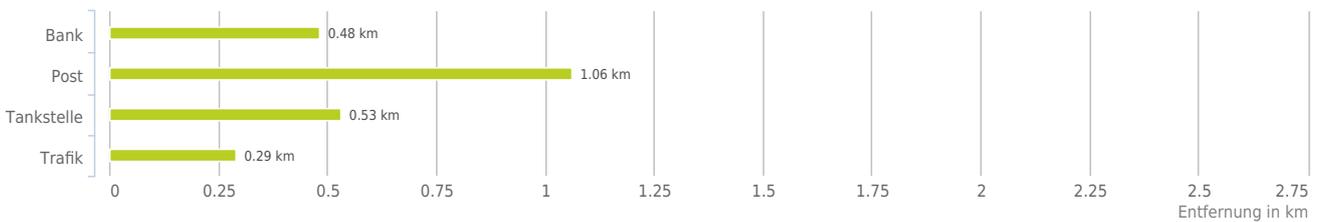
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

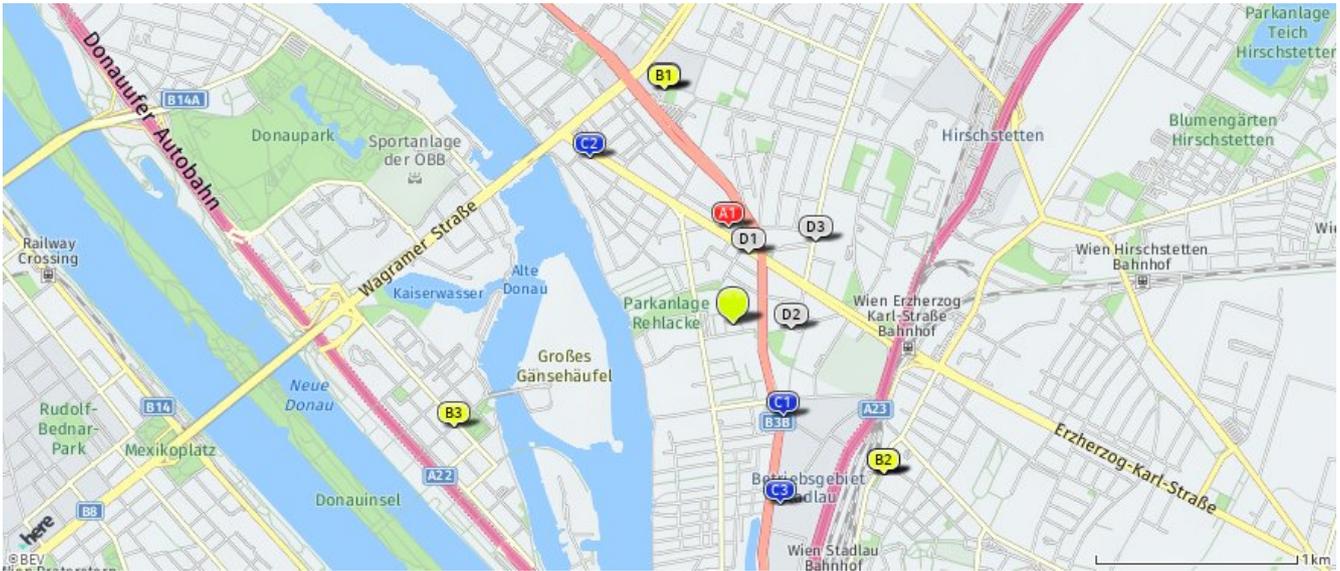
- Bank
- Tankstelle
- Trafik

0,6 bis 2 km:

- Post

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Erste Bank
Erzherzog-Karl-Straße 53
1220 Wien
(0,48 km / 0,89 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** bank99
Schrödingerplatz 2
1220 Wien
(1,23 km / 1,58 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** bank99
Am Bahnhof 4
1220 Wien
(1,06 km / 2,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

- B1** Post Filiale 1229
Schrödingerplatz 2
1220 Wien
(1,22 km / 1,58 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Post Filiale 1220
Am Bahnhof 4
1220 Wien
(1,06 km / 2,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Post Filiale 1223
Moissigasse 14
1223 Wien
(1,48 km / 3,28 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

- C1** Shell
Donaustadtstraße 37c
1220 Wien
(0,53 km / 0,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** DISKONT TANKSTELLE
Erzherzog-Karl-Straße 12
1220 Wien
(1,09 km / 1,32 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Eni
Donaustadtstraße 43
1220 Wien
(0,93 km / 1,37 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

- D1** Trafik Ingrid Holzer
Erzherzog-Karl-Straße 62
1220 Wien
(0,36 km / 0,59 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Trafik Alfred Müller
Viktor-Kaplan-Straße 11
1220 Wien
(0,29 km / 0,78 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Trafik Michael Kantor e.U.
Siebenbürgerstraße 4
1220 Wien
(0,58 km / 0,99 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Gastronomie und Ausgehen

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

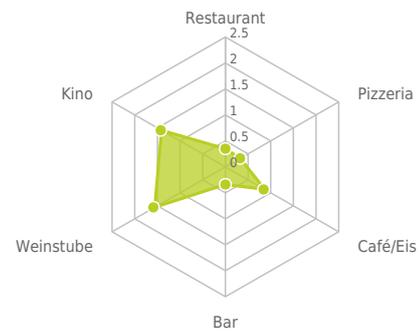
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

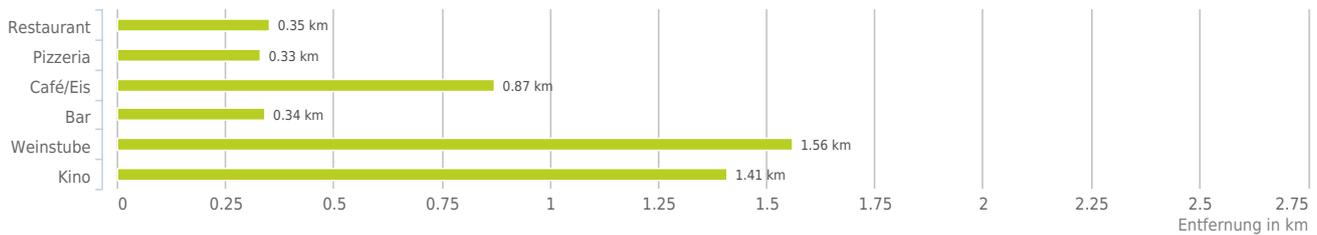
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Bar/Lokal

0,6 bis 2 km:

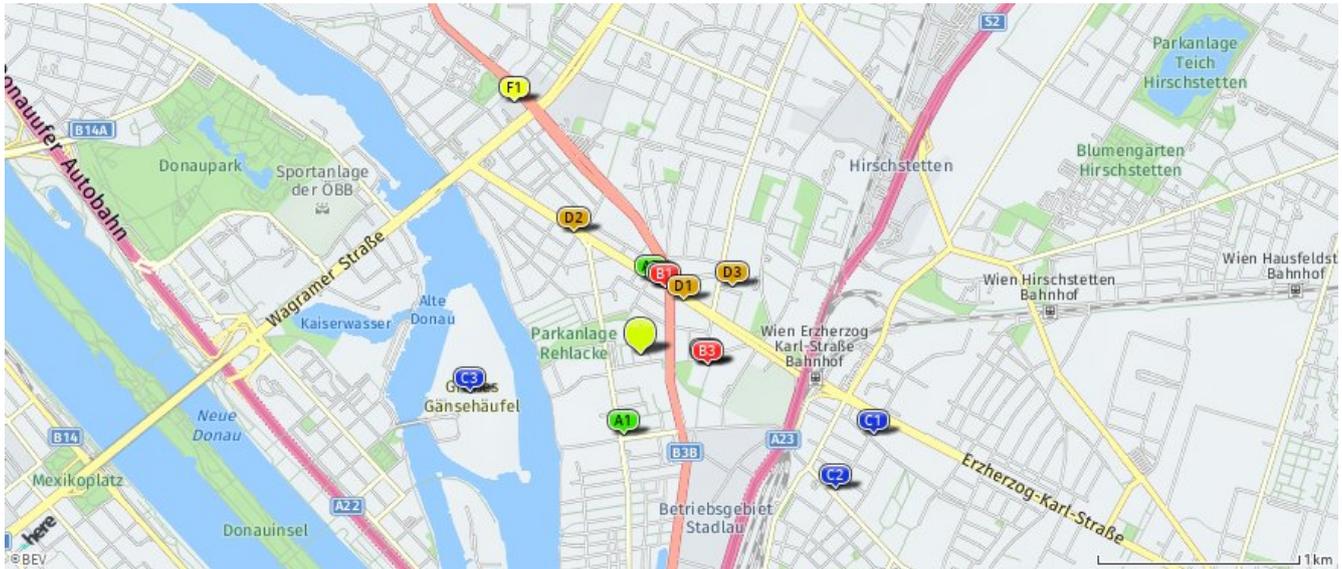
- Café/Eis
- Weinlokal
- Kino

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1** Sternberg
Industriestraße 65
1220 Wien
(0,41 km / 0,53 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Lucky Town
Erzherzog-Karl-Straße 60
1220 Wien
(0,37 km / 0,53 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Alt Wiener Stuben
Erzherzog-Karl-Straße 66
1220 Wien
(0,35 km / 0,62 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Pizza/Snack

- B1** Grill-Schnitzel-Fisch
Erzherzog-Karl-Straße 68
1220 Wien
(0,35 km / 0,64 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Baco's Kebab & More
Erzherzog-Karl-Straße 60
1220 Wien
(0,33 km / 0,88 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Schnitzelland
Viktor-Kaplan-Straße 11
1220 Wien
(0,33 km / 0,89 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Café/Eis

- C1** Eso Cafe
1220
(1,22 km / 1,98 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Jedermann
(1,18 km / 2,27 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Eisgreißler
(0,87 km / 3,35 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Bar/Lokal

- D1** Zum kleinen Beisl
Erzherzog-Karl-Straße 74
1220 Wien
(0,34 km / 0,74 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Lounge22
Erzherzog-Karl-Straße 38A
1220 Wien
(0,70 km / 0,88 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Siebenbürgerstüberl
1220 Wien
(0,57 km / 1,13 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Weinlokal

- Riedler Anita
Industriestraße 135
1220 Wien
(1,56 km / 1,69 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- Vogelbauer Bier- u
Weingarten
Wagramer Straße 112
1220 Wien
(1,71 km / 2,28 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kino

- F1** Cineplex Donauplex
1220 Wien
(1,41 km / 1,75 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Ausbildung und Kinderbetreuung

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

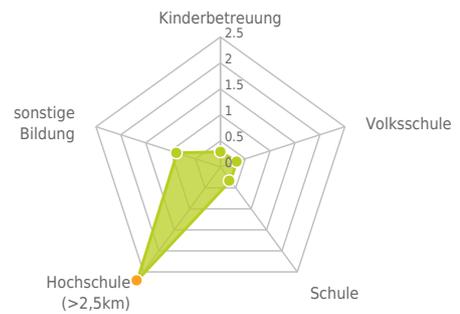
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

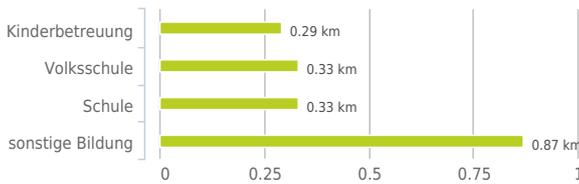
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule

0,6 bis 2 km:

- sonstige Bildung

über 2 km:

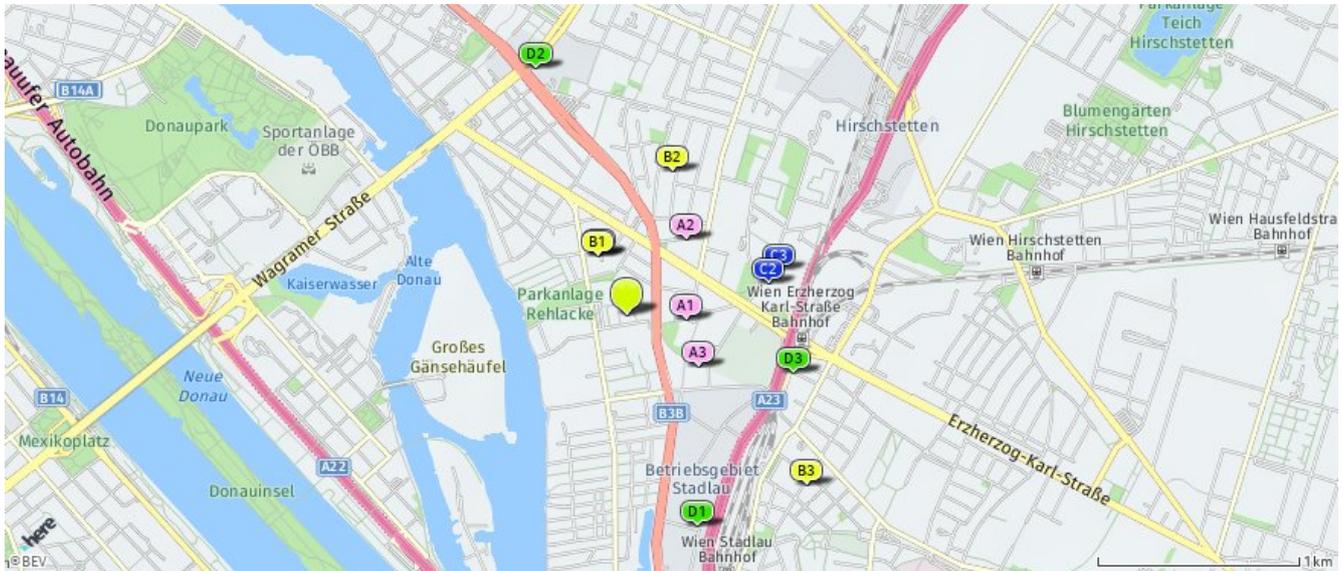
- Hochschule: >5 km

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Das sich drehende Rad 22
Viktor-Kaplan-Straße 11
1220 Wien
(0,29 km / 0,78 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Kindergarten
Erzhzog-Karl-Straße 65
1220 Wien
(0,48 km / 0,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Kindergarten
Schreinerweg 3
1220 Wien
(0,44 km / 0,97 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Volksschule

- B1** ASO Steinbrechergasse 6
Steinbrechergasse 6
1220 Wien
(0,33 km / 0,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** VS Georg-Bilgeri-Straße 13
Georg-Bilgeri-Straße 13
1220 Wien
(0,75 km / 1,45 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** VS Konstanziagasse 24-26
Konstanziagasse 24-26
1220 Wien
(1,23 km / 2,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Schule

- C1** HS Plankenmaisstraße 30
Steinbrechergasse 6
1220 Wien
(0,33 km / 0,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** GRgORg 22 Polgarstraße 24
Polgarstraße 24
1220 Wien
(0,72 km / 1,31 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Bundeshandelsakademie und Bundeshan...
Polgarstraße 24
1220 Wien
(0,79 km / 1,39 km)
(Luftline / Zu Fuß)

sonstige Bildung

- D1** KUNSTFABRIK Wien
Deinleingasse 3
1220 Wien
(1,10 km / 1,67 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** BRAINOBRAIN Genius Kids GmbH
Donaustadtstraße 1-3
1220 Wien
(1,32 km / 1,70 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Advanced Business - Michaela Ch. Hä...
Volkragasse 2
1220 Wien
(0,87 km / 1,80 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Kunst und Kultur

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

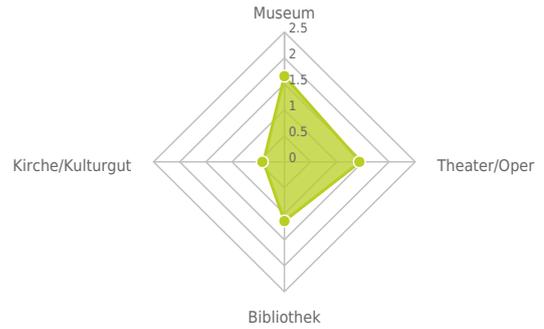
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

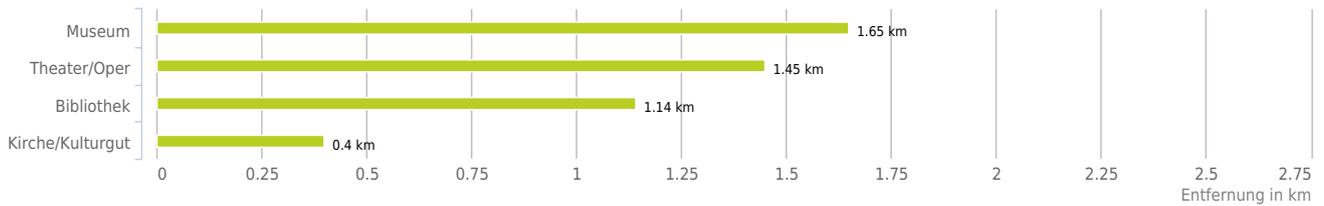
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:
- Kirche/Kulturgut

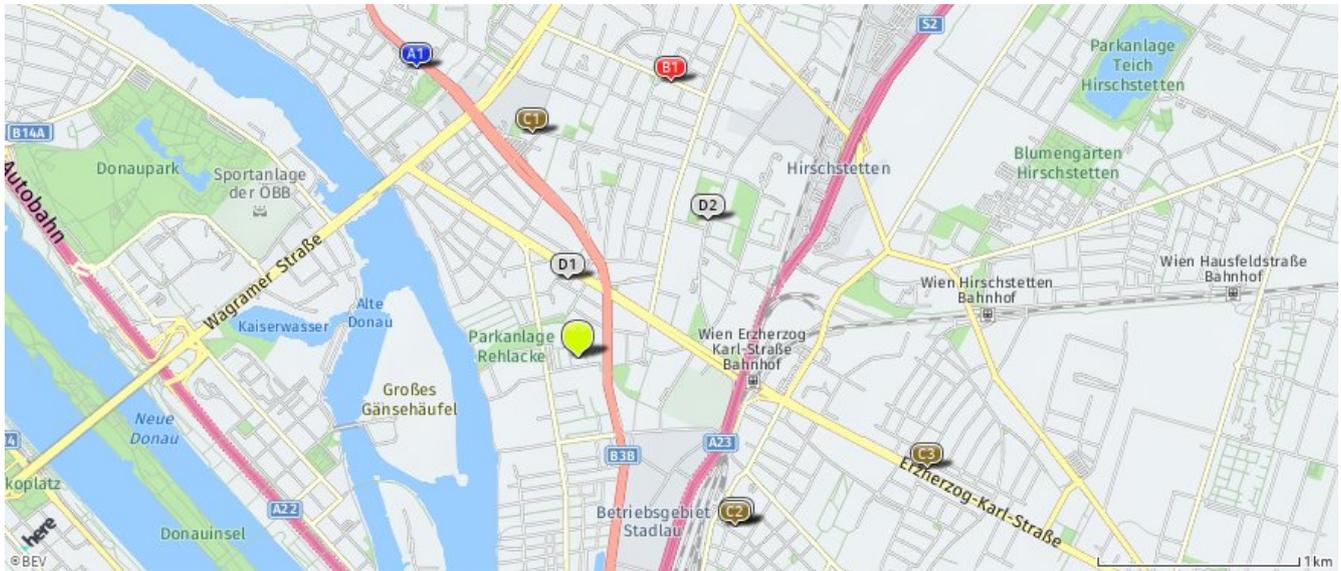
0,6 bis 2 km:
- Museum
- Theater/Oper
- Bibliothek

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Österreichisches Gartenbaumuseum
Siebeckstraße 14
1220 Wien
(1,65 km / 2,25 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Theater/Oper

- B1** Orpheum Kultur u Gastronomie Betrie...
Steigenteschgasse 94b
1220 Wien
(1,45 km / 2,11 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Bibliothek

- G1** Zweigstelle - Donaustadt
Bernoullistraße 1
1220 Wien
(1,15 km / 1,51 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Öffentliche Bücherei der Pfarre Sta...
Gemeindeaugasse 5
1220 Wien
(1,14 km / 2,49 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Zweigstelle - Stadlau
Erzherzog-Karl-Straße 169
1220 Wien
(1,82 km / 2,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kirche/Kulturgut

- D1** Pfarrkirche Neukagran
(0,40 km / 0,57 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Königreichssaal
(0,94 km / 1,51 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Pfarrkirche Stadlau
(1,14 km / 2,49 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Sport, Freizeit und Skigebiete

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

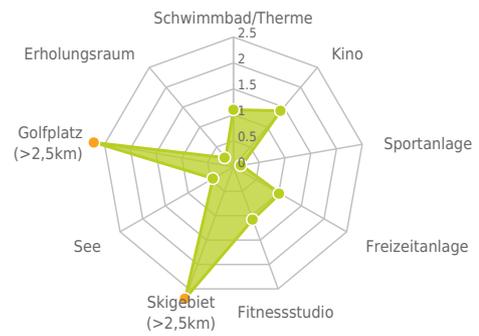
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

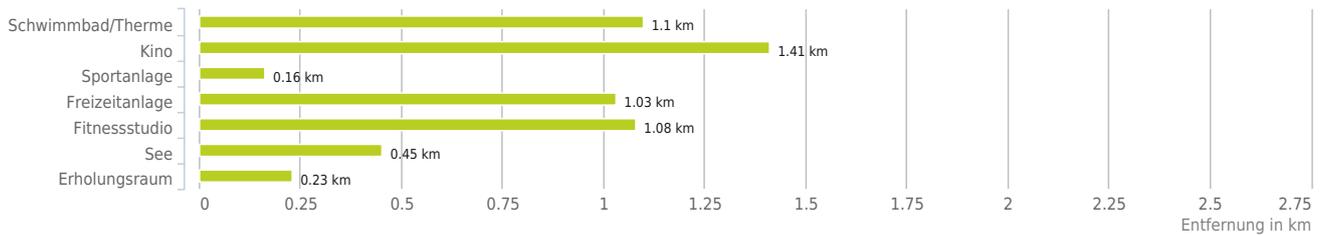
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Sportanlage
- Erholungsraum
- See

0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therme
- Kino
- Freizeitanlage
- Fitnessstudio

über 2 km:

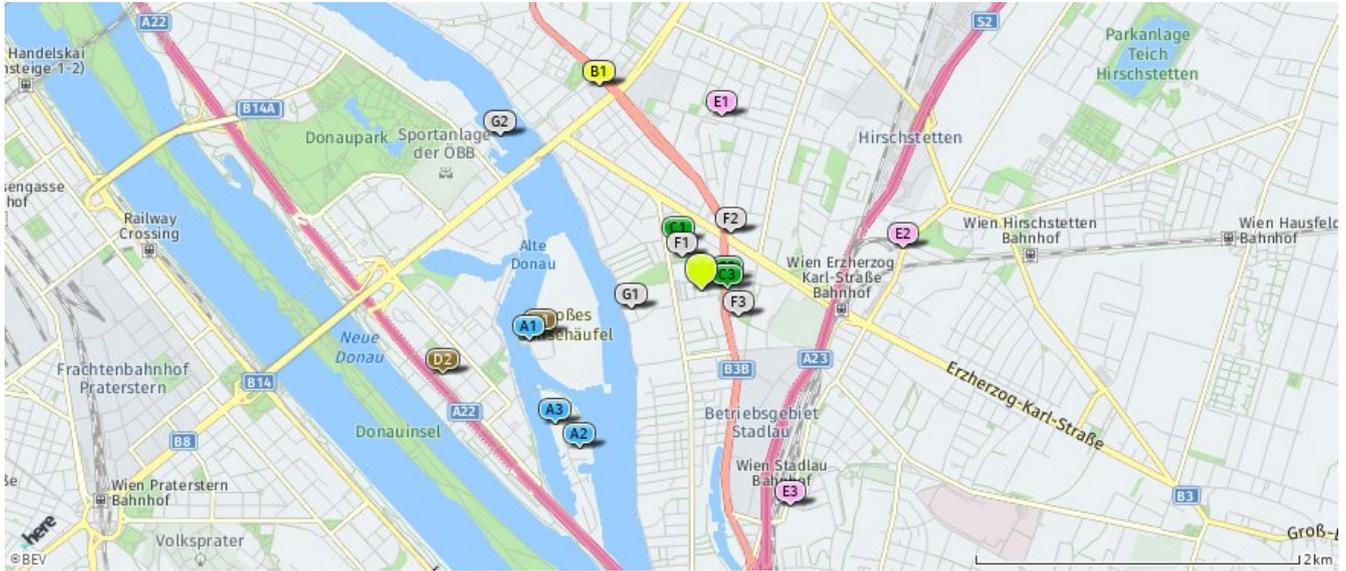
- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

- A1** Strandbad Gänsehäufel
Moissiggasse 21
1220 Wien
(1,10 km / 3,18 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Straßenbahnerbad
Dampfschiffhaufen 189
1220 Wien
(1,24 km / 3,55 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Polizeibad
Dampfschiffhaufen 65
1220 Wien
(1,22 km / 3,65 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kino

- B1** Cineplex Donauplex
1220 Wien
(1,41 km / 1,75 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Sportanlage

- G1** Turnsaal 280 m²
22., Steinbrechergasse 6
1220 Wien
(0,33 km / 0,49 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Tennishallen (2 Plätze)
22., Donaustadtstraße 35
1220 Wien
(0,17 km / 0,95 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** Tennisanlage (2 Plätze)
22., Donaustadtstraße 35
1220 Wien
(0,16 km / 0,98 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Freizeitanlage

- D1** Hochseilklettergarten im
Gänsehäufel...
Moissiggasse
1220 Wien
(1,03 km / 3,30 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Donauinsel-Kletterpark
GmbH
Am Kaisermühlendamm
1220 Wien
(1,67 km / 3,34 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Fitnessstudio

- E1** Alfaost Fitness GmbH
Bernoullistraße 9
1220 Wien
(1,08 km / 1,57 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E2** raum.F Betriebs GmbH
Stadlauer Straße 41A
1220 Wien
(1,26 km / 2,07 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** Mayr & Mayr GmbH
Kaisermühlenstraße 22
1220 Wien
(1,44 km / 2,29 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Erholungsraum

- F1** PA Godlewskigasse
1220 Wien
(0,23 km / 0,35 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** PA Edmund-Weber-Weg
1220 Wien
(0,40 km / 0,76 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** PA Schreinerweg
1220 Wien
(0,28 km / 0,80 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

See

- G1** Alte Donau Ost
(0,45 km / 0,53 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- G2** Alte Donau West
(1,57 km / 2,22 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Ärzte

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

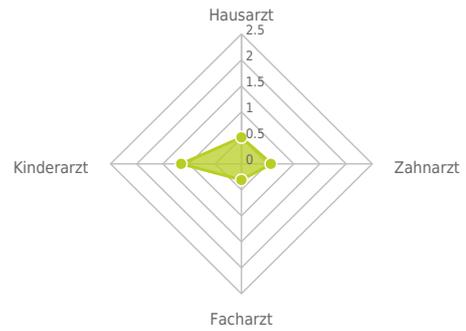
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

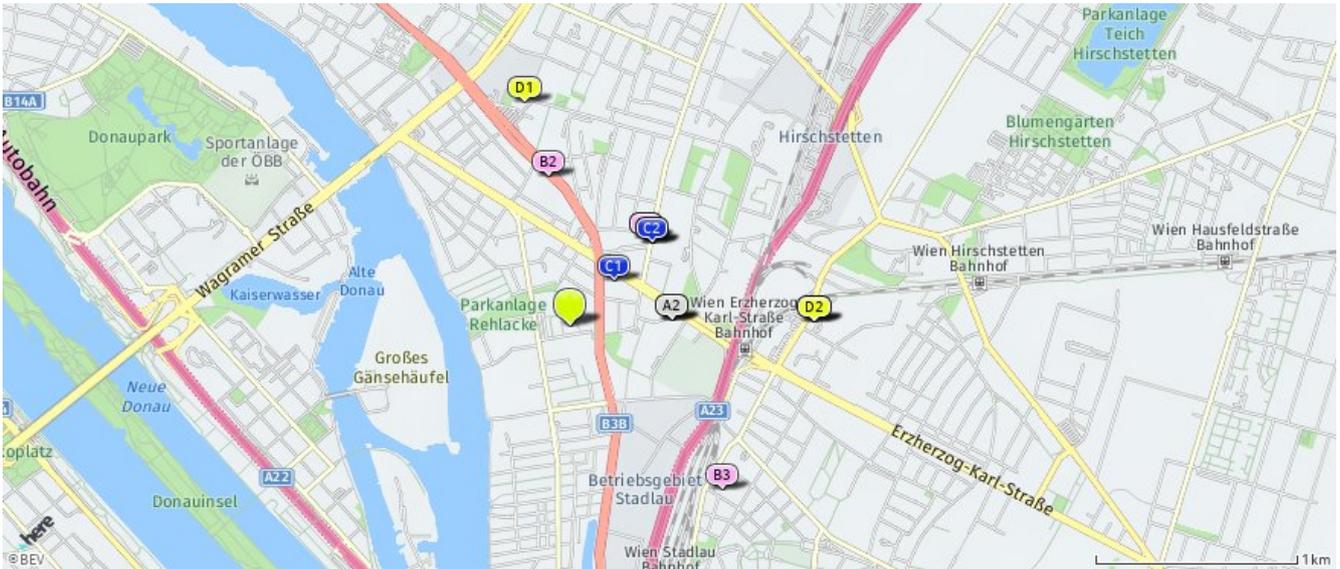
- Facharzt

0,6 bis 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Kinderarzt

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für	Zahnarzt	Facharzt	Kinderarzt
Allgemeinmedizin A1 Dr. Atousa Mastan Siebenbürgerstraße 4 1220 Wien (0,58 km / 1,01 km) (Luftline / Zu Fuß)	B1 Dr. Stastny Elisabeth Siebenbürgerstraße 3 1220 Wien (0,58 km / 1,01 km) (Luftline / Zu Fuß)	C1 Dr med univ Osman Muhamad-Mazhar Erzherzog-Karl-Straße 76 1220 Wien (0,31 km / 0,78 km) (Luftline / Zu Fuß)	D1 Dr Gerdov Csaba J Bernoullistraße 1 1220 Wien (1,15 km / 1,51 km) (Luftline / Zu Fuß)
A2 Dr. Josef Kahrom Tietzestraße 2/1/2 1220 Wien (0,51 km / 1,07 km) (Luftline / Zu Fuß)	B2 Dr. Groß Ulrike Donaustadtstraße 30 1220 Wien (0,76 km / 1,16 km) (Luftline / Zu Fuß)	C2 Dr. Hafner Erich Siebenbürgerstraße 4 Stg 15 1220 Wien (0,58 km / 0,99 km) (Luftline / Zu Fuß)	D2 Dr. Papadimitropoulos Vasilios Stadlauer Straße 62 1220 Wien (1,21 km / 2,05 km) (Luftline / Zu Fuß)
A3 Dr. Maria Kahrom Tietzestraße 2/1/2 1220 Wien (0,51 km / 1,07 km) (Luftline / Zu Fuß)	B3 Dr. Hangl Matthias Gemeindeaugasse 3 1220 Wien (1,11 km / 2,46 km) (Luftline / Zu Fuß)	C3 Dr. Schamp Marcella-Sigrid Siebenbürgerstraße 4 1220 Wien (0,58 km / 0,99 km) (Luftline / Zu Fuß)	D3 Univ. Doz. Dr. Zaknun Daniela Stadlauer Straße 62 1220 Wien (1,21 km / 2,05 km) (Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Medizinische Versorgung und Therapie

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

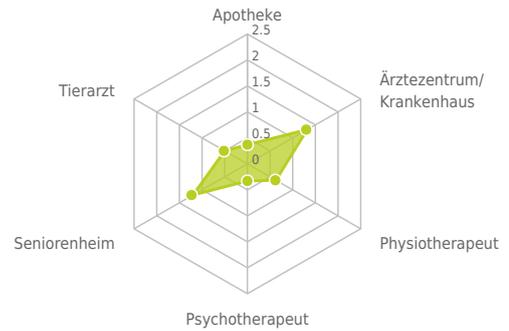
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



bis 0,5 km:

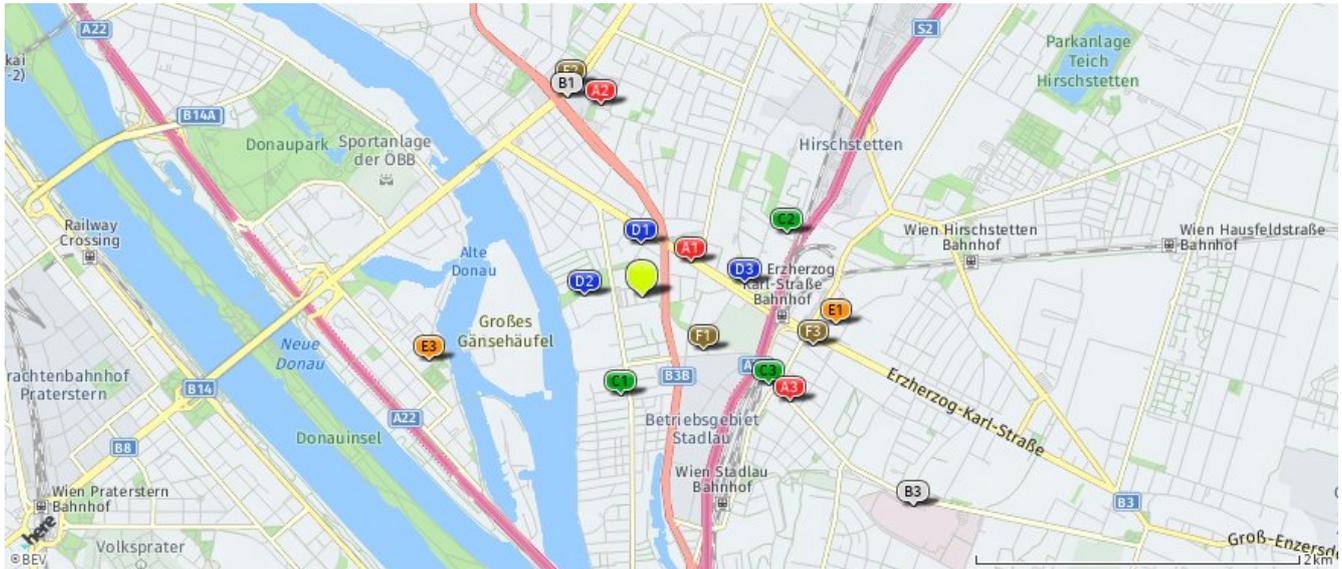
- Apotheke
- Psychotherapeut
- Tierarzt

0,6 bis 2 km:

- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Physiotherapeut
- Seniorenheim

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** Apotheke Neu Kagran
Erzherzog-Karl-Straße 84-88
1220 Wien
(0,37 km / 0,86 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Apotheke Donauzentrum
Curiegasse 5
1220 Wien
(1,22 km / 1,65 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Apotheke "Zur Madonna"
Langobardenstraße 16
1220 Wien
(1,12 km / 2,20 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1** Orthopädie Donauzentrum
Donaustadtstraße 1
1220 Wien
(1,32 km / 1,70 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
Haus der Barmherzigkeit
Tokiostraße
Tokiostraße 4
1220 Wien
(1,98 km / 2,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Wiener Gesundheitsverbund
Pflege Do...
Langobardenstraße 122
1220 Wien
(2,12 km / 3,25 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Physiotherapeut

- C1** Frau Ulrike Wafler
Sonnenblumengasse 19
1220 Wien
(0,63 km / 0,80 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Herr Manuel Mader
Kudriaffskygasse 3
1220 Wien, Donaustadt
(0,98 km / 1,76 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Frau Edith Marksteiner
Stadlauerstraße 13
1220 Wien
(0,95 km / 2,06 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Psychotherapeut

- D1** Kurt Wittmann
Steinbrechergasse 24
1220 Wien
(0,33 km / 0,49 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Dr. phil. Susanne Synek
Lagerwiesenweg 10
1220 Wien, Donaustadt
(0,35 km / 0,53 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Monika Winkler
Polgarstraße 20
1220 Wien
(0,63 km / 1,23 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Seniorenheim

- E1** Caritas Pflege Haus St. Teresa
Erzherzog-Karl-Straße 129B
1220 Wien
(1,20 km / 2,10 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
Haus der Barmherzigkeit
Tokiostraße 4
1220 Wien
(1,98 km / 2,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** Wohn- und Pflegehaus
Kaisermühlen
Sinagasse 58
1220 Wien
(1,38 km / 3,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Tierarzt

- F1** Dipl.-TA Klammbauer
Wolfgang
Polgarstraße 1/3
1220 Wien
(0,50 km / 1,08 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** Dipl.-TA Scharf Johann-Christoph
Wagramer Straße 81
1220 Wien
(1,38 km / 1,79 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** Tierklinik Stadlau
Genochplatz 5
1220 Wien
(1,09 km / 1,81 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Öffentlicher Nahverkehr

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

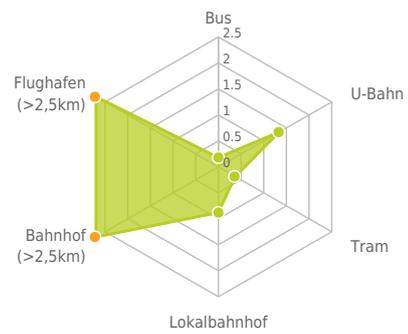
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

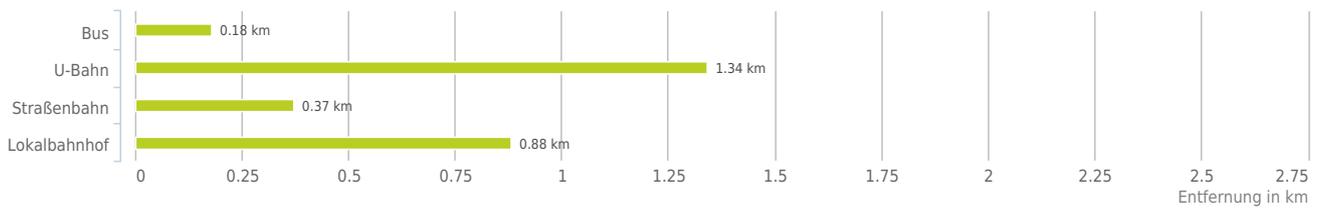
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus
- Straßenbahn

0,6 bis 2 km:

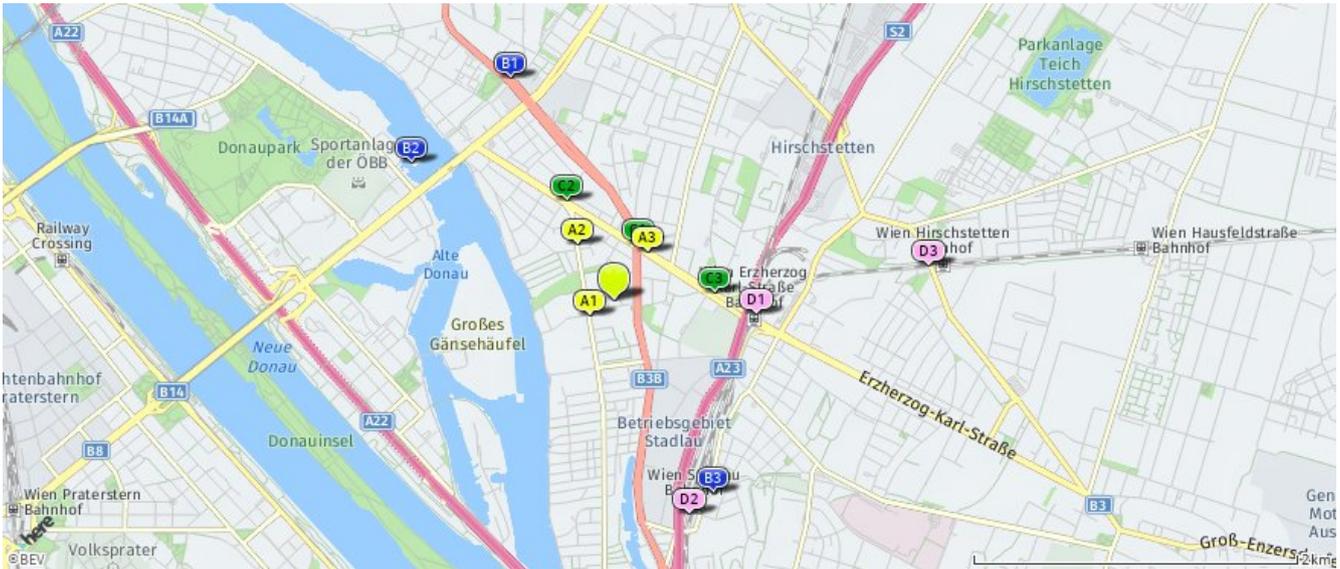
- U-Bahn
- Lokalbahnhof

über 2 km:

- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Benatzkygasse
93A
Wien
(0,18 km / 0,20 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Steinbrechergasse
93A
Wien
(0,41 km / 0,58 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Donaustadtstraße
26A
Wien
(0,36 km / 0,73 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

U-Bahn

- B1** Kagran
U1
Wien
(1,52 km / 1,87 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Alte Donau
U1
Wien
(1,51 km / 2,26 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Stadlau
U2
Wien
(1,34 km / 2,44 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Straßenbahn

- C1** Donaustadtstraße
25
Wien
(0,37 km / 0,65 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Arminenstraße
25
Wien
(0,68 km / 0,88 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Polgarstraße
25
Wien
(0,62 km / 1,21 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

- D1** Erzherzog-Karl-Straße
S80
Wien
(0,88 km / 1,56 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Stadlau
S80
Wien
(1,40 km / 2,27 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Hirschstetten
S80
Wien
(1,95 km / 2,82 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Grünflächen und Erholungsräume

Erklärung

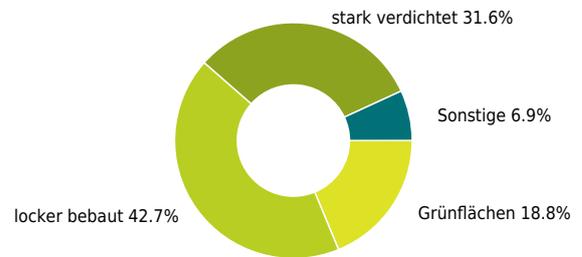
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

Mit einem Grünflächenanteil von 18,8% bietet "Neuhaufen" eine hohe Freizeitqualität in der Natur.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil

