



Top 04B

Erdgeschoss

Wohnnutzfläche	ca. 87.89 m ²
Terrasse	39.21 m ²
Loggia 1	14.01 m ²
Loggia 2	14.90 m ²
Garten	139.77 m ²
Einlagerungsraum	5.44 m ²
Raumhöhe	ca. 2.70 m
Raumhöhe Bad/WC	ca. 2.50 m

PlanNr.: 1941 - 0204

M 1:100 bei Ausdruck auf A4

25.06.2021



PH Parapethöhe | RH Raumhöhe | GH Geländerhöhe | UK Unterkante | UZ Unterzug | WM Waschmaschine | TR Trockner | HK Heizkörper | KL Klimagerät | KE Kemperventil | RR Regenrohr | KD Kanaldeckel

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

