



Raiffeisen
Immobilien

Kosteninformation

Objekt 0004006613 LN Neukirchen am Walde

KAUFPREISSUMME	€	25.900,00

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer		
3,50 % der Bemessungsgrundlage	€	906,50
Grundbuchgebühr *		
1,10 % der Bemessungsgrundlage	€	285,00
Kaufvertrag Errichtung **		1.400,00
zzgl. 20 % Ust.	€	280,00
zzgl. Barauslagen	€	350,00
		2.030,00
Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien		
4,00 % der Kaufpreissumme	€	1.036,00
zuzüglich 20 % Ust.	€	207,20
		1.243,20
Gebühr für Grundverkehrskommision ***	ca.	650,00
Stempelgebühren	€	100,00
SUMME NEBENKOSTEN	€	5.214,70
KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	31.114,70

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesonders für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Slaby in Peuerbach vereinbart
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen

** Gebühren laut Homepage Land ÖO
Stempelgebühr für Antrag: 14,30 Euro
Stempelgebühr für Beilagen: 3,90 Euro pro Bogen
Grundverkehrs-Verwaltungsabgabe: mindestens 65 Euro bis maximal 650 Euro
Verwaltungsabgabe = 0,05% vom Kaufpreis jedoch max. € 650,-