

**Kosteninformation**

Objekt 0004006613 LN Neukirchen am Walde

KAUFPREISSUMME	€	25.900,00
Nebenkosten:		
Grunderwerbsteuer		
3,50 % der Bemessungsgrundlage	€	906,50
Grundbuchgebühr *		
1,10 % der Bemessungsgrundlage	€	285,00
Kaufvertrag Errichtung **	1.400,00	
zzgl. 20 % Ust.	€ 280,00	
zzgl. Barauslagen	€ 350,00	2.030,00
Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien		
4,00 % der Kaufpreissumme	€ 1.036,00	
zuzüglich 20 % Ust.	€ 207,20	1.243,20
Gebühr für Grundverkehrskommission ***	ca. € 650,00	
Stempelgebühren	€ 100,00	750,00
SUMME NEBENKOSTEN	€	5.214,70
KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	31.114,70

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Slaby in Peuerbach vereinbart
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen

** Gebühren laut Homepage Land ÖO
Stempelgebühr für Antrag: 14,30 Euro
Stempelgebühr für Beilagen: 3,90 Euro pro Bogen
Grundverkehrs-Verwaltungsabgabe: mindestens 65 Euro bis maximal 650 Euro
Verwaltungsabgabe = 0,05% vom Kaufpreis jedoch max. € 650,--