

Verbindliches Mietansuchen

Benötigte Formulare und Dokumente

☐	Formular: Mietansuchen	<i>einmalig vom Hauptmieter</i>
☐	Formular: SEPA-Lastschriftmandat	<i>einmalig vom Hauptmieter</i>
☐	Kopie Reisepass	<i>von allen einziehenden Personen</i>
☐	Kopie Meldezettel	<i>von allen einziehenden Personen</i>
☐	Einkommensnachweise <i>Achtung: Kontoauszüge sind kein Ersatz für Einkommensnachweise</i> ☐ <u>a) Arbeitnehmer:</u> - Lohnzettel der letzten 3 Monate, und - Gehaltsbestätigung vom Vorjahr (L16), oder Einkommenssteuerbescheid vom Vorjahr ☐ <u>b) Selbstständigkeit:</u> - Vom Steuerberater: - o Bilanz laufendes Jahr, und - o Bilanz bzw. Einkommenssteuerbescheid Vorjahr ☐ <u>c) Sonstiges:</u> - o Pensionsbescheid (PVA) - o AMS-Leistungen (Notstandshilfe, Arbeitslosengeld, etc.) - o Leistungen der österreichischen Gesundheitskasse (z.B. Krankengeld, Kinderbetreuungsgeld, Wochengeld, etc.) - o Sozialhilfebescheid - o Alimente - o Schüler-, Studienbeihilfe und Stipendien - o Lehrlingsentschädigung - o Geld für den Grundwehr- und Zivildienst - o Nachweisliche Unterstützung der Eltern während der Ausbildung - o Grundversorgung - o Sonstige Einkommen	<i>von allen einziehenden und volljährigen bzw. erwerbstätigen Personen</i>
☐	Bei Selbstständigkeit sowie bei Wohnung Typ „Bastlerhit“: - <u>KSV-Auszug</u>	<i>einmalig vom Hauptmieter</i>
☐	Bei gewünschter Stellplatzanmietung : - Kopie des Zulassungsscheins	<i>einmalig vom Hauptmieter</i>

Es werden **alle** Formulare und Dokumente benötigt. Unvollständige Mietansuchen können bei der Vergabe der Wohnung nicht berücksichtigt werden.

Die vollständigen Unterlagen reichen Sie **gesammelt per E-Mail** als Anhang (PDF oder JPG) ein. Eine Zu- oder Absage erhalten Sie danach zeitnah.

Gewünschter Mietbeginn*

01.

Mietwohnung*

Straße:

Hausnummer:

Stiege:

Stock:

Tür:

PLZ:

Ort:

Stellplatz (nach Verfügbarkeit)

☐ ja ☐ nein

Vertragsgebühr Stellplatz: einmalig 36 % der ersten Monatsmiete

Hauptmieter 1

Hauptmieter 2 (optional)

Anrede*

Vorname + NACHNAME*

Geburtsdatum*

Staatsbürgerschaft*

Familienstand*

Aktuelle Adresse*

Telefonnummer*

E-Mail-Adresse*

Beruf*

Arbeitgeber*

Monatliches Netto-Einkommen*

EUR

EUR

Gesamtes monatliches Netto-

Haushaltseinkommen*

EUR

Einziehende Personen*

Erwachsene:

Kinder:

Grund für Wohnungswechsel*

Hiermit bestätige(n) ich/wir die Richtigkeit meiner/unserer Angaben und stimme(n) den genannten Konditionen zu:

- Das Mietverhältnis ist **unbefristet**, es gilt ein **Kündungsverzicht** von 12 Monaten.
- Die Anmietung erfolgt **im aktuellen Zustand** der Wohnung, ein gültiges E-Attest liegt vor.
- BWSG-Wohnungen werden ausnahmslos **provisionsfrei** vergeben. Sollten Ihnen im Rahmen der Anmietung Zahlungen in Rechnung gestellt werden, melden Sie dies bitte unverzüglich der BWSG.
- BWSG-Wohnungen werden **unabhängig von Ablösevereinbarungen** vergeben.
- Im Falle eines Rücktritts der Wohnungsanmietung nach Zusage durch die BWSG wird eine **Rücktrittsgebühr in Höhe von EUR 250,00** verrechnet.

Datum*

Unterschrift(en)*

Annahme durch BWSG:

Spezielle Anmerkungen:

Datum, Name, Unterschrift BWSG

SEPA-Lastschriftmandat

Gesellschaft	
---------------------	--

Ich ermächtige/Wir ermächtigen die BWS-Gruppe, Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein/weisen wir unser Kreditinstitut an, die von der BWS-Gruppe auf mein/unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen.

Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

*Vor- und Nachname Hauptmieter	
*Anschrift BWSG-Wohnung	Straße: Hausnummer: Stiege: Stock: Tür: PLZ: Ort:
*Vor- und Nachname Kontoinhaber	
*IBAN	
*BIC	
*E-Mail	
*Telefonnummer	
Durchführung ab	Mietbeginn
Zahlungsart	Wiederkehrender Einzug

Hiermit bestätige ich/bestätigen wir die Richtigkeit meiner/unserer Angaben:

*** Ort, Datum**

***Unterschrift**