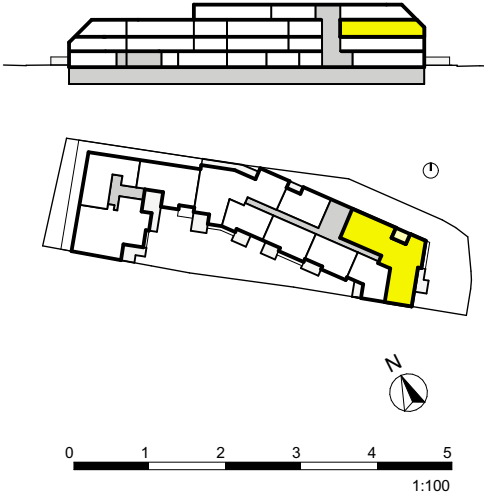
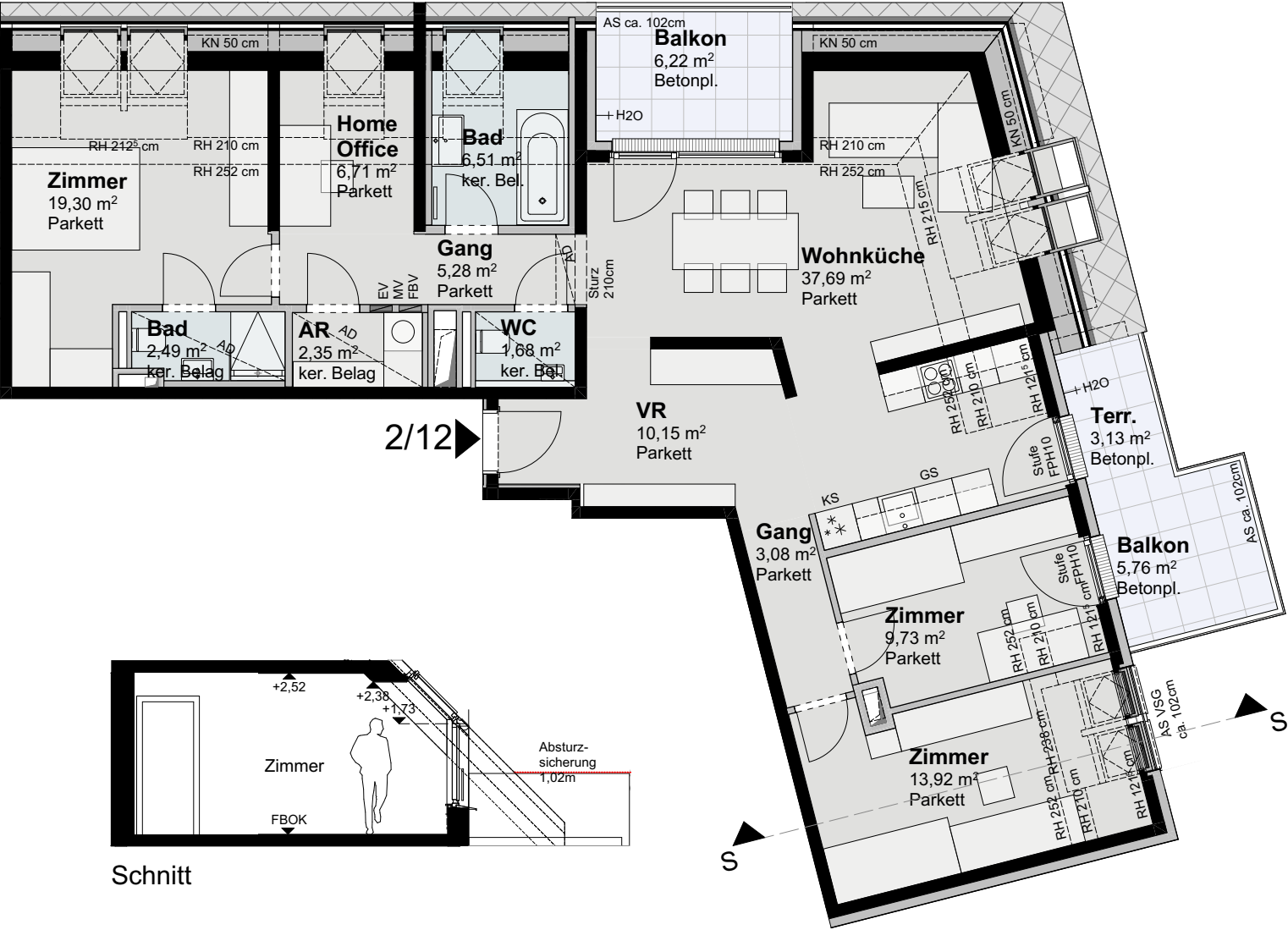




Planstand 2025-02-05  
Plannr: 709 214H

|                               |                            |     |                  |
|-------------------------------|----------------------------|-----|------------------|
| AD                            | Abgehängte Decke           | KN  | Kniestock        |
| AS                            | Absturzsicherung           | MV  | Medienverteiler  |
| AR                            | Abstellraum                | MDZ | Maschendrahtzaun |
| BA                            | Bodenablauf                | RH  | Raumhöhe         |
| DL                            | Durchgangslichte           | SR  | Schrankraum      |
| EV                            | Elektroverteiler           | US  | Untersicht       |
| FBV                           | Fussbodenheizungsverteiler | VR  | Vorraum          |
| FPH                           | Fertigparapethöhe          | VS  | Vorsatzschale    |
| (±3 cm Türschwelle bei FPH 0) |                            |     |                  |

1. DG

Top 2/12

|                  |               |
|------------------|---------------|
| 4 ZIMMER         |               |
| WOHNNUTZFLÄCHE   | ca. 118,89 m² |
| Balkon           | ca. 11,98 m²  |
| Terrasse         | ca. 3,13 m²   |
| Einlagerungsraum | ca. 5,53 m²   |
| Raumhöhe         | ca. 2,52 m    |