

Energieausweis für Wohngebäude



Mehrfamilienhaus

**Auhofstraße 220
A-1130 Wien**

Ersteller:	BLUESAVE Consulting GmbH	
Erhebung vor Ort durchgeführt von:	Bing Zhan, Johanna Knaack	
Energetische Berechnungen durchgeführt von:	BM Ing. Siegfried Dötzlhofer	
Endversion erstellt von:	BM Ing. Siegfried Dötzlhofer	am: 06.08.2026
Freigabe durch:	Mag. Doris Wirth	am: 06.08.2026

Inhalt

1	ENERGIEAUSWEIS.....	1
2	BEIBLATT ZUM ENERGIEAUSWEIS:.....	3
2.1	GOOGLE SKETCH UP GEBÄUDEMODELL	3
2.2	ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN.....	3
2.3	BETRACHTUNGSOBJEKT UND ANNAHMEN	3
2.4	MAßNAHMEN ZUR VERBESSERUNG DER ENERGIEEFFIZIENZ BEI DER GEBÄUDEHÜLLE	4
2.4.1	<i>Gebäudehülle</i>	<i>4</i>
2.4.2	<i>Fenster und Türen</i>	<i>4</i>
2.5	ALLGEMEINE RATSCHLÄGE ZUR ENERGIEEINSPARUNG.....	4
2.5.1	<i>Senkung des Stromverbrauchs</i>	<i>4</i>
2.5.2	<i>Senkung des Wärmeverbrauchs und richtiges Lüften.....</i>	<i>5</i>
2.5.3	<i>Senkung des Warmwasserbedarfs.....</i>	<i>6</i>
2.6	AUSZUG AUS DER Ö-NORM	7
2.6.1	<i>Erkennen schlechter Luft.....</i>	<i>7</i>
2.6.2	<i>Hygrometer- und Temperatur- Anzeige.....</i>	<i>7</i>
3	ANHANG: ARCHI PHYSIK 26.0.025 - FÜR DIE BERECHNUNG VON ENERGIEKENNZAHLEN ...	7

ERKLÄRUNGEN:

Objektidentifikation (Seite 1)

Gebäudeart:	Angaben zu - der Gebäudewidmung laut Flächenwidmungs- bzw. Bebauungsplan (z.B. freistehend, geschlossene Bauweise, etc.) - den Eigentumsverhältnissen (z.B. Einfamilienhaus, Reihenhaushaus, Mehrfamilienwohnhaus, etc.)
Erbaut im Jahr:	Datum der (geplanten) Fertigstellung
Standort:	(Post-) Adresse des Grundstückes
Katastralgemeinde:	Nummer und Name der Katastralgemeinde; erhältlich am Gemeindeamt, am Bezirksgericht (führt das Grundbuch) oder am Vermessungsamt (führt den Kataster)
Einlagezahl:	laut Grundbuch oder Kataster
Grundstücksnummer:	laut Kataster oder Grundbuch
Eigentümer/Errichter:	Name und (Post-) Adresse des Eigentümers/Errichters

Darstellung der Energiekennzahl (Seite 1 Mitte)

Die im Förderungswesen oder in den Bauvorschriften der Länder nachzuweisende und gemäß Leitfaden des Österreichischen Instituts für Bautechnik berechnete Energiekennzahl ist in die entsprechende Wärmeschutzklasse (A bis G) eingeordnet und durch einen Pfeil, der auf den dazugehörigen Balken weist, markiert.

Unterhalb der Darstellung der Energiekennzahl werden die gesetzliche Anforderung an diese Energiekennzahl, sowie weitere Energiekennzahlen ausgewiesen.

Datenblatt (Seiten 1-2)

Das Datenblatt enthält die wesentlichen Ergebnisse der Wärmebedarfs- und Energiekennzahlen-Berechnung mit den zugrunde liegenden Eingangsdaten.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Auhofstraße 220

Gebäude(-teil) Wohnen

Nutzungsprofil Wohngebäude mit 11 und mehr Nutzungseinheiten

Straße Auhofstraße 220

PLZ/Ort 1130 Wien-Hietzing

Grundstücksnr. 157

Umsetzungsstand

Baujahr 1984

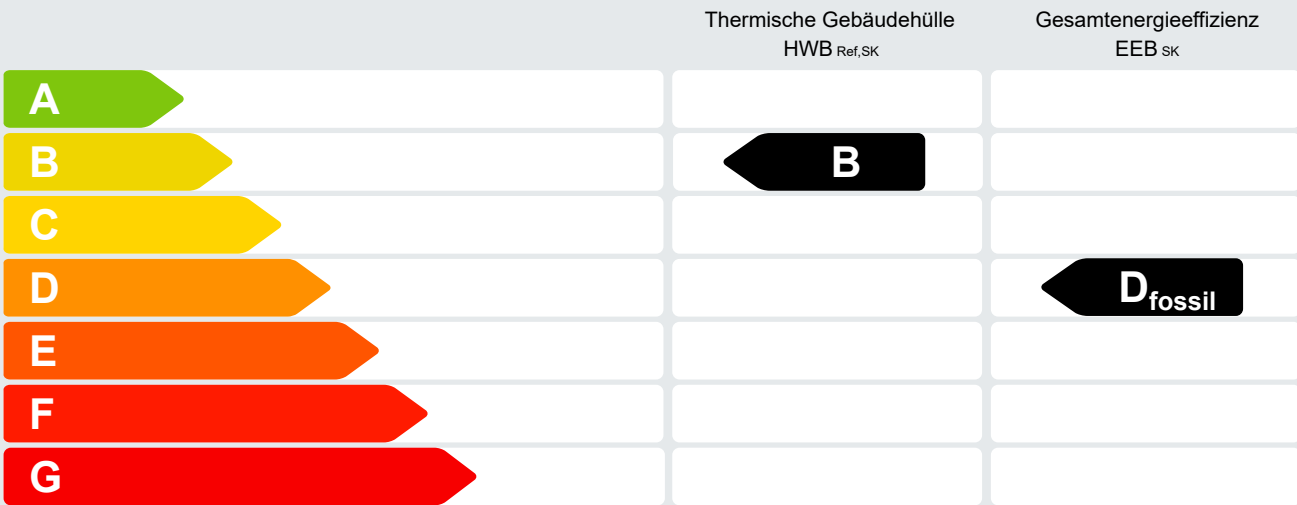
Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Hacking

KG-Nr. 01203

Seehöhe 210 m Klimaregion N

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF und ENDENERGIEBEDARF (Raumheizung inkl. Raumlüftung, Warmwasser und Haushaltsstrom) jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



Endenergiebedarf $Q_{EEB,SK} = 285\,694 \text{ kWh/a}$

Primärenergiebedarf $Q_{PEB,SK} = 330\,495 \text{ kWh/a}$

Betriebsbedingte Treibhausgasemissionen $Q_{CO_2eq,SK} = 51\,177 \text{ kg/a}$

Anteil von am Standort erzeugter erneuerbarer Energie

Lebenszyklus-Treibhauspotenzial (erst anzugeben ab rechtlicher Verpflichtung)

EEB_{SK} = $132,5 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

PEB_{SK} = $153,3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

CO_{2eq,SK} = $23,7 \text{ kgCO}_2\text{eq/m}^2\text{a}$

X_{ern.,SK} = $0,0 \text{ %}$

GWP_{LC} = $\text{kgCO}_2\text{eq/m}^2\text{a}$

Referenz-Heizwärmebedarf (HWB_{Ref}): Wärmemenge, die den konditionierten Räumen zugeführt werden muss, um die Bemessungs-Innentemperatur einzuhalten ohne Berücksichtigung der Wärmeverluste des gebäudetechnischen Systems sowie ohne allfällige Erträge aus Wärmerückgewinnung. Der HWB_{Ref} ist ein Indikator für die Energieeffizienz der thermischen Gebäudehülle.

Primärenergiebedarf (PEB): Energiemenge, bestehend aus dem Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in Vorketten, wobei zukünftige Effizienzsteigerungen durch eine ex-ante Betrachtung berücksichtigt werden. Der PEB setzt sich aus einem erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einem nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil zusammen.

Standortklima (SK): Klima am Gebäudestandort, das auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 aktualisiert wurde.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die zur Deckung aller im Energieausweis berücksichtigten Bedarfe (EPB-Dienste) eines Gebäudes erforderlich ist. Der EEB umfasst den Bedarf für Heizung, Lüftung (inkl. Befeuchtung), Warmwasser und Beleuchtung, sowie dem Betriebsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines jeweilig notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der EEB ist der Indikator für die Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes.

Betriebsbedingte Treibhausgasemissionen (CO_{2eq}): Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Treibhausgasemissionen, einschließlich jener Vorketten, die Bestandteil der Bundesländer Luftschadstoff-Inventur 1990–2022 des Umweltbundesamtes sind, wobei zukünftige Effizienzsteigerungen durch eine ex-ante Betrachtung berücksichtigt werden.

Lebenszyklus-Treibhauspotenzial (GWP_{LC}): Treibhauspotenzial eines Gebäudes über den gesamten Lebenszyklus bei einem Bezugszeitraum von 50 Jahren.

Werden auf diesem Energieausweis Energieeffizienzklassen unterhalb (schlechter als) der Stufe C ausgewiesen, so gilt dies als Aufforderung an den Gebäudeeigentümer zum Besuch einer zentralen Anlaufstelle (Energieberatungsstelle), um eine Renovierungsberatung zu erhalten, und zwar – je nachdem was früher eintritt – entweder unmittelbar nach Ablauf der Gültigkeit des Energieausweises oder fünf Jahre nach Ausstellung des Energieausweises.

Bezüglich weiterer Begriffe wird auf das Dokument „OIB-Richtlinien – Begriffsbestimmungen“ auf www.oib.or.at verwiesen.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie (EU) 2024/1275 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 24. April 2024 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Treibhausgasemissionen ist 2026 bis 2035. Dabei wurden übliche Allokationsregeln angewandt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF) 2 155,5 m²
Bezugsfläche (BF) 1 724,4 m²
Brutto Volumen (V_B) 6 003,9 m³
Gebäude-Hüllfläche (A) 2 869,5 m²
Teil-BGF - m²
Teil-BF - m²
Teil-V_B - m³
Bauweise schwere

Wohnen

Kompaktheit (A/V) 0,48 1/m
charakteristische Länge (l_c) 2,09 m
Norm-Außentemperatur -12,4 °C
Bemessungstemperatur (Heizfall) 20,0 °C
Bemessungstemperatur (Kühlfall) 0,0 °C
mittlerer U-Wert 0,530 W/m²K
Art der Lüftung Fensterlüftung

EA-Art:

Solarthermieanlage - m²
Photovoltaikanlage - kWp
Stromspeicher - kWh
WW-WB-System (primär) kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.) -
RH-WB-System (primär) Kombitherme
RH-WB-System (sekundär, opt.) -
NT-Wärmeverteilsystem Nein
Reaktion auf ext. Signale möglich Nein

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Anforderungen

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf HWB_{Ref,RK} = 47,1 kWh/m²a
Referenz-Heizwärmebedarf HWB_{Ref,RK} = 47,1 kWh/m²a
Endenergiebedarf EEB_{RK} = 124,3 kWh/m²a
Primärenergiebedarf PEB_{RK} = 144,3 kWh/m²a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf Q_{HWB,Ref,SK} = 116 897 kWh/a HWB_{Ref,SK} = 54,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf Q_{HWB,SK} = 111 754 kWh/a HWB_{SK} = 51,8 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf Q_{WWWB} = 22 029 kWh/a WWWB = 10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf Q_{HEB,SK} = 236 600 kWh/a HEB_{SK} = 109,8 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Raumheizung e_{AWZ,RH} = 1,52
Energieaufwandszahl Warmwasser e_{AWZ,WW} = 2,67
Energieaufwandszahl Heizen e_{AWZ,H} = 1,70
Haushaltsstrombedarf Q_{HHSB} = 49 094 kWh/a HHSB = 22,8 kWh/m²a

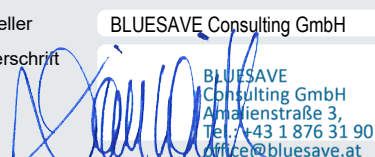
Endenergiebedarf Q_{EEB,SK} = 285 694 kWh/a EEB_{SK} = 132,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar Q_{PEBn.em.,SK} = 281 307 kWh/a PEB_{n.em.,SK} = 130,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar Q_{PEBem.,SK} = 49 189 kWh/a PEB_{em.,SK} = 22,8 kWh/m²a
Photovoltaik/Solarthermie-Ertrag Q_{PVE/STE,Brutto,SK} = 0 kWh/a PVE/STE_{Brutto,SK} = 0,0 kWh/m²a
Photovoltaik-Export Q_{PVE,Exp,SK} = 0 kWh/a PVE_{Exp,SK} = 0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 06.08.2026
Gültigkeitsdatum 05.08.2036
Geschäftszahl

Ersteller BLUESAVE Consulting GmbH

Unterschrift


BLUESAVE
Consulting GmbH
Amalienstraße 3,
Tel.: +43 1 876 31 90
office@bluesave.at

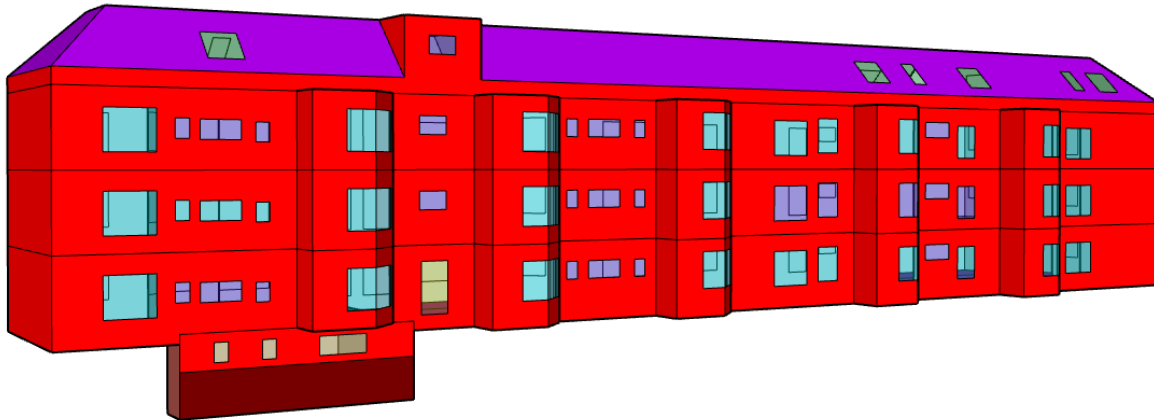
BLUESAVE
A-1130 Wien
FN: 459162P
www.bluesave.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

2 BEIBLATT ZUM ENERGIEAUSWEIS:

Das Beiblatt ist die Grundlage des persönlichen Beratungsgespräches mit dem Kunden und erläutert die errechneten Energiekennzahlen, sowie die Möglichkeiten der Energieeffizienzsteigerung und Energieeinsparung.

2.1 Google Sketch Up Gebäudemodell



2.2 Ermittlung der Eingabedaten

Die Daten zur Berechnung des Energieausweises wurden mit Hilfe der Einreich- und Auswechslungspläne und einer Besichtigung am 01.07.2026 vor Ort ermittelt.

Verfasser	Jahreszahl	Maßstab	Berechnungsgrundlagen
Arch. Prof. DI Dr. techn. E. Christoph	1984	1:100	Kellergeschoss Erdgeschoss 1.–2. Stock Dachgeschoss Dachdraufsicht Schnitte Ansichten Lageplan Aufbauten
Arch. Prof. DI Dr. techn. E. Christoph	1977	1:100	Kellergeschoss Erdgeschoss 1.–2. Stock Dachgeschoss Dachdraufsicht Schnitte Ansichten Lageplan Aufbauten
DI Josef Reich	2014	-	Energieausweis

2.3 Betrachtungsobjekt und Annahmen

Dieser Energieausweis bezieht sich auf sämtliche beheizte Nutzflächen im Gebäude.

Alle Bauteile der Gebäudehülle wurden im Bestand des Baujahres 1984 sowie den Aufbauten lt. den o.a. Planunterlagen entsprechend gerechnet.

Für die Raumheizung, Warmwasseraufbereitung und sonstige energieverbrauchsrelevanten Anlagen im Gebäude wurden die in Anlage 1 enthaltenen Annahmen getroffen. Soweit zugänglich bzw. soweit Informationen von Seiten des Auftraggebers zur Verfügung gestellt wurden, konnten diese Annahmen verifiziert werden. Der Energieausweisersteller hat jedoch üblicherweise keinen Zutritt zu einzelnen Wohnungen und auch ist dies im vereinfachten Verfahren nicht gefordert. Sollten dem Auftraggeber Umstände bekannt sein die den getroffenen Annahmen widersprechen, so sind diese umgehend dem Ersteller mitzuteilen. Unsere Haftung beschränkt sich auf den richtigen Rechengang sowie auf den im Zuge der Begehung offensichtlichen Bestand und den zur Verfügung gestellten Plänen.

2.4 Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz bei der Gebäudehülle

Die im nachfolgenden formulierten Verbesserungsmaßnahmen sind im Einklang mit dem Energieausweisvorlagegesetz 2012 formuliert. Für den Vermieter bzw. die Eigentümergemeinschaft kann daraus aber keinerlei Sanierungsverpflichtung, aus welchem Titel auch immer, abgeleitet werden.

Die vorgeschlagenen Verbesserungsmaßnahmen beschreiben Ansatzpunkte für eine Sanierung, wurden jedoch nicht im Hinblick auf deren Machbarkeit und Amortisation geprüft und ersetzen somit auch kein Sanierungskonzept durch ein befugtes Ingenieurbüro, Baumeister oder Architekten. Der vorliegende Energieausweis stellt eine wertvolle Grundlage für ein Sanierungsvorhaben dar und ist für eine Förderungseinreichung unabdingbar.

2.4.1 Gebäudehülle

Außenwand: Die bestehenden Außenwände, mit einer Dicke von 30 cm, haben einen Wärmedurchgangskoeffizient von $0,550 \text{ W/m}^2\text{K}$ (maximaler erlaubter Wert bei Neubau liegt bei $0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$). Durch eine zusätzliche Dämmung der Außenwände (z.B. 6 cm EPS-F), könnte der Heizwärmebedarf soweit gesenkt werden, dass die Außenwände die Anforderungen der aktuellen Fassung der OIB-Richtlinie 6 erfüllen. Eine Übererfüllung dieser Anforderungen ist möglich.

Decke gg. unbeheizt: Die Decke gg. unbeheizt hat einen Wärmedurchgangskoeffizient von $0,873 \text{ W/m}^2\text{K}$ (maximaler erlaubter Wert bei Neubau liegt bei $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$). Somit entspricht die Decke nicht mehr den heutigen Bestimmungen. Durch eine zusätzliche Dämmung der Decke gg. unbeheizt (z.B.: mit Tektalan 7,5 cm), könnte der Heizwärmebedarf gesenkt werden.

2.4.2 Fenster und Türen

Fenster: Die Fenster sind 2-fach verglaste Kunststofffenster mit einem U-Wert von rund $1,74 \text{ W/m}^2\text{K}$. Eine Auswechslung durch dreifach isolierverglaste Fenster mit einem U-Wert von $0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ würde den Wärmeverlust reduzieren.

2.5 Allgemeine Ratschläge zur Energieeinsparung

Der Gesamtenergieverbrauch eines Haushaltes setzt sich aus drei Teilbereichen zusammen: Stromverbrauch, Heizenergiebedarf und Energiebedarf für die Warmwasseraufbereitung. In der Regel besteht in allen Teilbereichen ein Einsparungspotenzial, sowohl durch die Anschaffung von effizienteren Geräten, als auch durch eine Änderung des Benutzerverhaltens und der richtigen Bedienung der vorhandenen Geräte.

Die folgenden Ausführungen beinhalten praktische Maßnahmen, die zur Senkung des Energieverbrauchs beitragen können, und sollten regelmäßig bei Versammlungen der Bestandsnehmer bzw. der Wohnungseigentümer auf verständliche und einprägende Art und Weise vorgetragen und diskutiert werden.

2.5.1 Senkung des Stromverbrauchs

Beleuchtung

Herkömmliche Glühlampen wandeln nur etwa 5% des verbrauchten Stroms in Licht um, der Rest geht als Wärme verloren. Die als Nachfolger der Glühlampen eingeführten Kompaktleuchtstofflampen (Energiesparlampen) haben zwar im Vergleich zu Glühlampen eine wesentlich bessere Lichtausbeute und bis zu 70% geringeren Strombedarf, wurden aber aufgrund der problematischen Entsorgung und relativ kurzen Lebensdauer seit 2021 komplett vom Markt verbannt.

LED-Lampen und LED-Leuchten sind mittlerweile die Standardtechnologie für Beleuchtung in Haushalt und Gewerbe. Im Vergleich zu den klassischen Glüh- und Halogenbirnen bieten die LED-Produkte eine 15- bis 20-fach längere Lebensdauer und ermöglichen, über die Nutzungsdauer gerechnet, Gesamtkosteneinsparungen von 80 bis 90 Prozent. Bei der Neuanschaffung sind folgende Punkte zu beachten: Energieeffizienzklasse von mindestens A bis D, warmweißes Licht (2.700 Kelvin) für Wohn- und Schlafräume, neutralweißes Licht (3.500 bis 4.000 Kelvin) für Arbeitsbereiche wie Küchen, Arbeitszimmer und Badezimmer und eine Lebensdauer von mehr als 15.000 Stunden.

Haushaltsgeräte

Bei der Neuanschaffung von Haushaltsgeräten ist auf die Energieeffizienzklasse (ähnlich diesem Energieausweis) zu achten. Um den Energieverbrauch zu minimieren, sollten Geräte in der Energieeffizienzklasse von zumindest „B“ gemäß Energieverbrauchskennzeichnungssystem (Stufen A bis G) gewählt werden.

Weitere Einsparungsmöglichkeiten gibt es beim Geschirrspülen. Anders als weithin vermutet ist das Abwaschen von Hand weitaus energieintensiver als die Reinigung mittels Geschirrspüler. Im Vergleich liegt der Wasserbedarf bei der Handwäsche bei dem 2 bis 5-fachen und der Energiebedarf bei dem doppelten eines Geschirrspülers.

Auch beim Wäschewaschen kann Energie gespart werden, indem man die Wäsche mit geringerer Temperatur wäscht. 30 – 40 °C sind für 90% der Verschmutzungen ausreichend. Dadurch lässt sich bis zu 50% der Energie sparen.

Elektrogeräte

Elektro(nik)geräte wie Fernseher, Hi-Fi Anlagen und Computer verbrauchen auch im „Stand-by Modus“ Strom und verursachen somit bis zu 10% des Gesamtstromverbrauchs von Privathaushalten. Nur durch das vollständige Abschalten der Geräte, bzw. der Trennung vom Stromnetz lässt sich dieser unnötige Stromverbrauch vermeiden. Eine einfache und preiswerte Lösung ist der Anschluss der Geräte über schaltbare Steckerleisten.

2.5.2 Senkung des Wärmeverbrauchs und richtiges Lüften

Durch bewusstes Heizen kann der Energiebedarf eines Haushaltes deutlich gesenkt werden. So werden durch eine Reduktion der Raumtemperatur um 1 °C ca. 6% des Heizenergieverbrauchs eingespart. Optimale Temperaturen sind: Wohnzimmer und Kinderzimmer 21 °C, Schlafzimmer und Küche 18 °C, sowie Badezimmer 24 °C.

Starke Schwankungen im Heizverhalten sollten vermieden werden, da das Aufheizen von kalten Wänden und Möbeln lange dauert und auch sehr energieintensiv ist. Durch regelmäßige Wartung des Brenners (Verunreinigungen die über die Zeit entstehen verringern den Wirkungsgrad) und das Entlüften der Heizkörper können unnötige Energieverluste vermieden werden. Zu empfehlen ist auch der Einsatz einer zeitgesteuerten Heizregelung und Thermostatventilen, um den Energieverbrauch zu reduzieren. Außenfenster und Türen sollten auf Dichtheit überprüft werden und gegebenenfalls abgedichtet werden, da undichte Fugen zu großen Wärmeverlusten führen.

Um Schimmelbildung und eine Schädigung der Bausubstanz in den Wohnungen zu vermeiden, ist es wichtig, die Bewohner der Liegenschaft über die folgenden Sachverhalte umfassend und nachhaltig zu informieren.

Falsches Heizen und Lüften kann zu feuchten Stellen innerhalb der Wohnräume führen, welche die Bewohner und die Bausubstanz schädigen können. Einerseits wird die Wärmeleitfähigkeit des Mauerwerks und damit der Wärmeverlust erhöht, andererseits wird durch die feuchten Stellen die Bildung von Schimmelpilzen begünstigt. Die Feuchtigkeit kommt aus der Raumluft (so auch Sporen und

Schimmelverbreitung), welche durch Lüften gegen saubere und trockenere Luft von außen getauscht werden muss.

Änderungen der Luftfeuchtigkeit entstehen durch den Einsatz von Geschirrspüler, Waschmaschine, Aquarien, Duschen, beim Kochen und diversen anderen Aktivitäten. Der Mensch produziert pro Nacht beim Schlafen ca. einen Liter Wasser, der zu einem großen Teil in die Raumluft abgegeben wird. Der zusätzlich aufgenommene Wasserdampf sollte durch regelmäßiges Lüften aus der Wohnung abgeführt werden. Zusätzlich sollte darauf geachtet werden, dass die Wandoberflächentemperatur zwischen 15 °C und 17 °C beträgt und Möbel nicht direkt an Außenwände gestellt werden.

Schimmelbildung gab es früher verhältnismäßig selten, da die Wohnungen stärker beheizt und öfter gelüftet wurden. Zusätzlich kam es in Altbauten durch undichte Fensterfugen auch zu einer Dauerlüftung. Heute wird seltener gelüftet, da viele Wohnungsbesitzer dies als Beitrag zum Heizenergiesparen betrachten. Doch zu geringes Lüften kann zu Energieverschwendung führen, da unter bestimmten Voraussetzungen Außenwände durchfeuchtet werden können und so die Wärme drei Mal schneller nach außen geleitet wird. Dies führt zu erhöhtem Energiebedarf und folglich höheren Heizkosten.

So wird richtig geheizt und gelüftet:

- Alle Räume sollten ausreichend und vor allem möglichst kontinuierlich beheizt werden.
- Es ist empfehlenswert, während der Nacht Rollläden, Vorhänge und Balken zu schließen, um Wärmeverluste zu minimieren.
- Die Luftzirkulation sollte vor allem an den Außenwänden nicht unterbunden werden. Möbelstücke daher 5 – 10 cm von der Außenwand wegrücken.
- Das Verdecken der Heizkörper mit Abdeckungen, bodenlangen Vorhängen oder Möbeln führt aufgrund der verringerten Wärmeabgabe zu höherem Energieverbrauch.
- Halten Sie Türen zu weniger beheizten Räumen stets geschlossen. Die Temperierung dieser Räume ist Aufgabe des im Raum befindlichen Heizkörpers.
- Stoßlüften (10min offenes Fenster → am besten gegenüberliegende Fenster innerhalb der Wohnung (Durchzug)) statt Dauerlüften (für längere Zeit ein gekipptes Fenster → mehrfacher Wärmeverlust)
- Um Kondensatbildung zu vermeiden sollte die kritische Grenze von 50-60% relativer Luftfeuchtigkeit nicht überschritten werden. Die abzuführende Wasserdampfmenge beträgt je nach Wohnungsgröße und Intensität der Nutzung 10 bis 30 Liter pro Tag.
- Das Lüften sollte bedarfsgerecht und energiebewusst erfolgen. Am besten ein Durchlüften durch mehrere Zimmer mehrmals am Tag, so können Schimmelbefall und Feuchtigkeitsschäden vermieden werden. Beim Lüften entweicht die feuchte Luft nach außen und wird durch trockene Luft, die wieder neuen Wasserdampf aufnehmen kann, ersetzt.
- Größere Wasserdampfmengen, die in einzelnen Räumen, z.B. beim Kochen oder beim Duschen entstehen, sollten bei möglichst geschlossenen Türen durch gezieltes Lüften über die Fenster oder den Abzug nach außen abgeführt werden.

2.5.3 Senkung des Warmwasserbedarfs

Duschen statt Baden

Ein Vollbad verbraucht, im Vergleich zu einem durchschnittlichen Duschvorgang, mehr als die dreifache Menge an Warmwasser.

2.6 Auszug aus der Ö-Norm

Eine wichtige Voraussetzung zur Setzung von zielführenden Maßnahmen sind Wahrnehmungen, die von den Bewohnern erkannt werden. (aus der ÖNORM):

2.6.1 Erkennen schlechter Luft

Eine Verbesserung des Luftzustandes ist erforderlich, wenn dieser:

- als unangenehm empfunden wird (z.B. Wahrnehmung von „abgestandener Luft, verbrauchter Luft“ oder von Gerüchen beim Betreten der Wohnung oder eines Raumes)
- durch Beobachtung des Hygrometers als „zu trocken“ oder „zu feucht“ erkannt wird
- zu unangenehmen Erscheinungen wie besonderer elektrostatischer Aufladung von Personen oder
- trotz bautechnischer üblicher Fenster- bzw. Wandkonstruktionen Anlass zu Kondensatbildung gibt

2.6.2 Hygrometer- und Temperatur- Anzeige

Sofern einer oder mehrere der genannten Mängel erkannt werden, kann aus der gleichzeitigen Interpretation von Hygrometer- und Temperatur- Anzeige die erforderliche Änderung im Lüftungsverhalten abgeleitet werden

- Bei zu „trockener Luft“ und Hygrometeranzeige $\phi < 35\%$ sollte die Lüftung vorsichtig reduziert werden (jedoch nicht so weit, dass unangenehme Geruchszustände auftreten, die Luftfeuchtigkeit über 50% ansteigt oder bei Vorhandensein von Feuerstellen mangelhafte Zufuhr von Verbrennungsluft zu befürchten ist. Im Zweifel ist der zuständige Service- oder Heizungstechniker zu fragen)
- Bei einer Hygrometer- Anzeige über 50% relativer Luftfeuchtigkeit ist die regelbare Lüftung vorsichtig zu erhöhen (jedoch nicht so weit, dass die relative Luftfeuchtigkeit auf weniger als 45% absinkt)
- Bei zu niedriger Lufttemperatur ist die Heizungswärmeversorgung zu verbessern.

3 ANHANG: ARCHI PHYSIK 26.0.025 - FÜR DIE BERECHNUNG VON ENERGIEKENNZAHLEN

- Leitwerte
- Technische Angaben
 - Gebäude
 - Abmessungen
 - Transmissions- und Lüftungswärmeverluste
 - Gewinne
 - Heizungstechnische Anlagen
 - Warmwassertechnische Anlagen
 - Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima
- Berechnungen
 - Bauteilflächen
 - Geschoßfläche und Volumen
 - Bauteilliste

Leitwerte

Auhofstraße 220 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	1 057,44	
... über Unbeheizt	Lu	263,79	
... über das Erdreich	Lg	52,18	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		137,34	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	1 510,76	W/K
Lüftungsleitwert	LV	579,26	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,530	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost					
0005 2-fach Kunststofffenster	3,08	1,580	1,0		4,87
0018 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	8,79	1,580	1,0		13,89
0001 Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	221,45	0,257	1,0		56,91
0013 Wand gg. Garage 22cm	15,14	1,106	0,9		15,07
0015 Wand gg. unbeheizt 30cm	3,82	0,695	0,7		1,86
	252,28				92,60
Nord-Ost, 45° geneigt					
0002 Dachschräge	34,49	0,320	1,0		11,04
0026 Dachflächenfenster	1,88	1,700	1,0		3,20
	36,37				14,24
Ost					
0011 2-fach Kunststofffenster	2,22	1,580	1,0		3,51
0016 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	11,10	1,580	1,0		17,54
0001 Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	22,45	0,257	1,0		5,77
	35,77				26,82
Süd-Ost					
0003 1-fach Metallfenster	0,83	5,440	1,0		4,52
0005 2-fach Kunststofffenster	4,62	1,580	1,0		7,30
0006 2-fach Kunststofffenster	1,05	1,580	1,0		1,66
0007 2-fach Kunststofffenster	21,18	1,580	1,0		33,46
0010 2-fach Kunststofffenster	3,30	1,580	1,0		5,21
0014 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	31,05	1,580	1,0		49,06
0015 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	16,50	1,580	1,0		26,07
0025 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	8,79	1,580	1,0		13,89
0001 Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	439,36	0,257	1,0		112,92
0013 Wand gg. Garage 22cm	7,79	1,106	0,9		7,75
0014 Wand gg. Garage 30cm	11,79	0,695	0,9		7,37
	546,26				269,21
Süd-Ost, 45° geneigt					
0002 Dachschräge	120,25	0,320	1,0		38,48
0026 Dachflächenfenster	15,04	1,700	1,0		25,57
0027 Dachflächenfenster	4,90	1,700	1,0		8,33
	140,19				72,38

Leitwerte

Auhofstraße 220 - Wohnen

Ost

0016	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	6,66	1,580	1,0	10,52
0001	Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	14,15	0,257	1,0	3,64
20,81					14,16

Süd-West

0008	2-fach Kunststofffenster	6,36	1,580	1,0	10,05
0009	2-fach Kunststofffenster	6,84	1,580	1,0	10,81
0015	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	4,95	1,580	1,0	7,82
0017	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	8,10	1,580	1,0	12,80
0021	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	4,05	1,580	1,0	6,40
0023	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	3,12	1,580	1,0	4,93
0024	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	6,71	1,580	1,0	10,60
0001	Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	152,62	0,257	1,0	39,22
0015	Wand gg. unbeheizt 30cm	18,96	0,695	0,7	9,22
211,71					111,85

Süd-West, 45° geneigt

0002	Dachschräge	22,09	0,320	1,0	7,07
22,09					7,07

West

0011	2-fach Kunststofffenster	2,22	1,580	1,0	3,51
0016	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	31,08	1,580	1,0	49,11
0022	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	5,40	1,580	1,0	8,53
0001	Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	47,97	0,257	1,0	12,33
86,67					73,48

Nord-West

0001	1-fach Metallfenster	0,72	5,440	1,0	3,92
0002	1-fach Metallfenster	1,27	5,440	1,0	6,91
0005	2-fach Kunststofffenster	2,31	1,580	1,0	3,65
0006	2-fach Kunststofffenster	3,50	1,580	1,0	5,53
0010	2-fach Kunststofffenster	4,95	1,580	1,0	7,82
0012	2-fach Kunststofffenster	8,24	1,580	1,0	13,02
0013	2-fach Kunststofffenster	2,70	1,580	1,0	4,27
0015	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	29,70	1,580	1,0	46,93
0017	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	21,60	1,580	1,0	34,13
0019	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	0,70	1,580	1,0	1,11
0020	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sel	1,03	1,580	1,0	1,63
0004	2-fach Alutür	2,20	1,500	1,0	3,30
0001	Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm	415,47	0,257	1,0	106,78
0012	Wand gg. Erdreich 30cm	14,23	2,500	0,8	28,46
508,62					267,46

Nord-West, 45° geneigt

0002	Dachschräge	153,87	0,320	1,0	49,24
0026	Dachflächenfenster	7,52	1,700	1,0	12,78
0027	Dachflächenfenster	1,96	1,700	1,0	3,33
163,35					65,35

Horizontal

0009	Terrasse	31,46	0,328	1,0	10,32
0007	Flachdach	263,23	0,307	1,0	80,81
0010	Untersicht DG	8,69	0,181	1,0	1,57
0011	Untersicht Erker	42,34	0,470	1,0	19,90
0004	Decke gg. Garage	223,47	0,443	0,9	89,10

Leitwerte

Auhofstraße 220 - Wohnen

Horizontal

0005	Decke gg. unbeheizt	201,71	0,873	0,7	123,26
0006	Decke gg. unbeheizt + Dämmung	27,40	0,529	0,7	10,15
0003	Boden gg. Erdreich	47,03	1,009	0,5	23,73
		845,33			358,84

Summe **2 869,45**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **137,34 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **579,26 W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	4 483,48 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Gewinne

Auhofstraße 220 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 11 und mehr Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m²

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	F _s -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord-Ost					
0005 2-fach Kunststofffenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	2,15	0,580	0,44
0018 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se <i>Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollläden dicht geschlossen, g tot: 0,05</i>	3	0,40	6,15	0,580	1,25
	7		8,30		1,70
Nord-Ost, 45° geneigt					
0026 Dachflächenfenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,31	0,540	0,25
	1		1,31		0,25
Ost					
0011 2-fach Kunststofffenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	1,55	0,580	0,31
0016 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se <i>Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollläden dicht geschlossen, g tot: 0,05</i>	5	0,40	7,77	0,580	1,58
	6		9,32		1,90
Süd-Ost					
0003 1-fach Metallfenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,40	0,58	0,830	0,17
0005 2-fach Kunststofffenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	6	0,40	3,23	0,580	0,66
0006 2-fach Kunststofffenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,40	0,73	0,580	0,15
0007 2-fach Kunststofffenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	6	0,40	14,82	0,580	3,03
0010 2-fach Kunststofffenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	2,31	0,580	0,47
0014 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se <i>Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollläden dicht geschlossen, g tot: 0,05</i>	9	0,40	21,73	0,580	4,44
0015 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se <i>Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollläden dicht geschlossen, g tot: 0,05</i>	10	0,40	11,55	0,580	2,36
0025 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se <i>Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollläden dicht geschlossen, g tot: 0,05</i>	3	0,40	6,15	0,580	1,25
	40		61,12		12,55
Süd-Ost, 45° geneigt					
0026 Dachflächenfenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	8	0,40	10,52	0,540	2,00
0027 Dachflächenfenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	5	0,40	3,43	0,540	0,65
	13		13,95		2,65

Gewinne

Auhofstraße 220 - Wohnen

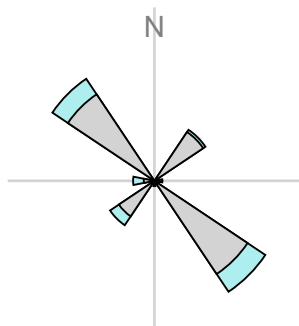
Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Ost						
0016	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	3	0,40	4,66	0,580	0,95
		3		4,66		0,95
Süd-West						
0008	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	3	0,40	4,45	0,580	0,91
0009	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	3	0,40	4,78	0,580	0,97
0015	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	3	0,40	3,46	0,580	0,70
0017	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	3	0,40	5,67	0,580	1,16
0021	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	3	0,40	2,83	0,580	0,58
0023	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	2	0,40	2,18	0,580	0,44
0024	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	1	0,40	4,69	0,580	0,96
		18		28,09		5,74
West						
0011	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	1	0,40	1,55	0,580	0,31
0016	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	14	0,40	21,75	0,580	4,45
0022	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	3	0,40	3,78	0,580	0,77
		18		27,09		5,54
Nord-West						
0001	1-fach Metallfenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	2	0,40	0,50	0,830	0,14
0002	1-fach Metallfenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	1	0,40	0,88	0,830	0,26
0005	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	3	0,40	1,61	0,580	0,33
0006	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	10	0,40	2,45	0,580	0,50
0010	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	3	0,40	3,46	0,580	0,70
0012	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	8	0,40	5,76	0,580	1,18
0013	2-fach Kunststofffenster keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	1	0,40	1,89	0,580	0,38
0015	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	18	0,40	20,79	0,580	4,25
0017	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	8	0,40	15,12	0,580	3,09
0019	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	2	0,40	0,49	0,580	0,10
0020	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (se Manuelle Bedienung (a m,s,c = 0,25), Sonnenschutz aussen, sehr hell, Rollladen dicht geschlossen, g tot: 0,05	1	0,40	0,72	0,580	0,14
0004	2-fach Alutür keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)	1	0,40	1,54	0,650	0,35
		58		55,24		11,46

Gewinne

Auhofstraße 220 - Wohnen

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord-West, 45° geneigt						
0026	Dachflächenfenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	4	0,40	5,26	0,540	1,00
0027	Dachflächenfenster <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,40	1,37	0,540	0,26
		6		6,63		1,26

	Aw m ²	Qs, h kWh/a				
Nord-Ost	11,87	840				
Nord-Ost, 45° geneigt	1,88	191				
Ost	13,32	1 252				
Süd-Ost	87,32	9 706				
Süd-Ost, 45° geneigt	19,94	2 945				
Ost	6,66	767				
Süd-West	40,13	4 442				
West	38,70	3 639				
Nord-West	78,92	5 668				
Nord-West, 45° geneigt	9,48	966				
	308,22	30 421				



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Hietzing, 210 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	34,76	27,97	17,25	12,02	11,50	26,14
Feb.	55,52	45,56	29,89	20,88	19,45	47,45
Mär.	75,98	67,09	50,92	33,94	27,48	80,83
Apr.	80,70	79,54	69,17	51,88	40,35	115,28
Mai	89,78	94,50	91,35	72,45	56,70	157,50
Jun.	79,81	89,39	90,98	76,62	60,65	159,62
Jul.	81,87	91,50	93,11	75,45	59,39	160,53
Aug.	88,45	91,26	82,84	60,37	44,93	140,40
Sep.	81,40	74,54	59,83	43,15	35,31	98,08
Okt.	68,07	57,46	39,97	26,23	23,10	62,45
Nov.	38,36	30,57	18,46	12,69	12,11	28,84
Dez.	29,82	23,43	12,78	8,71	8,32	19,36

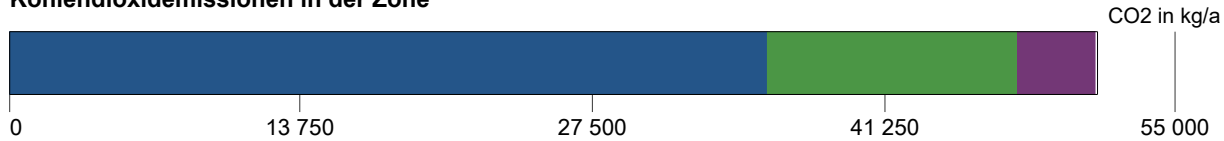
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Auhofstraße 220

Wohnen

Nutzprofil: Wohngebäude mit 11 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Fossile Brennstoffe gasförmig	100,0	195 458	35 715
TW	Warmwasser Anlage 1 Fossile Brennstoffe gasförmig	100,0	64 697	11 821
SB	Haushaltsstrombedarf Elektrische Energie (Liefermix)	100,0	70 204	3 632

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Elektrische Energie (Liefermix)	100,0	135	6
TW	Warmwasser Anlage 1 Elektrische Energie (Liefermix)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	2 155,52	289,70	177 689
TW	Warmwasser Anlage 1	2 155,52		58 815
SB	Haushaltsstrombedarf	2 155,52		49 094

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	Monat	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
Fossile Brennstoffe gasförmig		1,10	1,10	0,00	201
Elektrische Energie (Liefermix)		1,43	0,43	1,00	74

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (289,70 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, mit/ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr von 1988 bis 1993, ($\eta_{100\%} : 0,90$), ($\eta_{30\%} : 0,86$), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Heizkörper-Reguliertventile von Hand betätigt, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (70 °C / 55 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Auhofstraße 220

	Anbindeleitungen
Wohnen	1 207,09 m

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Stichleitung: Längen pauschal, Stahl (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Wohnen	344,88 m

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, RK

Auhofstraße 220 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 6 003,90 m³

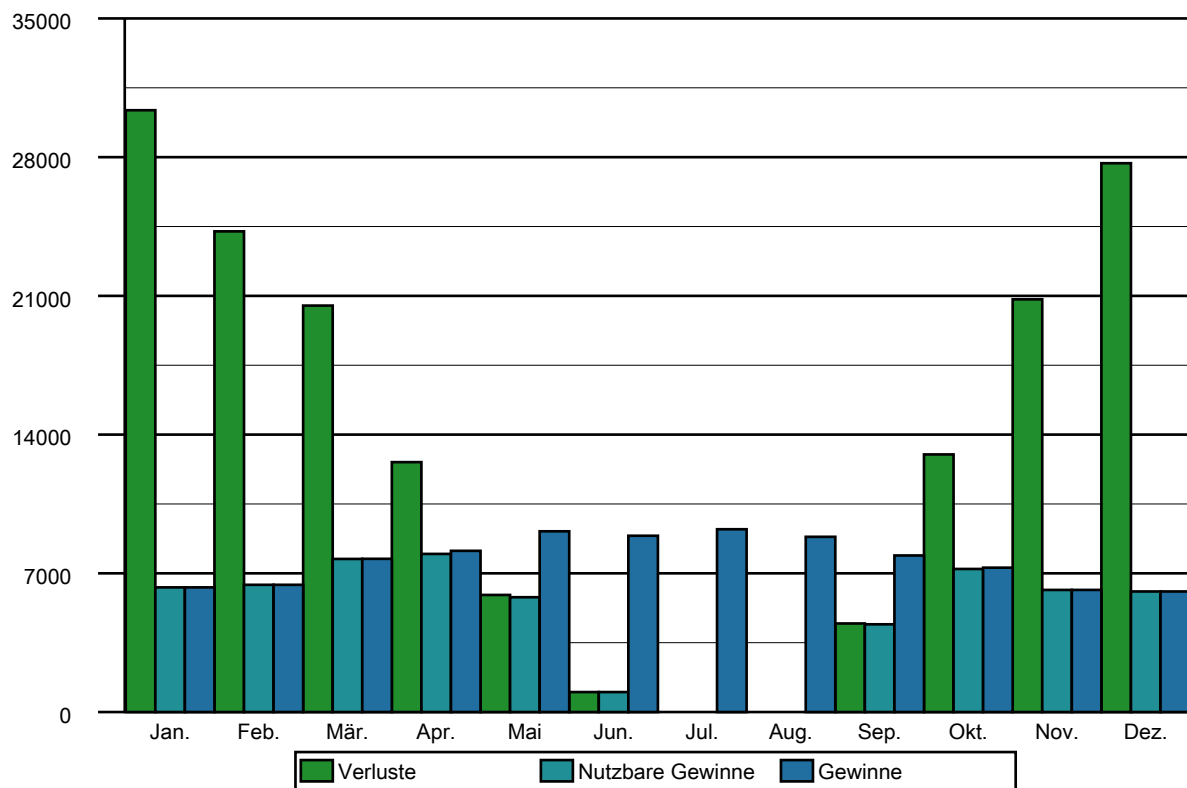
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 2 155,52 m²

Wien-Hietzing, 210 m

Heizgradtage HGT (20/12): 3 684 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	0,47	31,00	21 952	8 417	1,000	1 079	5 212	24 078
Feb.	2,73	28,00	17 533	6 723	1,000	1 713	4 707	17 835
Mär.	6,81	31,00	14 826	5 685	0,999	2 518	5 208	12 784
Apr.	11,62	30,00	9 115	3 495	0,981	3 032	4 948	4 631
Mai	16,20	31,00	4 271	1 638	0,635	2 483	3 311	115
Jun.	19,33		729	279	0,113	437	572	-
Jul.	21,12		-	-	-	-	-	-
Aug.	20,56		-	-	-	-	-	-
Sep.	17,03	30,00	3 231	1 239	0,560	1 601	2 826	42
Okt.	11,64	31,00	9 397	3 603	0,991	2 054	5 165	5 780
Nov.	6,16	30,00	15 054	5 772	1,000	1 119	5 043	14 665
Dez.	2,19	31,00	20 019	7 676	1,000	872	5 212	21 610
		273,00	116 126	44 525		16 907	42 203	101 541 kWh



Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			2 869,45
Opake Flächen	89,26 %		2 561,23
Fensterflächen	10,74 %		308,22
Wärmefluss nach oben			656,69
Wärmefluss nach unten			550,64

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Wohngebäude mit 11 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
0001	1-fach Metallfenster		2 x 0,36		0,72
	adb685d6-4cd6-434f-8afb-372e0488d5f8	NW	CAD	Alle Geschosse, 1-fach Metall	
	f2776fae-79dc-4be1-8135-79bea8f743be	NW	CAD	Alle Geschosse, 1-fach Metall	
0001	Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm				1 313,47
	865003f1-7622-4194-a443-022efab335b8	NO	CAD	1 x 3,74	3,74
	425237e7-72f3-406e-875b-262a7b57959d	NO	CAD	1 x 4,50	4,50
	0ec8cf07-20c6-47da-a4ba-4ff28c00588c	NO	CAD	1 x 0,95	0,95
	a40f8e75-dfda-4f05-8445-4cc65fa70070	NO	CAD	1 x 0,95	0,95
	b9ed507d-244e-4a9e-bee6-3f4cba26dc36	NO	CAD	1 x 9,83 - 2,93	6,90
	a72dd670-8033-4f9c-b1c5-67679bb4111d	NO	CAD	1 x 9,19 - 0,77	8,42
	ab08900b-64b3-4048-bd75-85b0e484ead7	NO	CAD	1 x 0,85	0,85
	b31ff1aa-142f-448a-b39d-408e9bc98524	NO	CAD	1 x 4,00	4,00
	70431ed3-b59f-4794-9e63-ffd4abd2d036	NO	CAD	1 x 3,33	3,33
	390df066-1912-44cf-b4dc-9c3990882507	NO	CAD	1 x 0,85	0,85
	77fe75e0-a4e5-4cf0-b61d-f101fa1a1e54	NO	CAD	1 x 8,74 - 2,93	5,81
	2fbc87af-0a71-43cd-9029-628901572a4e	NO	CAD	1 x 8,18 - 0,77	7,41
	e5c4e511-b131-400c-8446-0b40d9a67df1	NO	CAD	1 x 4,75	4,75
	922f6cd6-93a3-40e7-a404-75bca76dcffe	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	bb0b399b-8d80-4898-97d8-472fd1a6d06a	NO	CAD	1 x 4,76	4,76
	2ec753fe-0441-43db-b5bb-3b7ff7c6ed50	NO	CAD	1 x 20,73	20,73
	94facdc9-00c2-46be-8212-fdbef524c82a	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	2e77c6ec-d880-408a-b12b-ee4219e6b0c1	NO	CAD	1 x 8,18 - 0,77	7,41
	f2d709f6-ea5c-4cfd-a0e9-c0e68b64f721	NO	CAD	1 x 8,74 - 2,93	5,81
	7277b45d-d0d7-4314-a851-4faa6b97a6bc	NO	CAD	1 x 0,85	0,85
	4307c519-5a2f-48de-9821-c2e9689a8caf	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	e123fb56-60c3-4ac2-8fd0-eaafdf612f4f	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	ced681c6-ae1d-4e65-a337-30310e0ca3fc	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	0393502c-e533-4488-bff8-87894e408fb0	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	316ec277-edef-4990-ac1d-a506a17c49ea	NO	CAD	1 x 4,00	4,00
	32ee6462-a6d3-475c-8b9d-25a45de022a8	NO	CAD	1 x 0,85	0,85
	a29cc59c-eada-432e-a7b6-6bf31a09c864	NO	CAD	1 x 20,73	20,73
	894800d9-01c7-4703-8cea-5e8bd8e91f08	NO	CAD	1 x 3,33	3,33
	fcf3b1db-fc8d-40f0-972d-09a09a628bdb	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	f9b11391-1406-46ef-8730-7312a1968eb1	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	154fffc9-56ff-4cb0-b6c2-e5477e15db06	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
	a5437000-edf1-4fda-b633-9e089438b6b7	NO	CAD	1 x 4,76	4,76
	010ffa77-5959-4aae-902e-c1e3c64c2c00	NO	CAD	1 x 4,76	4,76
	84d3e1f4-69dd-4e27-87fd-0d118862d965	NO	CAD	1 x 4,23	4,23

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

60b7dee4-b5e0-4cae-a2ac-b5892469901c	NO	CAD	1 x 4,23	4,23
ce6cd856-ca15-4283-9227-d9325273c8e4	NO	CAD	1 x 1,75	1,75
b3758438-e1a3-4a88-8b79-0484726786c9	NO	CAD	1 x 4,41	4,41
cc964b64-4461-4b5f-a29b-797c0b6274c2	NO	CAD	1 x 11,21 - 0,77	10,44
d3bfdb71-f669-4e90-a389-ba092a91f7ec	NO	CAD	1 x 1,86	1,86
f8abf983-131e-4ae0-afce-ea46a3c1b9a2	NO	CAD	1 x 2,71	2,71
e7b5c2db-8edd-46ac-b39c-5f3984a8b60e	NO	CAD	1 x 23,30	23,30
dd962a09-16dc-4a0c-9441-58ca97840d2c	O	CAD	1 x 2,11	2,11
c3381a89-3509-44ed-9aa4-7f127e9730df	O	CAD	1 x 3,16	3,16
0ca433b5-982d-49c0-b84a-4a5dfcf27012	O	CAD	1 x 3,16	3,16
ee6be0a5-aa62-4246-917e-69dc360e5bb9	O	CAD	1 x 2,57	2,57
d0b2502e-e422-4b36-94e1-f31870927a3f	O	CAD	1 x 1,87	1,87
f9df1571-6467-40a4-9802-4b1185db0d28	O	CAD	1 x 2,57	2,57
825fff61-8253-45ea-b322-bb2b18448968	O	CAD	1 x 1,87	1,87
2a4a0522-39b9-4af9-911e-938b34ad12bf	O	CAD	1 x 2,57	2,57
4b909986-6dd0-440e-8f2f-5df70c96447f	O	CAD	1 x 2,57	2,57
f895f05a-f8ad-41a7-8e27-45085b8530e6	SO	CAD	1 x 14,14 - 7,05	7,09
ebdc2450-51a6-4257-80a3-2fc0740667f9	SO	CAD	1 x 9,83 - 3,45	6,38
f578bcd8-7d99-4ba1-abcb-09826ca7aaca	SO	CAD	1 x 5,01	5,01
6650598a-c393-48cb-8d35-475451963fc3	SO	CAD	1 x 16,42 - 2,93	13,49
8d05167e-26b7-4c92-99ca-4e5cf83b6d1a	SO	CAD	1 x 5,96	5,96
f2e28ebd-1af7-4f9a-b275-013a105093ea	SO	CAD	1 x 7,92	7,92
3049caa7-f878-40a4-b6c1-6d48424aa77d	SO	CAD	1 x 0,95	0,95
7d383e1e-bb67-44df-9e6e-b481b66e902c	SO	CAD	1 x 27,99 - 3,54	24,45
243cc7bf-778b-44d6-b080-a49af4f9f377	SO	CAD	1 x 5,01	5,01
d70b531d-b053-494b-a4da-5048ef0c28ee	SO	CAD	1 x 9,83 - 3,45	6,38
55605b30-9d0a-4337-955d-08f8d41d3e5f	SO	CAD	1 x 14,61 - 2,93	11,68
bae967fb-5e48-4236-8cfc-d51d740935a7	SO	CAD	1 x 4,27	4,27
9d4ed9ab-1c1b-4e2d-8df3-a748f0a3b6fa	SO	CAD	1 x 12,58 - 7,05	5,53
b1e55e18-eb01-41e6-a5df-803df3649683	SO	CAD	1 x 8,74 - 3,45	5,29
f379e8ac-702a-4960-b6f9-fbde8cf7d159	SO	CAD	1 x 8,74 - 3,45	5,29
823d902c-beb0-4121-956e-3e6e1a26d0e5	SO	CAD	1 x 4,27	4,27
4ec5ac74-8f72-495f-a030-ad0bc3e2979d	SO	CAD	1 x 5,12	5,12
466c0d17-4670-4c41-97ff-89d845bb24bc	SO	CAD	1 x 24,90 - 3,54	21,36
84f847c6-c38e-4123-bd5a-712df1cb21a5	SO	CAD	1 x 31,02	31,02
3c17f88e-2582-4d71-ab10-afced486afef	SO	CAD	1 x 0,85	0,85
655ac121-32e2-4e88-be85-c1f8e0467769	SO	CAD	1 x 7,05	7,05
09e06766-9636-4d66-bf06-d71218c52912	SO	CAD	1 x 7,05	7,05
1dad201f-bdcd-480b-8677-2633bb65c8b7	SO	CAD	1 x 25,01 - 3,45	21,56
554e2163-1157-4fdb-b73a-7a500881529d	SO	CAD	1 x 4,27	4,27
04494e1a-b5e3-4735-a55a-7449815afd82	SO	CAD	1 x 31,02	31,02
d0077168-e38b-47d6-a768-aa3554ea31db	SO	CAD	1 x 22,25 - 3,45	18,80
f5ddf22e-1a7b-4c5c-a82c-ab0ee9696675	SO	CAD	1 x 8,74 - 3,45	5,29
2a61aa19-50fa-4f0c-9a5e-1e7b8c09f485	SO	CAD	1 x 4,27	4,27
305965f0-3e64-468d-b29a-d538b8328f9d	SO	CAD	1 x 8,74 - 3,45	5,29
90eaf55d-bc7d-4347-a2ec-2a24ed382e1d	SO	CAD	1 x 14,61 - 2,93	11,68
d6526e27-dbc8-4d6d-8a13-f489aa2c42bf	SO	CAD	1 x 0,85	0,85
44058c25-b415-4749-8bb4-79d873874e81	SO	CAD	1 x 12,58 - 7,05	5,53
3966b56c-cc1a-413a-be8d-691bbdc21bf8	SO	CAD	1 x 24,90 - 3,54	21,36
1411cbec-8c58-4b8b-ba1d-ea46addf512c	SO	CAD	1 x 5,12	5,12
84ac9e16-c4c7-4fd5-8fa5-7508c37ea38e	SO	CAD	1 x 22,25 - 3,45	18,80
04ccc01f-912e-4f97-a0b7-d9dcc1fc2131	SO	CAD	1 x 6,96	6,96
449256f0-0f7e-43a2-87bf-844c03924e0a	SO	CAD	1 x 5,09	5,09
0d050edb-7d97-4963-bdb3-efb7dbe80a7b	SO	CAD	1 x 14,17	14,17
d860972c-bd5c-4547-99c5-e2926aa7ebff	SO	CAD	1 x 3,59	3,59
8eec6455-7099-4ff1-a43c-ea269386129f	SO	CAD	1 x 21,55	21,55

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

3916fa8f-8012-471e-a3de-e250eb80a1e6	SO	CAD	1 x 5,55	5,55
1efcce68-78bd-4260-b965-fef65b450207	SO	CAD	1 x 34,87	34,87
f390481d-ff46-4c0b-9e9b-2c85204b04b5	SO	CAD	1 x 2,32	2,32
ef31c5e4-2e5b-4d14-ab81-7e9c8f8075e8	S	CAD	1 x 2,11	2,11
a3e818e3-e408-4aef-972a-355f46b6d37f	S	CAD	1 x 3,16	3,16
d6aac125-b803-477d-bd32-1da669e80e2d	S	CAD	1 x 1,87	1,87
2c55f224-079f-4fb8-b370-f3e846b83124	S	CAD	1 x 2,57	2,57
4a759a86-6444-42fc-a319-258dca4a30e7	S	CAD	1 x 1,87	1,87
019fbcbc-11c4-42e8-b5c0-25f99793a379	S	CAD	1 x 2,57	2,57
c82337ef-8afd-4188-8519-4a45de2db868	SW	CAD	1 x 4,50	4,50
f4a8790d-1008-41b4-83e6-376bcc504137	SW	CAD	1 x 3,74	3,74
02acf613-1d64-4bb8-ba69-ddfd46f67e77	SW	CAD	1 x 4,76	4,76
c80b1664-d5bd-40e0-abba-a5feb48c1ad5	SW	CAD	1 x 6,66 - 1,65	5,01
b46c5684-c502-48fb-a0a7-f876ed691cc2	SW	CAD	1 x 5,62	5,62
71e73988-530e-41ab-8d15-ca6e30c59a93	SW	CAD	1 x 9,83 - 4,40	5,43
be82ffc2-f77d-469e-a24d-9ed9553ee785	SW	CAD	1 x 0,95	0,95
b52def1a-e565-4046-a3ba-839ce009ec5d	SW	CAD	1 x 3,33	3,33
c10e75a1-1345-44f8-a55f-7a233461284f	SW	CAD	1 x 4,00	4,00
fb2de9f-6392-4c42-810c-807144d034ef	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
dcd3c8bc-3e61-4747-93c7-c6ce8a5af7ae	SW	CAD	1 x 3,33	3,33
4fc76613-54e2-44f1-bc6e-ced9d444d5a7	SW	CAD	1 x 4,23	4,23
d91113d9-84f8-4c8f-b959-b774d72b6e7d	SW	CAD	1 x 8,74 - 4,40	4,34
7e78d147-982b-416b-8e14-ef0aff549c1d	SW	CAD	1 x 4,85	4,85
86def373-4fa4-45fd-9ec3-1278e657825d	SW	CAD	1 x 5,92 - 1,65	4,27
04313a7c-15b0-45b9-acba-3410d8e16b45	SW	CAD	1 x 8,74 - 4,40	4,34
09630378-62a6-4022-a2e1-a616b9d28d86	SW	CAD	1 x 0,95	0,95
8313655f-746e-45fa-90a2-ef7f48ffc003	SW	CAD	1 x 0,95	0,95
99407e5b-84da-4b48-b4f4-53e9ac65bbf6	SW	CAD	1 x 15,69 - 2,70	12,99
cb95c9bd-4296-4548-ba5c-7ee1720d0346	SW	CAD	1 x 0,95	0,95
8df3c1a2-8f8d-4410-9e1f-97a88a415382	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
f4e9a6b6-2681-495b-ab7f-1ca809fb3233	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
efe263d3-9ef8-4c02-804a-eab2ea3ba4e2	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
796e9e9a-994d-426e-b308-36e99858e2b7	SW	CAD	1 x 4,23	4,23
f3708542-2398-4ef6-aaa5-43eaa2e1e162	SW	CAD	1 x 13,96 - 2,70	11,26
31473cb6-d109-45ca-8254-5f7b90707586	SW	CAD	1 x 13,96 - 2,70	11,26
0fd6aaf4-c5a5-46c5-ad0c-31d78a4e729f	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
f59be93c-3b10-449e-b4da-fc0e1014eafe	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
721a4852-d8a3-4d8f-b3b5-03ee407e4f1e	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
d91b83ff-4bfa-4161-93b3-0f31a32403f8	SW	CAD	1 x 4,00	4,00
d9f1fa69-5b9f-48bb-ab5f-52e441708747	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
9c90eae2-94ce-4c2a-8812-7e5ad78e035a	SW	CAD	1 x 5,92 - 1,65	4,27
2bf509fe-9290-485b-aeaa-33941276091e	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
90192506-2be0-4fc2-ae38-4c78fd1dfe4a	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
e3b7b421-1512-41f5-9e3a-46ac80b97ec1	SW	CAD	1 x 0,95	0,95
ca147142-d220-4f93-882e-c6606ee03059	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
7f838f09-b044-4f8e-bc56-2dc57348fa69	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
23d3dfdb-f1ea-4fda-ab4c-353b5c197b77	SW	CAD	1 x 0,85	0,85
e02d82ac-0015-42bd-999b-c5021e8576d4	SW	CAD	1 x 1,75	1,75
0a1aea3d-8f84-473d-b0f0-c1596c633213	SW	CAD	1 x 2,97	2,97
57c06c57-bc41-482b-975a-aae0c00bce38	SW	CAD	1 x 2,71	2,71
033daeed-a144-4837-b2c1-f5414b1aa798	SW	CAD	1 x 24,61 - 9,83	14,78
a6f3b6f0-8ca7-4e46-87e5-654323a207be	SW	CAD	1 x 4,85	4,85
b4d64086-a568-4cbb-9af7-c4cc508f9b3c	W	CAD	1 x 2,68	2,68
9c5ca3a7-d111-4e74-bcbf-cf063d7a21fa	W	CAD	1 x 3,16	3,16
c129f126-1869-4358-8ba8-bb6b2e6f1881	W	CAD	1 x 3,16	3,16
fb7ca129-bb12-46dd-a4f6-e6a8199ae143	W	CAD	1 x 3,16	3,16

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

d9b770d8-5642-417b-a95e-f536ccb9c33f	W	CAD	1 x 2,57	2,57
59c7c899-c3f9-424f-a334-9f728da30926	W	CAD	1 x 2,57	2,57
656fd3de-b0be-430d-b343-880abf5e09c2	W	CAD	1 x 2,57	2,57
8fd32d02-9b65-49be-882b-dea732dc9d92	W	CAD	1 x 2,19	2,19
188fba1d-54cd-476d-a5fc-85063dad642f	W	CAD	1 x 2,57	2,57
22fd65f7-4535-4366-bd31-d2d83e2a3cb9	W	CAD	1 x 2,57	2,57
18431a0e-7d06-4821-8ca6-51286ee9b743	W	CAD	1 x 2,57	2,57
48af1b99-287b-4d58-9044-05331ef026a4	W	CAD	1 x 2,57	2,57
72bd6c27-d687-45e1-8468-66158e70b796	W	CAD	1 x 3,16	3,16
df95be6c-147c-4c03-a84d-baaa32ec8012	W	CAD	1 x 2,57	2,57
bbc32aef-085b-47d6-b77f-ac915e2130cb	W	CAD	1 x 2,57	2,57
a7d5b055-3154-4548-8985-e1590dbdd991	W	CAD	1 x 2,57	2,57
340d0c73-cb58-47b8-aae8-4404f5f608fe	W	CAD	1 x 2,57	2,57
1d301fef-95f2-4c25-b703-0fc5936d2888	W	CAD	1 x 2,19	2,19
14030acb-7ac2-41d1-9b9a-61df4cb58468	NW	CAD	1 x 1,36	1,36
cbd78618-93d6-41a3-a549-437b031be920	NW	CAD	1 x 3,07	3,07
abfff433-6948-4ad0-9d3a-5f117f7854e1	NW	CAD	1 x 2,74	2,74
4c152558-7423-4bff-be54-7f97f8e61d49	NW	CAD	1 x 1,21	1,21
c637f847-5b41-4374-874b-7f01f8c27efc	NW	CAD	1 x 1,21	1,21
81aa2064-5ab8-4470-908b-0d2f6f30280b	NW	CAD	1 x 22,32 - 4,35	17,97
28b78bc3-9876-4b57-a1f0-35b0ed1305a5	NW	CAD	1 x 24,73 - 2,70	22,03
4e37ff25-6e36-4760-9ec1-5f5f421a8692	NW	CAD	1 x 5,96	5,96
09f7407a-eb15-439b-b133-1af16b8c7361	NW	CAD	1 x 5,96	5,96
b004df7c-f9ba-4e0a-b361-2cff21a29ac3	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
e2e20712-2f89-4181-98a9-7bf54c58e963	NW	CAD	1 x 13,40 - 1,73	11,67
9e742034-853b-4c66-a878-651e06905ab8	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
fd0c8429-2c95-458d-81aa-4ddb3165221d	NW	CAD	1 x 22,00 - 2,70	19,30
c6e60e91-d629-4192-9c0b-284bf63d155a	NW	CAD	1 x 22,00 - 2,70	19,30
ce7c7fb6-76a2-4300-a334-1b7adee8e61d	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
12668634-28ca-4067-a523-e6893b14e2bf	NW	CAD	1 x 23,91 - 4,43	19,48
4c04c0b2-e6d2-4e88-aeca-f28ab94ca82b	NW	CAD	1 x 19,85 - 4,35	15,50
87f72976-7639-42c8-a062-2cca378d4779	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
166e26e8-2465-4901-80ee-95d4f6541bee	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
5b3bdfb3-02e5-4cb5-b9aa-8a75070912f4	NW	CAD	1 x 19,85 - 4,35	15,50
4b820d6a-6202-4282-988c-ea3520ad3c85	NW	CAD	1 x 23,91 - 4,43	19,48
bd19e169-716d-4110-b0c5-80e1955121a2	NW	CAD	1 x 9,87 - 0,77	9,10
df5d19be-871d-4102-a97f-f4cff2aec025	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
0c864162-8873-4141-b91e-ec9f9e63a114	NW	CAD	1 x 2,74	2,74
35c6158f-e73c-4570-90f6-199cf5d32490	NW	CAD	1 x 5,96	5,96
b3957c82-86b4-4115-b925-0961c20d6653	NW	CAD	1 x 17,53 - 2,68	14,85
1fb61f4d-b74d-4595-b9a7-ad57845f9a0c	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
ccec8e31-f2cc-4bae-8dca-ecfaad20931e	NW	CAD	1 x 10,76 - 2,20	8,56
68f76e92-c0ec-40bd-abfa-2ff89b943dd1	NW	CAD	1 x 7,61 - 1,65	5,96
a8259cf6-e2bb-42de-bedd-8069c6b2baf7	NW	CAD	1 x 15,06 - 1,73	13,33
1737dabd-8f8e-4f34-a827-a0d0bbcd0a54	NW	CAD	1 x 6,77 - 1,65	5,12
f422f123-81c4-4633-9529-713a9b89f7d0	NW	CAD	1 x 13,40 - 1,73	11,67
d75720eb-371b-4226-95d1-01528cb317b9	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
85b8a6a1-793f-4060-b3dd-2bdc5374c09e	NW	CAD	1 x 15,59 - 2,68	12,91
71fb3c82-f7da-4120-91a1-6d0107596aab	NW	CAD	1 x 6,77 - 1,65	5,12
3d09f1bf-e6ab-47b8-91ce-c44aaaaeee099	NW	CAD	1 x 9,87 - 0,77	9,10
99eda212-0f98-47c4-b498-fda3e0c509a6	NW	CAD	1 x 5,12	5,12
22830575-498a-48ab-94b5-30863f8d09ab	NW	CAD	1 x 15,59 - 2,68	12,91
523417f1-f4d7-45ce-b3de-12b1902768e4	NW	CAD	1 x 40,52 - 0,77	39,75
321fb1b1-2e40-4b77-b5f7-fe8971d98ab9	NW	CAD	1 x 25,40 - 4,43	20,97
8b0a5790-61c6-4d3d-945c-4aad01714d84	NW	CAD	1 x 11,59 - 1,99	9,60

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

0002	1-fach Metallfenster			1 x 1,27	m² 1,27
	4e0f34f9-f1e7-4aa7-b515-a6b4cec4048d	NW	CAD	Alle Geschosse, 1-fach Metall	
0002	Dachschräge				m² 330,70
	26ebe30b-3b50-4191-b785-8a1880b38f5e	NO, 45°	CAD	1 x 16,54	16,54
	d86840bf-c844-4b82-b751-727efd029492	NO, 45°	CAD	1 x 9,62	9,62
	f155520b-9412-4eb1-9331-3bef54f594b4	NO, 45°	CAD	1 x 10,21 - 1,88	8,33
	33c11717-8024-4367-9eee-16b089f45f2d	SO, 45°	CAD	1 x 30,55 - 3,92	26,63
	bd879bbf-d5f2-4541-a603-e2daa1c72449	SO, 45°	CAD	1 x 27,94 - 4,73	23,21
	e9e509e7-e0c4-4304-8a90-81786259f211	SO, 45°	CAD	1 x 81,67 - 11,26	70,41
	86a34c54-4c98-44f6-b52a-0e60e6ad9be5	SW, 45°	CAD	1 x 9,62	9,62
	19db9d16-84f9-4217-8955-dafb0a8d40df	SW, 45°	CAD	1 x 12,47	12,47
	d2aad9a2-0612-4442-9ebe-3897eede7b9e	NW, 45°	CAD	1 x 37,94 - 1,88	36,06
	686ee856-58c9-4a27-9497-f46d4f7d0cf5	NW, 45°	CAD	1 x 125,40 - 7,59	117,81
0003	1-fach Metallfenster			1 x 0,83	m² 0,83
	b7f2a886-26b7-4e8a-91d5-588ff8249684	SO	CAD	Alle Geschosse, 1-fach Metall	
0003	Boden gg. Erdreich				m² 47,03
	bef966c1-db89-4fd7-b32b-ab81839013b9	H	CAD	1 x 47,03	47,03
0004	2-fach Alutür			1 x 2,20	m² 2,20
	1660ddc3-6efa-4a8d-9ffc-04573b5c1756	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Alutür	
0004	Decke gg. Garage				m² 223,47
	773ef7e6-4732-4c35-9657-d6cac966adc7	H	CAD	1 x 34,10	34,10
	03284dbe-eb17-46ec-906f-3f9839a26d51	H	CAD	1 x 32,64	32,64
	cb76acee-5976-4090-8181-82f136e2de20	H	CAD	1 x 25,18	25,18
	8c8fd2c6-b815-478c-8250-49ccf77d4358	H	CAD	1 x 131,55	131,55
0005	2-fach Kunststofffenster			13 x 0,77	m² 10,01
	0cd390cc-0762-4455-ba9e-81c80eb9eedd	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	1e71d792-2386-4623-8e76-84037f5a42b3	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	7b3a3560-000b-4a5d-9d8a-dc24eb7de36e	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	9d6607d1-eb51-4b52-b973-e3c84b5a9558	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	8c9c1267-fc7f-4fd5-b143-e26d70da3537	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	9473b528-12c7-44f2-874d-954f8c1ebbc3	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	aa264753-1396-4231-a62d-0a2af97d4eb2	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	adc073ab-9649-46c5-8a1c-f22f825ea127	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	f9f85dc3-94c7-49b6-a38e-a0bdbb777464	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	fd4cd67a-f983-45a2-8ec0-8810c6bc61ce	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	1b7726d3-e08d-412f-97fc-ce2bc799c4ae	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	298a1ec2-14ca-496c-9ea1-5d1304e2c650	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	facfd4e1-97ea-4264-94a3-0085c8332768	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

					m ²
0005	Decke gg. unbeheizt				201,71
	013274ca-4452-42b0-8ff3-8ee04ed7c32e	H	CAD	1 x 16,25	16,25
	8940f902-c94d-49eb-985b-42e1beec0650	H	CAD	1 x 72,57	72,57
	e14fffc5-e26a-4268-a528-a41f07541427	H	CAD	1 x 119,13 - 6,24	112,89
0006	2-fach Kunststofffenster			13 x 0,35	4,55
	2d032299-d076-4c6e-a007-e59ab475904b	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	30165146-7202-4dd5-b415-469c8432657e	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	93108dce-1b87-4f0a-9f79-c81a8018a588	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	098dda57-db17-4952-8b25-2e18dc5f8fe8	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	21765848-3657-44aa-b3b2-5ba832fbceab	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	3e9b10d4-8095-4300-a65f-ea9dfbe5febb	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	4715b410-cf67-4e94-aa68-95695ed512d1	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	4bd6bce7-a381-42bb-baa6-7161b0e20fd2	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	5a15a3ff-eb47-42b5-b4c0-4376f0d80e59	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	685498b1-871e-48d3-abc3-00fd6ed2d2f3	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	a22c5a64-6e9f-4c21-ad9c-efbed6257067	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	ae00d88e-bfb0-4dba-9b6f-56fd1694e65d	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	f17bee37-a447-4e41-9a31-15424398c9de	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0006	Decke gg. unbeheizt + Dämmung				27,40
	d8e2691d-edf7-4228-871e-99de945724c9	H	CAD	1 x 21,16	21,16
	3f6544c7-c0fe-47b4-b598-a9cf86d335e8	H	CAD	1 x 6,24	6,24
0007	2-fach Kunststofffenster			6 x 3,53	21,18
	17dde888-c8b9-4f1e-bbaa-6c0e1b4c4d3e	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	8df0273e-45ec-4f40-9f39-c32e5d77dfe2	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	949f54da-1b9f-4ecf-97c2-a8ae6c24b0b2	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	9dad866e-c30c-4a18-9261-69b5f181450e	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	d5ba897d-f5a0-4e29-bbed-92c3d9964bf1	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	eee0626f-d3b3-48ee-8f80-7788f5a5af82	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0007	Flachdach				263,23
	3fc039be-128e-4e59-8b63-77dc810ab64c	H	CAD	1 x 4,23	4,23
	9652eedc-0b62-4f6d-88f0-9449eca5ed01	H	CAD	1 x 4,23	4,23
	a313795f-0fd9-46be-a077-2b7f4116315b	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	fd8bdb9-73dc-43e6-9b9e-15cc8028f2dd	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	eef967c5-a976-4807-8cb6-112cf8a221d9	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	78a53281-bec6-46c6-85f6-fef852859260	H	CAD	1 x 226,69	226,69
	f5263c8e-a686-4359-b0fb-e55f084474e5	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	0fb2168f-11e0-4533-843c-41c0fa40fdbe	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	4948cbd4-7a9b-42ea-9541-f703595f13cd	H	CAD	1 x 4,68	4,68
0008	2-fach Kunststofffenster			3 x 2,12	6,36
	5ee18245-c8a5-4163-ba38-555b4bf5d966	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	811c0252-cdb7-4c6d-b6f7-539a66254a3f	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

	843bae3c-75b3-4344-bf7b-a09c2c11dacf	sw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0009	2-fach Kunststofffenster			3 x 2,28	m² 6,84
	20709377-73ce-431d-9010-9d8e1ecb5177	sw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	8c9165cd-4c0d-4aad-840f-ac54391f432d	sw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	d2a54959-dd0b-46c9-a6d5-4f4e07fa5a54	sw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0009	Terrasse				m² 31,46
	c91d96f3-844e-468b-8a4d-4809257d3b65	H	CAD	1 x 31,46	31,46
0010	2-fach Kunststofffenster			5 x 1,65	m² 8,25
	45f8ae2c-974d-406d-8713-a65a4f404627	so	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	de8d7811-1dc0-46b4-8686-a92db290de75	so	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	255451eb-bfcd-42d4-bf00-2c1ba484895e	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	98463b13-9e09-4603-8587-953dc416c2f5	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	b0144428-6f8b-4bae-8112-417615bed509	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0010	Untersicht DG				m² 8,69
	8abd4b7f-8e5b-43a7-ae1c-32592568921c	H	CAD	1 x 8,69	8,69
0011	2-fach Kunststofffenster			2 x 2,22	m² 4,44
	385320ff-8257-46bc-939e-20aafd903eaa	O	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	50411d9a-dfeb-4a10-a340-7b97ca56a412	w	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0011	Untersicht Erker				m² 42,34
	268d4776-a4c6-43aa-a308-9ff1550bd224	H	CAD	1 x 4,23	4,23
	2ea3e64d-05d3-4fa5-b0f3-4986c0db2736	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	67ddd1f8-4eb4-4fc1-b595-c739c90e56d7	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	8f9925af-29ef-4a08-8f50-771dbef7c640	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	e0c0dff5-7028-4b6a-8a0d-248a54473d75	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	52d842f2-d4be-4640-ab01-9e595f344eb7	H	CAD	1 x 4,68	4,68
	4e10a824-e861-47ff-bacd-a940bb222468	H	CAD	1 x 5,80	5,80
	bf1f3965-2188-4b45-8895-73b56d877a50	H	CAD	1 x 4,23	4,23
	38769edd-034a-44be-937c-0f47e0dbadf4	H	CAD	1 x 4,68	4,68
0012	2-fach Kunststofffenster			8 x 1,03	m² 8,24
	188509ec-2741-4f1e-a0f1-46bc594bbffc	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	2d771576-5e7f-4fde-88b9-fea3c26e3666	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	346e630a-8fa2-4729-b099-52eb94924837	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	742f2090-0177-4de7-9a9f-35b2d53acf5a	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	9254a438-5b2f-43e0-90c5-b6282303f638	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	ad025b09-3764-4fd8-b76c-7f9641d6d34d	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	d5536e98-8a9d-401f-97f0-6415cbd0a21c	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
	e99ceac4-254b-4943-a0bd-828a9f7b2001	nw	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

					m ²
0012	Wand gg. Erdreich 30cm				14,23
	2750bda1-d63e-4765-a023-d95e37217038	NW	CAD	1 x 14,23	14,23
0013	2-fach Kunststofffenster			1 x 2,70	2,70
	131e8b15-916e-4dc1-a2ea-584b264c8b27	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster	
0013	Wand gg. Garage 22cm				22,93
	6cf8aff5-2ee9-4a5e-b55d-bad84b724d3c	NO	CAD	1 x 15,14	15,14
	8e9507f9-ea7d-4898-817e-b189d6fac880	SO	CAD	1 x 7,79	7,79
0014	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			9 x 3,45	31,05
	1915a036-ac23-43ee-b7ec-59677143a858	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	1be7309d-d454-4950-b50c-ab238ef85605	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	251a31f2-a264-40d3-8ffa-dc876510ede4	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	3ab31a75-3ed6-4a75-85b1-49984d509612	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	94e5ca25-4db0-4f24-bfd2-2db3235e3a84	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	af7e5fb1-8aa4-4cff-bb72-e296ada60df5	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	b9e85a52-97e3-418b-9cf5-111109ffd8bd	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	d1b82311-5ffd-41f1-929d-517ea8668fbd	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	f877d624-f578-48dc-bda5-bb7ac00df102	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0014	Wand gg. Garage 30cm				11,79
	e898999f-38fe-4378-8b5e-8c89c79d6d59	SO	CAD	1 x 11,79	11,79
0015	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			31 x 1,65	51,15
	2147c26d-047e-41fb-8298-91dbd02a768a	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	3a148ad7-f845-4099-a28b-af7b369ae27d	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	5c1d1b78-489e-485b-aade-39db06552d21	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	65e037c0-5779-4e25-b983-5ce6ed7849d9	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	705b75a4-fd09-4dbd-b016-8079840ef63a	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	77a422d0-b811-47d5-beff-696d851af69a	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	8c757ea0-a727-408f-a742-845371e6226c	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	a432a6a2-799f-4d07-aad9-bdf8f810eda4	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	f3b470ae-92b2-4ee4-b60f-f15ee2b5a844	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	fe42d172-e6cb-4fcc-9dc8-8871d1a393f7	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	2f317c04-d327-4c35-b7ea-ee10bbe12ac3	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	d7f011fd-c76c-4143-a189-5546a875aa83	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	f2367726-3729-4654-8b40-c447a5b1afa6	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	02713e63-6b3e-4060-bb42-d07956ad4aea	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	162abdec-2528-4fef-a012-8e900847cfc5	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	266c3d85-1b09-45c6-9610-851b2671e41e	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	3d04117e-ba11-4c3a-a550-6c7ff8ddcbe0	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	407a541d-5211-45b1-b25f-e5123a5a3f7f	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	51d3122f-1550-412c-8c4d-fd98aa51b637	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	5448b1dc-db8f-464b-8ba1-446f83574de6	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	5d8e4a6c-12d5-4334-8c32-cc2f2d9f9dc7	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

5edd28c1-36f0-4cf6-8d2f-68a63978d5fb	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
8884dd24-e57c-4f9d-a104-30e179a2a6c1	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
9af42e1d-2e29-42a9-9615-1a35af048ec7	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
c080936f-3ba9-4f0a-9497-d1937cd59288	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
c644479f-88e9-41c8-a08b-09e82d27d85b	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
d0dbe608-5e89-47fd-87c9-727f02278928	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
df1ccea8-3f10-46d9-9b88-d172225296f1	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
e3201f0e-0869-4071-88f3-68f215cff6ac	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
e61f5d44-ddc7-4aa7-878c-5ba2d6897b7c	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
e98287d7-bf93-4021-bf20-992ad9232df0	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz

				m ²
0015	Wand gg. unbeheizt 30cm			22,78
	683f78f6-9cc3-4c80-962e-47c50f06e5ea	NO	CAD	1 x 3,82
	862c1147-d823-4ce6-9a89-c1de550534a5	SW	CAD	1 x 18,96

				m ²
0016	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz		22 x 2,22	48,84
	304884f0-ef83-4f19-9800-ea9e41d596a7	O	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	b8bbdea1-4230-4c0e-9de5-96141bac0fa7	O	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	c1fa6bd0-05b4-4a65-b8bd-cb549951dfbf	O	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	ce70ce7d-c51b-46c4-8a82-200dd74b50ad	O	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	f9ebaa28-aec9-48dc-91fc-9488dcbdf510	O	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	69ca6aa4-e5dc-45d8-b5d7-828886527e39	S	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	93e8e28e-f300-42ee-aab1-34eb929d30cb	S	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	baef832d-a942-4755-ba63-9b22a33f9f1a	S	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	121a521f-ab50-43b0-9033-451326cb4683	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	15727a1d-a7a4-47cc-a92e-920005ce2f7d	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	188a96ad-da52-4a52-9a45-589b2731758c	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	3c044136-74d1-443b-b4a5-b2b4e054d517	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	3c61b14c-94f9-4a78-9a33-bbe36e2e335e	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	45091fd5-77ae-424e-943b-3602f78c0646	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	4a2f0743-1a6f-4a36-86d4-7f16524e3096	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	810dfbf2-95b2-4e24-af1b-97b94935ff46	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	85c7ef42-46b3-407b-af93-db39ff9a429a	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	a07907c1-b1b8-41af-b1fd-6e080e4b7915	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	a15444f7-3c96-44a7-85e6-f19a28b12b00	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	ae4a277-ba0b-4cac-9f39-ce1aec9e66a6	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	cc99ff83-a359-4e19-b61f-45d035043080	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	cd240a34-d4d7-4466-ab96-9fbdce6aa667	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz

				m ²
0017	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz		11 x 2,70	29,70
	87b01ffa-79e4-4c29-86be-7f7601c4b9c1	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	8b6ce484-b53d-4cae-ba55-c1c3600bb559	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	cecc5769-02c5-4085-84ba-ceb61469334f	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	2f067664-f442-49c6-8f1b-769035497b8d	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	5c4ed1a4-658d-4aea-9825-19c68241b73c	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	63d22e27-2a1b-4cca-9517-dbc962fdedc7	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	79aca6b2-9709-4121-b09e-8efba41837f1	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	a27aad79-30b4-4ac8-bb43-f8aa3c1612fe	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	bb4c1c3c-27a4-462c-91bb-56dc1ece6ded	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	f43fd5d5-abc0-437c-8312-5f03be89ebe0	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz
	f71d0116-ae7f-443c-917a-ba8ff329677d	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

0018	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			3 x 2,93	m² 8,79
	4fd4cb9e-5323-438c-b8fc-001bc854127a	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	86237ab4-f688-471f-bce6-ab296e7edb70	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	a5bf4ff5-b770-4570-a42d-a52ff54720bb	NO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0019	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			2 x 0,35	m² 0,70
	48786c17-a3dd-47e2-aa24-e9924333d3ed	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	cf16c83d-fa62-44a9-8f16-793492481ed2	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0020	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			1 x 1,03	m² 1,03
	93e89aa3-5e51-406c-9454-45de80294a3a	NW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0021	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			3 x 1,35	m² 4,05
	34bb1ff5-10a7-440f-bb8c-49bb55463117	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	4dd5f78b-18ef-43e5-b765-d69057d70342	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	91b1ba90-f0c7-4735-8d96-5cce79b1c4b6	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0022	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			3 x 1,80	m² 5,40
	699a04e7-8d96-43cf-a6eb-f94a18ff0506	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	7a55357c-6830-4589-91a1-b8b025ba3bc8	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	acc711f5-f8e2-49be-9890-4ae3981cd6fa	W	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0023	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			2 x 1,56	m² 3,12
	3cc63e66-4143-4145-b987-d5870d5d0f2f	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	b10c55e2-9765-4f1f-a19e-03930f89c3cd	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0024	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			1 x 6,71	m² 6,71
	fcfb0722-f490-4808-b327-ccf861493b41	SW	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0025	2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz			3 x 2,93	m² 8,79
	169d5e42-ce3e-4db9-92a9-520a9d695637	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	204b457b-bf97-45c8-a040-a2a0c5fd5a44	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
	59cf8f7e-81fb-4026-ad18-346bab13413f	SO	CAD	Alle Geschosse, 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz	
0026	Dachflächenfenster			13 x 1,88	m² 24,44
	bed63c8b-a58d-493f-8f02-0115d6e5a3a6	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	
	1551bb68-01f5-46f5-9402-8b7df9cd67e1	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	
	3cd0299f-3e84-4429-b81b-60ac4082eece	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	
	444c83f3-110d-46bb-ae1b-686b5680c93a	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	
	5b0b0d00-da70-4748-9b7f-6a185537c186	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	
	6529fc39-8042-48e0-8443-ed8397f8f9b6	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	
	94d616c9-083b-45ba-82ca-d6e1ec8970a8	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF	

Bauteilflächen

Auhofstraße 220 - Wohnen

98baa879-d538-49c8-b85a-15140c14491f	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
a8ad6e9c-58e9-4d4d-ae96-43c3d417b07e	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
064fae54-e3cf-4352-8502-e08effe12898	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
1eabb5df-027e-40d3-a8e9-863802f4bb04	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
8853b357-a1ac-4c17-8a95-8e31a4457974	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
a081f924-797a-4717-9d20-4ccebb3f7375	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF

0027	Dachflächenfenster		7 x 0,98	m ² 6,86
	0b47ba28-c556-4ed7-9f8c-0fd39794d98b	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
	1b631d08-970e-4174-a57c-31efa3b4753d	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
	3a5badd1-cd2a-4f4c-89d5-231194ed7206	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
	5def91d8-65a7-418b-8ec7-2cb120efdafd	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
	778dc3f9-774b-4d63-b81f-bf82a201f437	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
	144d2481-e7c1-4011-8abf-e25d85caa150	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF
	8fe21d21-73d8-4310-b1f1-3963f6876008	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DFF

Grundfläche und Volumen

Auhofstraße 220

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	2 155,52	6 003,90

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Alle Geschosse				
BGF-ArchiPHYSIK z = 5m	1 x 541,95		541,95	
BGF-ArchiPHYSIK z = 3m	1 x 541,95		541,95	
BGF-ArchiPHYSIK z = 8m	1 x 473,95		473,95	
BGF-ArchiPHYSIK z = 8m	1 x 8,69		8,69	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,23		4,23	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,68		4,68	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,68		4,68	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,68		4,68	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,68		4,68	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 47,03		47,03	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,68		4,68	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 5,80		5,80	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 34,10		34,10	
BGF-ArchiPHYSIK z = -3m	1 x 47,03		47,03	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 32,64		32,64	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 16,25		16,25	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 72,57		72,57	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 25,18		25,18	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,23		4,23	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 131,55		131,55	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 21,16		21,16	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 4,68		4,68	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 6,24		6,24	
BGF-ArchiPHYSIK z = 0m	1 x 112,89		112,89	
Abschnitt 1	1 x 6 003,90			6 003,90
Summe Wohnen			2 155,52	6 003,90

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0001 1-fach Metallfenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Einfach-Glas 6 mm			0,830	0,25	70,00	5,80
Alu-Rahmen (mit thermischer Trennung)				0,10	30,00	4,00
Glasrandverbund	1,08	0,060				
			vorh.	0,36		5,44

0002 1-fach Metallfenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Einfach-Glas 6 mm			0,830	0,88	70,00	5,80
Alu-Rahmen (mit thermischer Trennung)				0,38	30,00	4,00
Glasrandverbund	3,81	0,060				
			vorh.	1,27		5,44

0003 1-fach Metallfenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Einfach-Glas 6 mm			0,830	0,58	70,00	5,80
Alu-Rahmen (mit thermischer Trennung)				0,24	30,00	4,00
Glasrandverbund	2,49	0,060				
			vorh.	0,83		5,44

0004 2-fach Alutür**Bestand**

AT

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzverglasung 4/AR/4			0,650	1,54	70,00	1,30
Kunststoff-Alu-Rahmen ≥ 88 Stockrahmentiefe				0,66	30,00	1,25
Aluminium (2-IV; $U_g < 1,4$; $U_f < 1,4$)	6,60	0,070				
			vorh.	2,20		1,50

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0005 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	0,53	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,23	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	2,31	0,060				
			vorh.	0,77		1,58

0006 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	0,24	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,10	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	1,05	0,060				
			vorh.	0,35		1,58

0007 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	2,47	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				1,05	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	10,59	0,060				
			vorh.	3,53		1,58

0008 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,48	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,63	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	6,36	0,060				
			vorh.	2,12		1,58

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0009 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,59	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,68	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	6,84	0,060				
			vorh.	2,28		1,58

0010 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,15	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,49	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	4,95	0,060				
			vorh.	1,65		1,58

0011 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,55	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,66	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	6,66	0,060				
			vorh.	2,22		1,58

0012 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	0,72	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,30	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	3,09	0,060				
			vorh.	1,03		1,58

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0013 2-fach Kunststofffenster**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,89	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,81	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	8,10	0,060				
			vorh.	2,70		1,58

0014 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	2,41	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				1,03	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	10,35	0,060				
			vorh.	3,45		1,58

0015 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,15	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,49	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	4,95	0,060				
			vorh.	1,65		1,58

0016 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,55	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,66	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	6,66	0,060				
			vorh.	2,22		1,58

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0017 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,89	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,81	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	8,10	0,060				
			vorh.	2,70		1,58

0018 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	2,05	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,87	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	8,79	0,060				
			vorh.	2,93		1,58

0019 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	0,24	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,10	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	1,05	0,060				
			vorh.	0,35		1,58

0020 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	0,72	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,30	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	3,09	0,060				
			vorh.	1,03		1,58

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0021 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	0,94	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,40	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	4,05	0,060				
			vorh.	1,35		1,58

0022 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,26	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,54	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	5,40	0,060				
			vorh.	1,80		1,58

0023 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	1,09	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				0,46	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	4,68	0,060				
			vorh.	1,56		1,58

0024 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl**Bestand**

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	4,69	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen <=40 Stockrahmentiefe < 71				2,01	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	20,13	0,060				
			vorh.	6,71		1,58

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0025 2-fach Kunststofffenster + Sonnenschutz (sehr h., geschl

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2-fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,580	2,05	70,00	1,40
Kunststoff-Alu-Rahmen ≤ 40 Stockrahmentiefe < 71				0,87	30,00	1,40
Aluminium (2-IV; Ug 1,4 - 1,9; Uf 1,4 - 2,1)	8,79	0,060				
			vorh.	2,93		1,58

0001 Außenwand - Stahlbeton 30cm + WD 6cm

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	EPS - Dämmputz (R = 300)	0,0050	0,095	0,053
2	EPS - F	0,1000	0,040	2,500
3	Außenputz	0,0150	1,400	0,011
4	Holzspanbeton (R = 600)	0,1050	0,150	0,700
5	Beton (R = 1800)	0,1500	1,100	0,136
6	Holzspanbeton (R = 600)	0,0450	0,150	0,300
7	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4350	R _{tot} =	3,891
			U =	0,257 W/m ² K

0003 Boden gg. Erdreich

Bestand

EB

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Rollierung	0,2500	0,700	0,357
2	Schüttung	0,2000	0,700	0,286
3	Unterbeton	0,1000	1,300	0,077
4	Estrich (Beton-)	0,0500	1,400	0,036
5	Belag (R = 1500)	0,0150	0,230	0,065
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,6150	R _{tot} =	0,991
			U =	1,009 W/m ² K

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0026 Dachflächenfenster**Bestand**

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
isolierverglasung			0,540	1,31	70,00	1,43
Velux Holzfensterrahmen				0,56	30,00	1,70
Aluminium	5,64	0,062				
			vorh.	1,88		1,70

0027 Dachflächenfenster**Bestand**

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
isolierverglasung			0,540	0,68	70,00	1,43
Velux Holzfensterrahmen				0,29	30,00	1,70
Aluminium	2,94	0,062				
			vorh.	0,98		1,70

0002 Dachschräge**Bestand**

ADh

O-U

	Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Eternitplatten	B	0,0080		
2	Dachpappe (2,4mm)	B	0,0024		
3	Vollholzschalung	B	0,0250		
4.0	—	B	0,1200	0,170	0,706
	Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,62 m				
4.1	Luftschicht stehend, Wärmefluss horizontal	B	0,0200		
4.2	Mineral. Faserdämmst. 035 (200)	B	0,1000	0,035	2,857
5	Stahlbeton-Decke	B	0,1800	2,300	0,078
6	Heraklith C (3,5 cm)	B	0,0350	0,070	0,500
7	Deckenputz	B	0,0150	1,400	0,011
	Wärmeübergangswiderstände				0,200
	R tot;upper = 3,270 m ² K/W; R tot;lower = 2,972 m ² K/W		0,3850	R tot =	3,121
				U =	0,320 W/m²K

0004 Decke gg. Garage**Bestand**

DggG

U-O

	Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Heraklith C (3,5 cm)	B	0,0350	0,070	0,500
2.0	—	B	0,0300	0,150	0,200
	Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,62 m				
2.1	MW (Steinwolle)	B	0,0300	0,043	0,698
3	PAE-Folie	B	0,0002	0,230	0,001
4	Stahlbeton-Decke	B	0,1800	2,300	0,078
5	Schüttung (Sand)	B	0,0300	0,700	0,043
6	ISOVER TDPS 20	B	0,0200	0,032	0,625
7	PAE-Folie	B	0,0002	0,230	0,001

Bauteilliste

Auhofstraße 220

8	Estrich (Beton-)	B	0,0450	1,400	0,032
9	Belag (R = 1500)	B	0,0050	0,230	0,022
Wärmeübergangswiderstände					0,340
R _{tot;upper} = 2,290 m²K/W; R _{tot;lower} = 2,224 m²K/W			0,3450	R _{tot} =	2,257
					U = 0,443 W/m²K

0005 Decke gg. unbeheizt

DGUo

U-O

Bestand

			d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Spachtelung		0,0050	1,400	0,004
2	Stahlbeton-Decke		0,1800	2,300	0,078
3	Schüttung (Sand)		0,0300	0,700	0,043
4	ISOVER TDPS 20		0,0200	0,032	0,625
5	PAE-Folie		0,0002	0,230	0,001
6	Estrich (Beton-)		0,0450	1,400	0,032
7	Belag (R = 1500)		0,0050	0,230	0,022
Wärmeübergangswiderstände					0,340
			0,2850	R _{tot} =	1,145
					U = 0,873 W/m²K

0006 Decke gg. unbeheizt + Dämmung

DGUo

U-O

Bestand

			d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Heraklith-EPV		0,0750	0,100	0,750
2	Stahlbeton-Decke		0,1800	2,300	0,078
3	Schüttung (Sand)		0,0300	0,700	0,043
4	ISOVER TDPS 20		0,0200	0,032	0,625
5	PAE-Folie		0,0002	0,230	0,001
6	Estrich (Beton-)		0,0450	1,400	0,032
7	Belag (R = 1500)		0,0050	0,230	0,022
Wärmeübergangswiderstände					0,340
			0,3550	R _{tot} =	1,891
					U = 0,529 W/m²K

0007 Flachdach

ADh

O-U

Bestand

	Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1		Blecheindeckung	B	0,0080	
2		Dachpappe (2,4mm)	B	0,0024	
3		Vollholzschalung	B	0,0250	
4.0	—	Holz (600) Breite: 0,05 m Achsenabstand: 0,62 m	B	0,1200	0,150
4.1		Luftschicht stehend, Wärmefluss horizontal 35 < d <	B	0,0400	
4.2		ISOVER Wärmedämmfilz	B	0,0800	0,039
5.0	—	Holz (600) Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,62 m	B	0,0600	0,150
5.1		Glaswolle MW(GW)-W (18 kg/m³)	B	0,0600	0,038
6		Stahlbeton-Decke	B	0,1800	2,300
					0,078

Bauteilliste

Auhofstraße 220

7	Spachtelung	B	0,0200	1,400	0,014
Wärmeübergangswiderstände					0,200
R _{tot;upper} = 3,408 m²K/W; R _{tot;lower} = 3,110 m²K/W			0,4150	R _{tot} =	3,259
					U = 0,307 W/m²K

0009

Terrasse

Bestand

AD	O-U				
		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]	
1	Betonplatten	0,0400	2,100	0,019	
2	Riesel	0,0300	0,700	0,043	
3	Filtervlies	0,0002	0,200	0,001	
4	XPS-G 30 80 bis 100 mm (32 kg/m³)	0,1000	0,038	2,632	
5	Abdichtung	0,0200	0,230	0,087	
6	Gefällebeton	0,0550	1,300	0,042	
7	Stahlbeton-Decke	0,1800	2,300	0,078	
8	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004	
Wärmeübergangswiderstände					0,140
			0,4300	R _{tot} =	3,046
					U = 0,328 W/m²K

0010

Untersicht DG

Bestand

DD	U-O				
		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]	
1	Silikatputz (ohne Kunstharzzusatz)	0,0050	0,800	0,006	
2	EPS - F	0,1000	0,040	2,500	
3	Außenputz	0,0300	1,400	0,021	
4	Heraklith C (5 cm)	0,0500	0,070	0,714	
5	ISOVER TDPS 30	0,0300	0,032	0,938	
6	Stahlbeton-Decke	0,2500	2,300	0,109	
7	PAE-Folie	0,0002	0,230	0,001	
8	Schüttung (Sand)	0,0300	0,700	0,043	
9	ISOVER TDPS 30	0,0300	0,032	0,938	
10	PAE-Folie	0,0002	0,230	0,001	
11	Estrich (Beton-)	0,0450	1,400	0,032	
12	Belag (R = 1500)	0,0050	0,230	0,022	
Wärmeübergangswiderstände					0,210
			0,5750	R _{tot} =	5,535
					U = 0,181 W/m²K

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0011 Untersicht Erker

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Außenputz	0,0300	1,400	0,021
2	Heraklith-EPV	0,0750	0,100	0,750
3	Stahlbeton-Decke	0,2500	2,300	0,109
4	Schüttung (Sand)	0,0300	0,700	0,043
5	ISOVER TDPS 30	0,0300	0,032	0,938
6	PAE-Folie	0,0002	0,230	0,001
7	Estrich (Beton-)	0,0450	1,400	0,032
8	Belag (R = 1500)	0,0050	0,230	0,022
Wärmeübergangswiderstände				0,210
0,4650			R _{tot} =	2,126
			U =	0,470 W/m²K

0012 Wand gg. Erdreich 30cm

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Rollierung	0,0650	0,700	0,093
2	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
3	Stahlbeton-Wand	0,3000	2,300	0,130
4	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,130
0,3800			R _{tot} =	0,400
			U =	2,500 W/m²K

0013 Wand gg. Garage 22cm

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
2	Holzspanbeton (R = 600)	0,0350	0,150	0,233
3	Beton (R = 1800)	0,1500	1,100	0,136
4	Holzspanbeton (R = 600)	0,0350	0,150	0,233
5	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
0,2500			R _{tot} =	0,904
			U =	1,106 W/m²K

Bauteilliste

Auhofstraße 220

0014

Wand gg. Garage 30cm

Bestand

WggG

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
2	Holzspanbeton (R = 600)	0,0750	0,150	0,500
3	Beton (R = 1800)	0,1500	1,100	0,136
4	Holzspanbeton (R = 600)	0,0750	0,150	0,500
5	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,3300	R _{tot} =	1,438
			U =	0,695 W/m²K

0015

Wand gg. unbeheizt 30cm

Bestand

WGU

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
2	Holzspanbeton (R = 600)	0,0750	0,150	0,500
3	Beton (R = 1800)	0,1500	1,100	0,136
4	Holzspanbeton (R = 600)	0,0750	0,150	0,500
5	Innenputz (Kalk-Zement) R = 1600	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,3300	R _{tot} =	1,438
			U =	0,695 W/m²K

Bericht

Auhofstraße 220

Auhofstraße 220

Auhofstraße 220
1130 Wien-Hietzing

Katastralgemeinde: 01203 Hacking
Einlagezahl: 67
Grundstücksnummer: 157
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 01.11.1984
Nummer: 221 044

VerfasserIn der Unterlagen

BLUESAVE Consulting GmbH

T 01/876 31 90

F

BM Ing. Siegfried Dötzlhofer

M

Tuersgasse 5

E office@bluesave.at

1130 Wien-Hietzing

ErstellerIn Nummer: (keine)

PlanerIn

Arch. Prof. DI Dr. techn. E. Christoph

T

F

M

Reichsratsstraße 7/12

E

1010 Wien-Innere Stadt

AuftraggeberIn

Otto Friedrich & Partner GmbH

T

F

M

Krotenthallergasse 6

E

1080 Wien-Josefstadt

EigentümerIn

Hausinhabung

T

F

M

Auhofstraße 220

E

1130 Wien-Hietzing

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile

ON B 8110-6-1:2025-10-15

Fenster

EN ISO 10077-1:2020-11-01

Unkonditionierte Gebäudeteile

vereinfacht, ON B 8110-6-1:2025-10-15

Erdberührte Gebäudeteile

vereinfacht, ON B 8110-6-1:2025-10-15

Wärmebrücken

pauschal, ON B 8110-6-1:2025-10-15, Formel 12 & 13

Verschattungsfaktoren

vereinfacht, ON B 8110-6-1:2025-10-15

Heiztechnik

ON H 5056-1:2025-10-15

Raumluftechnik

ON H 5057-1:2025-10-15

Beleuchtung

ON H 5059-1:2025-10-15

Kühltechnik

ON H 5058-1:2025-10-15

Bericht

Auhofstraße 220

Diese Lokalisierung entspricht der zukünftigen OIB Richtlinie 6:2025, es werden die Berechnungsnormen Stand 2025 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 05-2025