

# Energieausweis für Wohngebäude

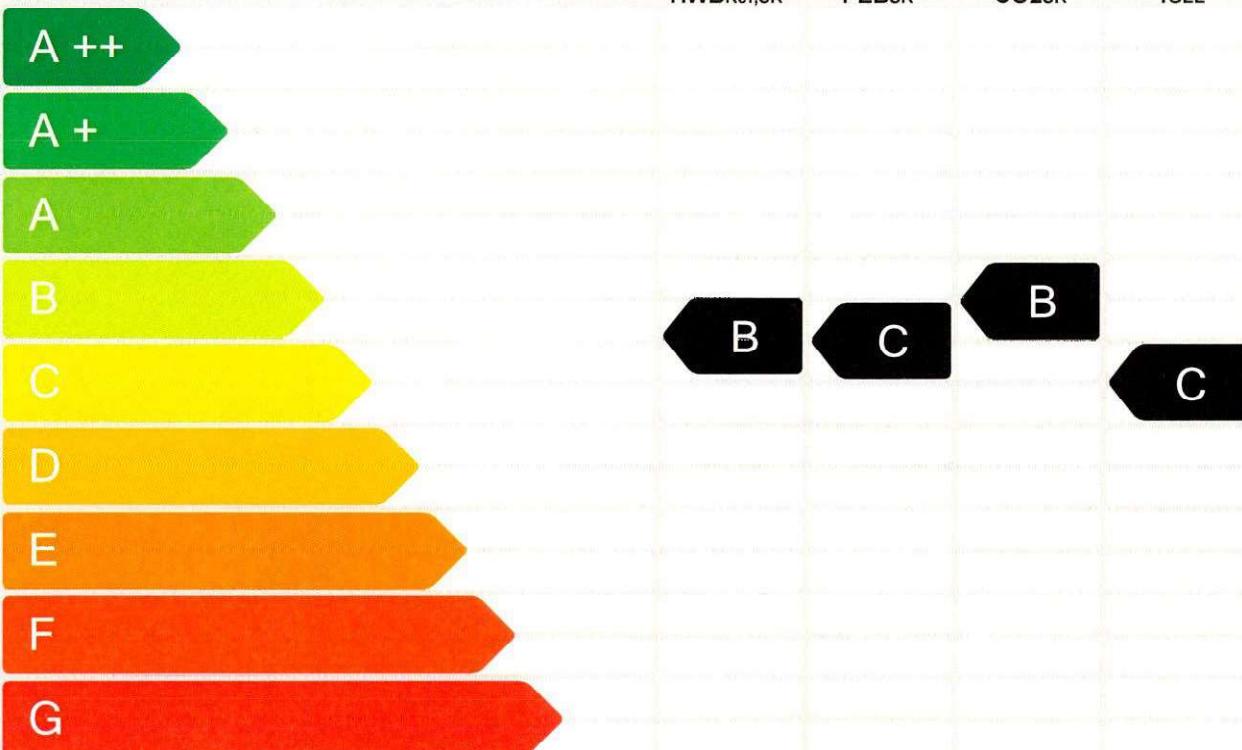
**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Liezen 1, 16-FH, Saniert WH+GH		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1958
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2015
Straße	Hauptplatz 10	Katastralgemeinde	Liezen
PLZ/Ort	8940 Liezen	KG-Nr.	67406
Grundstücksnr.	60/3, .730	Seehöhe	654 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

HWB<sub>Ref,SK</sub> PEB<sub>sk</sub> CO2<sub>sk</sub> fGEE



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergeeinträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**fGEE**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>nern</sub>) Anteil auf.

**CO2**: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.421,72 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	3,32 m	mittlerer U-Wert	0,645 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.137,37 m <sup>2</sup>	Klimaregion	ZA	LEK <sub>T</sub> -Wert	36,40
Brutto-Volumen	4.421,55 m <sup>3</sup>	Heiztage	246 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.331,89 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4226 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,7 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	ohne Anforderungen	HWB <sub>Ref,RK</sub>	41,14	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	41,14	kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen	E/LEB <sub>RK</sub>	75,00	kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen	f <sub>GEE</sub>	1,640	
Erneuerbarer Anteil	ohne Anforderungen			

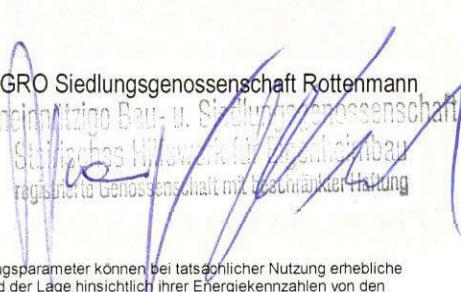
## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	70.805 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	49,80	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	70.805 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	49,80	kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	18.162 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	97.672 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	68,70	kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,10	
Haushaltsstrombedarf	23.352 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	121.024 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	85,12	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	231.155 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	162,59	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	159.751 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	112,36	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	71.404 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	50,22	kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	33.402 kg/a	CO2 <sub>SK</sub>	23,49	kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,419	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00	kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	28.01.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	27.01.2026		

SGRO Siedlungsgenossenschaft Rottenmann  
Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft  
Öffentliches Heizwerk für Gemeindebau  
regulierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.