



TOP3

1. Obergeschoss

Bad	5,53 m ²
Gang	5,55 m ²
Vorraum	4,7 m ²
WC	1,99 m ²
Wohnküche	41,3 m ²
Zimmer 1	19,35 m ²
Zimmer 2	14,79 m ²
Waschraum(WR)	1,98 m ²
Gesamt	95,19 m²
Terrasse	26,82 m ²
Einlagerungsraum(ER)	7,24 m ²

Vorbehaltlich geringer Änderungen im Zuge der Ausführung. Die dargestellte Möblierung ist beispielhaft und nicht im Kaufpreis inkludiert. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis 3% sind möglich.