



ANGEBOT ZUM ABSCHLUSS EINES MIETVERTRAGES

1. ANGEBOTSSTELLER:IN (MIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt) _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt) _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

2. ANGEBOTSNEHMER:IN (VERMIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____



MIETANGEBOT

Über Vermittlung der Raiffeisen Immobilien Vermittlung GesmbH, 1020 Wien, biete ich dem:der Vermieter:in an, das Objekt:

Objektadresse: Landesbahnsiedlung 7/2 2285 Leopoldsdorf im Marchfeld	
Nutzfläche: Wfl.: 257 m²	Erhaltungskosten laut Aufstellung
Heizungsart: Fußbodenheizung / Luftwärmepumpe	Indexanpassung/Wertsicherung gilt als vereinbart
Raumaufzählung:	
Mietbeginn:	Energieausweis mit Exposé übersandt
Mietvertragsdauer:	Kaution: € 10.000 fällig bei Vertragsabschluss
Kosten des Mietvertrages trägt: Angebotssteller	
Befristung des Angebotes bis: 14 Tage ab Unterfertigungsdatum des Mietanbots	
Notwendige Beilagen:	
Kurzbeschreibung zur mietenden Person/Personen + Selbstauskunft (in Beilage)	
Gehaltszettel der letzten 3 Monate (in Beilage)	
Haushaltsnettoeinkommen:€ (die angeführte Miete soll nicht mehr als 40% des Nettoeinkommens ausmachen)	
Information zum Bestellerprinzip samt Nebenkosten und Rücktrittsinformation gem. § 30a KSchG mit Exposé erhalten!	

zur monatlichen Bruttomonatsmiete von EUR # wie nachfolgend aufgeschlüsselt zu mieten:

Mietzins	Netto:	EUR <u>2300</u>	USt: 10 %	EUR <u> </u>	Brutto:	EUR <u>2300</u>
Betriebskosten	Netto:	EUR <u>200</u>	USt: 10 %	EUR <u> </u>	Brutto:	EUR <u>200</u>
Heizkosten	Netto:	EUR <u> </u>	USt: 20 %	EUR <u> </u>	Brutto:	EUR <u> </u>
Warmwasser	Netto:	EUR <u> </u>	USt: 10 %	EUR <u> </u>	Brutto:	EUR <u> </u>
GESAMTMIETE	Netto:	EUR <u>2500</u>	USt:	EUR <u> </u>	Brutto:	EUR <u>2500</u>

Der/die Anbotsteller(in) nimmt zur Kenntnis, dass der Immobilienmakler nur einseitig für den Vermieter tätig ist.



Ort, Datum

Unterschrift Angebotsteller:in/Mieter:in
(Angebotssteller:innen/Mieter:innen)

ANNAHMEERKLÄRUNG

Ich/Wir nehme(n) das vorliegende Angebot als Angebotnehmer:in (Vermieter:in) bzw. dessen bevollmächtigte:r Vertreter:in hiermit unwiderruflich an.

Name/Firma

Geburtsdatum

Sozialvers.Nummer

Telefonnummer

E-Mail

Anschrift

Staatsbürgerschaft

Beruf/FB-Nummer

Ausweis

Ausstellungsart

Ausstellungsdatum

Ort, Datum

Unterschrift Angebotnehmer:in/Vermieter:in
(Angebotnehmer:innen/Vermieter:innen)