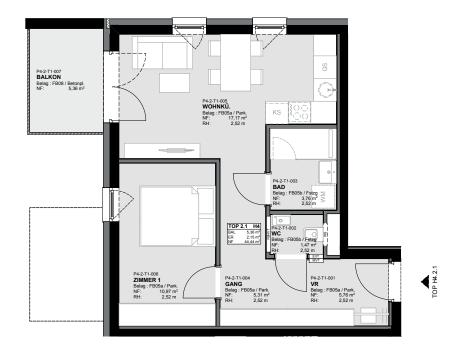
## **GRAUMANN-PARK**

www.graumannpark.at







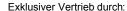


PLANSTAND - Juni 2024 HWB<sub>SK</sub> 33 f<sub>GEE</sub> 0,71

HAUS 4	<b>TOP 2.1</b>
EBENE	2.OG
VR	5,76 m <sup>2</sup>
WC	1,47 m²
BAD	3,76 m²
GANG	5,31 m²
WOHNKÜ.	17,17 m²
ZIMMER 1	10,97 m²
WOHNFLÄCHE	44,44 m²
BALKON	5,36 m <sup>2</sup>
ER 2.1	2,15 m <sup>2</sup>

## ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil

Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau-Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundausstattung enthalten.





**BOSS Immoblien GmbH** Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336 Mail: office@bossimmobilien.at