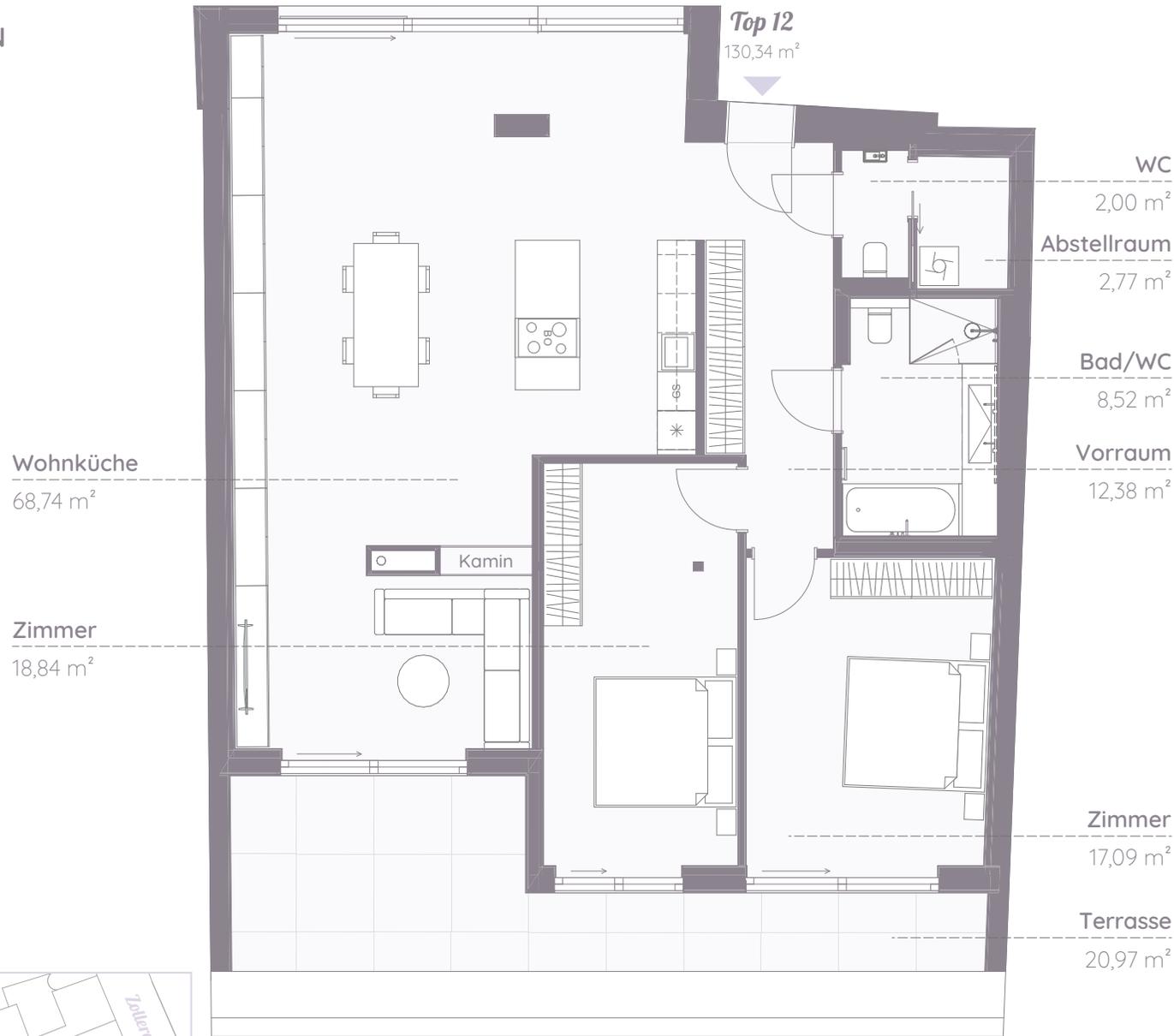


Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelte Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der REM Immobiliemakler GmbH & Co KG keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.



Berechnung der Verkaufsfläche

Loggia	1
Balkon	1/2
Terrasse	1/2
Garten	1/2
Dachterrasse	1/3

Top12

Zollergasse
1070 Wien

1.Dachgeschoß

Vorraum	12,38 m ²
WC	2,00 m ²
Abstellraum	2,77 m ²
Wohnküche	68,74 m ²
Bad/WC	8,52 m ²
Zimmer	17,09 m ²
Zimmer	18,84 m ²

Wohnfläche 130,34 m²

Terrasse 20,97 m²

Verkaufsfläche 140,83 m²