

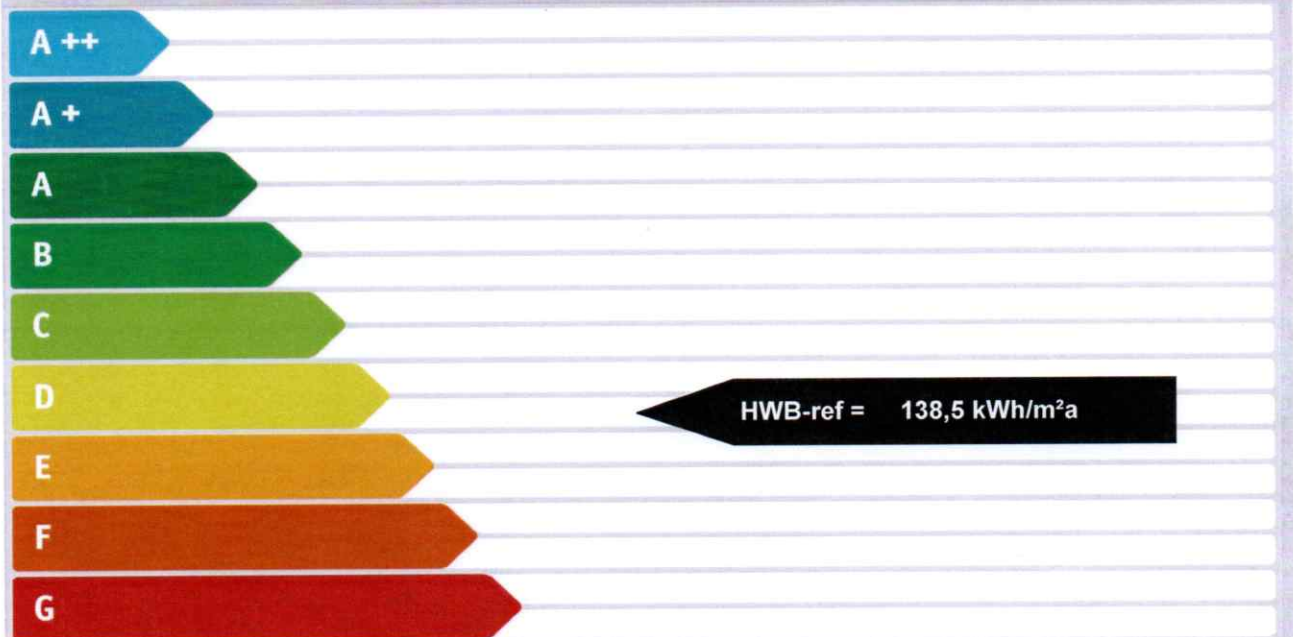
Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055
und Richtlinie 2002/91/EG

 Österreichisches Institut für Bautechnik

Gebäude	WEG Edtmayr Wichtelgasse 76 Wien Wohnungen (1OG-DG)		
Gebäudeart	Mehrfamilienhaus	Erbaut im Jahr	1900
Gebäudezone		Katastralgemeinde	Hernals
Straße	Wichtelgasse 76	KG - Nummer	1402
PLZ/Ort	1170 Wien-Hernals	Einlagezahl	1256
		Grundstücksnr.	1157
EigentümerIn	Hofer/ Kreiseder/ König/ L.A.Liegenschaftsvermietung GesmbH		
	-		
	-		

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn Arch DI Alexandra Nahrgang

Organisation architecpor

ErstellerIn-Nr.

Ausstellungsdatum 30.11.2012

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 29.11.2022

Geschäftszahl 289a



architecpor
Arch DI Alexandra Nahrgang
8010 Graz, Hüttenbrennergasse 18/7
mobil: 0664/4516602
fax: 0316/81 64 63
mail: architecpor@aon.at
web: www.architecpor.at



Unterschrift

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1.095 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	4.150 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,36 m
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	1,02 W/m ² K
LEK - Wert	70

KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	172 m
Heizgradtage	3461 Kd
Heiztage	283 d
Norm - Außentemperatur	-11,2 °C
Soll - Innentemperatur	20 °C

	Referenzklima		Standortklima	
	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]
HWB	151.689	138,48	156.642	143,00
WWWB			13.994	12,78
HTEB-RH			29.782	27,19
HTEB-WW			9.099	8,31
HTEB			39.382	35,95
HEB			210.018	191,72
EEB			210.018	191,72
PEB				
CO ₂				

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):	Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):	Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
Endenergiebedarf (EEB):	Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten in besonderer Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Hernals

HWB 143 fGEE 2,26**Gebäudedaten - Ist-Zustand**

Brutto-Grundfläche BGF	1.095 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	4.150 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	1.758 m ²

Wohnungsanzahl	30
charakteristische Länge l _C	2,36 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,42 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Auswechslungsplan, Okt. 1995, Plannr. B
Bauphysikalische Daten:	Defaultwerte, 22.11.2012
Haustechnik Daten:	Defaultwerte, 22.11.2012

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wien-Hernals

Transmissionswärmeverluste Q _T		172.893 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	29.795 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		20.717 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	25.328 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		156.642 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		167.471 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		28.860 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		20.045 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$		24.597 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		151.689 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme ohne Kleinspeicher (Gas)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung; hygienisch erforderlicher Luftwechsel = 0,4

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.